ATTI

Vol. 17

Terreni Comisso

Voc 17°

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI PALERMO

Reg. Gen. Trib. Giudiz. 1° grado **Anno 198__**

1424/85 Reg. Gen. Proc. Rep.

Reg. Gen. Proc. Gen.

N. 1817/85 Reg. Generale dell'Uff. d'Ist.

N. 177/82 Reg. della Sez.

N. _____ Reg. Gen. Sez. Istrutt.

N. _____ **Reg. Corpi di Reato**

PROCEDIMENTO PENALE

700573

CONTRO

Aiello Michelangelo ed altri

VOL. 2° 651

della querela o denunzia			
della sentenza del giudice Istr.			
di proscioglimento			
di rinvio al giud.			
dell'udienza			
della sentenza			
dell'atto d'interposiz. di appello			
della presentazione dei motivi di appello			

Reg. Esecuzioni sentenze N. _____

Campioni N. _____

Data redazione scheda _____

700582

009

Allegato 1

700574 001

NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA DELLA GUARDIA DI FINANZA DI PALERMO

PIAZZA LUIGI STURZO, 10 - TELEF. 58 23 22 - IN P.B.X.
- V Gruppo di Sezioni -

10 DIC. 1986

N. 4756/UG/V/2^ Sez.Spec./11140 di sched. Palermo, _____

OGGETTO: Indagini di p.g. -

ALL'UFFICIO ISTRUZIONE PROCESSI PENALI
- presso il Tribunale Civile e Penale - = PALERMO =

(alla cortese attenzione del dr. G. Natoli - G.I.)

-^-^-^-^-^-^-

1. In ordine alla richiesta di indagini formulata dalla S.V. con p.v. di esame di testimonio senza giuramento del 20.10.1986 al Ten.Col. t.ST Mauro Petrassi si comunica quanto segue.
2. Dagli accertamenti esperiti presso l'Ufficio Tecnico Erariale e presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Ragusa è emerso che le persone indicate nel rapporto del Nucleo Operativo dei Carabinieri di Palermo del 27.10.1982 n. 2605 sono intestatarie di numerose particelle catastali per lo più relative a terreni coltivati ad agrumi, a vigneti e ad altre colture seminative di un certo pregio (cfr all. nn.1 e 2).
3. Le ulteriori indagini hanno altresì permesso di stabilire che alcune delle persone indicate nel citato rapporto risultano o risultavano soci della "C.A.B." - Cooperativa Agricola Bagherese S.r.l. - con sede in Bagheria (PA), via Parisi n. 9, e, come tali hanno conferito proquota i terreni di cui all'allegato n. 1:

   - AMOROSO Gaetano, nato a Palermo il 10.10.1955 (socio dal 20.3.1975);

.. / ..

- LO PIPARO Francesco, nato a Bagheria il 21.4.1946 (socio dal 9.10.1973);
- D'AMICO Nicolò, nato a Palermo il 3.6.1926 (socio dal 2.4.1975);
- AMOROSO Salvatore, nato a Palermo il 7.3.1926 (socio dal 5.7.1966 al 25.6.1985);
- C I M O' Rosario, nato a Misilmeri l'8.4.1930 (socio dal 24.9.1968 al 25.6.1985);
- LO FORTE Francesca, nata a Misilmeri il 5.1.1934 (socio dal 5.7.1966 al 4.11.1985);
- AIELLO Caterina, nata a Bagheria il 26.2.1930(socio dal 5.7.1966 al 12.5.1984);
- AIELLO Paola, nata a Bagheria il 18.7.1924 (socio dal 5.7.1966 al 12.5.1984);
- AIELLO Filippo, nato a Bagheria l'8.8.1938 (socio dal 5.9.1970 al 12.5.1984);
- LO PIPARO Erasmo, nato a Bagheria l'1.1.1918 (socio dal 5.7.1966 al 25.6.1985);
- C I M O' Francesca, nata a Misilmeri il 22.12.1925 (socio dal 30.8.1975 al 4.11.1985);
- BORGESE Giovanna, nata a Misilmeri l'8.7.1915(socio dal 30.8.1975 al 4.11.1985).

Detta C.A.B. ha benfficiato dei seguenti contributi A.I.M.A.:

. ANNO 1981 . . . . . £ 3.453.728.015;

. ANNO 1982 . . . . . £ 3.960.820.675;

. ANNO 1983 . . . . . £ 3.710.893.790;

. ANNO 1984 . . . . . £ 3.746.949.370;

. ANNO 1985/1986 . . . . . £ 2.833.574.155.

La stessa risulta tra i fornitori della SpA "I.D.A." oggetto di indagini delegate dal G.I. dr. G. Trizzino con nota n. 528/85 RG del 23.5.1986 e relative ad esportazioni fittizie di derivati agrumari.

.. / ..

L'Assessorato Agricoltura e Foreste della Regione Siciliana ha, inoltre, concesso alla citata Cooperativa i seguenti contributi:

. ANNO 1981 . . . . . £ 1.184.153.884

. ANNO 1982 . . . . . £ 306.562.625

. ANNO 1983 . . . . . £ 508.001.141

4. Dai sopralluoghi effettuati nella zona ove insiste l'area della base militare di Comiso si è potuto accertare che la stessa è ubicata in un'area demaniale compresa nel territorio del Comune di Comiso espropriata fin dal 1935.

   Detta area demaniale è notevolmente distante dai terreni oggetto dell'indagine che tra l'altro appartengono al territorio del Comune di Acate (RG) e del Comune di Vittoria (RG).

   I proprietari dei terreni circostanti sono diversi da quelli segnalati.

5. In merito alla S.p.A. "FINANZIARIA IMMOBILIARE", con sede in Palermo, via Ariosto n. 12, si rappresenta che la stessa, presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Ragusa, è risultata proprietaria di terreni compresi nel territorio del Comune di Acate (RG) - (cfr allegato n. 3).

   Detta società non ha ottenuto contributi A.I.M.A. relativamente al periodo dal 1981 al 1985.

   Presso l'Assessorato Agricoltura e Foreste della Regione Siciliana, la S.p.A. "FINANZIARIA IMMOBILIARE" è risultata destinataria del seguente contributo:

   . ANNO 1981 . . . . . £ 14.014.780

6. In merito alle eventuali parentele esistenti tra AMOROSO Salvatore e AMOROSO Gaetano con il costruttore AMOROSO, LO PIPARO Concetta (e non Francesca) con LO PIPARO Erasmo e CAROLLO Maria con CAROLLO Guglielmo, si comunica che:

   a. gli accertamenti effettuati presso il locale Ufficio Anagrafe hanno consentito di appurare quanto segue:

      - il costruttore "AMOROSO" è da identificarsi in AMOROSO Francesco Paolo di Salvatore e di AMOROSO Rosa, nato a Palermo il 19.5.1926 ed ivi residente in Piazzetta S. Spirito n. 10, il quale con sentenza del Tribunale di

004

Palermo del 20.11.1970 ha assunto il doppio cognome "AMOROSO AMOROSO Francesco Paolo".

Lo stesso è cugino (parente di 4° grado collaterale)di AMOROSO Salvatore e cugino (parente di 5° grado collaterale) di AMOROSO Gaetano, in quanto la madre di AMOROSO AMOROSO Francesco Paolo ed il padre di AMOROSO Salvatore erano germani;

b. Dai rilevamenti eseguiti presso l'Anagrafe di Bagheria è emerso quanto segue:

- LO PIPARO Concetta (e non Francesca) di Michelangelo e di TESTA Giuseppa, nata a Bagheria il 3.10.1933 è deceduta il 24.5.1974 a Milano, era nipote di LO PIPARO Erasmo;
- CAROLLO Guglielmo di Salvatore e di DI FIORE Pietra, nato a Bagheria il 27.8.1937 non è fratello di CAROLLO Maria (madre di MARTORANA Salvatore).

Si riporta qui di seguito la situazione familiare di CAROLLO Guglielmo:

. padre CAROLLO Salvatore - fu Francesco Paolo e SORCI Francesca,nato a Bagheria l'11.11.1895;

. madre DI FIORE Pietra - di Guglielmo e fu MAGGIORE Rosina,nata a Bagheria il 23.6.1911;

. f/llo CAROLLO Francesco Paolo, nato a Bagheria il 27.8.1935;

. s/lla CAROLLO Francesca, nata a Bagheria il 21 settembre 1934 - deceduta nel 1984 -;

. f/llo CAROLLO Guglielmo, nato a Bagheria il 27 agosto 1937;

. s/llo CAROLLO Francesca Maria,nata a Bagheria il il 4.11.1949.

d'ordine
IL COMANDANTE DEL V GRUPPO DI SEZIONI
- Ten.Col. ST Mauro Petrassi -

TRIBUNALE DI PALERMO

UFFICIO DI ISTRUZIONE

Esame di Testimonio senza Giuramento

(Art. 357 Cod. Proc. Pen) 700578

005

L'anno millenovecentottantaotto il giorno undici del mese di ottobre alle ore 12 in Palermo

Avanti a noi Dottor G. WATOLI

Giudice Istruttore presso il Tribunale di Palermo assistiti dal Cancelliere sottoscritto.

E' comparso l'infascritto testimonio, il quale in conformità dell'art. 357 del codice Proc. Pen. è stato avvertito dell'obbligo di dire *tutta la verità null'altro che la verità* rammentandogli anche le pene stabilite contro i colpevoli di falsa testimonianza. Indi a che noi Giudice istruttore l'abbiamo interrogato sulle sue generalità ed intorno a qualsiasi vincolo di parentela o d'interesse che abbia con le parti private o altre circostanze che servano per valutare la sua credibilità e il testimonio risponde

sono

Ten. Col. Mauro PETRASSI Comandante Gruppo Sezioni Speciali del Nucleo Reg. P.T. della G. d. F. di Palermo

Quindi procedendo al suo esame

Prendo atto dell'incarico che mi viene affidato di volgere indagini sugli acquirenti di terreni nella zona di Comiso i cui nominativi sono indicati nelle fotocopie del rapporto congiunto dei CC. e della Squadra Mobile del 27/10/1982 (ff. da 3 a 19)

NUCLEO REGIONALE PT GUARDIA DI FINANZA PALERMO ★ 21 OTT. 1988 ★ N. 4756-US

Che mi unisco oggi consegnate -
Mi riservo di riferire al più presto con rapporto -

700579

L. C. S.

M. Petrassi

G. Watili

006

TRIBUNALE DI PALERMO

UFFICIO DI ISTRUZIONE

Esame di Testimonio senza Giuramento

(Art. 357 Cod. Proc. Pen) 700580

L'anno millenovecentoottanta*due* il giorno undici 007

del mese di Ottobre alle ore 12 in Palermo

Avanti a noi Dottor G. WATOLI

Giudice Istruttore presso il Tribunale di Palermo assistiti dal Cancelliere sottoscritto.

E' comparso l'infascritt..... testimonio, il quale in conformità dell'art. 357 del codice Proc. Pen. è stato avvertito dell'obbligo di dire *tutta la verità null'altro che la verità* rammentandogli anche le pene stabilite contro i colpevoli di falsa testimonianza. Indi a che noi Giudice istruttore l'abbiamo interrogat..... sulle sue generalità ed intorno a qualsiasi vincolo di parentela o d'interesse che abbia con le parti private o altre circostanze che servano per valutare la sua credibilità e il testimonio risponde .....

sono

Ten. Col. Mauro PETRASSI Comandante Gruppo Sezioni Speciali del Nucleo Reg. P.T. della G. d. F. di Palermo

Quindi procedendo al suo esame

Prendo atto dell'incarico che mi viene affidato di svolgere indagini sugli acquirenti di terreni nella zona di Comiso i cui nominativi sono indicati nelle fotocopie del rapporto congiunto dei CC. e della Squadra Mobile del 27/10/1982 (ff. da 3 a 19).

NUCLEO REGIONALE PT GUARDIA DI FINANZA PALERMO

N. 4756-US

Che mi confermo oggi consegnate -
Mi riservo di riferire al più presto con rapporto -

L. C. S.

M. Petrassi

G. Watili

700581

008

1/3

700583 010

SEZIONE AUTONOMA - RAGUSA

(NUOVO CATASTO DEI TERRENI)

Ha. 42.05.52 x 3

Allegato 1

UFFICIO TECNICO ERARIALE
Sezione Autonoma di RAGUSA
IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA
IN MODO VIRTUALE
Autorizzazione N. 6AB 3A/E1
di Intendenza di Ragusa
n. ... del 9 ...
RICHIEDENTE

D 61656

Estratto parziale / totale della partita n. 11790 del Comune di Acate

Ditta: Amoroso Gaetano nato a Palermo il 10-10-1955 prop. 2/6, Cinò Rosario nato a Mazzarino l'8-4-1930 prop. 1/6; Lo Forte Francesca nato a Mazzarino il 25-1-1934 prop. 1/6; Lo Piparo Francesco nato a Barrafranca il 21-4-1946 prop. 1/6; Galiota Letizia nata a Barrafranca il 21-8-1946 prop. 1/6 - Livellari a Iolanda Leni - Paternò Castello

Yup. Cinò Palermo N. 39026

Diritto fisso L. 900
Scritt. pag. » 185
Bollo » 1600
Totale 1785

IL COMPILATORE
D. Raimondo

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
7	82		Sem.	4ª		6	10	6	41	3	95
	83		Vigneto	4ª		7	00	45	50	11	90
8	124		Vigneto	5ª		68	60	246	91	82	53

e che a pag. 11863 esiste la Ditta: Amoroso Gaetano nato a Palermo il 10-10-1955 prop. 2/6, Cinò Rosario nato a Mazzarino l'8-4-1930 prop. 1/6, Lo Forte Francesca nata a Mazzarino il 25-1-1934 prop. 1/6, Lo Piparo Francesco nato a Barrafranca il 21-4-1946 prop. 1/6, Galiota Letizia nata a Barrafranca il 21-8-1946 prop. 1/6 livellari all'Amm.ne Mensa di Paternò Castello

8	33		Mandorleto	3ª		24	00	136	94	29	60

a liquidazione del diritto di ricerca sulla estrazione effettuata il 19.7.77 di pari data

700584

011

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
e che a pag. 12514 esiste la Ditta: Amoroso Gaetano nato a Palermo il 10-10-1955 prop. 1/3; Cimò Rosario nato a Misilmeri l'8-4-1930 e Lo Forte Francesca nata a Misilmeri il 24-1-1934 prop. 1/3; Lo Piparo Francesco nato a Bagheria il 21-4-1946 e Galioto Letizia nata a Bagheria il 21-8-1941 prop. 1/3; Cultrone Giuseppe nato a Vittoria il 18-11-1894 usufrutt. in parte livellari a Paternò-Castello princ. Roberto fu Francesco -											
8	22		Vigneto	5ª		32	40	116	64	38	88
	101		Vigneto	5ª		30	10	108	36	36	12
e che a pag. 13045 esiste la Ditta: Amoroso Gaetano nato a Palermo il 10-10-1955 prop. 2/6 Cimò Rosario nato a Misilmeri l'8-4-1930 prop. 1/6; Lo Forte Francesca nata a Misilmeri il 25-1-1934 prop. 1/6 Lo Piparo Francesco											

Si rilascia a richiesta del Sig. .....

da servire per uso .....

Ragusa, li 6 AGO. 1982

IL DIRIGENTE
IL CAPO DELLA II° SEZIONE
(Geom. Capo Giuseppe Trovato)

SEZIONE AUTONOMA - RAGUSA

(NUOVO CATASTO DEI TERRENI)

700585 012

URGENTE
NORMALE 2

Estratto parziale/totale della partita n. 1 del Comune di seguito part. 13045

RICHIEDENTE

Ditta: nato a Bagheria il 21-4-1946 prop 1/6; Galiato Letizia nata a Bagheria il 21-8-1946 prop. per 1/6 livellari al Principe di Acate.

N.

Diritto fisso L.

Scritt. pag. »

Bollo »

Totale

IL COMPILATORE

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
7	17		Sem.	4ª		15	60	16	38	7	80
	93		Sem. Arb.	2ª		34	60	103	80	25	95
	150		Sem. Arb.	2ª		11	40	34	20	8	55
	151		Sem.	4ª		13	50	14	18	6	75
8	23		Sem. Arb.	2ª	1	03	10	309	30	77	32

e che a pag. 13051 esiste la Ditta: Amoroso Gaetano nato a Palermo il 10-10-1955 prop. 2/6; Cimò Rosario nato a Misilmeri l'8-4-1930 prop. 1/6; Lo Forte Francesca nata a Misilmeri il 25-1-934 prop. 1/6; Lo Piparo Francesco nato a Bagheria il 21-4-1946 prop. 1/6; Galiato Letizia nata a Bagheria il 21-8-1946 prop. 1/6 livellario a Leone Iolanda maritata Mancada

7	128		F.R.	—		0	38	—		—	—
	129		Sem. Arb.	1ª		9	65	42	46	8	20

700586

013

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
7	130		Sem. Ar.	2°		27	60	82	80	20	20
	221		F.R.	/		0	37	—	—	—	—
	223		Sem. Ar.	1°		9	65	42	46	8	20
	224		Sem. Ar.	2°		27	60	82	80	20	20
	222		F.R.	-		0	75	-	-	—	
	13		Vigneto	4°		34	20	222	30	58	14

e che a pag. 13054 esiste la ditta:
La Rosa Rosario fu Salvatore per 3/4
Amoroso Gaetano nato a Palermo il 10-
10-1955; Cimò Rosario nato a Misilmeri
l'8-4-1930; Lo Forte Francesca nata
a Misilmeri il 25-1-1934; Lo Piparo
Francesco nato a Bagheria il 21-4-
1946; Galioto Letizia nata a
Bagheria il 21-8-1946 prop. 1/4 livellari
a Leoni Iolanda —

7	87		F.R.	/		1	80	-	—	—	—

e che a pag. 13055 esiste la ditta:
Dizzia Salvatore per 1/3 Francesco per 1/3
Dizzia

Si rilascia a richiesta del Sig. .....

da servire per uso .....

Ragusa, li 6 AGO. 1982

IL DIRIGENTE
IL CAPO DELLA II° SEZIONE
(Geom. Capo Giuseppe Trovato)

SEZIONE AUTONOMA - RAGUSA

(NUOVO CATASTO DEI TERRENI)

700587

Sezione Autonoma di RAGUSA
IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE
Autorizzazione dell'Intendenza di Finanza di Ragusa
n. 117 del 4 gennaio 1979
URGENTE
NORMALE 3

Estratto parziale/totale della partita n. 1 del Comune di seguito part. 13055

Ditta: fratelli fu Emanuele, Amoroso Gaetano nato a Palermo il 10-10-1955; Cimò Rosario nato a Misilmeri l'8-4-1930; Lo Forte Francesca nata a Misilmeri il 25-1-1934; Lo Piparo Francesco nato a

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
Bagheria il 21-4-1946; Galiato Letizia nata a Bagheria il 21-8-1946 per 1/3 prop. e Guastella Grazia nata a Vittoria il 19-5-1925 maritata Giudice usufrutt. 1/3											
7	92		F.R.	1		-	49	-	-	-	
e che a pag. 11404 esiste la Ditta: Rizza Angelo di Giovanni prop. 6/12; Amoroso Gaetano nato a Palermo il 10-10-1955 prop. 2/12; Cimò Rosario nato a Misilmeri l'8-4-1930 prop. 1/12; Lo Forte Francesca nata a Misilmeri il 25-1-1934 prop. 1/12 Lo Piparo Francesco nato a Bagheria il 21-4-1946 prop. 1/12; Galiato Letizia nata a Bagheria il 21-8-1946 prop. 1/2, livellari a Palermo - Castello principe Roberto fu Francesco.											
7	202		F.R.	1		-	120	-	-	-	

RICHIEDENTE 014

N.

Diritto fisso L.

Scritt. pag. »

Bollo »

Totale

IL COMPILATORE

700588

015

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
e che a pag. 11402 esiste la Ditta: Amoroso Gaetano nato a Palermo il 10-10-1955 prop. 2/6; Cimò Rosario nato a Misilmeri l'8-4-1930 prop. 1/6 Lo Forte Francesca nata a Misilmeri il 25-1-934 prop. 1/6, Lo Piparo Francesco nato a Bagheria il 21-4-1946 prop. 1/6; Galiota Letizia nata a Bagheria il 21-8-1946 prop. 1/6 -											
7	26		Sem.	4°	1	47	20	154	56	73	60
8	16		Pascolo	1°		8	90	7	12	1	34
	19		Sem. Arb.	1°		22	50	99	00	19	13
	21		Pasc. Arb.	u.		25	20	28	98	3	78
	25		Mandorleto	2°		20	20	80	80	14	14
	30		Sem. Arb.	2°		89	80	269	40	67	35
	35		F.R.	1°		5	10	-	-	—	
	40		Uliveto	2°	2	03	00	1218	00	203	00
	62		Mandorleto	2°		29	30	112	20	20	51
	64		Mandorleto	3°		9	40	12	39	3	76

Si rilascia a richiesta del Sig. .....

da servire per uso .....

Rag. I. II 6 AGO 1982

IL I° DIRIGENTE
IL I° DIRIGENTE
CAPO DELLA II° SEZIONE
(Dott. Capo Giuseppe Trovato)

SEZIONE AUTONOMA - RAGUSA

(NUOVO CATASTO DEI TERRENI)

016

700589

URGENTE
NORMALE

Estratto parziale / totale della partita n. ..... del Comune di .....

Ditta: .....

RICHIEDENTE

.....

.....

N. .....

Diritto fisso L. .....

Scritt. pag. » .....

Bollo » .....

Totale .....

IL COMPILATORE

.....

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
8	66		Uliveto	3°		31	60	82	16	18	86
	94		Pascolo	2°		22	10	14	80	2	21
	114		Mandorleto	2°		35	00	140	00	21	50
	115		Mandorleto	1°		39	30	192	52	29	48
	161		Uliveto	3°		53	50	139	10	32	10
	162		Pascolo	2°		56	50	31	28	5	65
	1		Pascolo	1	2	25	50	198	44	33	82
	6		Pasc.	1°	1	51	60	121	48	22	24
	9		Pasc.	2°	3	80	00	208	00	38	00
	10		Sem.	4°	1	03	80	108	89	51	90
	126		Pascolo	1°	1	18	40	91	22	12	26
	127		Pasc.	1°		59	40	42	52	8	91
	163		Sem.	4°	2	05	30	215	52	102	65
	164		Pasc.	1°	1	68	70	134	48	25	21
	167		Vigneto	5°		56	40	203	04	67	68
9	55		Sem.	4°		57	00	58	85	28	60
8	8		Pasc.	1°		16	80	13	44	2	52

700590

017

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
8	3		Pascolo	2^		61	20	33	66	6	12
	63		Vigneto	4^	3	22	40	2128	10	556	58
	68		F. R.	-		7	30	-	-	-	-
	2		Sem. Arb.	2^	5	30	00	1590	00	398	50
	26		Sem.	4^	2	02	60	212	98	103	80
	34		Pasc.	2^		42	50	23	32	4	25
	103		Mandol.	3^		28	30	52	36	11	32
	105		Pasc. Arb.	u.		6	40	7	36	0	96
	107		Pasc. Arb.	u.		36	80	42	32	5	52
	102		Pasc. Arb.	u.		38	80	44	62	5	82
12	248		Pasc.	2^	1	22	25	67	24	12	22
	249		Pasc.	2^		46	88	25	78	4	69
	250		Sem. Arb.	2^		13	30	39	90	9	52
	251		Vigneto	3^		26	00	272	50	52	00
	252		Vigneto	2^		8	00	96	00	18	20
19	186		Sem.	1^		26	60	103	24	22	61
	182		Canneto	u.		2	94	44	10	2	06
	188		Pasc.	2^		8	70	4	28	0	82
7	19		Uliveto	3^		22	00	52	20	13	99

Si rilascia a richiesta del Sig. .....

da servire per uso .....

Ragusa, li 6 AGO. 1982

IL DIRIGENTE
IL CAPO DELLA II^ SEZIONE
(Dott. Geom. Giuseppe Trovato)

UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA - RAGUSA

(NUOVO CATASTO DEI TERRENI)

UFFICIO TECNICO ERARIALE
Sezione Autonoma di RAGUSA
IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA
IN MODO VIRTUALE
Autorizzazione dell'Intendenza
di Finanza di Ragusa
n. 117 del 4 gennaio 1979

700591

URGENTE
NORMALE

Estratto parziale / totale della partita n. ..... del Comune di .....

Ditta: .....

RICHIEDENTE

018

N. .....

Diritto fisso L. .....

Scritt. pag » .....

Bollo » .....

Totale .....

IL COMPILATORE

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE			R. D.		R. A.	
					Ha.	a.	ca.	L.	C.	L.	C.
7	142		Vigneto	4°	1	56	80	1013	20	266	56
	148		Sem.	3°		84	00	126	00	50	40
	149		Vigneto	5°		33	90	122	24	40	68
8	22		Vigneto	4°		31	20	206	05	53	89
	29		Sem.	4°		3	20	3	36	1	60
	112		F.R.	1		0	55	—		—	—
	119		Vigneto	4°		11	45	74	43	19	12
	121		F.R	1		0	25		—	—	
7	9		Sem. Arb.	2°		28	20	84	60	21	15
	10		Vigneto	4°		12	80	115	20	30	26
	75		F.R.	1		2	00	—	—	—	
	26		Mandorlato	3°		45	90	84	31	18	36
	77		Vigneto	5°	1	04	20	325	12	125	04
	66		Sem. Arb.	2°		13	80	41	49	10	35
	68		Sem. Arb.	2°		60	60	181	80	45	45
	164		Sem.	4°		15	70	16	38	7	80
	177		Pasc.	2°		1	00	3	30	0	60

700592

019

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
4	30		Sem.	4^		30	80	32	34	15	40
	34		F.R.	/		0	61	-	-	-	-
	153		Sem.	4^		14	90	15	65	7	45
	155		Sem. Arb.	2^		11	40	34	29	8	55
	158		Sem.	4^		13	90	14	59	6	35
	161		Sem. Arb.	2^		25	40	76	20	19	05
	163		Sem.	4^		3	20	3	89	1	85
8	96		Sem. Arb.	2^	1	05	40	316	20	79	05
4	128		Pasc.	2^		8	20	4	51	0	82
	129		Pasc.	2^		8	20	4	51	0	82
	216		Pasc.	2^		7	40	4	02	0	74
	212		Pasc.	2^		7	60	4	18	0	76
	54		Pasc. Arb.	4^		33	10	38	02	4	36
	55		Pasc. Arb.	4^		8	80	10	12	1	32
	56		Pasc.	2^		23	80	13	09	2	38
	57		Pascolo	2^		11	90	6	54	1	19
	69		Pasc.	2^		6	80	3	74	0	68
	70		Pasc.	2^		35	60	19	58	3	56
	159		Sem.	3^		28	10	42	15	16	86

Si rilascia a richiesta del Sig. .....

da servire per uso .....

.....

Ragusa, li 6 AGO. 1982

IL 1° DIRIGENTE
IL DIRIGENTE
IL CAPO DELLA II^ SEZIONE
(Geom. Carlo Giuseppe Trovato)

SEZIONE AUTONOMA - RAGUSA

(NUOVO CATASTO DEI TERRENI)

URGENTE / NORMALE

Estratto parziale / totale della partita n. 700593 del Comune di .....

RICHIEDENTE 020

Ditta: .....

N. .....

Diritto fisso L. .....

Scritt. pag » .....

Bollo » .....

Totale .....

IL COMPILATORE

.....

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
19	188		Sem. irrig.	1°		60	90	182	20	29	12
	209		Sem. irrig.	1°		1	50	12	00	1	95
	210		Sem. irrig.	1°		36	50	292	00	42	45
7	99		Sem. Arb.	1°	1	53	00	673	20	130	95
	212		Vigneto	4		29	50	79	65	22	13
8	28		F.R.	/		0	35	-		-	
	31		Sem.	3°	2	07	10	310	65	124	26
	116		F.R.	/		0	65	-		-	
	120		Sem.	4°		20	50	21	53	10	25
	32		Sem.	3°	1	52	40	228	60	91	44
17	253		Pascolo	2°		33	60	18	48	3	36
7	21		Vigneto	4°	1	29	30	840	45	219	81
	100		Vigneto	4°	1	02	80	618	20	124	26
	215		Sem.	4°	1	69	00	122	45	84	50
8	43		Uliveto	4°	3	08	23	1852	20	308	70
	44		Sem.	4°		15	20	6	51	3	10
	45		F.R.	/		10	80	-		-	

700594

021

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
8	46		Sem. Ad.	2ª	3	42	40	1042	20	260	55
	42		Sem. Ad.	2ª	3	14	30	942	90	235	23
	152		Pasc. Ad.	u.	1	52	00	124	80	22	80
	102		Vign.	5ª		15	60	56	16	18	72
	100		Vign.	5ª		4	00	14	40	4	80
7	91		Vign.	5ª		2	40	8	64	2	88
	16		Vign.	4ª		31	90	202	35	54	23
	182		Vigneto	5ª		26	30	94	68	31	56
	94		F.R.	"		4	50	—		—	

e che a pag. 11401 esiste la Ditta; Amoroso Gaetano nato a Palermo il 10-10-1955 prop. 2/6; Cimò Rosario nato a Misilmeri l'8-4-1930 prop. 1/6; Lo Forte Francesca nata a Misilmeri il 25-1-1934 prop. 1/6; Lo Piparo Francesco nato a Bagheria il 21-4-1946 prop. 1/6; Galioto Letizia nata a Bagheria il 21-8-1946 prop. 1/6 livellari a Paternò - Castello Principe Roberto fu Francesco —

Si rilascia a richiesta del Sig. .....

da servire per uso .....

Ragusa, li 6 AGO. 1982

IL DIRIGENTE
IL CAPO DELLA II.ª SEZIONE
(Geom. Capo Giuseppe Trovato)

SEZIONE AUTONOMA - RAGUSA

(NUOVO CATASTO DEI TERRENI)

700595

UFFICIO TECNICO ERA
Sezione Autonoma di R
IMPOSTA DI BOLLO A
IN MODO VIRTUA
Autorizzazione dell'Intend
NOTIFICATA di Ragusa
n. 117 del 4 gennaio 1

Estratto parziale / totale della partita n. ..... del Comune di .....

Ditta: .....

RICHIEDENTE

022

N. .....

Diritto fisso L. .....

Scritt. pag. » .....

Bollo » .....

Totale .....

IL COMPILATORE

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
7	25		Uliveto	3°		8	10	218	66	50	56
	27		Sem.	4°	2	64	40	272	62	132	20
	219		Sem.	4°		53	70	56	38	26	85
	220		Vigneto	5°	1	38	90	500	84	166	68
8	4		Sem.	4°		62	30	65	41	31	15
	7		T.R.	1		1	40	—	—	—	—
	11		Sem.	4°	1	61	80	169	89	80	90
	14		Sem.	2°		81	70	220	59	61	22
	13		Sem.	4°		55	50	58	22	22	25
	62		Pasc.	1°		52	90	42	32	7	94
	165		Sem.	4°		52	50	55	12	26	25
	166		Sem.	4°		25	40	26	62	12	20
	50		Uliveto	2°		12	60	115	60	22	60
	84		Sem. Arb.	1°		25	70	113	08	21	85
	85		Sem. Arb.	1°		42	80	210	32	40	65
	87		T.R.	1		0	20	—	—	—	—
	90		Sem. Arb.	1		12	50	319	00	61	63

700596

023

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
8	92		Sem. Arb.	2°		99	80	239	40	74	85
	93		Pascolo	2°		39	10	21	28	3	96
7	22		Sem.	4°		92	50	92	13	46	25
8	39		F.R.	/		3	00	—	—	—	—
	153		F.R.	/		0	50	—	—	—	—
	108		Pasc. Arb.	4.		93	50	102	53	14	93
	128		Pasc. Arb.	4.		39	20	45	08	5	88
7	81		F.R.	—		0	22	—	—	—	—
	200		F.R.	/		0	32	—	—	—	—
	12		Sem. Arb.	2°		36	30	108	80	22	23
	80		Sem. Arb.	2°		32	10	96	30	21	98
8	12		Uliveto	3°		65	80	121	08	39	48
7	3		Pascolo	2°		24	10	40	26	2	41
	4		Sem. Arb.	2°		96	40	289	20	22	30
	72		F.R.	/		2	40	—	—	—	—
	73		Sem. Arb.	2°	2	24	80	614	40	153	60
	74		F.R.	—		3	60	—	—	—	—
8	104		Mand.	3°		76	80	68	08	14	72
	129		Vigneto	4°		2	10	13	65	3	52

Si rilascia a richiesta del Sig.....

da servire per uso.....

.....

Ragusa, li 6 AGO 1982

IL 1° DIRIGENTE
IL CAPO DELLA 1ª SEZIONE
(Dott. Carlo Giuseppe Trovato)

SEZIONE AUTONOMA - RAGUSA

(NUOVO CATASTO DEI TERRENI)

700597

URGENTE / NORMALE 024

Estratto parziale / totale della partita n. ..... del Comune di: .....

Ditta: .....

RICHIEDENTE

.....

N. .....

Diritto fisso L. .....

Scritt. pag. » .....

Bollo » .....

Totale .....

IL COMPILATORE

.....

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
8	130		Semin. Arb.	2ª		42	50	127	50	31	88
	131		Vigneto	5ª		0	40	1	24	- 0	48
	138		Semin.	4ª		29	30	30	76	14	65
	139		Pascolo	1ª		20	90	16	72	3	14
7	188		Ss. R.	-		0	27	-		-	
	201		Ss. R.	-		0	38	-		-	
	196		Semin. Arb.	2ª		37	80	113	40	28	35
	197		Semin. Arb.	2ª		32	10	96	30	24	07
8	125		Semin.	4ª		20	70	24	24	35	35
	41		Arenabolente	3ª		17	60	32	56	7	04
	36		Arenabolente	3ª		30	70	56	79	12	28
	37		Vigneto	5ª		56	50	203	40	67	80
	38		Pascolo	2ª		30	00	16	50	3	00
	42		Pascolo Arb.	"		47	60	54	24	7	44
	80		Arenabolente	3ª		57	20	105	82	22	88
	149		Pascolo Arb.	"		12	00	13	80	1	80
	17		Pascolo Arb.	4ª		28	40	33	26	4	36

700598

025

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
8	48		Sem. Arb.	1^		14	10	6	04	11	98
	49		Sem. Arb	2^		36	80	11	40	27	60
	51		Sem.	4^		10	60	1	13	5	30
	54		Sem.	4^		10	90	1	35	5	15
	56		Sem. Arb.	1^		98	20	43	08	83	47
	57		Pasc.	2^		38	00	10	90	3	80
	88		E. R.	-	-	1	20	-		-	
	89		Sem. Arb.	2^		63	80	19	40	17	85
	99		Uliveto	2^		58	30	34	90	18	30
7	101		Sem. Arb.	1^		23	00	10	20	11	55
	168		Sem.	4^		93	10	9	75	4	55
	71		Sem. Arb.	2^	1	07	00	32	00	20	75
	84		Sem.	2^		1	30	0	51	0	98
	85		E. R.	-	-	3	00	-	-	-	-
	1		Pasc.	2^		52	80	2	04	3	28
	2		Vigneto	4^		32	90	2	13	3	93
	193		Sem.	4^		1	60	0	11	0	20
	194		Vigneto	4^		2	10	1	35	3	57
	199		E. R.	-	-	0	56	-		-	

Si rilascia a richiesta del Sig. .....

da servire per uso .....

.....

Ragusa, li 6 AGO. 1982

IL DIRIGENTE
IL CAPO DELLA II^ SEZIONE
(Geom. Capo Giuseppe Travato)

UFFICIO TECNICO ERARIALE

026

SEZIONE AUTONOMA - RAGUSA

(NUOVO CATASTO DEI TERRENI)

UFFICIO TECNICO ERARIALE
Sezione Autonoma di RAGUSA
IMPOSTA DI BOLLO ASSO
IN MODO VIRTUALE
Autorizzazione dell'Intendenza di Finanza di Ragusa
n. 117 del 4 gennaio 1979

700599

Estratto parziale / totale della partita n. ..... del Comune di .....

Ditta: .....

N. /

Diritto fisso L. ..

Scritt. pag. » ..

Bollo » ..

Totale /

IL COMPILATO

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
7	7		Lem. Orb.	2ª		42	10	126	30	31	57
	78		Lem. Orb.	1ª		40	20	176	88	34	17
	79		Lem. Orb.	1ª		5	70	25	08	4	85
	18		Lem. Orb.	2ª		92	00	276	00	69	00
	95		Lem. Orb.	2ª		62	20	186	60	46	65
	98		A. R.	—	—	3	40	—		—	
	207		A. R.	—	—	0	36	—		—	
	59		Pascolo	2ª		13	30	7	31	1	33
	186		Lem.	4ª		1	60	1	68	0	80
	58		Lem.	4ª		41	40	43	47	20	70
	60		Lem.	4ª		20	80	21	84	10	40
	203		Lem.	4ª		1	00	1	05	0	50
	18		Lem. Orb.	2ª		42	40	127	20	31	80
	6		Mi. Vet.	3ª		16	70	43	42	10	02
	47		Pascolo Orb.	[illegible]		31	60	36	34	4	74
	48		Pascolo	2ª		18	70	10	83	1	97
	49		Pascolo Orb.	/		13	40	15	87	2	07

700600

027

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
7	114		S. R.	—	-	1	30	-	-	-	-
	116		Lem. Arb.	2°		72	40	717	60	54	30
	110		Lem.	3°		4	40	6	60	2	64
	111		Lem.	3°		13	10	19	65	7	86
	167		Pasc. Arb.	2°		17	15	19	84	2	59
	182		Vigneto	4°		1	30	8	45	2	21
	206		S. R.	—	-	0	78	—		—	
	210		Lem.	3°		1	30	1	95	0	78
	218		Pasc.	2°		14	90	8	19	1	48
	115		Lem. Arb.	1°		84	70	372	68	71	99
	180		Lem. Arb.	2°		17	30	51	90	12	97
16	61		Pasc. Arb.	2°		2	90	3	33	0	73
	63		Pasc. Arb.	2°		8	20	9	43	1	83
	64		Seminativo	3°		19	00	49	40	11	70
	65		Pasc. Arb.	2°		16	90	19	44	2	54
	69		Pasc. Arb.	2°		24	60	28	99	3	69
	70		Pasc. Arb.	2°		22	90	26	94	3	44
7	64		S. R.	—	-	0	22	—		—	
	183		Lem.	2°		1	30	3	51	0	97

Si rilascia a richiesta del Sig. .....

da servire per uso .....

Ragusa, li 6 AGO. 1982

IL DIRIGENTE
II° CAPO
II° SEZIONE

SEZIONE AUTONOMA - RAGUSA

(NUOVO CATASTO DEI TERRENI) 700601

028

URGENTE
NORMALE

Estratto parziale / totale della partita n. ..... del Comune di .....

Ditta: .....

RICHIEDENTE

N. .....

Diritto fisso L. .....

Scritt. pag. » .....

Bollo » .....

Totale .....

IL COMPILATORE

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
7	104		Vigneto	4ª		0	50	3	75	0	25
	61		Pasc. Arb.			6	80	7	82	1	02
	62		Pasc. Arb.			1	80	2	07	0	27
	63		Pasc. Arb.			5	00	5	75	0	75
	116		Pasc. Arb.			15	75	17	54	2	29
	5		Pasc. Arb.			93	80	107	87	14	07
	11		Vigneto	4ª		1	20	7	80	2	64
	121		Ass. Rur.	—	—	1	10	—	—	—	—
	122		Pasc. Arb.	1ª		21	40	94	16	18	19
	123		Vigneto	4ª		54	00	351	00	91	80
	112		Ass. Fic.	—	—	0	35	—	—	—	—
	113		Pasc. Arb.	2ª	1	03	80	311	40	77	85
8	26		Pasc.	4ª		14	20	14	91	7	10
	77		Uliveto	3ª		64	60	116	96	38	76
	78		Vigneto	5ª		19	00	50	40	16	80
	79		Pasc. Arb.			16	20	18	63	2	53
	81		Pasc. Arb.			11	60	47	84	6	72

700602

029

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D L.	C.	R. A. L.	C.
8	24		A. R.	-	-	1	40	-		-	
7	15		Lem.	4°		19	90	20	89	9	95
	90		Lem.	4°		17	90	18	79	8	95
	14		Vigneto	4°		20	60	133	90	36	02
	86		Vigneto	5°		23	30	83	88	27	96
	88		Vigneto	4°		3	80	24	70	6	46
	89		Vigneto	5°		22	60	81	36	27	12
8	15		Vigneto	5°		82	40	296	64	98	88
	18		Lem.	4°		58	50	61	42	29	25
	20		Vigneto	5°		46	50	167	40	55	80

Si rilascia a richiesta del Sig. Ing. Cinà

da servire per uso legale

6 AGO. 1982

Ragusa, li

IL DIRIGENTE
IL CAPO DELLA II^a SEZIONE
(Geom. Capo Giuseppe Trovato)

I quota
Ha. 9.04.69

SEZIONE AUTONOMA - RAGUSA
(NUOVO CATASTO DEI TERRENI)

700603

IN MODO VIRTUALE
Autorizzazione dell'Intendenza di Finanza di Ragusa n. 117 del 4 gennaio 1979

URGENTE
NORMALE

Estratto ~~parziale~~ / totale della partita n. 9830 del Comune di Acate

Ditta: Amoroso Gaetano nato a Palermo il 10-10-1955 per 1/2, Lo Pifaro Francesco nato a Bagheria il 21-4-1946 per 1/2, livellari a Lanza Giuseppe di Emanuele Conte di Mazzarino

RICHIEDENTE 030
Cimo
Rosario

N. 13737

Diritto fisso L. 900
Scritt. pag. » 350
Bollo » 6000
Totale 7250

IL COMPILATORE
Attefano

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
41	24		Sem. arb	2e		14	40	52	80	13	05
41	35		Semin.	4e		4	40	8	09	3	85
41	29		Mand.	1e		8	80	43	12	6	60

e che a pagina 9831 esiste la Ditta Amoroso Gaetano nato a Palermo il 10-10-1955 per 1/2, Lo Pifaro Francesco nato a Bagheria il 21-4-1946 per 1/2

41	212		Semin.	4e		4	40	4	44	3	70
	213		Sem. arb	2e		10	20	30	60	4	65
41	31		Semin.	4e		12	10	12	40	6	05
	32		Fr	—		—	38	—		—	
41	33		Fr	—		2	20	—		—	
	34		Semin.	4e		3	30	3	47	1	65
41	30		Mand.	1e		99	00	485	10	74	25

e che a pagina 9793 esiste la Ditta Amoroso Salvatore nato a Palermo il 4-3-1926 e Lo Pifaro Francesco nato a

700604

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
Bagheria l 21-4-1946											
41	27		Manol.	2ª		65	40	261	60	45	78
41	28		Vigneto	4ª	1	17	70	265	05	200	09
e che a pagina 9794 esiste la Ditta Amoroso Gaetano nato a Palermo l 10-10-1955 per 1/2 e Lo Pizzaro Francesco nato a Bagheria l 21-4-1946 per 1/2											
43	198		Vigneto	5ª	1	73	90	626	04	208	68
	266		Ar	–		–	55	–		–	
43	261		Vigneto	5ª	2	76	70	996	12	332	04
	262		Vigneto	5ª		63	40	228	24	76	08
	271		Ar	–		–	44	–		–	
	269		Ar	–		–	52	–		–	
41	26		Sem. ab.	1ª	3	36	00	1478	40	285	60
e che a pagina 10266 esiste la Ditta Amoroso Gaetano nato a Palermo l 10-10-1955 prop. 1/2, Lo Pizzaro Francesco nato a Bagheria l 21-4-1946 prop. 1/2											
41	4		Manol.	2ª		4	50	30	00	5	25

Si rilascia a richiesta del Sig.....

da servire per uso.....

Ragusa, li.....

IL 1° DIRIGENTE

Estratto parziale / totale della partita n. ..... del Comune di .....

Ditta: .....

URGENTE / NORMALE

RICHIEDENTE

021

700605

N. .....

Diritto fisso L. .....

Scritt. pag. » .....

Bollo » .....

Totale .....

IL COMPILATORE

.....

Segue dalla partita 10266

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
41	19		Mand.	2ª		35	50	142	00	24	65
41	23		Mand.	2ª		14	40	69	60	12	48
41	210		Semin.	4ª		7	60	4	98	3	80
	211		Vigneto	4ª		10	00	65	00	14	00

URGENTE
NORMALE

Estratto parziale / totale della partita n. ..... del Comune di .....

RICHIEDENTE

Ditta: .....

031

Seguito della partita 10266

700605

N. .....

Diritto fisso L. .....

Scritt. pag. » .....

Bollo » .....

Totale .....

IL COMPILATORE

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
41	19		Mand.	2ª		35	50	142	00	24	15
41	23		Mand.	2ª		17	40	69	60	12	18
41	210		Sem.	4ª		7	60	7	98	3	80
	211		Vigneto	4ª		10	00	65	00	14	00

e che a pagina 10267 esiste la Ditta Amoroso Gaetano nato a Palermo il 10-10-1955 prop. 4/8, Lo Piparo Francesco nato a Bagheria il 21-4-1946 prop. 3/8, Galiot Letizia nata a Bagheria il 21-8-1946 prop. 1/8 —

41	208		Fr	—	—	—	16	—	—	—	—

e che a pagina 10268 esiste la Ditta Amoroso Gaetano nato a Palermo il 10-10-1955 prop. 3/6, Lo Piparo Francesco nato a Bagheria il 21-4-1946 prop. 2/6, Galiot Letizia nata a Bagheria il 21-8-1946 prop. 1/6 —

43	442		Sem.	4ª		0	55	0	57	0	27

SEZIONE AUTONOMA - RAGUSA

(NUOVO CATASTO DEI TERRENI)

Autorizzazione dell'Intendenza di Finanza di Ragusa n. 117 del 4 gennaio 1979

~~URGENTE~~
NORMALE

Estratto parziale / totale della partita n. ..... del Comune di .....

RICHIEDENTE

Ditta: Seguito della partita 12804

700607 032

N. .....

Diritto fisso L. .....

Scritt. pag. » .....

Bollo » .....

Totale .....

IL COMPILATORE

Foglio	Particelle	Subalterno	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
	Baghería		Dal 21-4-1946	fog. 1/4	Gal'oto						
Divisa	tutta a Baghería		Dal 21-8-1946	fog. 1/4							
41	22		Agrum	4°		36	80	239	20	62	56
41	259		Mand.	2°		4	50	30	00	5	25
	261		Mand.	2°		35	50	112	00	24	85
41	260		Mand.	2°		2	50	10	00	1	75
	262		Mand.	2°		40	70	162	80	28	49
42	40		Fl.	—		0	16	—		—	
43	15		Sem. arb.	2°		0	85	0	79	0	38
41	208		Mand.	2°		37	30	119	20	26	11
41	11		Agrum	4°		15	80	102	70	26	86
	222		Sem. arb.	2°		42	60	124	80	31	95
	223		Agrum	4°		17	10	111	15	29	04
41	12		Sem. arb.	1°		38	90	141	16	33	06
41	8		Sem. arb.	1°		99	90	131	56	25	41
41	13		Agrum	4°		11	80	76	40	20	06
	209		Mand.	2°		37	40	150	80	26	39

Foglio	Particelle	Subalterni	QUALITA'	Classe	SUPERFICIE Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
41	20		Orfueto	4ª		29	10	189	15	49	47
41	14		Orfueto	4ª		17	90	116	35	30	43
	15		Sem. Ar.	2ª		12	60	34	80	9	45
41	16		Id.	—		0	80	—		—	
	17		Mand.	2ª		48	10	192	40	33	67

700608

e che a Lagina 12803 esiste la Ditta Amoroso Gaetano nato a Palermo il 10-10-1955 fu 2/8, Lo Pizaro Francesco nato a Bagheria il 21-4-1946 prop. 1/8, Galiato Letizia nata a Bagheria il 21-8-1946 prop. 1/8, Luteri Agata fu Giuseppe maritata Floridia prop. 4/8 —

35	184		Uliveto	2ª		23	00	138	00	23	00

i rilascia a richiesta del Sig. Cimo

a servire per uso — Legale

Ragusa, li 22 MAR. 1982

IL 1° DIRIGENTE
CAPO DELLA II° SEZIONE
(Capo Giuseppe Trovato)

0.46.36

700609 033

Milano 32792

Rizzuto Raffaele

UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA DI RAGUSA

(NUOVO CATASTO DEI TERRENI)

Esiratto catastale autentico ~~Totale~~ ~~Parziale~~ della partita N. 12475

desunto dai registri delle partite del Nuovo Catasto dei Terreni

del Comune di Acate

intestato alla

Ditta il Cimò Rosario nato a Misilmeri l'8-4-1930 e Lo Porto Francesca nata a Misilmeri il 25-1-1934 coniugi per 1/3; Amoroso Salvatore nato a Palermo il 7-3-1926 e De Simone Enrica nata a Roma l'8-2-1934 coniugi per 1/3; Lo Peparo Erasmo nato a Bagheria l'1-1-1918 e Di Bernardo Angela nata a Bagheria il 2-2-1924 per 1/3.

SPECIE

Diritti Catastali

Diritto Fisso

Scritturato Pag. L.

Diritto ricerca L.

Totale L. 400

Foglio	Particella	Qualità	Classe	Superficie Ha.	a.	ca.	R. D. L.	C.	R. A. L.	C.
53	558	Uliveto	3ª	6	49	60	1688	96	389	76
54	1	Rem. Arb.	1ª	22	16	70	9753	48	1884	20
53	501	Uliveto	3ª	2	30	00	598	00	138	00
				30	96	30	12.040	44	2411	96

che si rilascia a richiesta del Sig. Rizzuto Raffaello

da servire per uso legale.

32791

IL DIRIGENTE
DELLA IIª SEZIONE
Geom. Luigi Giuseppe Frangiolo

- 1 LUG. 1981

fogli 53 Particella 677 0.42.80

totale Ha. 31.39.10

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni -

700610

Allegat

034

1) AMOROSO Gaetano, nato a Palermo il 10.10.1955;

2) LO PIPARO Francesco, nato a Bagheria il 21.4.1946;

3) LO PIPARO Michelangelo, nato a Bagheria l'8.9.1915;

4) TESTA Giuseppa, nata a Bagheria il 30.7.1915;

5) D'AMICO Nicolò, nato a Palermo il 3.6.1926;

6) AMOROSO Salvatore, nato a Palermo il 7.3.1926;

7) C I M O' Rosario, nato a Misilmeri l'8.4.1930;

8) LO FORTE Francesca, nata a Misilmeri il 5.1.1934;

9) GALIOTO Letizia, nata a Bagheria il 21.8.1946;

10) AIELLO Caterina, nata a Bagheria il 26.2.1930;

11) AIELLO Paola, nata a Bagheria il 18.7.1924;

12) AIELLO Filippo, nato a Bagheria l'8.8.1938;

13) D'AGATI Giuseppa, nata a Villabate il 22.7.1930;

14) GAMBINO Salvatore, nato a Villabate il 5.4.1940;

15) GAMBINO Gaspare, nato a Villabate il 21.5.1946;

16) LO CICERO Filippo, nato a Villabate il 21.5.1927;

17) MARTORANA Salvatore, nato a Casteldaccia l'8.6.1926;

18) MERLINO Giovanni, nato a Casteldaccia il 2.1.1925;

19) C I M O' Pietro, nato a Misilmeri il 22.9.1934;

20) CARAMANNO Maria, nata a Palermo il 26.11.1938;

21) LO PIPARO Erasmo, nato a Bagheria l'1.1.1918;

22) C I M O' Francesca, nata a Misilmeri il 22.12.1925;

23) BORGESE Giovanna, nata a Misilmeri l'8.7.1915;

24) DI PACE Giovanni, nato a Palermo il 30.7.1931.

700611

025

C A R T E L L A Nº 1

AMOROSO GAETANO

SCHEDA NR. 1

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni -

700612 036

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI **AMOROSO Gaetano, nato a Palermo il 10. 10. 1955.**

A F A V O R E				C O N T R O			
Nr. ord.	Formalità	Data	Note	Nr. ord.	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	4673	16.05.74		1	6628	11.06.76	
2	4562	15.04.76		2	5851	20.05.78	
3	6629	11.06.76		3	6460	25.05.83	
4	6631	11.06.76		4	12065	07. 11.84	
5	11289	07. 10.77					
6	3222	10.03.79					
7	3404	15.03.79					
8	3690	21.03.79					
9	4338	11.04.79					
10	4860	26.04.79					
11	5599	16.05.79					
12	6045	30.05.79					
13	6132	02.06.79					
14	6138	02.06.79					
15	6921	18.06.79					
16	9212	08.08.79					
17	10837	24.09.79					
18	10841	24.09.79					
19	14749	19. 12.79					
20	1151	23.01.80					
21	1523	30.01.80					
22	2460	20.02.80					
23	3273	12.03.80					
24	3880	26.03.80					
25	4931	23.04.80					
26	7177	11.06.80					
27	7409	18.06.80					
28	14404	03. 12.80					
29	1955	11.02.81					
30	5497	29.04.81					
31	6373	16.05.81					
32	6466	20.05.81					
33	6628	23.05.81					
34	7250	08.06.81					
35	7251	08.06.81					

./.

A F A V O R E				C O N T R O			
Nr. ord	Forma-lità	Data	Note	Nr. ord	Forma-lità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
36	8312	01.07.81					
37	9689	29.07.81					
38	12045	26.09.81					
39	12157	01.10.81					
40	12804	14.10.81					
41	13325	28.10.81					
42	13844	07.11.81					
43	14695	28.11.81					
44	1386	29.01.83					
45	6460	25.05.83					

Palermo, 1 DIC. 1986

1) 62/127 ✓
6-32

2) 20/41 ✓
ant

700614 038

16 MAG. 1974

5190
4673

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore di

1 AMOROSO GAETANO, studente, nato a Palermo il 10.Ottobre 1955 ed ivi residente, minore;

2 prof. FRANCESCO LO PIPARO, professore universitario, nato a Bagheria il 21 Aprile 1946 ed ivi residente;

contro

1 LICITRA EMANUELE, coltivatore diretto, nato a Ragusa il giorno 7 Aprile 1920 ed ivi domiciliato;

2 DENARO GIOMBATTISTA, possidente, nato a Vittoria il 3 maggio 1930 e qui domiciliato;

Vend

Tassa
Sopr.
Bollo 1100
Totale 1100
Emol. 250
Diritti 300
Totale 1650

R I S U L T A N T E

dall'atto di vendita ricevuto dal dr. Giombattista Garrasi, notaio in Vittoria, addì 3 Maggio 1974, rep. n. 258682, reg.ne

1) 62/128 ✓
1-11

Con detto atto i trascriventi hanno acquistato i seguenti beni siti nella contrada Dirillo dell'agro di

2) 33/121 ✓
ant.

A C A T E

a)-stacco di terra di ettaro uno, are settantatre e centiare novanta, con fabbricato rurale, nonché altro stacco di terra di ettari tre, are quaranta e centiare dieci, con casaleno, quota di un quarto di palmento a fabbricato rurale; il tutto ai confini con strada vicinale case Terlato, corte dei fabbricati, strada vicinale Riverbero, aventi causa del geom. Traina, Crisci

700615

no Angela eredi,Barrano Giovanni ed eredi di Ingall
Migliorisi Rosario;in catasto a pagina 8626,foglio
43,particelle:
198-266
a pagina 3414,foglio 43,particelle:
261-262-271
ed a pagina 1,foglio 43,part:
282;
b)-stacco di terra di ettari tre,are quarantuno e
centiare sessanta,ai confini con trazzera a due lati,
eredi di Busacca Giuseppe e aventi causa di Campo
Paolo;in catasto a pagina 4663,foglio 41,particella:
26
Per il prezzo pagato di lire dodicimilioni
(£.12.000.000).

1) 62/127 V 2) 70/41 V

700616 15 APR. 1976

NOTA DI TRASCRIZIONE REP.N.712

A FAVORE

AMOROSO Gaetano, nato a Palermo il 10/10/1955 ed ivi domiciliato;

LO PIPARO/Erasmo/ prof. Francesco, nato a Bagheria il 21/4/1946 ed ivi domiciliato.

4819
4562

CONTRO

CASCONE Giovanni, nato in Vittoria il 24/3/1913 e

MESSINA Giovanni, nato a Vittoria il 25/5/1909, entrambi domiciliati in Vittoria;

MESSINA Francesco, nato in Vittoria il;23/1/1907 e domiciliato inn Torino.

Vari

Tassa	
Sopr.	
Dotto	1550
Totale	1550
Emol:	250
Diritti	300
Totale	2100

Risultante dall'atto di compravendita rogato il 2/4/1976 dal notaio Antonio Valentini da Vittoria, in corso di registrazione.

Mediante il quale

i signori Cascone e Messina, vendettero ai signori Amoroso Gaetano e Lo Piparo Francesco i quali hanno acquistato i seguenti beni immobile alla contrada Dirillo dell'agro di Acate e precisamente:-a) stacco di terra di are diciassette e centiare sessanta, ai confini con terra di cui a seguito, terra degli stessi compratori, via pubblica e terra di Salerno Rosario. In catasto, sotto nome di Cascone Giovanni a pagina 6214 foglio 41 particelle:- 212 sem. 4 a-

1) 286/83 V sec 64

2) 122/87 V

3) 286/84 V 4-25

700617

re 7.40 RDL.7.77 RAL.3.70;

213 sem. arb. 2 are 10.20 RDL.30.60 RAL.7.65.

b)- stacco di terra di are diciassette e centiare quaranta, ai confini con terradi cui sopra, terra dei compratori, via pubblica e terra di Cannizzo Rosario. In Catasto, sotto nome di Messina Salvatore e Giovanni, a pagina 4655 foglio 41, particella:-

24 vigneto 4 are 17.40 RDL.113.10 RAL.29.58.

Per il quietanzato prezzo di lire unmilionequattrocentomila (£.1.400.000).-

1)Dele:" Erasmo" -(3) Adde « Salvatore »

Due postille

[signature]

040

700618 11 GIU. 1976

NOTA DI TRASCRIZIONE rep.n.3654

6990
6629

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITE" ricevuto in data 31 maggio 1976 dal notaio dr.Oreste Morello di Vittoria,in corso di registrazione,

a favore di

AMOROSO GAETANO,nato a Palermo il 10 ottobre 1955;

domiciliato in Palermo;

LO PIPARO FRANCESCO,nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

domiciliato in Bagheria;

Tassa
Sopr.
Bollo 850
Totale 850
Emol. 200
Diritti 150
Totale 1200

c o n t r o

RIZZUTO GIUSEPPE,nato a Palermo il 19 maggio 1952;

domiciliato in Partinico;

Con l'atto su detto Rizzuto Giuseppe ha venduto ai sigg.Amoroso Gaetano e Lo Piparo Francesco,il seguente immobile in territorio di Acate,contrada Dirillo-Sugarazzo:

Appezzamento di terreno esteso catastalmente Ha.1.07.80,confinante con strada vicinale,con proprietà dello stesso venditore e con proprietà degli stessi compratori.Nel N.C.T.di Acate è iscritto alla pagina 1730,foglio 41,particella: 30/a,RD.L.485.10; ed a pagina 1731,foglio 41,particella: 29/a,RD.L.43.12.

Per il prezzo pagato di L.3.100.000.

700619

041

11 6 IU. 1976

NOTA DI TRASCRIZIONE rep.n.3653

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITE" ricevuto in data 31 maggio 1976 dal notaio dr.Oreste Morello di Vittoria,in corso di registrazione,

a favore di

1 AMOROSO GAETANO,nato a Palermo il 10 ottobre 1955;

domiciliato in Palermo;

2 LO PIPARO FRANCESCO,nato a Bagheria il 21 aprile 1946 ed ivi domiciliato;

c o n t r o

1 CAMPO ROSALIA,nata a Gela il 1° ottobre 1921;

2 TERRANOVA GIAMBATTISTA,nato a Vittoria il 21 aprile 1909,questi qual marito dotatario della predetta;

domiciliati in Ragusa;

Con l'atto su detto Campo Rosalia,col consenso del marito dotatario Terranova Giambattista,ha venduto ai sigg.Amoroso Gaetano e Lo Piparo Francesco,un fondo rustico in territorio di Acate,contrada Dirillo-Bugarazzo,esteso catastalmente are 25.68,confinante con strada vicinale da due lati,con proprietà dei compratori e con il fondo di proprietà Rizzuto Giuseppe. Iscritto in catasto alla partita 4192,foglio 41,particella: 35/a,RD.L.8.09;RA.L.3.85; alla partita 4299,foglio 41,particelle: 31,RD.L.12.70; 32,F.R. senza redditi; nonchè alla partita 488,foglio 41,par-

0992
0031

Vend.

Tasse
Sopr.
Bollo 1550
Totale 1550
Emol: 150
Diritti 300
Totale 2100

11 1717 2

700620

ticelle: 33,F.R.senza redditi; 34,F.R. senza redditi.

La vendita è avvenuta con ogni diritto,azione e ragione,pertinenza e dipendenza e nello stato di fatto e di diritto in cui oggi l'immobile si trova con tutte le servitù attive e passive.

Per il prezzo pagato di L.800.000.

D. Amenda

700621 042

F7 OTT. 1977

NOTA DI TRASCRIZIONE rep.n.2821

risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 15 settembre 1977 dal notaio dr.Antonio Valenti- di Vittoria, in corso di registrazione,

a favore di

AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955;
domiciliato a Palermo;

LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;
domiciliato a Bagheria;

c o n t r o

ROMANO CARMELA, nata a Gela l'8 dicembre 1926;

TOSTO MARIA, nata a Gela il 16 maggio 1949;

TOSTO NUNZIA, nata a Gela il 24 dicembre 1945;

domiciliate a Gela;

Tarse
Sopr
Bollo 3300
Totale 3300
Emol: 250
Diritti 300
3850

Con l'atto su detto le sig.re Romano Carmela e Tosto Maria e Nunzia hanno venduto ai sigg.Amoroso Gaetano e Prof.Francesco Lo Piparo, i seguenti beni rustici nella contrada Dirillo o Dirillo-Sugarazzo dell'agro di Acate:

1)-appezzamento di terra, della superfice catastale di are 35.10, ai confini con Nicastro GBattista, Arena Giovanni e trazzera pubblica a due lati; in catasto, a pagina 9354, foglio di mappa 41, particelle: 21 e 267;

2)-appezzamento di terra della superfice catastale di are 35.50, ai confini con la strada vicinale Suga-

700622

razzo,terra di cui sopra e terra di Arena Giuseppe; in catasto a pagina 8122,foglio 41,particella: 19;

3)-distacco di terra della superfice catastale di are 7.50,ai confini con strada vicinale,Piccione Giuseppe,Avarino e Arena Giuseppe;in catasto a pagina e foglio predetti,particella:7;

4)-metà indivisa di fabbricato rurale,ai confini con Arena Rosa,fratelli Pancari e via pbbblica;in catasto a pagina 5935,foglio 42,particella 208,F.R.;

5)-un terzo indiviso di frustolo di terra di ca.55, ai confini con Dezio Antonio,Mangione Marianna ered. e via pubblica;in catasto a pagina 5409,foglio 43,particella: 443.

Per il prezzo pagato di L.3.140.000.



1) 62X127
2) 34X39
3) 596X59
4) 70X400623
5) 596X60
4.81

043

10 MAR. 1979

NOTA DI TRASCRIZIONE risultante dall'atto di compra= vendita ricevuto dal dottor Antonio Valentini, notaio in Vittoria, in data 9 marzo 1979, Rep.N.

Repertorio 3593 / 3222

a favore di

-AMOROSO Gaetano, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato;

-CIMO' Rosario, nato a Misilmeri il giorno 8 aprile 1930 e LO FORTE Francesca, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934, coniugi, in regime di comunione legale, domiciliati a Bagheria;

-LO PIPARO Francesco, nato a Bagheria il 21 aprile 1946 e GALIOTO Letizia, nata a Bagheria il 21 agosto 1946, coniugi, in regime di comunione legale, domiciliati a Bagheria;

Vendita

Tassa	
Sopr.	
Bollo	4400
Totale	4400
Emol.	1250
Diritti	300
Totale	4950

1) 232X367
2) 226X105
3) 226X101
4) 226X106

c o n t r o

-TIDONA Giovanna, nata in Acate il 22 gennaio 1915
-TIDONA Maria, nata in Acate il 26 febbraio 1920
-TIDONA Vita, nata in Acate il 30 settembre 1893
-TIDONA Giuseppa, nata in Acate il giorno 8 maggio 1923

tutte domiciliate in Acate.-

Col detto atto i trascriventi, e precisamente Amoroso per la quota di un terzo (1/3), i coniugi Cimò e Lo Forte, in comunione legale, per la quota di un terzo (1/3) ed i coniugi Lo Piparo e Galioto, in comunione legale, per la quota di un terzo (1/3), per il quietan=

700624

zato complessivo prezzo di lire 21.000.000 =

hanno acquistato i seguenti beni nella contrada Bau-

darello dell'agro di

A C A T E

- quattro distacchi di terra, della complessiva super-

ficie catastale di Ha.8.03.60, ai confini, nell'insie-

me, con la strada vicinale Piano Baudarello, terra dei

compratori, terra di Spada Giuseppe, di Bonifazio e

di Bongiorno e terra di Tidona Salvatrice; in catasto

a pagina 2077, foglio 8, particelle: 94 (a.27.10) -19

(a.22.50) -25 (a.20.20) -35 (F.R.-a.5.10) -21 (a.

25.20) -30 (a.89.80) -40 (Ha.2.03.00) -161 (a.53.50)

162 (a.56.50) -62 (a.89.30) -114 (a.35.00) -16 (a.

8.90) -64 (a.9.40) -66 (a.31.60) -115 (a.39.30) -

e foglio 7, particella 26 (Ha.1.47.20).-

I beni di cui sopra sono stati compravenduti con lo

espresso diritto di passaggio a piedi, a cavallo e co

carri, attraverso il terreno part.61, attualmente di

proprietà di Spada Giuseppe ed a favore della parte

di terreno rappresentato dalle partt: 115-62-64-66-94.

1) 62 700625 044

2) 70 X 11

3) 596 X 6

15 MAR 1979

rep.n.6322

NOTA DI TRASCRIZIONE

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA"ricevuto in 3787/3404

data 23 febbraio 1979 dal notaio dr.Antonio Valentini

di Vittoria,in corso di registrazione,

a favore di

AMOROSO GAETANO,nato a Palermo il 10 ottobre 1945;

domiciliato a Palermo;

LO PIPARO FRANCESCO,nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

GALIOTO LETIZIA,nata a Bagheria il 21 agosto 1946;

domiciliati a Bagheria;

c o n t r o

CANNIZZO ROSARIO,nato a Vittoria il 1° febbraio 1908;

CANNIZZO GIOVANNA,nata a Vittoria l'11 novembre 1911;

domiciliati in Vittoria;

Con l'atto su detto i sigg.Cannizzo hanno venduto

ai sigg.Amoroso ed ai coniugi Lo Piparo-Galioto che,

il primo per metà e gli altri due per metà indivisa

ed in comunione legale,hanno acquistato,i seguenti

beni nella contrada Dirillo Fondo Cardone o Ragarazzo

di Acate:

a)-distacco di terra della superficie catastale di

are 17.40,ai confini con trazzera pubblica,eredi

compratori e terra di cui a seguito;in catasto a pa-

gina 759,foglio 41,part.23;

b)-distacco di terra della superficie catastale di

Vendita

Tassa

Sopr.

Bollo 4400

Totale 4400

Emol. 1250

Diritti 300

Totale 4950

1) 11 597 X 14 8.82

2) 105 X 97

700626

are 17.60,ai confini con trazzera pubblica,stessi compratori e terre di cui sopra;in catasto a pagina 610,foglio predetto,partt.210,211.

Per il prezzo pagato di L.2.000.000.



700627

21 MAR 1978

4) 70/41

5) 596/60

rep.n.6361

NOTA DI TRASCRIZIONE

risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 2 marzo 1979 dal notaio dr.Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

4102
3690

a favore di

AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955; domiciliato a Palermo;

Vendita

CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri l'8 aprile 1930;

LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934;

LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946; domiciliati a Bagheria;

Tassa
Sopra
Bollo 4400
Totale 4400
Diritti 250
Totale 300
4950

c o n t r o

TRAINA GIOMBATTISTA, nato a Vittoria il 4 giugno 1913; domiciliato a Vittoria;

1) 138/32

TRAINA MARIA ANNA GIUSEPPA, nata in Acate il 22 luglio 1941 e domiciliata a Palermo;

2) 269/123

TRAINA CONCETTA-PIERA, nata in Acate il 28 gennaio 1948 e domiciliata a Gaglianico (Vercelli);

3) 269/124

Con l'atto su detto i sigg.Traina hanno venduto ai sigg.Amoroso per un terzo, ai coniugi Cimò-Lo Forte per un terzo in regime di comunione legale ed ai coniugi Lo Piparo-Galioto per un terzo in regime di comunione legale(1), hanno acquistato, i seguenti beni nella contrada Baudarello di Acate:

700628

-Ha.10.37.60 di terra,con fabbricato rurale,in tre distacchi,dei quali uno intersecato da due strade, ai confini con Cunsolo Nunzio,eredi di Ti[illegible] Francesco,Bosco Terrana,trazzera Baudarello,Spada Giuseppe ed eredi Lucchesi;in catasto a pagina 421, foglio 8,partt.4-7-14-67-11-166-13-165- e foglio 7, partt.25-219-27-220.

Per il prezzo pagato di L.27.000.000.

(1)Adde:"che"

Annulla



700629

046

11 APR. 1979

1) 62/121
2) 34/39
3) 596/59 -
4) 70/41
5) 596/60 -

NOTA DI TRASCRIZIONE

rep.n.6507

4817
4338

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 26 marzo 1979 dal notaio dr.Antonio Valentini di Vittoria,in corso di registrazione,

a favore di

AMOROSO GAETANO,nato a Palermo il 10 ottobre 1955;
domiciliato a Palermo;

CIMO'ROSARIO,nato a Misilmeri l'8 aprile 1930;

LO FORTE FRANCESCA,nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934;

LO PIPARO FRANCESCO,nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

GALIOTO LETIZIA,nata a Bagheria il 21 agosto 1946;
domiciliati a Bagheria;

Vendita

Tassa
Sopr.
Bollo 6400
Totale 6400
Emol. 250
Diritti 450
Totale 7100

c o n t r o

BERTONE CARLO ALBERTO,nato a Comiso il 2 gennaio 1932;
domiciliato a Vittoria;

1/196/175

Con l'atto su detto Bertone Carlo Alberto ha venduto ai sigg.Amoroso Gaetano,coniugi Cimò-Lo Forte e coniugi Lo Piparo-Galioto che,il primo per la quota indivisa di 1/3,i coniugi Cimò-Lo Forte,in regime di comunione legale per la quota indivisa di 1/3,ed i coniugi Lo Piparo-Galioto,in regime di comunione legale,per la quota indivisa di 1/3,hanno acquistato,i seguenti beni nelle limitrofe contrade Baudarello e Mitteri di Acate:

1)-fondo rustico della superficie catastale di Ha.

700630

4.09.20,ai confini con terre di cui a seguito,Garr... ...pratori altr...
Giudice Carmelo,Piccione Gennaro e Giovanni; in cata... ...di acquedo...
sto a pagina 981,foglio 8,partt.34-103-105-106-107; ...spese potr...
a pagina 980,foglio 8,part.33;a pagina 977,foglio 8, ...meno di un ...
partt.41-42-36-37-38; ...strada provi...

2)-distacco di terra della superficie catastale di ...t.1/c,fogli...
Ha.1.22.25,ai confini con terra di cui a seguito, ...e precisam...
restante proprietà del venditore e Giudice Carmelo; ...della rip...
in catasto a pagina 981,foglio 17,part.9/b; ...prezzo pag...

3)-distacco di terra della superficie catastale di ...
are 98.49,ai confini con terra del precedente n.2) ...
Lucchesi Gaspare,strada pubblica,Catalano Rosa,Gar-...
retto,e terre di cui al superiore n.1);in catasto a...
pagina 981,foglio 17,partt.9/c-97/b-12/b-14/b;

4)-distacco di terra della superficie catastale di ...
Ha.1.39.50,ai confini con Tumino Salvatore,stesso ...
venditore,strada pubblica,fiume Dirillo;in catasto...
a pagina 981,foglio 19,partt.1/b,2/b,5/b,7/b.

I compratori per accedere ai beni acquistati con ...
l'atto sopracitato,hanno diritto di passaggio sulla...
strada privata che,dipartendosi dalla strada provin...
ciale Litteri,attraversa la part.14/a di proprietà ...
del venditore,raggiunge la corte dei fabbricati(part...
127) e quindi raggiunge il terreno rappresentato dal...
part.12/b,parte del distacco di terra descritto al ...

i cui a segu
ro e Giovan
t.34-103-10
a pagina 97
erficie cati
a di cui a fi
re e Giudic
17, part.9/b
erficie cati
del prece
ca,Catalano
ore n.1);in
-97/b-12/b
erficie cati
no Salvatore
e Dirillo,in
/b,2/b,5/b,7
eni acquist
to di passag
l dalla strad
rt.14/a di pro
ce dei fabbr
reno rappre
l terra dest

coppratori altresì hanno il diritto di servitù
ttiva di acquedotto ed a tale uopo,a loro totali
ure e spese potranno installare tubazione interrata
non meno di un metro di profondità parallelamente
lla strada provinciale Litteri,in terra del vendito-
re part.1/c,foglio 19,lungo il confine con la stessa
trada e precisamente ove il terreno è allo stesso
livello della ripetuta strada.
Per il prezzo pagato di L.25.000.000.

Firmato

MARCA DA BOLLO LIRE 150 — MARCA DA BOLLO LIRE 100 — MARCA DA BOLLO LIRE 100

1) 0 ...
2) 34/39
3) 596/59
4) 70/41

700632

26 APR. 1979

rep.n.6509

5403

4860

NOTA DI TRASCRIZIONE

risultante dall'atto di "Costituzione di servitù" autenticato in data 26 marzo 1979 dal notaio dr.Antonio Valentini di Vittoria,qui registrato il 12/4/1979 al n.139,

a favore di:

AMOROSO GAETANO,nato a Palermo il 10 ottobre 1955; domiciliato a Palermo;

CIMO'ROSARIO,nato a Misilmeri l'8 aprile 1930;

LO FORTE FRANCESCA,nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934;

LO PIPARO FRANCESCO,nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

GALIOTO LETIZIA,nata a Bagheria il 21 agosto 1946; domiciliati a Bagheria;

Servitù

Tassa	
Sopr.	
Bollo	4400
Totale	4400
Emol.	250
Diritti	300
Totale	4950

c o n t r o

CATALANO ROSA,nata a Vittoria il 16 dicembre 1936; domiciliata in Vittoria;

1) 204/45

Con l'atto su detto,la sig.ra Catalano Rosa,proprietaria del terreno sito in territorio del Comune di Acate,in contrada Baudarello,riportato in catasto al foglio 8,particella 152,ha costituito a carico di detto terreno ed a favore del limitrofo terreno di proprietà dei sigg.Amoroso Gaetano,coniugi Cimò-Lo Forte e coniugi Lo Piparo-Galioto,i quali hanno accettato,riportato in catasto al foglio di mappa 17,partt.9/c-97/b-12/b-14/b,servitù perpetua ed in-

700633

sopprimibile di attraversamento di acquedotto per il trasporto di acqua irrigua da esercitarsi mediante la installazione di una tubazione ad un metro di profondità e ciò lungo il confine fra il fondo serviente (part.152 del foglio 8) e la proprietà di Demostene Giovanni,e per tutta la larghezza del fondo serviente fino ad arrivare al terreno rappresentato in mappa al foglio 8,con la particella 57.

Detta costituzione di servitù è avvenuta per il prezzo di L.100.000 pagate

F. Arruda

1) 62 X 127
2) 34 X 39
3) 596 X 59
4) 70 X 41
5) 596 X 60

MARCA DA BOLLO LIRE 500

700634 049

16 MAG. 1979

NOTA DI TRASCRIZIONE rep.n.6731

6241
5599

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 27 aprile 1979 dal notaio dr.Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

a favore di

1
AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955;
6-70
domiciliato a Palermo;

2
CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri l'8 aprile 1930;
13-29 3
LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934;
2-73 4
LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;
7-100 5
GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946;
4-81
domiciliati a Bagheria;

Vendita

Tassa	
Sopr.	
Bollo	4400
Totale	4400
Rend.	250
Diritti	300
Totale	4950

c o n t r o

1
BONGIORNO SANTI, nato in Acate il 31 dicembre 1908;
14-1 2
TIDONA SALVATRICE, nata in Acate il 17 novembre 1917;
1-96
coniugi, domiciliati in Acate;

1) 612 X 79
2) 612 X 80

Con l'atto su detto i coniugi Bongiorno-Tidona hanno venduto ai sigg.Amoroso Gaetano, coniugi Cimò-Lo Forte e coniugi Lo Piparo-Galioto, che, il primo per la quota indivisa di 1/3, i coniugi Cimò-Lo Forte, in regime di comunione legale, per la quota indivisa di 1/3 ed i coniugi Lo Piparo-Galioto, in regime di comunione legale, per la quota indivisa di 1/3, hanno acquistato i seguenti beni nella contrada Baudarello o Piano Baudarello di Acate:

700635

Ha.4.56.20 di terra, in più corpi, con fabbricati rurali, ai confini, nell'insieme, con il feudo Terrana di proprietà del comm. Cocuzza, via pubblica a più lati, terre degli eredi Catalano, terra di Amarù Salvatore, terra di Spada Giuseppe e terra degli stessi compratori, salvo altri; in catasto a pagina 9030, foglio di mappa 8, partt. 50-84-85-87-90-92-93 e foglio di mappa 7, part. 22. Nella vendita è compreso il diritto alla corte dei fabbricati e al pozzo d'acqua potabile ivi entrostante ed a vinificare nel palmento di proprietà di Amarù Salvatore così e come si possiedono e sono stati posseduti dai venditori.

Per il prezzo pagato di L. 12.000.000.

F. Amendo

1) 62 X 100
2) 34 X 39
3) 596 X 59
4) 614 X 147 V

MARCA DA BOLLO LIRE 500

5) 596 X 60

700636

050

30 MAG. 1979

ATTO DI TRASCRIZIONE

rep.n.6730

6760

6045

risultante dall'atto di "Costituzione di servitù"

autenticato in data 27 aprile 1979 dal notaio dr.

Antonio Valentini di Vittoria, qui reg.to il 16/5/1979

al N.173,

a favore di

AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955; Servitù

domiciliato a Palermo;

CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri l'8 aprile 1930;

LO PORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934;

LO PIPARO GAETANO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946;

domiciliati a Bagheria;

Tassa —
Sopr. —
Bollo 4400
Totale 4400
Emol: 250
Diritti 300
Totale 4950

contro

AMARU' SALVATORE, nato a Vittoria il 21 ottobre 1927;

domiciliato in Vittoria;

1) 614/148 V

Con l'atto su detto è premesso:

-Amarù Salvatore è proprietario di terre nella contrada Baudarello dell'agro di Vittoria, confinante a più lati con terre dei sigg. Amoroso, coniugi Cimò-Lo Forte e coniugi Lo Piparo-Galioto, rappresentate in catasto al foglio di mappa 8, con la part.56;

-I sigg. Amoroso, coniugi Cimò-Lo Forte e coniugi Lo-Piparo-Galioto, tra l'altro, sono proprietari di terre nella medesima contrada, confinanti con le terre del

sig.Amarù,rappresentate al foglio di mappa 8,con l
partt.50-84-85-90-92-93.

Quanto sopra premesso Amarù Salvatore,a carico dell
proprie terre,rappresentate al foglio di mappa 8,
con la part.56,ha costituito servitù perpetua di
acquedotto in favore delle terre dei sigg.Amoroso,
Gaetano,coniugi Cimò-Lo Forte e coniugi Lo Piparo-
Galioto,che hanno accettato,rappresentate al foglio
di mappa 8,con le partt.50-84-85-90-92-93,per il tr
sporto delle acque irrigue dal loro pozzo irrigue
alle terre sopradette.

La costituzione di servitù è avvenuta per il corri
spettivo di L.100.000 pagato.

I concessionari potranno attraversare il fondo ser
vente con tubazione interrata a profondità non inf
riore a metri uno dal piano di campagna.

2) 34/39
3) 596/59
4) 70/41

5) 596/60

700638

-2 GIU. 1979

051

NOTA DI TRASCRIZIONE rep.n.6872

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 18 maggio 1979 dal notaio dr.Antonio Valentini di Vittoria,in corso di registrazione,

6858
6132

a favore di

AMOROSO GAETANO,nato a Palermo il 10 ottobre 1955;
domiciliato a Palermo;

CIMO' ROSARIO,nato a Misilmeri l'8 aprile 1930;
LO FORTE FRANCESCA,nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934;
LO PIPARO FRANCESCO,nato a Bagheria il 21 aprile 1946;
GALIOTO DELIZIA,nata a Bagheria il 21 agosto 1946;
domiciliati a Bagheria;

Vendita

Tassa —
Sopr. —
Bollo 4400
Totale 4400
Emol: 200
Diritti 300
Totale 4950

c o n t r o

GIUDICE CARMELO,nato a Vittoria il 28 novembre 1911;
domiciliato a Vittoria;

Con l'atto su detto Giudice Carmelo ha venduto ai sigg. Amoroso Gaetano,coniugi Cimò-Lo Forte e coniugi Lo Piparo-Galioto,che,il primo per la quota indivisa di 1/3,i coniugi Cimò-Lo Forte,in regime di comunione legale,per la quota indivisa di 1/3 ed i coniugi Lo Piparo-Galioto,in regime di comunione legale,per la quota indivisa di 1/3,hanno acquistato,il seguente immobile nella contrada Baudarello di Acate:

1) 391/125

Appezzamento di terra della superficie catastale di Ha.15.42.30,ai confini con strada vicinale piano

700639

Baudarello,strada piano Baudarello 2^,terra di Mi-
gliore Francesco o Giuseppe,terre di aventi causa
dal principe Biscari,terre degli stessi compratori
,terra di Giudice Giuseppa e terre di Piccione e di
Rizza Rosalia,salvo altri;in catasto a pagina 6204
foglio di mappa 8,partt.6-8-9-126-163-164-10-55-1-
167-129.

Per il prezzo pagato di L.15.500.000.



1) 62 A 12 + 2) 34 / 39 3) 596 / 59 4) 70 / 41 5) 596 / 60

052

-26 IU. 1979

DI TRASCRIZIONE, risultante dall'atto 25/5/1979, 6939

ricevuto dal notaio dott. Antonio VALENTINI, di Vitto= 6864

ria, Repertorio N. 6939, reg.ne in corso.- 6138

a favore di 700640

1 AMOROSO Gaetano, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato; Vendita

2 CIMO' Rosario, nato a Misilmeri il dì 8 aprile 1930

3 LO FORTE Francesca, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934, coniugi, domiciliati a Bagheria;

4 LO PIPARO Francesco, nato a Bagheria il 21 aprile 1946, e

5 GALIOTO Letizia, nata a Bagheria il 21 agosto 1946, coniugi, domiciliati a Bagheria;

Tassa	
Sopr.	
Bollo	4400
Totale	4400
Emol.	250
Diritti	300
Totale	4950

1) 469 / 41

c o n t r o

1 RIZZA Rosalia, nata a Vittoria il 5 dicembre 1930 2) 591 / 134

2 GARRETTO dott. Alfredo, nato a Vittoria il 13 novembre 1928 e 3 CESAREO Ersilia, nata a Vittoria il 28 maggio 1951, coniugi; e 4 GARRETTO dott. Giovanni, nato a Vittoria il 31 luglio 1925; -tutti domiciliati a Vittoria. 3) 6526 / 40 4) 197 / 119

Col detto atto i trascriventi, e precisamente per un terzo Amoroso Gaetano, per un terzo in comunione legale i coniugi Cimò e Lo Forte e, per un terzo in comunione legale i coniugi Lo Piparo e Galioto, hanno acquistato, per il quietanzato prezzo di lire diecimilioniduecentomila (£.10.200.000), i seguenti beni nel=

700641

la contrada Baudarello o Piano Baudarello dell'agro

di A C A T E

-1)-ettari due,are sessantasei e centiare novanta (ha. 2.66.90),di terra,in unico corpo,con fabbricati rurali,in parte completamente diruti e in parte ridotti a semplice casaleno,ai confini,nell'insieme,con terra degli stessi compratori,di Garretto Giovanni,di Catalano,di Criscione Giuseppe,di Di Modica Angela,di Chessari Giorgio e dalla strada vicinale Baudarello dalla quale è intersecato;in catasto,a pagina 6115, foglio di mappa 8,particelle 39 - 133 - 108 - 128,a pagina 5652,foglio di mappa 7,particelle: 81 - 80 12 - 80 e foglio di mappa 8,particella 12; nonchè a pagina 5654,foglio 7,part.202-F.R. (per 1/2);

-2)-appezzamento di terra con fabbricati rurali diruti,della superficie catastale di ettari 3.81.30,ai confini con Chessari Giorgio,trazzera pubblica,proprietà Marotta e bosco terrana;in catasto a pagina 10500,foglio di mappa 7,particelle: 3 - 4 - 72 - 73 - 74 -

-3)-appezzamento di terra,della superficie catastale di ettaro 1.32.00,ai confini con terra di Criscione, terra di cui sopra,terra di Catalano e terra degli stessi compratori a più lati;in catasto a pagina foglio di mappa 8,particelle:104 - 129 - 130 - 138 - 139.-

MARCA DA BOLLO LIRE 500

1) 6 2 NCF
2) 34 X 39
3) 596 X 59
4) 70 X 41
5) 596 X 60

053

18 GIU. 1979

NOTA DI TRASCRIZIONE rep.n.6940

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 25 maggio 1979 dal notaio dr.Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

7700
6921

700642

a favore di

1
AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955;
6 10
domiciliato a Palermo;

Vendita

2
CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri il 8 aprile 1930;
13-29
3
LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934;
2 7 3
4
LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;
7-100
5
GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946;
4 8 2
domiciliati a Bagheria;

Tassa
Sopr.
Bollo 4400
Totale 4400
250
300
Totale 4950

c o n t r o

1
DI MODICA GIOVANNI, nato a Vittoria l'11 gennaio 1894;
2
DI MODICA ANGELA, nata a Vittoria il 4 novembre 1922;
domiciliati in Vittoria;

1) 526 X 1
2) 526 X 1

Con l'atto su detto i sigg.Di Modica hanno venduto ai sigg.Amoroso Gaetano, coniugi Cimò-Lo Forte e coniugi Lo Piparo-Galioto che, il primo per la quota indivisa di 1/3, i coniugi Cimò-Lo Forte, in regime di comunione legale, per la quota indivisa di 1/3 ed i coniugi Lo Piparo-Galioto, in regime di comunione legale, per la quota indivisa di 1/3, hanno acquistato, i seguenti beni nella contrada Baudarello o Piano Baudarello dell'agro di Acate:

700643

Ha.1.40.60 di terra,con fabbricati rurali ridotti quasi a casaleno e metà indivisa di fabbricato rurale in pessime condizioni,ai confini,l'insieme,con bosco Terrana,stessi compratori,eredi di Giudice Giovanni, strada vicinale da cui è intersecato,ed ancora stessi compratori ed eredi di Giudice Giovanni;in catasto a pagina 5653,foglio di mappa 7,partt.198-201-196-197;e foglio di mappa 8,part.125;a pagina 5654,foglio di mappa 7,part.202.

Per il prezzo pagato di L.3.000.000.

Trascritto

1) 62 ...
2) 34-39
3) 596-59
5) 596-60

MARCA DA BOLLO LIRE 500

- 8 AGO. 1979

054

NOTA DI TRASCRIZIONE REP.N.7413

10165
9212

Risultante dall'atto di COMPRAVENDITA" ricevuto in data 29 luglio 1979 dal notaio DR.ANTONIO VALENTINI di Vittoria, in corso di registrazione;

700644

A FAVORE DI

1
AMOROSO Gaetano,nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato;

2
CIMO' Rosario,nato a Misilmeri l'8 aprile 1930 e

3
LO FORTE Francesca,nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934,coniugi,domiciliati a Bagheria;

4
LO PIPARO Francesco,nato a Bagheria il 21 aprile 1946

5
e GALIOTO Letizia,nata a Bagheria il 21 agosto 1946, coniugi,domiciliati a Bagheria;

Vendita

Tassa	
Sopr.	
Bollo	4400
Totale	4400
[illegible]	250
Diritti	300
Totale	4950

C O N T R O

1
ZANGHI Marietta,nata a Comiso l'8 giugno 1892 e

2
BONIFAZIO Agata,nata a Comiso il 19 agosto 1911,

3
BONIFAZIO Livia,nata a Comiso il 27 novembre 1918, tutte domiciliate in Vittoria.

1) 634-78 V
2-79
2) 265-347
3) 634-79 V
9-58

Con l'atto suddetto le signore Zanghi Marietta,Bonifazio Agata e Bonifazio Livia,hanno venduto ai signori Amoroso Gaetano,coniugi Cimò-Lo Forte e coniugi Lo Piparo-Galioto,che,il primo per la quota indivisa di 1/3,i coniugi Cimò-Lo Forte,in regime di comunione legale,per la quota indivisa di 1/3 ed i coniugi Lo Piparo-Galioto,in regime di comunio

700645

ne legale,per la quota indivisa di 1/3,hanno acquistato il seguente immobile nella contrada Baudarello dell'agro di Acate:

-appezzamento di terra,con fabbricati rurali,intersecato dalla vicinale Baudarello,della superficie catastale di Ha.11.36.80,ai confini con terra di Cunsolo Nunzio,terra dei compratori,terra di Terranova, e terre di Demostene;in catasto a pagina 516,foglio di mappa 8,particelle:3-63-68-2-76- ed a pagina 1, foglio predetto,particella:65.

Per il prezzo pagato di L. 60.000.000.

Carmelo Bogusa

1) 62/124
2) 34/39
3) 596/59
4) 70/41
5) 596/60

MARCA DA BOLLO LIRE 500

055

24 SET. 1979

REP.N.6872

NOTA DI TRASCRIZIONE

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 18 maggio 1979 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione, reg.N.1736.

11976
10857
700646

a favore di

AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955, domiciliato in Palermo;

CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri l'8 aprile 1930;

LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934;

LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946; domiciliati in Bagheria;

Rettifica

Tassa	20.000
Sopr.	
Bollo	4400
Totale	24400
Emol:	250
Diritti	300
Totale	24950

contro

GIUDICE CARMELO, nato a Vittoria il 28 novembre 1911, domiciliato in Vittoria;

Con l'atto sudetto Giudice Carmelo ha venduto ai sigg. Amoroso Gaetano, coniugi Cimò-Lo Forte e coniugi Lo Piparo-Galioto, che, il primo per la quota indivisa di 1/3, ai coniugi Cimò-Lo Forte, in regime di comunione legale, per la quota indivisa di 1/3 ed i coniugi Lo Piparo-Galioto, in regime di comunione legale, per la quota indivisa di 1/3, hanno acquistato, il seguente immobile nella contrada Baudarello di Acate:

1) 391/125

-appezzamento di terra della superficie catastale

700647

di Ha.15.42.30,ai confini con strada vicinale piano Baudarello,strada piano Baudarello 2',terre di Migliore Francesco,oGiuseppe,terre di aventi causa dal principe Biscari,terre degli stessi compratori,terre di Giudice Giuseppa e terre di Piccione e di Rizza Rosalia,salvo altri;in catasto a pagina 6204,foglio di mappa 8,partt.6-8-9-126-163-164-10-55-1-167-129.

Per il prezzo pagato di lire 15.500.000 (1)

La presente nota in rettifica della formalità effettuata il 2 giugno 1979 ai numeri 6858/6132 e nella quale il nome di Galioto Letizia fu erroneamente indicato come "Delizia" e non "Letizia".

(1) leggasi "L.15.500.000."

1) 62X121
2) 34X39
3) 596X59
4) 70X41
5) 596X60

056

24 SET. 1979

NOTA DI TRASCRIZIONE rep.n.7531

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 7 settembre 1979 dal notaio dr.Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

11980
10841
700648

a favore di

AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955; domiciliato a Palermo;

CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri l'8 aprile 1930;

LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934;

LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946; domiciliati a Bagheria;

Vendita

Tassa
Sopr.
Bollo 4400
Totale 4400
Empl: 250
Diritti 300
Totale 4950

c o n t r o

PICCIONE GENNARO GIOVANNI, nato a Vittoria il 16 agosto 1923 e qui domiciliato;

Con l'atto su detto Piccione Gennaro Giovanni ha venduto ai sigg.Amoroso Gaetano, coniugi Cimò-LoForte e coniugi Lo Piparo-Galioto che, il primo per 1/3 indiviso, i coniugi Cimò-Lo Forte, in regime di comunione legale per 1/3 indiviso ed i coniugi Lo Piparo-Galioto, in regime di comunione legale, per 1/3 indiviso, hanno acquistato, il seguente fondo rustico nella contrada Baudarello o Piano Baudarello dell'agro di Acate:

1) 269X74

1)-appezzamento di terra della superficie catastale di are 13.10 ai confini con trazzera interpoderale, Russo,

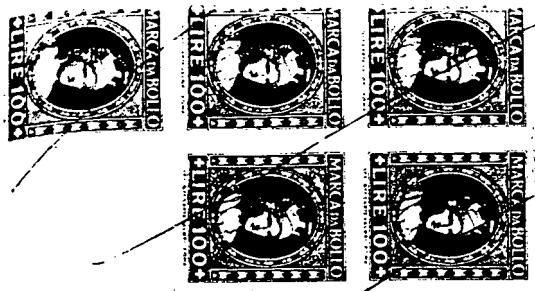
700649

stessi compratori ed eredi di Criscione Giovanna;in catasto a pagina 5284,foglio 7,partt.82 e 83;

2)appezzamento di terra della superficie catastale di are 68.60,ai confini con gli stessi compratori a tre lati ed eredi di Giudice Giovanni;in catasto a pagina 5284,fol.8,part.124.

Per il prezzo pagato di L.2.800.000.

De Amicis



057

1 DIC 1979

NOTA DI TRASCRIZIONE

REP.N.8117

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 7 dicembre 1979 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

a favore di

AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato.

CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri l'8 aprile 1930;

LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934;

LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946;

tutti domiciliati a Bagheria.

Tassa
Sopr.
Bollo 4400
Totale 4400
Emol. 250
Diritti 300
Totale 4950

c o n t r o

ARENA RAFFAELE, nato a Vittoria il 12 settembre 1919 ed ivi domiciliato.

Con l'atto sudetto Arena ha venduto ad Amoroso, ai coniugi Cimò-Lo Forte e ai coniugi Lo Piparo-Galioto, che, il primo per la quota di 1/3 indiviso, i coniugi Cimò-Lo Forte, in comunione legale per la quota di 1/3 indiviso e i coniugi Lo Piparo-Galioto, in comunione legale per la quota di 1/3 indiviso, hanno acquistato, il seguente fondo rustico in contrada Baudarello o piano Baudarello dell'agro di Acate:

-appezzamento di terra della superficie catastale di are 69.20, ai confini con stessi compratori, Vitale

700651

Salvatore a due lati e Taranto Giovanna;in catasto a pagina 6348,foglio 8,particelle: 80 - 149.

Vi fa parte la quota indivisa di 1/3 di fabbricato rurale,ai confini con corte comune e Vitale Salvatore agli altri lati; in catasto a pagina 8573,foglio 8, particella: 24.

Per il prezzo pagato di lire 2.400.000.

4) 34 X 39 ✓

5) 596 X 59 ✓

MARCA DA BOLLO LIRE 500

4) 40 X 41 ✓

5) 586 X 60 ✓

058

23 GEN 1980

REP.N.8283

1218

1151

700652

NOTA DI TRASCRIZIONE

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 11 gennaio 1980 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

a favore di

1

AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato.

2

CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri l'8 aprile 1930;

3

LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934;

coniugi, domiciliati a Bagheria.

4

LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

5

GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946;

coniugi, domiciliati a Bagheria.

Vendita

Tassa	
Sopr.	
Bollo	4400
Totale	4400
F.	250
Diritti	300
Totale	4950

c o n t r o

1

DEMOSTENE GIOVANNI, nato a Ragusa il 14 luglio 1940 ed ivi domiciliato.

1/144 X 82

Con l'atto sudetto Demostene ha venduto ad Amoroso, coniugi Cimò-Lo Forte e coniugi Lo Piparo-Galioto, che il primo per la quota indivisa di 1/3, i coniugi Cimò-Lo Forte, in regime di comunione legale per la quota indivisa di 1/3 ed i coniugi Lo Piparo-Galioto, in regime di comunione legale per la quota indivisa di 1/3 hanno acquistato, il seguente immobile in contrada Litteri dell'agro di Acate:

-distacco di terra della superficie catastale di



4/34/39 3/596/59 4/70/41 5/596/60

MARCA DA BOLLO LIRE 500

059

30 GEN. 1980

NOTA DI TRASCRIZIONE REP.N.8379

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 22 gennaio 1980 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

1620
1523

a favore di

700654

AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato.

Vendita

CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri l'8 aprile 1930;

LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934; coniugi, domiciliati a Bagheria.

LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946; coniugi, domiciliati a Bagheria.

Tassa	
Sopr.	
Bollo	4400
Totale	4400
Emol.	250
Diritti	300
Totale	4950

c o n t r o

AMARU' SALVATORE, nato a Vittoria il 21 ottobre 1927 ed ivi domiciliato.

1/614/14

Con l'atto sudetto Amarù ha venduto ad Amoroso, coniugi Cimò-Lo Forte e coniugi Lo Piparo-Galioto, che, il primo per la quota indivisa di 1/3, i coniugi Cimò-Lo Forte, in regime di comunione legale per la quota indivisa di 1/3 e i coniugi Lo Piparo-Galioto, in regime di comunione legale per la quota indivisa di 1/3, hanno acquistato, il seguente immobile rustico contrada Baudarello dell'agro di Acate:

[illegible].3.59.80 di terra, in tre corpi, con fabbricato

700655

rurale,ai confini,nell'insieme,con Catalano,strada vicinale Baudarello dalla quale é pure intersecato e stessi compratori a più lati; in catasto a pagina 187,foglio di mappa 8,particelle:48 - 57 - 88 - 99 - 17 - 49 - 51 - 54 - 56 - 89.

Per il prezzo pagato di lire 20.000.000

1) 62 X 127 V 4) 70 X 41 V

2) 34 X 39 V

3) 596 X 59 V 5) 596 X 60 V

MARCA DA BOLLO LIRE 500

060

20 FEB. 1980

NOTA DI TRASCRIZIONE REP.N.8503

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 12 febbraio 1980 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

2661
2460

a favore di

700656

AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato;

Vendita

CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri il 8 aprile 1930;

LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934; coniugi, domiciliati a Bagheria.

LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946; coniugi, domiciliati a Bagheria.

Tassa	
Sopr.	
Bollo	4400
Totale	4400
[illegible]	250
Diritti	300
Totale	4950

c o n t r o

TARANTO GIOVANNA, nata a Comiso il 23 ottobre 1934 e domiciliata in Vittoria.

1) 406 X 180

Con l'atto sudetto Taranto ha venduto ad Amoroso, ai coniugi Cimò-Lo Forte e coniugi Lo Piparo-Galioto, che il primo per la quota indivisa di 1/3, i coniugi Cimò-Lo Forte, in regime di comunione legale per la quota indivisa di 1/3 e i coniugi Lo Piparo-Galioto, in regime di comunione legale per la quota indivisa di 1/3 hanno acquistato, i seguenti immobili in contrada Baudarello o Piano Baudarello dell'agro di Acate:

700657

-Ha.3.59.70,in tre corpi,con fabbricato rurale,ai confini,nell'insieme,con terre dei compratori,terre di Giardina Rosario,Vitale,Criscino Giuseppe e Rosario, Giudice Rosario,Bosco Terrana,strada vicinale Piano Baudarello,Chessari Giorgio e Sallemi Salvatore; in catasto a pagina 2071,foglio 7,particelle: 95 - 18 - 98;- a pagina 2722,foglio 7,particelle: 153 - 157 - 161 - 163 - 155 e foglio di mappa 8,particella: 96 ed a pagina 10073,foglio di mappa 7,particelle: 34-30.

Nella vendita é compresa la metà indivisa di un fabbricato rurale ai confini con la terra di cui sopra a più lati,e con Giudice Rosario; in catasto a pagina 9435,foglio di mappa 7,particella: 94.

Per il prezzo pagato di lire 7.500.000



1 2 MAR. 1980 06

NOTA DI TRASCRIZIONE n 3537 REP.N.8640

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto

in data 29 febbraio 1980 dal notaio dottor Antonio

Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

a favore di

1
AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955
6-70
ed ivi domiciliato.

2
CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri l'8 aprile 1930;
13.29 3
LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934;
2.73
coniugi, domiciliati a Bagheria.

4
LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;
7.100 5
GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946;
4.81
coniugi, domiciliati a Bagheria.

Tasse —
Sopr. —
Bollo 4400
Totale 4400
250
300
Totale 4950

c o n t r o

1
AMARU' SALVATORE, nato a Vittoria il 21 ottobre 1927;
6-1
ed ivi domiciliato.

Con l'atto sudetto Amarù ha venduto ad Amoroso, ai coniugi Cimò-Lo Forte e ai coniugi Lo Piparo-Galioto, che, per 1/3 Amoroso, per 1/3 in regime di comunione legale i coniugi Cimò-Lo Forte e per 1/3 in regime di comunione legale i coniugi Lo Piparo-Galioto, hanno acquistato, il seguente immobile rustico in contrada Baudarello dell'agro di Acate:

appezzamento di terra, intersecato da via vicinale, della superficie catastale di Ha.1.16.10, ai confini

700659

con gli stessi compratori,Spada Giuseppe,Catalano

e strada viconale Piano Baudarello; in catasto a

pagina 187,foglio di mappa 7,particelle: 101 - 158.

Per il prezzo pagato di lire 13.300.000.

62 X 127 V
34 X 39 V
596 X 59 V



A) 40 X 41 V
5) 596 X 60 V

26 MAR. 1980
062

NOTA DI TRASCRIZIONE REP.N.8792

4199
3880

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 21 marzo 1980 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

700660

a favore di

1 AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato.

2 CIMÒ ROSARIO, nato a Misilmeri l'8 aprile 1930;
3 LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934;
coniugi, domiciliati a Bagheria.

4 LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;
5 GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946;
coniugi, domiciliati a Bagheria.

Vendita

Tassa —
Sopr. —
Bollo 4400
Totale 4.400
[illegible] 25-
[illegible] 300
Totale 4.850

contro

1 CRISCINO GIUSEPPE, nato a Vittoria il 16 marzo 1909 ed ivi domiciliato.

Con l'atto sudetto Criscino ha venduto ad Amoroso, coniugi Cimò-Lo Forte e coniugi Lo Piparo-Galioto, che, il primo per la quota indivisa di 1/3, i coniugi Cimò-Lo Forte, in regime di comunione legale per la quota indivisa di 1/3 ed i coniugi Lo Piparo-Galioto, in regime di comunione legale per la quota indivisa di 1/3 hanno acquistato, i seguenti immobili rustici nella contrada Baudarello-Piano Baudarello dell'agro di Acate:

1) 689 X 54 V
12-40

-fondo rustico della superficie catastale di Ha.3.43.05,

700661

in due corpi,con fabbricati rurali e diritto di attingere acqua per gli usi domestici,da pozzo di acqua viva ubicato nella corte dei fabbricati,ai confini, il primo corpo,costituito dalle particelle 19-147-148-149,del foglio di mappa 7,con strada vicinale, terra degli eredi Catalano,terre del Bosco Terrana e terra degli stessi compratori; il secondo corpo costituito dalle particelle 27-29-119,del foglio di mappa 8,con terre degli eredi di Catalano,terra di Criscino Rosario,via pubblica,ed i fabbricati(partt. 121 e 117 del foglio 8),nell'insieme confinano,con la corte comune,Criscino Rosario e terre di cui sopra, in catasto a pagina 5197,foglio di mappa 7,particelle: 147 - 148 - 19 - 149 -e del foglio di mappa 8, particelle: 27 - 29 - 121 - 117 - 119.

Per il prezzo pagato di lire 15.000.000

12.2.11

1) 62/127
2) 34/39
3) 596/59







4) 70/41 V
5) 596/60 V

063

23 APR. 1980

NOTA DI TRASCRIZIONE

REP.N.8946

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto 5371

in data 16 aprile 1980 dal notaio dottor Antonio 4931 V

Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

700662

a favore di

1
AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955
6.70
ed ivi domiciliato.

Vendita

2
CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri il 1'8 aprile 1930;
15.733
LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934;

coniugi, domiciliati a Bagheria.

4
LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;
5
GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946;

coniugi, domiciliati a Bagheria.

Tassa	
Sopr.	
Bollo	4400
Totale	4400
Emol.	250
Diritti	300
Totale	4950

c o n t r o

1
CRISCIONE MARIETTA CELESTINA, nata a Ragusa il 6
1
gennaio 1899 e domiciliata a Palermo.

2
MARTORANA FRANCESCA, nata a Vittoria il 22 dicembre
1927 ed ivi domiciliata.

1) 18/122 V
2) 18/123 V

Con l'atto sudetto le signore Criscione e Martorana hanno venduto ai signori Amoroso, coniugi Cimò-Lo Forte e coniugi Lo Piparo-Galioto che, il primo per la quota indivisa di 1/3, i coniugi Cimò-Lo Forte, in regime di comunione legale per la quota indivisa di 1/3 ed i coniugi Lo Piparo-Galioto in regime di comunione legale per la quota indivisa di 1/3 hanno

700663

acquistato, il seguente immobile rustico nella contrada Baudarello dell'agro di Acate:

-appezzamento di terra, intersecato da via pubblica, della superficie catastale di Ha.1.92.70, ai confini con strada vicinale (1) Baudarello, proprietà dei compratori, strada vicinale Baudarello, eredi Pancari, stessi compratori (2), Bosco Terrana, Chessari Giorgio ed eredi Giudice; in catasto a pagina 4251, foglio di mappa 7, particelle: 71 ed a pagina 3013, foglio di mappa 7, particelle: 1 - 2.

Fanno parte della vendita un fabbricato rurale e un piccolo frustolo di terreno della superficie catastale di are 5,00 ubicati in un complesso di fabbricati rurali, ai confini, nel loro insieme con stessi compratori, strada vicinale ed eredi Giudice; in catasto a pagina 4251, foglio di Mappa 7, particelle 85 - 84; ae pagina 3014, foglio 7, particelle 194 - 193

Per il prezzo pagato di lire 5.000.000

(1) Adde «Piano» - (2) Dele «stessi compratori»

Due partite

2) 34/39 ✓
3) 596/59 ✓
5) 596/60

MARCA DA BOLLO LIRE 500

064

NOTA DI TRASCRIZIONE

REP.N.9246

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 30 maggio 1980 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

7827
7177
700664

a favore di

1
AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato.

2
CIMO' Rosario, nato a Misilmeri l'8 aprile 1930;

3
LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934;

coniugi, domiciliati a Bagheria.

4
LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

5
GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946;

coniugi, domiciliati a Bagheria.

Venolit

Tassa	
Bollo	440
Totale	440
	25
Diritti	30
Totale	495

c o n t r o

1
SALVO ROSA, nata a Vittoria il 14 luglio 1906 ed ivi domiciliata.

2
SALVO SALVATORE, nato a Vittoria il 1° gennaio 1922 ed ivi domiciliato.

1) 700/172
2 - 66
2) 400/131

Con l'atto sudetto i signori Salvo Rosa e Salvo Salvatore hanno venduto ai signori Amoroso Gaetano, coniugi Cimò-Lo Forte e coniugi Lo Piparo-Galioto, che, il primo per la quota indivisa di 1/3, i coniugi Cimò e Lo Forte, in regime di comunione legale, per la quota indivisa di 1/3 ed i coniugi Lo Piparo e Galioto, in regime di comunione legale, per la quota

700665

indivisa di 1/3 hanno acquistato,il seguente immobile rustico nella contrada Baudarello o Piano Baudarello dell'agro di Acate:

-Ha.1.98.10 di terra,con fabbricato rurale,intersecato dalla strada vicinale Baudarello,ai confini con stessi acquirenti a due lati,fratelli Cerra,Chessari e strada vicinale Piano Baudarello; in catasto a pagina 3375,foglio di mappa 7,particelle: 9 - 10 - 75 - 76 - 77.

Per il prezzo pagato di lire 8.500.000

R. Parisi

1) 62/127

2) 34/39

3) 596/59

5) 596/60

MARCA DA BOLLO LIRE 500

065

12 GIU. 1980

REP.N.9295

8097

7409

700666

NOTA DI TRASCRIZIONE

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 6 giugno 1980 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

a favore di

AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato.

CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri l'8 aprile 1930;

LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934;

coniugi, domiciliato a Bagheria.

LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946;

coniugi, domiciliati a Bagheria.

Rendita

Bollo 4400

Totale 4400

250

300

Totale 4950

C O N T R O

CERRA GIOVANNA, nata a Vittoria il 2 gennaio 1911 ed ivi domiciliata.

CERRA CONCETTA, nata a Vittoria il 26 ottobre 1914 e domiciliata a Ragusa.

CERRA GIOVANNI, nato a Vittoria il 25 luglio 1924 e domiciliato a Como.

1) 708/32 14-41

2) 266/340

3) 708/33 14-41

Con l'atto sudetto i signori Cerra hanno venduto ad Amoroso Gaetano, coniugi Cimò-Lo Forte e coniugi Lo Piparo-Galioto, che, il primo per la quota di 1/3, i coniugi Cimò e Lo Forte in regime di comunione legale per la quota di 1/3 e i coniugi Lo Piparo-Galioto

700667

in regime di comunione legale per la quota di 1/3 hanno acquistato, i seguenti beni immobili nella contrada Baudarello o Piano Baudarello dell'agro di Acate, e precisamente:

-due distacchi di terra, della complessiva superficie catastale di are 88.00, ai confini, il primo (part. 7) con Chessari Giorgio e strada e con proprietà degli stessi compratori agli altri lati, ed il secondo (partt. 78 e 79), con strada vicinale e con proprietà degli stessi compratori agli altri lati; in catasto a pagina 3369, foglio di mappa 7, particelle: 7 - 78 - 79.

Per il prezzo pagato di lire 3.700.000

1) 62/127 V 3) 596/59 V 5) 596/60 V 066

2) 34/39 V 4) 70/41 V

-3 DIC. 1980

NOTA DI TRASCRIZIONE

REP.N.10203

15891

14404

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 25 novembre 1980 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria,in corso di registrazione,

a favore di

700668

AMOROSO GAETANO,nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato.

Venolita

CIMO' ROSARIO,nato a Misilmeri l'8 aprile 1930;

LO FORTE FRANCESCA,nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934; coniugi,domiciliati a Bagheria.

LO PIPARO FRANCESCO,nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

GALIOTO LETIZIA,nata a Bagheria il 21 agosto 1946; coniugi,domiciliati a Bagheria.

Tassa —
Sopr. —
Bollo 6400
Totale 6400
Diritti 450
Totale 7100

c o n t r o

1) 365/134

GUASTELLA ORAZIA,nata a Vittoria il 19 maggio 1925;

2) 747/1 V 2-42

GIUDICE ROSARIO GIOVANNI,nato a Vittoria il 27 agosto 1962;

3) 747/2 V 2-38

GIUDICE MARIA TERESA,nata a Vittoria l'8 gennaio 1961;

4) 747/3 V 2-42

GIUDICE ROSA MARIA,nata a Vittoria il 4 giugno 1958;

GIUDICE SALVATORE,nato a Vittoria il 25 giugno 1954;

5) 708/22 V

GIUDICE GIUSEPPE,nato a Vittoria il 13 febbraio 1951;

6) 235/22 V

tutti domiciliati in Vittoria.

Con l'atto sudetto i signori Guastella Orazia,Giudice Rosario Giovanni,Giudice Maria Teresa,Giudice Rosa Maria,Giudice Salvatore e Giudice Giuseppe,

700669

hanno venduto ai (1) coniugi signori Amoroso Gaetano, coniugi Cimò Rosario e Lo Forte Francesca e coniugi Lo Piparo Francesca e Galioto Letizia,che,il primo per la quota indivisa di 1/3,i coniugi Cimò e Lo Forte,in regime di comunione legale,per la quota indivisa di 1/3 ed i coniugi Lo Piparo e Galioto, in regime di comunione legale,per la quota indivisa di 1/3 hanno acquistato,i seguenti beni immobili siti nella contrada Baudarello e Piano Baudarello dell'agro di Acate:

-fondo rustico della superficie catastale di Ha. 6.62.60 costituito da due corpi,intersecato da vie pubbliche e con fabbricato rurale entrostante uno dei corpi,ai confini,nell'insieme con stessi compra= tori da più lati,Verdura,Chessari,Migliore e Nico= losi: in catasto a pagina 2733,foglio di mappa 7, particelle: 17 - 93 - 150 - 151,e foglio di mappa 8, particella: 23

-a pagina 6053,foglio di mappa 7,particelle: 14 - 86 - 88 - 89 e foglio di mappa 8,particelle: 15 - 20.

a pagina 5028,foglio di mappa 8,particelle: 102-100.

e foglio di mappa 7,particelle: 16 - 91.

a pagina 2316,foglio di mappa 7,particelle:15 - 90

e foglio di mappa 8,particelle: 18

-a pagina 4545,foglio di mappa 7,particella: 13

a pagina 729

-a pagina 55

(ex 128/a) -

129 (ex 129/a

224 (ex 130/b

Nella vendita

fabbricati ru

in catasto pa

7300,foglio 7

94.

Per il prezzo

(1) dele "con

a pagina 7299,foglio di mappa 7,particella: 187.

-a pagina 5572,foglio di mappa 7,particelle: 128 (ex 128/a) - 221 (ex 128/b) - 222 (ex 128/c) - 129 (ex 129/a) - 223 (ex 129/b) - 130 (ex 130/a) - 224 (ex 130/b).

Nella vendita é compresa la comproprietà di tre fabbricati rurali entrostanti i terreni venduti, in catasto pagina 4544,foglio 7,part.87; pagina 7300,foglio 7,part.92 e pagina 3435,foglio 7,part. 94.

Per il prezzo pagato di lire 24.000.000

(1) dele "coniugi"

62-127 ✓ 3) 586-59 ✓

32-39 ✓ 4) 70-41 ✓

5) 586-60 ✓

11 FEB 1981

068

NOTA DI TRASCRIZIONE REP.N.10557

2128

1955

Risultante dall'atto di "V E N D I T A" ricevuto in data 5 febbraio 1981 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

700671

a favore di

AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato.

6.70

Vendita ✓

CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri il 8 aprile 1930;

13.29

LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934; coniugi, domiciliati a Bagheria.

2.73

LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

1.00

GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946; coniugi, domiciliati a Bagheria.

4.81

Tassa	
Sopr.	
Bollo	4400
Totale	4400
Emol.	250
Diritti	300
Totale	4950

c o n t r o

GUASTELLA ORAZIA, nata a Vittoria il 19 maggio 1925;

GIUDICE GIOVANNA, nata a Vittoria il 21 giugno 1952;

GIUDICE SALVATORE, nato a Vittoria il 25 giugno 1954; tutti domiciliati in Vittoria.

1) 365-134 ✓

2) 658-62 ✓

3) 708-22

Con l'atto sudetto i signori Guastella Orazia, Giudice Giovanna e Giudice Salvatore hanno venduto ai signori Amoroso Gaetano, coniugi Cimò Rosario e Lo Forte Francesca e coniugi Lo Piparo Francesco e Galioto Letizia che, il primo per la quota indivisa di 1/3, i coniugi Cimò e Lo Forte, in regime di comunione legale, per la quota indivisa di 1/3 ed i

700672

coniugi Lo Piparo e Galioto,in regime di comunione legale,per la quota indivisa di 1/3,hanno acquistato, i seguenti beni immobili nella contrada Baudarello dell'agro di Acate:

1-distacco di terreno della superficie catastale di are 29.40,ai confini con Nicolosi e Chessari Giorgio agli altri lati; in catasto a pagina 5094,foglio di mappa 7,particelle: 164 - 66.3

2)-distacco di terreno della superficie catastale di are 6,00,ai confini con Nicolosi e Chessari Giorgio agli altri lati; in catasto a pagina e foglio predetti,particella: 177.

3)-distacco di terreno della superficie catastale di are 60.60,ai confini con strada vicinale Baudarello, stessi compratori e Chessari Giorgio; in catasto a pagina e foglio predetti,particella: 68.

Per il prezzo pagato di lire 3.500.000

2) 127 ✓ 3) 596/59 ✓ 5) 596/60 ✓

34/39 ✓ 4) 70/71 ✓

700673

069

29 APR. 1981

REP.N.11015

6094
5497

...DI TRASCRIZIONE

...itante dall'atto di "V E N D I T A" ricevuto in data 24 aprile 1981 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

a favore di

1 AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato. 6-70

Vendita

2 CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri l'8 aprile 1930; 13-29

3 LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934; coniugi, domiciliati a Bagheria. 2-73

4 LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946; 7-100

5 GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946; coniugi, domiciliati a Bagheria.

Bolle	4400
Totale	4400
	250
	300
Totale	4950

contro

1 MORANA GIOVANNA, nata a Vittoria il 7 ottobre 1907 ed ivi domiciliata. 1-90

1) 659/29 ✓

2 CULTRONE GAETANO, nato a Vittoria il 20 ottobre 1928 e domiciliato a Calcinaia (Pisa). 5-84

2) 20/60 ✓

Con l'atto sudetto i signori Morana Giovanna e Cultrone Gaetano hanno venduto ai signori Amoroso Gaetano, coniugi Cimò Rosario e Lo Forte Francesca e coniugi Lo Piparo Francesco e Galioto Letizia che, il primo per la quota indivisa di 1/3, i coniugi Cimò e Lo Forte in regime di comunione legale per la quota indivisa di 1/3 e i coniugi Lo Piparo e

700674

Galioto in regime di comunione legale per la quota indivisa di 1/3 hanno acquistato,il seguente immobile nella contrada Piano Baudarello dell'agro di

A C A T E:

-are 62.50 di terra,ai confini con terreno degli stessi compratori a tutti i lati..

-in catasto a pagina 5007,foglio di mappa 8,particelle: 22 - 101.

Per il prezzo pagato di lire 3.600.000

1) 62X127 ✓ 4) 70X41 ✓
2) 34X39 ✓ 5) 596X60 ✓
3) 596X59 ✓

070

16 MAG. 1981

NOTA DI TRASCRIZIONE REP.N.11082

Risultante dall'atto di "V E N D I T A" ricevuto in data 5 maggio 1981 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

7054
6373

a favore di

700675

AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato.

CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri l'8 aprile 1930;

LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934; coniugi, domiciliati a Bagheria.

LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946; coniugi, domiciliati a Bagheria.

Vendite

Tassa
Sopr.
Bollo 4.40
Totale 4.40
Eccl. 250
Diritti 300
Totale 4.950

c o n t r o

CHESSARI GIORGIO, nato a Ragusa il 4 gennaio 1922 e domiciliato in Vittoria.

1) 136X

Con l'atto sudetto il signor Chessari Giorgio ha venduto ai signori Amoroso Gaetano, coniugi Cimò Rosario e Lo Forte Francesca e coniugi Lo Piparo Francesco e Galioto Letizia, che, il primo per la quota indivisa di 1/3, i coniugi Cimò e Lo Forte, in regime di comunione legale per la quota indivisa di 1/3 ed i coniugi Lo Piparo e Galioto, in regime di comunione legale per la quota indivisa di 1/3 hanno acquistato, i seguenti immobili rustici nella contrada Baudarel=

700676

lo dell'agro di A C A T E:

-fondo rustico con fabbricati rurali in vari corpi, della complessiva superficie catastale di ettari 10.26.90, ai confini, per quanto attiene la parte del fondo al foglio di mappa 7, con gli stessi compratori a più lati, strada vicinale Baudarello, eredi Marzo, Pancari, Nicolosi, Sallemi e Migliore e per quanto attiene al parte di fondo al foglio di mappa 16, con Migliore Francesco a due lati, eredi di Migliore Salvatore ed aventi causa dal Principe Manganello; in catasto alle pagine: 7335 - 6520 - 7334 - 6416 - 4968 - 161 - 975, foglio di mappa 7, particelle: 216 - 217 - 178 - 179 - 207 - 59 - 186 - 58 - 60 - 203 - 181 - 6 - 47 - 48 - 49 - 114 - 116 - 110 - 111 - 167 - 182 - 206 - 210 - 218 - 115 - 180 - 64 - 183 - 204 - 61 - 62 - 63 - 166 - 54 - 55 - 56 - 57 - 8 - 11 - 121 - 122 - 123 - 112 - 113 - 69 - 70 - 159 e foglio di mappa 16, particelle:

68 - 63 - 64 - 65 - 69 - 70.

Per il prezzo pagato di lire 30.000.000

700677

071

20 MAG. 1981

REP.N.11130

7171
6466

...DI TRASCRIZIONE

...ultante dall'atto di "V E N D I T A" ricevuto in ...ata 12 maggio 1981 dal notaio dottor Antonio Valen= ...ini di Vittoria, in corso di registrazione,

a favore di

...ROSARIO, nato a Misilmeri il 8 aprile 1930;

LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio ...; coniugi, domiciliati a Bagheria.

LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946; coniugi, domiciliati a Bagheria.

AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato.

Vendita

Tassa	
Sopr.	
Bollo	4400
Totale	4400
Emolum.	250
Diritti	300
Totale	4950

c o n t r o

POIDOMANI ROSARIA, nata a Modica il 18 febbraio 1912;

VITALE GRAZIA, nata a Vittoria il 1° settembre 1932;

VITALE GIOVANNI, nato a Vittoria il 4 aprile 1936;

VITALE ARTURO, nato a Vittoria il 1° luglio 1942;

VITALE MARIA TERESA, nata a Vittoria il 21 luglio 1944: tutti domiciliati in Vittoria.

Con l'atto sudetto i signori Poidomani Rosaria, Vitale Grazia, Vitale Giovanni, Vitale Arturo e Vitale Maria Teresa hanno venduto ai signori Amoroso Gaetano, coniugi Cimò Rosario e Lo Forte Francesca, coniugi Lo Piparo Francesco e Galioto Letizia che, il pri=

700678

mo per la quota indivisa di 1/3,i coniugi Cimò e
Lo Forte in regime di comunione legale per la qu
indivisa di 1/3 ed i coniugi Lo Piparo e Galiota,
in regime di comunione legale per la quota indiv
di 1/3 hanno acquistato, i seguenti immobili rus
ci nella contrada Piano Baudarello dell'agro di
A C A T E:

-Ha.1.50.60 catastali di terra,con fabbricato ru
le,ai confini con Criscino Giovanni e stessi co
tori agli altri lati; in catasto a pagina 11939,
foglio di mappa 8,particelle: 26 - 77 - 78 - 79
81. -e pagina 11864,foglio di mappa 8,particella
24.

Per il prezzo pagato di lire 8.500.000

072

23 MAG. 1981

1) 62 127 3) 596 60
2) 70 41

NOTA DI TRASCRIZIONE REP.N.11162

7351
6628

Risultante dall'atto di "V E N D I T A" ricevuto in data 19 maggio 1981 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

a favore di

700679

AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato.

Vendita

LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946;

coniugi, domiciliati a Bagheria.

Bollo	4400
Totale	4400
	250
	300
Totale	4950

c o n t r o

GURRIERI TERESA, nata a Vittoria il 23 luglio 1902 ed ivi domiciliata.

Con l'atto sudetto la signora Gurrieri Teresa ha venduto ai signori Amoroso Gaetano e coniugi Lo Piparo Francesco e Galioto Letizia che, il primo per la quota indivisa di 1/2 e gli altri due, in regime di comunione legale per la quota indivisa di 1/2 hanno acquistato, i seguenti beni nella contrada Dirillo dell'agro di A C A T E:

1) 787.157
7.140

-a)-quota indivisa di 1/2 di distacco di terra della superficie catastale di are 23.00, ai confini con Fontanella, Rizzuto Salvatore, avv. Foti e strada; in catasto a pagina 2427, foglio di mappa 35, particella: 184.

700680

-b)-distacco di terra della superficie catastale di are 36.80,ai confini con strada e stessi compratori; in catasto a pagina 6016,foglio di mappa 41,particella: 22.

Per il prezzo pagato di lire 3.500.000

1) 62/127 ✓
2) 70/41 ✓
3) 596/60 ✓

REP.N.11252

NOTA DI TRASCRIZIONE

Risultante dall'atto di "V E N D I T A" ricevuto in data 2 giugno 1981 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

- 8 GIU. 1981

8052
7250
700681

a favore di

1 AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato.
6-70

2 LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;
7-100

3 GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946;
4-81

coniugi, domiciliati a Bagheria.

Vendita

Tassa	
Sopr.	
Bollo	4400
Totale	4400
[illegible]	250
Diritti	300
Totale	4950

c o n t r o

1 ARENA GIUSEPPE, nato a Vittoria il 26 giugno 1898 ed ivi domiciliato.
4-90

Con l'atto sudetto il signor Arena Giuseppe ha venduto ai signori Amoroso Gaetano e coniugi Lo Piparo Francesco e Galioto Letizia che, il primo per la quota di metà indivisa e gli altri due, in regime di comunione legale, per la quota di metà indivisa hanno acquistato, i seguenti immobili rustici nella contrada Dirillo dell'agro di A C A T E:

1) 790/129
93

=a)-distacco di terra della superficie catastale di are 7.50, ai confini con terra dei compratori, terra di Mezzasalma Vito, terra degli eredi Avarino Salvo altri; in catasto a pagina 5934, foglio di mappa 41, particella: 259.

700682

-b)-appezzamento di terra della superficie catastale di are 35.50,ai confini con Monello Angela,Mezzasalma Vito,stessi compratori a due lati e strada comunale; in catasto a pagina e foglio predetti,particella 261.

-c)-quota indivisa di metà di fabbricato rurale,ai confini con Mezzasalma Vito,stessi compratori e Dezio Giuseppe: in catasto a pagina 10267,foglio di mappa 42,particella: 108.

-d)-quota indivisa di 1/3 di frustolo di terra della superficie catastale di ca.55,ai confini con Dezio Giuseppe a tutti i lati; in catasto a pagina 10268, foglio di mappa 41,particella: 442.

Per il prezzo pagato di lire 3.200.000

700684

are 0,55,ai confini con eredi Ragusa,Dezio e Tra-
ra; in catasto alla pagina predetta,foglio 43,par-
ticella: 15; -e pagina 10268,foglio 43,particella
442.

-c)-frustolo di terreno di are 2.50,ai confini co
Arena Giuseppe,eredi Avarino e Monello Angelo; in
catasto a pagina 5937,foglio 41,particella: 260.

-d)-distacco di terra della superficie catastale d
are 40.70,ai confini con terra dei compratori,Are
Monello e strada pubblica; in catasto a pagina pr
detta,foglio di mappa 41,particella: 262.

Per il prezzo pagato di lire 3.200.000

1682/12 ✓
940 X 1,1 ✓
9596/60 ✓

700683

074

DI TRASCRIZIONE REP.N.11253

Trascrivente dall'atto di "V E N D I T A" ricevuto in

Vittoria il 2 giugno 1981 dal notaio dottor Antonio Valen= -8 GIU. 1981

tini di Vittoria, in corso di registrazione, 8053

7257

a favore di

Amoroso GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955

ed ivi domiciliato.

Lo Piparo FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

Gallotto LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946;

coniugi, domiciliati a Bagheria.

Venduta

Tassa
Sopr.
Bollo 4400
Totale 4400
250
Varie 300
Totale 4950

c o n t r o

Mezzasalma VITO, nato a Vittoria il 10 aprile 1908

ed ivi domiciliato.

Con l'atto sudetto il signor Mezzasalma Vito ha ven= 1729/13

duto ai signori Amoroso Gaetano e coniugi Lo Piparo

Francesco e Gallotto Letizia che, il primo per la

quota di metà indivisa e gli altri due in regime di

comunione legale per la quota di metà indivisa han=

no acquistato, i seguenti immobili nella contrada

Birillo dell'agro di A C A T E:

a)-fabbricato rurale, della superficie catastale di

ca.16, ai confini con Dezio, Caggia Raffaele a due la=

ti e trazzera comune; in catasto a pagina 5937, foglio

particella: 40.

frustolo di terreno di ca.75 e quota di 1/3 di

1) 62/12 ✓ 3) 596/59 ✓ 5) 596/60 ✓

075

-1 LUG. 1981

1) 34/39 ✓ 2) 70/41 ✓

REP.N.11329

NOTA DI TRASCRIZIONE

Risultante dall'atto di "V E N D I T A" ricevuto in data 16 giugno 1981 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

9230
8312

a favore di

700685

1
AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955
6-70
ed ivi domiciliato.

Vendita

2
CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri l'8 aprile 1930;
13-29

3
LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio
2-73
1934; coniugi, domiciliati a Bagheria.

4
LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;
7-100

5
SALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946;
4-81
coniugi, domiciliati a Bagheria.

Tassa
Sopr.
Bollo 4400
Totale 4400
250
300
Totale 4950

- c o n t r o -

1
CIANCIO DELIZIA, nata a Vittoria il 2 agosto 1899;
10-67

2
CRISCINO ROSARIO, nato a Vittoria il 14 febbraio 1926;
12-39
entrambi domiciliati in Vittoria.

3
CRISCINO VINCENZO ENRICO, nato a Vittoria il 21 agosto
12-39
1936 e domiciliato a Lodi.

1) 491/154
2) 491/152
3) 491/153

Con l'atto sudetto i signori Ciancio Delizia, Criscino Rosario e Criscino Vincenzo Enrico hanno venduto ai signori Amoroso Gaetano, coniugi Cimò Rosario e Lo Forte Francesca e coniugi Lo Piparo Francesco e Salioto Letizia che, il primo per la quota di 1/3, i coniugi Cimò e Lo Forte, in regime di comunione le-

700686

gale per la quota di 1/3 ed i coniugi Lo Piparo e Galioto,in regime di comunione legale per la quota di 1/3 hanno acquistato,i seguenti immobili nella contrada Piano Baudarello dell'agro di A C A T &i

-fondo rustico con fabbricati rurali e quota di metà di altro fabbricato rurale,della complessiva superficie catastale di Ha.5.63.50,ai confini nella insieme con strada vicinale,stessi compratori a più lati ed eredi Catalano.

-In catasto a pagina 11255,foglio di mappa 8,particella: 122.

-a pagina 11256,foglio di mappa 7,particelle: 99 e 212.

-e foglio di mappa 8,particelle: 28 - 116 - 31 - 120.

-ed a pagina 1060,foglio di mappa 8,particella: 34

Per il prezzo pagato di lire 30.000.000

1) 62/127 V

2) 70/41 V

3) 596/60

076

29 LUG. 1981

NOTA DI TRASCRIZIONE

REP.N.11572

Risultante dall'atto di "V E N D I T A" ricevuto in data 23 luglio 1981 dal notaio dottor Antonio Valen= 10743 9689
tini di Vittoria, in corso di registrazione, 700687

a favore di

AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 Revocata
6.70
ed ivi domiciliato.

LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;
7.100 3
GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946;
4.61
coniugi, domiciliati a Bagheria.

Tassa	
Supp.	
Bollo	1400
Totale	1400
	250
Diritti	300
Totale	1950

c o n t r o

IMPOCO LUCIA, nata a Vittoria il 27 maggio 1913;
1.1
CANNIZZO GIOMBATTISTA, nato a Ragusa il 7 febbraio
6.72
1952; entrambi domiciliati in Vittoria.

Con l'atto sudetto i signori Impoco Lucia e Canniz= 1) 733/70
zo Giombattista hanno venduto ai signori Amoroso
Gaetano e coniugi Lo Piparo Francesco e Galioto Le= 2) 733/71
tizia che, per metà il primo e per metà congiuntamen=
te in regime di comunione legale gli altri due han=
no acquistato, il seguente immobile rustico nella
contrada Dirillo dell'agro di A C A T E:
Appezzamento di terra della superficie catastale
di are 37.30, ai confini con Monello Angela, eredi
di Avarino Salvatore, Conserva Giovanna e strada co=
munale; in catasto a pagina 12034, foglio di mappa

700688

41, particella: 208.

Per il prezzo pagato di lire 2.700.000

077

1) 62/127 ✓ 3) 596/60 ✓

2) 70/41 ✓

26 SET. 1981

NOTA DI TRASCRIZIONE REP.N.11819

Risultante dall'atto di "V E N D I T A" ricevuto in data 17 settembre 1981 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

13425
12045

a favore di

700689

1
AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955
6-70
ed ivi domiciliato.

2
LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;
3 7-100
GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946;
7-81
coniugi, domiciliati a Bagheria.

Vendo

Tassa
Sopr.
Bollo 4.400
Totale 4.400
Emol. 250
Diritti 300
Totale 4.950

c o n t r o

1
BUSACCA MARIA, nata a Vittoria il 6 febbraio 1915
1-1
ed ivi domiciliata.

2
AVARINO EMANUELE AURELIO, nato a Vittoria il 12 aprile
9-14
1941 E domiciliato a Rho.

3
AVARINO ROBERTO, nato ad Adrano il 10 aprile 1953;

4
AVARINO GIOVANNI, nato a Vittoria il 1° ottobre 1946;
entrambi domiciliati in Vittoria.

Con l'atto sudetto i signori Busacca Maria, Avarino Emanuele Aurelio, Avarino Roberto ed Avarino Giovanni hanno venduto ai signori Amoroso Gaetano, ed ai coniugi Lo Piparo Francesco e Galioto Letizia che, il primo per la quota di metà indivisa e gli altri due, in regime di comunione legalepper la quota di metà indivisa hanno acquistato, il seguente immobile rusti=

1) 146/80

2) 146/79 ✓

3) 146/82

4) 146/81

700690

co nella contrada Dirillo dell'agro di A C A T E:
-appezzamento di terra della superficie catastale di are 75.50,ai confini con strade comunali,stessi compratori,Cannizzo Giovanna,Di Modica e Tolaro; in catasto a pagina 4209,foglio di mappa 41,particelle: 11 - 232 - 233.

Per il prezzo pagato di lire 5.400.000

078

1) 62/127 3) 596/60

2) 70/41

-1 OTT. 1

NOTA DI TRASCRIZIONE

REP.N.11848

Risultante dall'atto di "V E N D I T A" ricevuto in data 22 settembre 1981 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

a favore di

1 AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato. 700691

2 LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946; Vendo

3 GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946; coniugi, domiciliati a Bagheria.

c o n t r o

1 CANNIZZO GIOVANNA, nata a Vittoria l'11 novembre 1911; SALERNO ROSARIO, nato a Vittoria il 23 febbraio 1905, questi quale marito dotatario della predetta, coniugi, domiciliati in Vittoria.

Con l'atto sudetto la signora Cannizzo Giovanna, col consenso del marito dotatario Salerno Rosario, ha venduto ai signori Amoroso Gaetano e coniugi Lo Piparo Francesco e Galioto Letizia che, per 1/2 il primo e per 1/2 congiuntamente, in regime di comunione legale i coniugi Lo Piparo e Galioto, hanno acquistato, il seguente immobile in contrada Dirillo dell'agro di A C A T E:

distacco di terreno della superficie catastale di are 38.90, ai confini con gli stessi compratori a

Tassa
Sopr.
Bollo 4.400
Totale 4.400
Emol: 280
Diritti 300
Totale 4.950

1) 105-/9

2) 84-/40

700692

due lati, Monello, Piccione e strada pubblica.

- In catasto a pagina 718, foglio di mappa 41, partic
cella: 12.

Per il prezzo pagato di lire 2.800.000

1) 1627/127 V
2) 7074/1 V
3) 5967/60 V

14 OTT. 1981

NOTA DI TRASCRIZIONE REP.N.11941

Risultante dall'atto di "V E N D I T A" ricevuto in data 8 ottobre 1981 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione, 14324 / 12804

a favore di

1
AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 700693
6-70
ed ivi domiciliato. 1/2

2
LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946; 1
7100
GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946; Vecchio
4-81
coniugi, domiciliati a Bagheria.

c o n t r p

1
TOLARO ROSARIO, nato a Vittoria il 13 febbraio 1922;
2-962
TOLARO CARMELA, nata a Vittoria il 13 settembre 1931;
3
TOLARO GIOVANNA, nata a Vittoria il 25 marzo 1928;
tutti domiciliati in Vittoria.

Tasse —
Sop. —
Bollo 4.400
Totale 4.400
Emol. 250
Diritti 300
Totale 4.950

Con l'atto sudetto i signori Tolaro Carmela, Tolaro Rosario e Tolaro Giovanna hanno venduto ai signori Amoroso Gaetano e coniugi Lo Piparo Francesco e Galioto Letizia che, il primo per metà ed i coniugi Lo Piparo e Galioto per metà in regime di comunione legale hanno acquistato, i seguenti immobili rustici nella contrada Dirillo dell'agro di A C A T E:

1) 230/350
2) 230/352
3) 230/351

- are 29.90 catastali di terra, ai confini con stessi compratori a due lati, Di Modica, Piccione e Amenta;
- in catasto a pagina 3630, foglio di mappa 41, parti-

700694

cella: 8.

Per il prezzo pagato di lire 2.000.000

1) 62-X127 3) 596-X60 080

2) 70-X41

28 OTT. 1981

REP.N.11942

14926

13325

...A DI TRASCRIZIONE

...ultante dall'atto di "V E N D I T A" ricevuto in ...ata 8 ottobre 1981 dal notaio dottor Antonio Valen...tini di Vittoria, in corso di registrazione,

a favore di

...MOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ...ivi domiciliato.

700695

...LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

...GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946;

...coniugi, domiciliati a Bagheria..

Vendita

Tasse
Sopr.
Bollo 4.400
Totale 4.400
Emol: 250
Diritti 300
Totale 4.950

c o n t r o

...MONELLO ANGELA, nata a Vittoria il 1° settembre 1924;

...RIDOLFO GIOVANNI ANTONIO, nato a Vittoria il 18 luglio 1918; questi quale marito dotatario della predetta;

coniugi, domiciliati in Vittoria.

Con l'atto sudetto la signora Monello Angela, con il consenso del marito dotatario Ridolfo Giovanni Antonio ha venduto ai signori Amoroso Gaetano e coniugi Lo Piparo Francesco e Galioto Letizia che, il primo per metà ed i coniugi Lo Piparo e Galioto per metà, in regime di comunione legale hanno acquistato, i seguenti immobili rustici nella contrada Dirillo dello agro di A C A T E:

1) 72-X105

2) 289-X170

due distacchi di terreno, della complessiva superficie catastale di are 78.60, ai confini il primo (par=

700696

ticelle 13 e 209), con strada pubblica, Piccione [illegible]
seppe a due lati e proprietà dei compratori; [illegible]
secondo (part.20), con via pubblica e proprietà [illegible]
compratori agli altri lati; in catasto a pagina [illegible]
foglio di mappa 41, particelle: 13 - 209, ed a pagi[illegible]
na 2767, foglio di mappa 41, particella: 20.

Per il prezzo pagato di lire 5.400.000

1) 62/127 3) 59/60 5) 59/59
2) 70/41 4) 34/39

081

7 NOV. 1981

REP.N.12033

NOTA DI TRASCRIZIONE

Risultante dall'atto di "V E N D I T A" ricevuto in data 30 ottobre 1981 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

15501
13844

a favore di

700697

AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato.

Vendita

LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946;

coniugi, domiciliati a Bagheria.

CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri l'8 aprile 1930;

LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934;

coniugi, domiciliati a Bagheria.

Tassa
Sopr.
Bollo 4400
Totale 4400
250
300
Totale 4950

c o n t r o

CATALANO ROSA, nata a Vittoria il 16 dicembre 1936;

BERTONE CARLO ALBERTO, nato a Comiso il 2 gennaio 1932; questi solo quale marito dotatario della predetta; coniugi, domiciliati in Vittoria.

1) 204/45

Con l'atto sudetto la signora Catalano Rosa, con il consenso del marito dotatario Bertone Carlo Alberto hanno venduto ai signori Amoroso Gaetano, coniugi Lo Piparo Francesco e Galioto Letizia e coniugi Cimò Rosario e Lo Forte Francesca che, il primo per la quota di 1/3, i coniugi Lo Piparo e Galioto, in regime di comunione legale per la quota di 1/3 ed i coniugi

700698

Cimò e Lo Forte in regime di comunione legale per la quota di 1/3 hanno acquistato,il seguente immobile rustico sito nella contrada Baudarello dello agro di A C A T E:

-Fondo ristico,della complessiva superficie catastale di Ha.15.40.50 con complesso di fabbricato rurali entrostanti,in unico corpo intersecato dalla strada vicinale Piano Baudarello e dalla strada vicinale Baudarello,ai confini con gli stessi acquirenti a più lati,proprietà demaniale e Giovanni Demostene.

In catasto a pagina 7652,foglio di mappa 7,particelle: 100 - 21 - 215 e foglio di mappa 8,particelle: 43 - 44 - 45 - 46 - 47 - 152.

Per il prezzo pagato di lire 75.000.000

F. 1) 62/127 V 3) 596/60 V
2) 70/41 V

28 NOV. 1981

...A DI TRASCRIZIONE

REP.N.12132

...ultante dall'atto di "V E N D I T A" ricevuto in data 18 novembre 1981 dal notaio dottor Antonio Va=lentini di Vittoria, in corso di registrazione,

16663
14895
700699

a favore di

AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato
6.70

Vendita

LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;
7.100

GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946;
4.81

coniugi, domiciliati a Bagheria.

Tassa
Sopr.
Bollo 4400
Totale 4400
Emol. 250
Diritti 300
Totale 4950

c o n t r o

TICLI SALVATORE, nato a Vittoria il 9 maggio 1928;
3.73

PICCIONE ANGELA, nata a Vittoria il 16 maggio 1930;
1.73

coniugi, domiciliati in Vittoria.

Con l'atto sudetto i coniugi Ticli Salvatore e Pic=cione Angela hanno venduto ai signori Amoroso Gaetano e coniugi Lo Piparo Francesco e Galioto Letizia che, il primo per la quota di metà e gli altri due, in re=gime di comunione legale per la quota di metà hanno acquistato, il seguente immobile rustico nella contra=da Dirillo dell'agro di A C A T E:

1) 602/59 V
2) 27/158 V

-appezzamento di terra della superficie catastale di Ha.1.08.80 con fabbricato rurale e quota di metà di altro fabbricato rurale, ai confini il tutto con terra dei compratori a più lati, strada interpoderale e

700700

strada vicinale; in catasto a pagina 3048, foglio di mappa 41, particelle: 16 - 17; -a pagina 5923, foglio di mappa predetto, particella: 258 -a pagina 8918, foglio di mappa 41, particelle: 14 - 15 -a pagina [illegible], foglio di mappa predetto, particella: 18 -a pagina 8920, foglio di mappa predetto, particella 274 -fabbricato rurale -ca. 80 (per 1/2).

Per il prezzo pagato di lire 6.800.000

Dott. Antonio Valentini
NOTAIO
Via S. Martino, 89 - Tel. 984679
97019 VITTORIA

MARCA DA BOLLO LIRE 1000

083

29 GEN. 198

NOTA DI TRASCRIZIONE REP.N.14488

Risultante dall'atto di "V E N D I T A" ricevuto in data 21 gennaio 1983 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

a favore di

AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 ed ivi domiciliato.

CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri l'8 aprile 1930;

LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934; coniugi, domiciliati a Bagheria.

LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;

GALIOTO LETIZIA, nata a Bagheria il 21 agosto 1946; coniugi, domiciliati a Bagheria.

Tassa
Sopr.
Bollo 650
Ipot. 650
Emol. 3000
Diritti 300
Totale 9800

c o n t r o

CARUSO GIOVANNA, nata a Comiso il 18 dicembre 1921;

MAIORANA SALVATORE, nato a Catania il 6 maggio 1907; quest'ultimo quale coniuge, intervenuto ai sensi dell'atto di costituzione di patrimonio familiare del 14 settembre 1963.

Con l'atto sudetto la signora Caruso Giovanna, col consenso del marito Maiorana Salvatore, ha venduto ai signori Amoroso Gaetano, coniugi Cimò Rosario e Lo Forte Francesca e coniugi Lo Piparo Francesco e Galioto Letizia che, il primo per la quota indivisa di 1/3, i coniugi Cimò e Lo Forte, in regime di comu=

700702

nione legale per la quota di 1/3 ed i coniugi Lo Piparo e Galioto, in regime di comunione legale per la quota di 1/3, hanno acquistato, il seguente immobile nella contrada Pirrera dell'agro di A C A T E:

-fondo rustico, con fabbricato rurale, della complessiva superficie catastale di Ha.14.55.90, ai confini con Bennardello Biagio ad est, Bartoluccio Rosario e Alessandrello Giorgio ad ovest, con Arone Francesco di Valentino a sud ed a nord con restante terreno della venditrice; in catasto a pagina 754, foglio di mappa 16, particelle: 109 - 88 - 93 - 293 - 236 - 553 - 554.

Per il prezzo dagato di lire 180.000.000

Dott. Antonio Valentini
NOTAIO
Via S. Martino, 89 - Tel. 964679
97019 VITTORIA

MARCA DA BOLLO LIRE 3000

NOTA DI TRASCRIZIONE

rep.n.15053

25 MAG. 1988

Risultante dall'atto di "COSTITUZIONE DI SERVITU' "

autenticato in data 6/5/1983 dal Notaio dr.Antonio Valentini di Vittoria,qui registrato il 17/5/1983 al n.295,

a favore di

CARUSO GIOVANNA,nata a Comiso il 18 dicembre 1921 (CRS GNN 21T58 C927D) e domiciliata a Catania;

c o n t r o

AMOROSO GAETANO,nato a Palermo il 10 ottobre 1955 (MRS GTN 55R10 G273D)ed ivi domiciliato;

LO PIPARO FRANCESCO,nato a Bagheria il 21 aprile 1946 (LPP FNC 46D21 A546A) e GALIOTO LETIZIA,nata a Bagheria il 21 agosto 1946(GLT LTZ 46M61 A546F);domiciliati a Bagheria;

CIMO' ROSARIO,nato a Misilmeri l'8 aprile 1930(CMI RSR 30D08 F246O) e LO FORTE FRANCESCA,nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934(LFR FNC 34A65 F246A);

domiciliati a Palermo;

Con l'atto su detto,a carico del terreno di proprietà dei sigg.Lo Piparo,Galioto,Cimò,Lo Forte e Amoroso, in catasto al foglio 16,particella 88,ed a favore del limitrofo terreno di proprietà della signora Caruso,in contrada Pirrera di Acate,in catasto al foglio 16,particella 234,è stata costituita servitù di tran-

Dott. Antonio Valentini
NOTAIO
Via E. Martino, 89 - Tel. 984479

700704

sito da esercitarsi con tutti i mezzi consentiti dalla larghezza, sulla stradella esistente che si diparte dalla strada pubblica ed in senso perpendicolare alla stessa, attraversa la particella 88 fino a pervenire al complesso dei fabbricati, quindi li costeggia, poscia con curva ad angolo retto prosegue costeggiando sempre i fabbricati e quindi con altra curva ad angolo retto, piegando verso sinistra, prosegue fino a pervenire al fondo dominante.

I proprietari del fondo dominante dovranno concorrere alle spese di manutenzione della strada in ragione di un terzo. Sarà in facoltà dei proprietari del fondo servente di spostare in qualunque tempo e senza necessità di interpellare i proprietari del fondo dominante, il tracciato della stradella, e di crearne una nuova della larghezza minima di m.3,00 nel sito che riterranno più conveniente. Le spese per la realizzazione del nuovo percorso saranno totalmente a carico dei proprietari del fono servente, mentre, per le spese di manutenzione resta fermo il patto sopraconvenuto.

II) a favore di

2
AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955 (MRS GTN 55R10 G273D) ed ivi domiciliato;

3
LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1944

4

(LPP FNC 46D21 A546A) e GALIOTO LETIZIA,nata a Bagheria il 21 agosto 1946(GLT LTZ 46M61 A546F),domiciliati a Bagheria;

CIMO' 5 ROSARIO,nato a Misilmeri l'8 aprile 1930(CMI MJR 30D08 F246O) e LO FORTE 6 FRANCESCA,nata a Misilmeri il 25 gennaio 1934(LFR FNC 34A65 F246A),domiciliati a Palermo;

c o n t r o

CARUSO 6 GIOVANNA,nata a Comiso il 18 dicembre 1921 (CRS GNN 21T58 C927D) e MAJORANA 7 ALESSANDRO,nato a Catania il 23 settembre 1954(MJR LSN 54P23 C351K) domiciliati a Catania;

Con l'atto in notaio Antonio Valentini di Vittoria sopracitato,a carico dei terreni di proprietà della signora Caruso Giovanna,in catasto al foglio 16,particella 234 e del sig.Majorana Alessandro,in catasto al foglio 16,particella 78 ed a favore del terreno di proprietà dei sigg.Lo Piparo Francesco,Galioto Letizia ,Cimò Rosario,Lo Forte Francesca e Amoroso Gaetano,in catasto al foglio 16,particella 88,ed altresì a favore di altri terreni di proprietà degli stessi,siti sempre nel territorio del Comune di Acate, è stata costituita servitù di acquedotto per il trasporto di acque irrigue.Tale servitù dovrà essere esercitata mediante l'interramento di una tubazione

700706

a profondità non inferiore a m.1,00 dal piano di cam-
pagna e seguendo,per quanto attiene al tracciato,
il canalone esistente nei fondi asserviti.
I proprietari del fondo dominante,a loro insindacabile
giudizio,avranno diritto di modificare il percorso
della tubazione facendo eseguire alla stessa qualun-
que altro tracciato sui terreni asserviti. A servi-
zio della creanda tubazione,resterà asservita una
striscia di terra larga m.3,00,in modo tale(tale) che
sia possibile procedere ad accessi per verifiche e
riparazioni anche con escavatori ed altri mezzi mec-
canici.Per esigenze tecniche lungo il percorso della
tubazione potranno essere montate valvole di sfiato
e di sovrapressione.Le servitù costituite con l'atto
sopracitato avranno carattere perpetuo ma,per quanto
attiene a quella di transito e di cui alla parte pri-
ma della presente nota,i contraenti hanno convenuto
che,nel caso in cui il fondo dominante(part.234 del fo-
glio 16) dovesse essere espropriata,dal corpo foresta-
le dello Stato,in tutto o in parte,la servitù dovrà
considerarsi estinta ovvero ristretta alla parte di
terreno non espropriata.I sigg.Caruso e Majorana
a titolo di conguaglio,hanno ricevuto dall'altra
parte,la somma di L.500.000 con quietanza in atto.

1) 279/245 V

DOTT. ORESTE MORELLO
NOTAIO

086

11 GIU. 1976

NOTA DI TRASCRIZIONE rep.n.3654

6989
6628

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITE" ricevuto in data 31 maggio 1976 dal notaio dr.Oreste Morello di Vittoria, in corso di registrazione,

a favore di

1
RIZZUTTO GIUSEPPE, nato a Palermo il 19 maggio1952;
8-105
domiciliato a Partinico;

vedi all'interno

700707

c o n t r o

1
AMOROSO SALVATORE, nato a Palermo il 7 marzo 1926;
6-70
domiciliato a Palermo;

2
LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 1946;
7-100
domiciliato a Bagheria;

Vend.

Tassa	
Sopr.	
Bollo	1550
Totale	1550
Emol:	250
Diritti	300
Totale	2100

Con l'atto su detto Amoroso Salvatore e Lo Piparo Francesco hanno venduto a Rizzuto Giuseppe, il seguente immobile in territorio di Acate, contrada Dirillo-Sugarazzo:

Fondo rustico in due appezzamenti esteso catastalmente are 95.80, confinante con via vicinale, con proprietà Lo Piparo e Amoroso Gaetano e con proprietà del compratore la part.36 e con proprietà Ferrante e proprietà del compratore da tre lati la particella 39. Nel N.C.T.di Acate è iscritto alla pagina 9793, foglio 41, particelle: 39, RD.L.112.45; RA.L.29.41; 36, RD.L.314.00; RA.L.5495.

Per il prezzo pagato di L.1.300.000.-

1) 34/37 V
2) 70/41 V
3) 62/127 V

700708

II)- a favore di

RIZZUTO GIUSEPPE, nato a Palermo il 19 maggio 1952;

domiciliato a Partinico;

c o n t r o

AMOROSO GAETANO, nato a Palermo il 10 ottobre 1955;

domiciliato in Palermo;

LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21 aprile 19

domiciliato a Bagheria;

Con l'atto in notar dr. Oreste Morello di Vittoria

sopracitato Amoroso Gaetano e Lo Piparo Francesco

hanno venduto a Rizzuto Giuseppe, il seguente immo-

bile in territorio di Acate, contrada Dirillo-Sugara

Piccolo appezzamento di terreno esteso catastalment

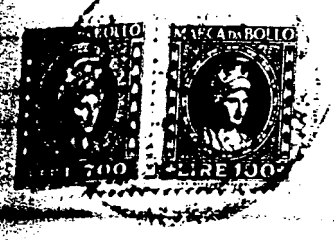
are 5.60, confinante con proprietà dello stesso com-

pratore e con proprietà degli stessi venditori.

Nel N.C.T. di Acate è iscritto alla pagina 9794, fogl

41, particella 26/b, RD.L.24.64; RA.L.4.76.

Per il prezzo pagato di L.100.000.



1252-83

20 MAG. 1978

DOTT. FRANCESCO CATANIA
NOTAIO
VIA ROMA, 136 - PALERMO
TEL. 230260 - 230263

Nota di trascrizione

risultante dall'atto di vincolo di inedificabilità

del 3 Maggio 1978 rep.n.42842 rogato notar F Catania

Registrato a Palermo il 12 MAGGIO 1978 al n. 4364

A FAVORE

1

del COMUNE DI ACATE

CONTRO

1

Amoroso Gaetano ,nato a Palermo il 10/10/1955 e

6.70

residente a Palermo

2

AMOROSO SALVATORE,nato a Palermo il 7 Marzo 1927

e residente a Palermo

3

LO PIPARO FRANCESCO ,nato a Bagheria il 21 aprile

1946 e residente a Bagheria .I igg.ri Suddetti:

PREMETTONO :

di essere proprietari di un fondo rustico sito in territorio di Acate ,contrada Dirillo,esteso complessivamente ha.5.61.50 ,annotato:

-partita983I del N.C.T di Acate ,foglio 4I, part.30 per ha.0.99.00

-partita 9793 del N.C.T di Acate foglio 4I part.28 per ha. I.I7.70 ;

partita 9830 del N.C.T di Acate foglio 4I, (foglio 4I) part.29,per ha.0,08,80.

-partita 9794 del N.C.T di Acate,foglio 4I,part.26 per ha.3.36.00.

6340

5851

700709

Vincolo

Tassa 5000
Sopr.
Bollo 6300
Totale 11.300
[illegible] 300
[illegible] 600
Totale 12.200

1) 62/127

2) 34/182

3) 70/41

700710

-che alla condizione del fondo vi provvede direttamente ed esclusivamente il sig. Amoroso Gaetano;

-che il sig.Amoroso Gaetano nella qualità di comproprietaroo e conduttore del predetto fondo rustico dovendovi realizzare opere di miglioramento fondiario ai sensi della legge 11.2.I97I ha presentato al Comune di Acate istanza tendente ad ottenere la concessione edilizia per la costruzione di un magazzino con una superficie coperta di mq. 135 ed un volume di mc. 634,50 e per la costruzione di un locale custodia motore con una superficie coperta di mq.13,I2 ed un volume di mc. 45,92;

-che la C.E. del Comune di Acate ,esaminato il progettoha espresso parere favorevole ;che per il rilascio della concessione,è necessario assoggettare a vincolo permanente le aree che nel progetto sono state destinate a parcheggio ;

-che è necessario costituire vincolo di inedificabilità a favore del Comune di Acate sulle aree delle quali è stata tratta la cubatura corrispondente a quella di cui nel citato progetto in complessivi mc.680,42;

-che l'area da assoggettare a vincolo di inedificabilità misura la complessiva superficie di ha.0.29.30(ettare due ,are ventinove.e centiare

...mento)., pari a mq. 22.930 .

...nto sopra premesso, i sigg.ri Amoroso Gaetano, ...alvatore e Lo Piparo Francesco, unitamente e con il ...incolo della solidarietà

D I C H I A R A N O

700711

...er loro e per i propri aventi causa a qualsiasi ...itolo di costituire sulle aree scoperte colorate ...n arancione della allegata planimetria, vincolo di ...nedificabilità a favore del Comune di Acate, e di as-...rvimento delle stesse al fabbricato di cui alla ...atica edilizia n.4315 , ad eccezione delle aree ...olorate in bleu e verde sulle quali dovranno sorge- ...re il magazzino rurale ed il locale custodia motori; ...area sulla quale viene costituito il detto vincolo ...di inedificabilità misura ha.2.29.30 ed è dipendente ...dalla maggiore estensione di ha.5.61.50 , corrispon- ...dente allo p.lle citate , delle quali vengono addogget- ...tate al predetto vincolo le seguenti superfici:

...della particela 26 del foglio 41 mq.8.400

...della particella 28 del foglio 41 mq. 4.200

...della particella 29 del foglio 41 mq.430

...intera particella 30 del foglio 41 mq.9.900

...per un totale di mq.22.930. I sigg.ri Amoroso e Lo ...Piparo inoltre, unitamente e con il vincolo della so- ...lidarietà dichiarano di vincolare a parcheggio l'area

700712

di mq.34.21 che nella allegata planimetria risul
colorata in rosso

Dichiarano infine i sigg.Amoroso e Lo Piparo che
vincoli sono subordinati alla realizzazione dell
strutture previste nel progetto ed al permanere
delle stesse e che pertanto si dovranno ritenere
svincolate le aree di che trattasi ,nella eventua
di demolizione degli immobili con il consenso del
Comune di Acate.

IL RICHIEDENTE

1) 252 X 83 (370)

089

COMUNE DI ACATE — *Provincia di Ragusa*

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

RAGUSA

MARCA DA BOLLO LIRE 3000

NOTA DI TRASCRIZIONE

13899

ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 della Legge 28-1-1977, n. 10 e 36, 4° comma della L. R. 27-12-1978 n. 71

12065

a favore

del COMUNE DI ACATE

700713

e contro

la ditta AMOROSO GAETANO, nato a Pelrmo il 10-10-1955, CIMO'ROSARIO, nato a Misilmeri l'8-4-1930, LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25-1-1934, LO PIPARO FRANCESCO, nato a Bagheria il 21-4-1946 e GALIOTO LETIZIA, nata a Begheria il 21-8-1946. - - - - - - - - -

intestataria della concessione edilizia n. 50 del 26 OTT. 1984

(Pratica edilizia n. 5698) rilasciata dal Sindaco del Comune di Acate mediante la quale si autorizza la ditta suddetta, nella sua qualità di proprietaria - - - - - - - -

700714

— Area coperta dall'edificio in progetto: mq. ----

— Area (compresa quella eventualmente costituita da cortili, chiostrine interne e distacchi) che resterà scoperta, sulla quale sorge il vincolo di inedificabilità a favore della costruzione in progetto, ai fini del rispetto del rapporto di densità fondiaria mq ----

— Area che viene vincolata a parcheggio coperto/scoperto: mq.

— Volume totale V/P (della parte fuori terra ad opera ultimata): mc. -------

— Volume totale V-P (compreso l'interrato): mc. -----

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato): ------

- -

— Altezza massima: ml. -----

Si allega alla presente: copia autentica in bollo della concessione con allegati disegni di progetto. Procura speciale di Cimò Rosario, Lo Piparo Francesco, Galioto Letizia e Lo Forte Francesca a favore di Amoroso Getano. - - - - - -

Si chiede la trascrizione della sopradetta concessione edilizia, esonerando il Conservatore dei Registri Immobiliari da ogni responsabilità al riguardo.

Acate, li 26 OTT. 1984

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

IL SINDACO

Dott. Nicolò Scialabba

700715

C A R T E L L A Nº 2

LO PIPARO FRANCESCO

SCHEDA NR. 2

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni -

091

700716

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI **LO PIPARO Francesco, nato a Bagheria il 21.4.1946.**

A FAVORE				CONTRO			
Nr. ord.	Formalità	Data	Note	Nr. ord.	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	45 19	11.05.74	=	1	6628	11.06.76	cfr scheda n. 1
2	4673	16.05.74	cfr scheda n. 1	2	585 1	20.05.78	" " "
3	7348	06.08.74	=	3	6460	25.05.83	" " "
4	4562	15.04.76	cfr scheda n. 1	4	12065	07. 11.84	" " "
5	6629	11.06.76	" " "				
6	663 1	11.06.76	" " "				
7	11289	07. 10.77	" " "				
8	3222	10.03.79	" " "				
9	3404	15.03.79	" " "				
10	3690	21.03.79	" " "				
11	4338	11.04.79	" " "				
12	4860	26.04.79	" " "				
13	5599	16.05.79	" " "				
14	6045	30.05.79	" " "				
15	6 132	02.06.79	" " "				
16	6 138	02.06.79	" " "				
17	692 1	18.06.79	" " "				
18	92 12	08.08.79	" " "				
19	10837	24.09.79	" " "				
20	1084 1	24.09.79	" " "				
21	14749	19. 12.79	" " "				
22	115 1	23.01.80	" " "				
23	1523	30.01.80	" " "				
24	2460	20.02.80	" " "				
25	3273	12.03.80	" " "				
26	3880	26.03.80	" " "				
27	493 1	23.04.80	" " "				
28	7 177	11.06.80	" " "				
29	7409	18.06.80	" " "				
30	14404	03. 12.80	" " "				
31	1955	11.02.80	" " "				
32	5497	29.04.81	" " "				
33	6373	16.05.81	" " "				
34	6466	20.05.81	" " "				
35	6628	23.05.81	" " "				

./.

700717

092

A F A V O R E				C O N T R O			
Nr. ord.	Formalità	Data	Note	Nr. ord.	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
36	7250	08.06.81	cfr scheda n. 1				
37	7251	08.06.81	" " "				
38	8312	01.07.81	" " "				
39	9689	29.07.81	" " "				
40	12045	26.09.81	" " "				
41	12157	01.10.81	" " "				
42	12804	14.10.81	" " "				
43	13325	28.10.81	" " "				
44	13844	07.11.81	" " "				
45	14895	28.11.81	" " "				
46	1386	29.01.83	" " "				
47	6460	25.05.83	" " "				

Palermo, 11 DIC. 1986

34 X 37 V ant.

4 70 X 41 V 7-100

003

11 MAG. 1974

4929

4519

700718

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore di

1 AMOROSO SALVATORE, possidente, nato a Palermo il 7. 6-70 marzo 1926 ed ivi residente;

2 prof. FRANCESCO LO PIPARO, professore universitario, 7-100 nato a Bagheria il 21 Aprile 1946 ed ivi residente;

contro

1 GULINO FILIPPO, bracciante, nato a Vittoria il giorno 3-57 1°Luglio 1923 e 2 CANNIZZO ROSA, casalinga, nata a Vitto- 8-77 ria il 24 Aprile 1927, coniugi, domiciliati in Vitto- ria;

Tassa —
Sopr. —
Bollo 600
Totale 600
Emol. 200
Diritti 150
Totale 950

R I S U L T A N T E

dall'atto di vendita ricevuto dal dr. Giombattista Garrasi, notaio in Vittoria, addì 26 Aprile 1974, rep. n. 258618, reg.ne

Con detto atto i trascriventi hanno acquistato il seguente bene sito nella contrada Dirillo dell'agro di

A C A T E

4 70 X 42 V 3-58

-stacco di terra di are sessantacinque e centiare quaranta, ai confini con Licitra Emanuele a due lati, trazzera e Traina Salvatore eredi.

4 70 X 43 V 8-82

In catasto a pagina 7634, foglio 41, particella: 27 (are 65,40) mandorleto 2°

Per il prezzo pagato di Lire ottocentomila (£. 800.000).

1) 34/37 aut.

2) 70/41 aut.



6 AGO. 1974

2910

7910

7348

094

700719

NOTA DI TRASCRIZIONE

A FAVORE DEI SIGNORI

AMOROSO SALVATORE, coltivatore diretto, nato a Palermo 6-70 il 7 Marzo 1926, ivi residente; -

LO PIPARO FRANCESCO, professore universitario, nato a 7-100 Bagheria il 21 Aprile 1946, ivi residente; -

A CARICO DEL CONIUGI

TERRANOVA GIOVANNI, bracciante agricolo, nato a Modica 2-12 il 16 Gennaio 1926; e

COVATO VINCENZA, casalinga, nata a Modica il 13 Set- 6-73 tembre 1933, domiciliati a Vittoria; -

IN DIPENDENZA

dell'atto di COMPRAVENDITA, rogato dal dottor GIOVANNI LONGOBARDO, notaio in Vittoria il 19 Luglio 1974; Rep.N. 25708; in corso di registrazione; -

con il quale i coniugi signori Terranova Giovanni e Covato Vincenza hanno venduto ai signori Amoroso Salvatore e Lo Piparo Francesco che, hanno comprato i seguenti beni rustici in territorio di Acate, contrada " DIRILLO-SUGARAZZO ": -

la cpmplessiva estensione catastale; di ettari due are tredici e centiare cinquanta, costituita da tre appezzamenti di terreno; confinanti con la strada vicinale Recinto-Case Grandi e con proprietà di Bucasacca Giuseppe, di Alessandrello Giovanni e di Panca-

Rmolita

Tassa	
Sopr.	
Bollo	1500
Totale	1800
Emol.	250
Diritti	300
Totale	2050

1) 44/92 aut.

2) 109/43 aut.

ri, - il primo - ;

con la strada comunale Sugarazzo-Pozzo Canino e con proprietà di Busacca Giovanni e delle Signorine Ferrante, - il secondo -

con proprietà di Alessandrello Giovanni,di Busacca Giovanni e Giuseppe, - il terzo - ; -

in catasto alla pagina 9212 ; foglio 41,particelle: - 28,Vigneto,4^,ha.1.17.70;R.D.L.765,05;R.A.L. 200,09; - 39,Vigneto 4^,are 17,30;R.D.L.112,45;R.A. L.29,41; - 36,Mand.2^,are 78,50;R.D.L.314,00;R.A.L. 54,95. -

Prezzo della vendita £. 2.500.000. -

700721

095

C A R T E L L A Nº 3

LO PIPARO MICHELANGELO

SCHEDA NR. 3

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni -

096

700722

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI LO PIPARO Michelangelo, nato a Bagheria l'8.9.1915.

A FAVORE				CONTRO			
Nr. ord.	Formalità	Data	Note	Nr. ord.	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2 134	27.02.74		1	2 134	27.02.74	
2	59 17	24.05.79		2	2 135	27.02.74	
3	59 18	24.05.79		3	2 136	27.02.74	
4	9 137	06.08.79		4	9 137	06.08.79	
5	10 182	19.08.80		5	10 182	19.08.80	
6	3732	31.03.82		6	4445	03.04.81	
				7	3732	31.03.82	

Palermo, 7 DIC. 1988

DOTT. FRANCESCO CATANIA
NOTAIO
VIA ROMA, 136 - PALERMO
Tel. 230260 230263

097

27 FEB. 1974

Nota di Trascrizione

2292

risultante dall'atto di divisione del 24.1.74 rep 38729 rogato notaro Francesco Catania di Palermo

2134

in corso di registro

: a favore e contro

700723

Girgenti Silvestre, nato in Bagheria il 23.10.1911 1

nella qualità di Amm.unico dell'Azienda Agricola F.lli Girgenti con sede in Bagheria;

Cimò Antonino nato a Misilmeri il 18.3.1903 2

Amoroso Salvatore nato a Palermo il 7.3.1926 e domiciliati in Palermo; 3

Aiello Michelangelo nato a Bagheria il 4.6.1932 4

Cimò Rosario nato in Misilmeri l'8.4.1930 5

Lo Pipero Erasmo nato in Bagheria il 1.1.1918 6

Lo Pipero Michelangelo nato in Bagheria l'8/9/1915 7

Lo Pipero Nicolò nato in Bagheria il 13.9.1924 8

Buffitta Antonino nato in Bagheria il 7.4/1922 9

Tomaselli Domenico nato in Bagheria il 22.7.1910 10

Ratino Domenico nato in Bagheria il 6/5/1913 11

[redacted] e tutti domiciliati in Bagheria.

Col sopracitato atto i suddetti sigg. adottarono ed accettarono così come segue i seguenti immobili: e cioè:

I sigg. Cimò Antonino, Amoroso Salvatore, Aiello Mi-

Trascrizione a favore e contro

Tassa
Sopr.
Bollo 9600
Totale 9600
Emol. 150
Diritti 150
Totale 3800

1) 34 X 35 V mec. 3
2) 34 X 36 V 13-29
3) 34 X 37 V 6-75
4) 34 X 38 8-71
5) V 34 X 39 13-32
6) V 34 X 40 7-100
7) V 34 X 41 7-102
8) V 34 X 42 7-102
9) V 34 X 43 7-102
11) 34 X 45 V

700724

chlangelo,Cimò Rosario,Lo Piparo Erasmo,Michelangelo e Nicolò,Buttitta Antonino,Tomasello Domenico e Rotino Domenico :

Ha. 2.30.00 di terreno in territorio di Acate,contrada Dirillo-Fossanera e confinante: con trazzera Fissanera,proprietà Aiello Michelangelo,e altra proprietà degli adottanti;In catasto alla partita 8889 del N.C.T. di Acate foglio 53 part. 501 ex 501/A col R.D. di L. 598,00 ed A. di L?138,00

Ha. 1.27.10 di terreno in Acate contrada Meggi Macconi e Macchioni e confinante: con strada Scoglitti Gela,altra proprietà degli adottanti e quota che sarà adottata dall'Azienda F.lli Virgenti.

Favore lettere infra

098

24 MAG. 1979

Nota di trascrizione

risultante dall'atto di compravendita del 24 aprile 1979 rep.n. 43930 rogato notar F CATANIA in corso di registro a Palermo

6602
5917

700725

A FAVORE

1
AMOROSO SALVATORE ,nato a Palermo il 7 marzo 1926 ed ivi domiciliato

2
BUTTITTA ANTONINO,nato a Bagheria il 7 aprile 1922 ed ivi domIciliato

3
CIMO'cPietro ,nato a Misilmeri il 22 settembre 1934 e domiciliato a Palermo

4
CIMO' ROSARIO,nato a Misilmeri l'8 aprile 1930 e domiciliato a Bagheria

5
LO PIPARO ERASMO,nato a Bagheria il I° gennaio 1918 ed ivi dom.to

6
LO PIPARO MICHELANGELO ,nato a Bagheria l'8 settembre 1915 ed ivi domiciliato

7
LO PIPARO NICOLO' nato a Bagheria il 13 settembre 1924 ed ivi domiciliato

8
ROTINO DOMENICO,nato a Bagheria il 6 Maggio 1913 ed ivi domiciliato

9
TOMASELLO DOMENICO,nato a Bagheria il 22 Luglio 1910 ed ivi domiciliato

10
DE SIMONI ENRICA,nata a Roma l'8/2/1934 e dom.ta a Palermo

Vendita

Tassa	
Sopr.	
Bollo	8400
Totale	8400
Emol.	300
Diritti	600
Totale	9300

1) 34738

Favara

700726

1) 34/37 5·49 11 PAGANO GIUSEPPA nata a Bagheria il 4/I/I928 edomi=
2) 34/43 ciliata a Bagheria
3) 27=/36 12 CARAMANNO MARIA, nata a Palermo il 26/II/I938 ed
4) 34/39 ivi dom.ta
5) 34/40 2·73 13 LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25 gennaio
6) 34/41 I934 e dom.ta a Bagheria
7) 34/42 4 89 14 DI BERNARDO ANGELA, nata a Bagheria il 2/2/I934
8) 34/45 ed ivi dom.ta
9) 34/44 5·90 15 TESTA GIUSEPPA nata a Bagheria il I5/7/I9I5 ed ivi
10) 614/32 V dom.ta
11) 614/33 V 16 LO PIPARO MARIA, nata a Bagheria il I4 agosto I928
12) 614/34 V ed ivi dom.ta
13) 596/59 12 7 17 LO MEO MARIA, nata a Bagheria il 26 febbraio I9I6
14) 614/35 V ed ivi dom.ta
15) 614/36 V 18 FRICANO DOMENICA nata a Bagheria il I4 Maggio I9I8
16) 614/37 V ed ivi dom.ta, in regime di comunione;
17) 614/38 V
18) 614/39 V CONTRO
8 28 1 AIELLO MICHELANGELO, nato a Bagheria il 4 giugno I932
e dom.to a Palermo

per la trascrizione della vendita del seguente im=
mobile e cioè:

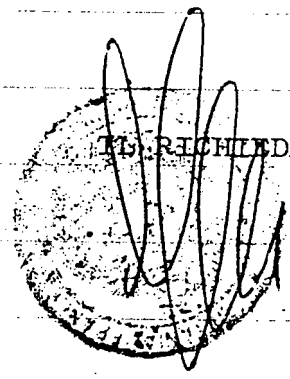
la decima parte indivisa di un fondo rustico composto
da quattro appezzamenti con fabbricati rurali sito
nel Comune di Acate (Ragusa-), contrada Virillo-
Maccàni Fossanera esteso complessivamente ha.

700727

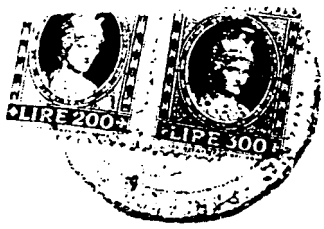
94.84.42 .Confinante:il primo appezzamento con stra_
da vicinale Macconi,strada di bonifica e proprietà (I)
fratelli Girgenti(2)da due lati e strada di bonifica,;
il terzo con Aiello Michelangelo ,strada Macconi
e strada vicinale,il quarto con strada peru Sco=
glitti ,Azienda f.lli Girgenti e Aiello Michelangelo.
Iscritto alle partite 5790-979I- N.C.T di Acate
f.di mappa 53 partt.558-50I-569-;foglio di mappa
54 ,partt.214-I-I98-200-67 e partt.11-I2-I3-3-4-5-
6-7-14-I5 tutti F.R con il R.D complessivo di
lire 25.880,79
Nella vendita sono stati compresi tutti i diritti
azioni,ragioni, accessori, pertinenze,dipendenze,
comprese le servitù attive e delle passive solo
quelle legalmente costituite,tutto incluso e
nulla escluso, ed in particolare con la decima
parte della metà indivisa di ca.56 costituente lo
svincolo delle stradelle interpoderali dell'intero
fondo già di proprietà degli odierni comparenti
e dell'Azienfa Agricola f.lli Girgenti, distinte
dette centiare 56 in catasto con la particella I99
del foglio 54,all'articolo 8889.
Prezzo L. 93.600.000 -pagato come da atto
Si rinunziò all'ipoteca legale
(I) adde:azienda Agricola";(2) adde:"il secondo con

700728

Azienda Agricola fratelli Girgenti"



Favore Vedasi Cifra



DOTT. FRANCESCO CATANIA
NOTAIO
VIA ROMA, 156 - PALERMO
TEL 230260 - 230263

24 MAG. 1979

Nota di trascrizione

risultante dall'atto di compravendita del 24 aprile 1979 rep.n. 43929 rogato notar F. Catania in corso di registro a Palermo 700729

6603
5918

A FAVORE

1 AIELLO MICHELANGELO, nato a Bagheria il 4 giugno 1932 ed ivi dom.to

Vendita

2 LO PIPARO ERASMO, nato a Bagheria il 1/1/1918 ed ivi dom.to

3 LO PIPARO MICHELANGELO;, nato a Bagheria l'8 settembre 1915 ed ivi dom.to

4 LO PIPARO NICOLO' nato a Bagheria il 13 settembre 1924 ed ivi dom.to

5 ROTINO DOMENICO, nato a Bagheria il 6 Maggio 1913 ed ivi dom.to

6 BUTTITTA ANTONINO, nato a Bagheria il 7 aprile 1922 ed ivi dom.to

7 AMOROSO SALVATORE, nato a Palermo il 7 marzo 1926 e dom.to a Palermo

8 CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri l'8 aprile 1930 e dom.to a Bagheria

9 CIMO' PIETRO, nato a ~~Mitmeri~~ Misilmeri il 22 Settembre 1934 e dom.to a Palermo

10 TOMASELLO DOMENICO, nato a Bagheria il 22 Luglio 1910 e ivi dom.to

Tassa	
Sopr.	
Bollo	6400
Totale	6400
	250
	450
Totale	7100

1) 45/97

2) 45/99

3) 45/100

700730

CONTRO

4 28 10

LANZA DI MAZZARINO dr GIUSEPPE ,nato a Parigi il 29 luglio I925 e dom.to a Palermo

LANZA DI MAZZARINO Venceslao ,nato a Parigi il I8 aprile I928 e dom.to a Palermo

LANZA TOMASI GIOACCHINO ,nato a Roma l'II febbraio I934 e dom.to a Palermo

per la trascrizione della vendita del seguente immobile e cioè:

spezzone di terreno sito in agro di Acate (Ragusa) contrada Dirillo -Pizzo esteso are I6.20 ,confinante con altra proprietà degli acquirenti e stradella interpoderale .Iscritto a la partita 5790 del N.C.T. di Acate foglio di mappa 54 particella 214 con la R.D di L. ~~0,000~~ 66,42 e R.A di L. 6,46.

Nella vendita sono stati compresi tutti i diritti accessori,pertinenze, dipendenze, azioni e ragioni, comprese le servitù attive e delle passive solo quelle legalmente costituite, tutto incluso e nulla escluso.

Prezzo L. 800.000-~~pagato~~ come da atto

~~Si rinunzia all'ipoteca legale~~

(I) adde: DE SIMONI ENRICA,nata a Roma 1'8/2/I934 e dom.ta a Palermo

PAGANO GIUSEPPA ,nata a Bagheria il 4/I/I928 e ivi

13
domiciliata ;CARAMANNO MARIA,nata a Palermo il 26/

II/I938 e dom.ta a Palermo

14
LO PORTE FRANCESCA ,nata a Misilmeri il 25/I/I934

15
e dom.ta a Bagheria;DI BERNARDO ANGELA,nata a Ba-

gheria il 2/2/I924 ed ivi dom.ta

16
TESTA GIUSEPPA,nata a Bagheria il I5/7/I9I5 ed ivi

dom.ta

17
LO PIPARO MARIA ,nata a Bagheria il I4/8/I928 e

ivi dom.ta

18
LO NEO MARIA ,nata a Bagheria il 26/2/I9I6 e

ivi dom.ta

19
FRICANO DOMENICA nata a Bagheria il I4/5/I9I8 e

ivi dom.ta ; in regime di ~~massima~~ comunione.

IL RICHIEDENTE





700732 102

-6 AGO. 1979

10088
9137

Nota di trascrizione

risultante dall'atto di divisione del 5 Luglio I979

rep.n. 44II2 rogato notar F Catania in corso di

registro a Palermo

A FAVORE E CONTRO

1 CINO' ROSARIO, nato a Misilmeri l'8 aprile I930

dom.to a Bagheria

2 AMOROSO SALVATORE NATO a Palermo il 7 Marzo I926

dom.to a Palermo

3 LO PIPARO ERASMO, nato a Bagheria l'I GENNAIO-I9I8

ivi dom.to

4 NOTINO DOMENICO; nato a Bagheria il 6 Maggio I9I3

5 FRICANO DOMENICA nata a Bagheria il I4 Maggio I9I8

ed ivi dom.ti

6 DI BERNARDO ANGELA, nata a Bagheria

il 2 Febbraio I924 ed ivi dom.ta

7 LO PIPARO MICHELANGELO, nato a Bagheria l'8 settembre I9I5

8 TESTA GIUSEPPA, nata a Bagheria il I5

luglio I9I5 ed ivi dom.ti.

9 LO PIPARO NICOLO' nato a Bagheria il I3 settembre

I924 10 LO PIPARO MARIA nata a Bagheria il I4 agosto I928 ed ivi dom.ti.

11 TOMASELLO DOMENICO, nato a Bagheria il 22 Luglio I9I0

12 LO MEO MARIA nata a Bagheria il 26/2/I9I6 ed ivi

domiciliati

Divisione

Tassa	20000
Sopr.	7
Bollo	14400
Totale	34400
Emol.	400
Diritti	1050
Totale	35850

A. e C.

1) 34/39
2) 34/37
3) 34/40
4) 34/45
5) 614/39
6) 614/35
7) 34/41
8) 614/36
9) 34/42
10) 614/37
11) 34/44
12) 614/38

700733

13
BUTTITTA ANTONINO ,nato a Bagheria il 7 aprile I922

14
PAGANO GIUSEPPA ,nata a Bagheria il 4 gennaio I928

ed ivi domiciliati

15
DE SIMONI ENRICA nata a Roma l'8 febbraio I934 e

dom.ta a Palermo

16
LO FORTE FRANCESCA,nata a Misilmeri il 25 gennaio

I934e dom.ta a Bagheria

17
CIMO' PIETRO ,nato a Mislmeri il 22/9/I934

18
CARAMANNO MARIA ,nata a Palermo il 26/II/I938 e dom.

ti a Palermo

19
BORGESE GIOVANNA ,nata a Misilmeri l'8 luglio I915

e dom.ta a Palermo

20
CIMO' Francesca,nata a Misilmeri il 22 dicembre I91

e dom.ta a Palermo

Col sopra citato atto di detti signori hanno adot

ed accettato così come segue i seguenti immobili

precisamente:

I sigg.ri CIMO' ROSARIO, Amoroso Salvatore e Lo P

ro Erasmo per I/3 ciascuno:

Ha 7.76.70 di appezzamento di terreno sito in Aca

Ragusa) ,contrada DIRILLO- Macconi- Fossanera.con

finante:con la strada prr Scoglitti ,con proprietà

Aiello e con proprietà Girgenti.

Iscritto alla partita 979I del N.C.T di Acate f.

mappa 53 partt.558-569 col R.D complessivo di

2.019,42 ed A.

ore della quot

coniugi sigg.ri

nn quarto(Roti

o 5,04%) ;Tomas

quarto (Tomasel

5,04%);Lo Pipa

quarto (Lo Pipa

Piparo Maria pe

o Giuseppa per

%; Pagano per

44.78.86 del te

ti sito in Aca

Fossanera ,e q

Foraterra,con

due lati, pro

ietà La Terra F

quota che sa

isamente con l

e che la divi

alle parti

mappa 54,pa

col R.D c

3.060, 54.

della quota L.

700734

L. 2.019,42 ed A. di L. 466,02

Valore della quota L. 104.000.000

I coniugi sigg.ri ROTINO DOMENICO e Fricano Domenica per un quarto(Rotino in ragione del 94,96%,Fricano 5,04%) ;Tomasello Domenico e Lo Meo Maria per un quarto (Tomasello in ragione del 94,96% ,Lo Meo per 5,04%);Lo Piparo Nicolò e Lo Piparo Maria per un quarto (Lo Piparo Nicolò in ragione del 94,96%, Lo Piparo Maria per 5,04%); Buttitta Antonino e Pagano Giuseppa per un quarto (Buttitta in ragione 94,96%, Pagano per 5.04%) ;

-Ha.44.78.86 del terreno sottoposto a gelate ed allagamenti sito in Acatae(Ragusa) contrada Dirillo-Macconi-Fosanera ,e quanto si trova confinante: con strada Foraterra,con azienda agricola f.lli Girgenti, da due lati, proprietà Aiello, Via vicinale, con proprietà La Terra Francesco ,strada vicinale ,Piano Pizzo e quota che sarà adottata da Lo Piparo Erasmo e procisamente con la strada che ricade nella quota stessa e che la divide dalla quota che segue.

Iscritto alla partita 5790-9791- del N.C.T di Acate foglio di mappa 54,partt.200/67/214 e 14/15/11/12/13 tutti F.R. col R.D complessivo di L. 11.736,69 ed A. di L. 3.060, 54.

Valore della quota L. 416.000.000

-I coniugi: LO PIPARO e DI BERNARDO ANGELA per I20/720 (92,45% il marito,7,55% la moglie); Amorodo Salvatore e De Simoni Enrica per I20/I70 (92,45% il marito ,7,55% la moglie; Lo Piparo Michelangelo o Testa Giuseppa per I80/720 (96,94% il marito ,5,04% la moglie); Cimò Pietro e Caramanno Maria per 55/720) di cui 37/720 in nuda proprietà e I8/720 in piena proprietà su quest'ultima quota la moglie è proprietaria di un mezzo ;

Cimò Rosario e Lo Forte Francesca per I20/720 in piena proprietà e 37/720 in nuda proprietà (sulla quota in piena proprietà Cimò Rosario è proprietario del 92,45% e la moglie del 7,55% ;Cimò Francesca per 62/720 ,in nuda proprietà ;

BORGESE GIOVANNA per 26/720 in piena proprietà e l'usuffutto di I36/720 ;

-ha 42.28.86 di terreno sito in Acate (Ragusa) contrada Dirillo- Macconi Fossanera ,costituito da tre appezzamenti e per quanto in effetti si trova, confinante: il primo ,distinto con le partt.I98/3/4/5/6/7/ del foglio 54 ,con strada comunale, strada Maccone e Azienda Agricola F.lli Girgenti ,da due lati; il secondo distinto con la part. 1 del foglio 54 ,con la strada Macconi, proprietà Aiello,quota adottata da Rotino D.co e C, confine che è costi-

...itto dalla
...quota d
...iano Pizzo
...foglio 5
...tenda Agri
...Cimò Rosa
...C.T di Ac
...mappa 54
...col R.D
...3.795,5C
...ore della
...d condivi
...reno ado
...ro Erasmo
...a servitù
...della larg
...Scoglitti
...a sino ad
...anti (servi
...endita not
...part 50I
...langelo ed
...o e consor
...a fa ore
...Cimò Rosa

tutto dalla stradella privata che ricade nella stes-
sa quota di Rotino Domenico e Ce strada vicinale
Piano Pizzo ,il terzo, distinto con la part.501,
del foglio 53, con strada vicinale ,proprietà Aiello,
Azienda Agricola f.lli Girgenti e quota adottata
da Cimò Rosario e C.Iscritto alla partita 979I del
N.C.T di Acate foglio di mappa53 part.501; foglio
di mappa 54 partt.I-I98 e partt 3/4/5/6/7 tutti
F.R col R.D complessivo di L. 12.I24,78 ed A. di
lire 3.795,50.
Valore della quota L. 4I6.000.000 .
Tra i condividenti è stato convenuto che:la quota
di terreno adottata dai sigg. Cimò Rosario ,Lo
Piparo Erasmo Amoroso Salvatore e consorti, è grava-
ta sa servitù di passaggio che si esercità su
stradella larga sei metri che inizia da la strada
pdr Scoglitti ,si svolge sulle partt 569 e 329 in
parte sino ad arrivare al fabbricato dei fratelli
Girgenti (servitù costituita con l'atto di divisio-
ne -vendita not.Catania del 24/I/74 ed a favore
della part 501 ,oggi adottata dai sigg. Lo Piparo
Michelangelo ed Erasmo ,Amoroso Salvatore, Cimò Rosario,
Pietro e consorti ,cimò Francesca e Borgese Giovanna.
Sempre a favore della quota di questi, i condividenti
sigg. Cimò Rosario,Lo Piparo Erasmo ,Amoroso Sal-

vatore hanno costituito a carico della part. 558 servitù di passaggio a favore della part.501 adottata dai sigg. Lo Piparo Erasmo ,Michelangelo, Amoroso Salvatore ,Cimò Rosario ,Pietro e consorti Cimò Francesca e Borgese Giovanna,da esercitarsi su una stradella già esistente ,che costituisce la continuazione della precedente, che inizia dallo spigolo posteriore del piccolo fabbricato rurale dell'Azienda f.lli Girgenti e si svolge lungo il confine con la part.501.All'atto citato è stata alligata, per una migliore identificazione di tali strade una pianta planimetrica ,nella quale la intera strada è colorata in rosso.

che lungo il confine con la proprietà Azienda Agricola f.lli Girgenti (part.201) è stata realizzata una stradella larga metri tre circa,che ricade sulla particella 198 adottata dai condividenti LO Piparo Erasmo, Michelangelo ,Amoroso Salvatore ,Cimò Pietro, Rosario e Consorti, Cimò Francesca e Borgese Giovanna,stradella che prosegue fino a raggiungere la part. 199 sulla quale è stata creata una rotonda, che rimangono in comune fra tutti i condividenti e l "Azienda Agricola f.lli Girgenti ;sulla stessa stradella hanno diritto di passaggio anche i sigg.ri Rotino Domenico,Tomasel-

arico della part.
re della part.50I
rasmo ,Michelangelo
rio ,Pietro e cons
vanna,da esercitar
te. ,che costitui
dente, che inizia
olo fabbricato rur
si volge lungo
atto citato è sta
entificazione di
trica ,nella qual
osso.
proprietà Azienda
.20I) è stata re
tre circa,che ri
ata ai condividen
elo ,Amoroso Salv
nsorti, Cimò Fran
che prosegue fino
quale è stata cre
omune fra tutti
ricola f.lli Gir
hanno diritto di
o Domenico,Tomas

lo Domenico,Lo Piparo Nicolò ,Buttitta Antonino e consorti, che con il presente hanno adottato tra l'altro la proprietà della particella 200.

La manutenzione ordinaria e straordinaria di detta strada è rimasta a carici degli utenti della strada

IL RICHIEDENTE

700740

to ed accettato così come segue i seguenti immobili e precisamente:

-LO PIPARO ERASMO e DI BERNARDO ANGELA per I/3 (un terzo) (92,45% il marito, e 7,55% la moglie);

AMOROSO SALVATORE e DE SIMONI ENRICA per I/3 (92,45% il marito e 7,55% per la moglie);

CIMO' ROSARIO e LO FORTE FRANCESCA per I/3 (92,45% il marito e 7,55% la moglie) ;

l'stensione di ha. 24.46.70 del fondo in Comune di ACATE(-Ragusa-)contrada Dirillo -Macconi Fossanera costituita tale estensione da due xxxxxxxxx appezzamenti, confinante:

-il primo (p.lla 1 del foglio 54) ,con strada Macconi proprietà Aiello -Rotino Domenico e consorti. (tale confine è costituito dalla stradella privata che ricade nella stessa quota di Rotino Domenico e consorti, e con strada vicinale Piano-Pizzo ;

- il secondo (.lla 50I del foglio 53) con strada vicinale, proprietà Aiello, Azienda Agricola F.lli Girgenti e proprietà Cimò Rosario e consorti.

Catastato all 'art. 979I dei terreni di Acate foglio 54 p.lla I, di ha. 22.I6.70,col R.D di L. 9.753,48 ed A. di L. I.884,20;

-foglio 53 p.lla 50I di ha. 2.30.00 col R. di lire 598 ,00 ed A. di L. I38,00.

Del valore
ottomilioni
LO PIPARO M
il marito e
fondo con f
sa) contrada
con strada v
dai sigg.ri
Azienda Agri
la parti... 9
253(ex 4/b) I
col R.D di L.
da tipo di fr
approvazione
"A" all'atto
Valore della
CIMO' ROSARIO
CIMO' PIE...O c
20/I00 in nuda
soltanto sulla
di I/2 (un mez
in piena prop
e BORGESE GIOV.
e per l 'usufr
20 del terren

700739

19 AGO. 1980

106

NOTAIO

11099
10/82
Divisione

Tassa 20.000
Sopr.
Bollo 10.400
Totale 30.400
Emol: 300
Diritti 750
31.450

Nota di trascrizione

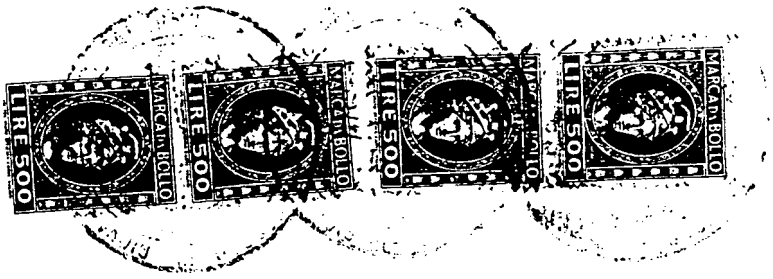
Risultante dall'atto di divisione del 26 Luglio 1980 rep.n. 45196 rogato not F CATANIA in corso di registro a Palermo

A FAVORE E CONTRO

1
LO PIPARO ERASMO ,nato a Bagheria il I/I/I9I8
7-100
2
DI BERNARDO ANGELA,nata a Bagheria il 2 febbraio
4-89
I924 e dom.ti a Bagheria
3
AMOROSO SALVATORE,nato a Palermo il 7 Marzo I926
6-70 4
e DE SIMONI ENRICA,nata a Roma l'8 febbraio I934
11-72
e dom.ti in Palermo
5
CIMO' ROSARIO,nato a Misilmeri l'8 aprile I930
6
e LO FORTE FRANCESCA,nata a Misilmeri il 25 gennaio
7-73
I934 e dom.ti a Bagheria
7
LO PIPARO MICHELANGELO nato a Bagheria l'8 settembre I9I5 e TESTA GIUSEPPA ,nata a Bagheria il I5
8
5-90
luglio I9I5 e dom.ti a Bagheria
9
CIMO' PIETRO,nato a Misilmeri il 22/9/I934 e
10
CARAMANNO MARIA ,nata a Palermo il 26/II/I938
15-11
e dom?ti a Palermo
11
BORGESE GIOVANNA ,nata a Misilmeri l'8 Luglio I9I5
dom.ta in Palermo
12
CIMO' FRANCESCA,nata a Misilmeri il 22/I2/I925
dom.ta a Palermo

Col sopra citato atto i detti sigg.ri hanno adotta-

F. C.
1) 34X40
2) 614X35
3) 34X37
4) 614X32
5) 34X39
6) 596X59
7) 34X41
8) 614X36



700741

Del valore detta quota di L. 208.000.000(duecento-ottomilioni)

LO PIPARO MICHELANGELO e TESTA GIUSEPPA (96,94% il marito e 5,04% la moglie) ha 9.04.96) del fondo con fabbricati rurali sito in Acate (Ragusa) contrada Dirillo- Macconi Fossanera ,confinanti: con strada vicinale,terreni che saranno adottati dai sigg.ri CIMO' -Lo Forte -Caramanno e Borgese e Azienda Agricola F.lli Girgenti ; catastato al la partita 979I foglio 54 ,p.lla 250(ex I98/b) 253(ex 4/b) F.R ; e particelle 5-6-7- tutti F.R. col R.D di L. ed A. di L. come da tipo di frazionamento che previa visione ed approvazione delle parti è alligato di lettera "A" all'atto suddetto.

Valore della quota L. I04.000.000

CIMO' ROSARIO per 20/I00 in nuda proprietà ; CIMO' PIETRO e CARAMANNO MARIA per 31/I00 di cui 20/I00 in nuda proprietà e 11/I00 in piena proprietà soltanto sulla quale la sig. Caramanno è proprietaria di I/2 (un mezzo); CIMO' FRANCESCA per I5/I00 in piena proprietà e I9/I00 in nuda proprietà e BORGESE GIOVANNA per I5/I00 in piena proprietà e per l'usufrutto delle quote dei figli ha.8.69 20 del terreno in comune di Acate(Ragusa)contrada

700742

Dirillo Macconi Fossanera ,con pertinenti fabbricati rurali la cui superfice è compresa in detta estensione e confinanti: il terreno (p.lla I98 ex I98/a) con proprietà Azienda Agricola f.lli Girgenti , strada provinciale per Macconi, e la quota di terreno adottato da Lo Piparo Michelangelo e Testa Giuseppa; i fabbricati rurali(particella 3-251-ex I98/c-252 ex 198/d- 4 ex 4/a-),con strada ,e da più lati con il terreno adottato da Lo Piparo Mochelangelo o Testa Giuseppa . atastato all'art. 979I già citato foglio 54 p.lla I98 ex 198/a - 3 (intera)25I ex I98/c- 252 ex 198/d- 4 ex 4/a - col R.D complessivo di L.867,00 ed A. di L.

Valore della quota L. I04.000.000

Tra i condividenti coniugi LO PIPARO MICHELANGELO e TESTA Giuseppa ed i sigg.ri Cimò -Caramanno e Borgese si è convenuto di sottoporre a servitù reciproca le quote da loro adottate per consentire a questi ultimi l'accesso ai fabbricati(p.lle 3-25I-252-4-) ed ai coniugi LO PIPARO -TESTA il passaggio da un punto all'altro del fondo.

Tale servitù si eserciterà sulla stradella in atto esistente,larga tre metri che si sviluppa lungo i fabbricati rurali lungo il lato opposto al confine con la strada.

700743

inenti fabbricati
in detta estensione
98 ex I98/a)
i Girgenti ,
quota di terra
e Testa Giuseppe
-251-ex I98/c
,e da più lati
Mochiangelo e
9I già citata
tera)25I ex
.D complessiva

MICHELANGELO
ramanno e
sei.itù
r consentire
ti(p.lle 3
ESTA il pas

alla in atto
ppa lungo
opposto

IL RICHIEDENTE

1/34X41V 2/614X36V 5/34X39V 8/614X34V
3/777X36V 5/596X59V 9/275X74
4/777X37V 7/275X76V 10/275X75V

31 MAR. 1982

DOTT. FRANCESCO CATANIA
VIA ROMA 13 - PALERMO
TEL. 230260 230263

Nota di trascrizione

risultante dall 'atto di permuta del 3 Marzo 1982

rep.n. 46723 rogato notar F Catania in corso di

registro a Palermo 700744 433/375

a favore e contro

1 LO PIPARO MICHELANGELO, nato a Bagheria 1 '8 settem-
7.100 2
bre 1915 TESTA GIUSEPPA, nata a Bagheria il 15
5-90
luglio 1915 ed ivi dom.ti

3 D'Amico Aurelio, nato a Bagheria 1'8 Agosto 1967 Permuta
3 25
e dom.to a Bagheria

4 D'Amico Anna Maria, nata a Palermo il 19 Ottobre 1970
~~12-94~~
ed ivi dom.to

5 Cimo' Rosario nato a Misilmeri 1'8 aprile 1930
13-29

6 LO FORTE Francesca, nata a Misilmeri il 25 gen-
2-73
naio 1934 e dom.ti a Bagheria

7 CIMO ' Pietro, nato a Misilmeri il 22 Settembre
1934 e 8 Caramanno Maria, nata a Palermo il 26
25-11
novembre 1938 e dom.ti a Palermo

9 Borgese Giovanna, nata a Misilmeri 1'8 luglio
6-96
1915 e dom.ta a Palermo

10 CIMO' Francesca, nataa Misilmeri il 22/12/1925
e dom.ta a Palermo

per la permuta dei seguenti immobili e cioè:

da potere di LO PIPARO MICHELANGELO, Testa Giu=
seppa, D 'Amico Aurelio, D'Amico Anna Maria,

Tassa	
Sopr.	
Bollo	1250
Totale	12500
Emol:	300
Diritti	600
Totale	13400

1/34X4
2/614X3
3/777X3
4/777X3
5/34X39
6/596X59
7/275X7
8/614X34

a CIMO ' ROSARIO e LO FORTE FRANCESCA ; per
- 20/I00 (venti centesimi)in nuda proprietà e 11/I00
in piena proprietà soltanto sulla quale alla sig.ra
Lo Forte compete la proprietà di un mezzo; ai
coniugi Cimò Pietro e Caramanno Maria per 31/I00
di cui venti centesimi in nuda proprietà ed 11/I00
in piena proprietà di cui rematívamente soltanto a
questa quota alla sig.ra Caramanno compete la proprietà
di I/2 ;alla sig.na Ciò Francesca per I5/I00 in
piena proprietà e 8/I00 in nuda proprietà ed alla
sig.ra Borgese Giovanna per I5/I00 in piena pro-
prietà e per l 'usufrutto delle quote come sopra
trasferite in nuda proprietà ai propri figli sig.ri
Cimò che ognuno di essi nelle proporzioni sopra spe-
cificate in permuta hanno accettato il seguente im-
mobile:
-appezzamento di terreno esteso are 5I,75 sito
in Acate (RG)contrada Dirillo-Macconi Fossanera
confinante: con proprietà dei cedenti, proprietà
cessionari e strada Macconi.
Iscritto all'art. 122480 del C.T di Acate e distinto
nel tipo di frazionamento approvato dall'UTE che
trovasi alligato segnato di lettera "B" con i se-
guenti dati: foglio 54, p.lla 275 ex 250/b,con il
R.D di L. 5I,75 ed A. di L. 5I,75.

potere di Ci
Piparo Miche
in ragione di
5 a favore d
nna Maria pe
bile:
zzamento di
contrada D
49,54 in un
inante:con p
proprietà d
enti .I fabb
oprietà Lo
coli 12480-1
e 3-25I-252-
90 e R.A di
il R.D di L.
ionamento ci
la permuta so
oni, ragioni,
ità attive e
tituite,tutt
he per effet
tà dei cimò
XXXXXXXXXX

700748

da potere di Cimò Caramanno e Borgese ai coniugi Lo Piparo Michelangelo e Testa Maria per l'usufrut- to in ragione di 94,94% a favore del primo e del 5,04% a favore della seconda ed a D'Amico Aurelio ed Anna Maria per la nuda proprietà del seguente immobile:

appezzamento di terreno con F.R sito in Acate (RG) contrada Dirillo Macconi Fossanera ,esteso are 49,54 in uno alla superfice dei fabbricati confinante:con proprietà Lo Piparo - esta - D 'Ami= co ,proprietà dei cedenti ed Aziende Agricole f.lli Girgenti .I fabbricati rurali ricadono per intero in proprietà Lo Piparo -Testa -D 'Amico .Iscritto agli articoli 12480-1248I- del C.T di Acate ,foglio 54 p.lle 3-25I-252-4(intere) con il R.D .complessivo di L. 8,90 e R.A di L. 8,90e particella 274 ex I98/b con il R.D di L. 38,44 ed A. di L. 38, 44 come da frazionamento citato come da atto.

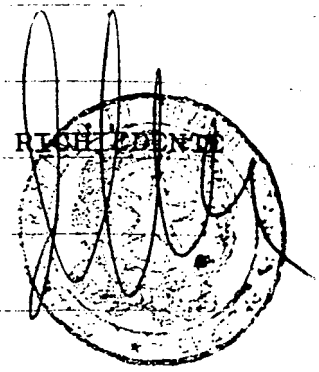
Nella permuta sono stati compresi tutti i diritti, azioni, ragioni,accessori, e pertinenze, comprese le servitù attive e delle passive,solo quelle legalmente costituite,tutto incluso e nulla escluso,precisan- do che per effetto di quest 'atto viene a cessare la servitù dei cimò per l 'accesso ai fabbricati.

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ Valore di ogni ~~immobile~~ permu-

tato di L. 3.000/000

700747

IL RICHIEDENTE



2/5 Pc

NOTA

dall'at

dal Nota

registra

Dr. SC

1947 e

1948; domi

ROMANO

to

31/3/196

ETTA, ved

a Mc

1966, dom

madre

Gerrata

stipu

di M lic

atto sudd

Francesco

minore R

sopra, ven

propr

1) 34 X 35 V ant.

II

27 FEB. 1974

2293

2135

Nota di Trascrizione

risultante dall'atto di vendita del 24.1.74 rep. n.38729 rogato notaro Francesco Catania di Palermo in corso di registro

700748

A FAVORE DI

Azienda Agricola F.lli Girgenti con sede in Bagheria

contro

1 Cimò Antonino nato a Misklmeri il 18.3.1903

2 Amoroso Salvatore nato a Palermo il 7.3.1926 e domiciliati in Palermo

3 Aiello Michelangelo nato a Bagheria il 4.6.1932

4 Cimò Rosario nato a Misilmeri '8.4.1930

5 Lo Piparo Erasmo nato a Bagheria il 1.1.1918

6 Lo Piparo Michelangelo nato a Bagheria il 8.9.1915

7 Lo Piparo Nicolò nato a Bagheria il 13.9.1924

8 Buttitta Antonino nato a Bagheria il 7.4.1922

9 Tomasello Domenico nato a Bagheria il 22.7.1910

10 Ratino Domenico nato a Bagheria il 6.5.1913 e tutti domiciliati in Bagheria.

per la vendita del seguente immobile e cioè un mezzo indiviso del terreno sito in Acate, contrada Dirillo-Fossanera estenso are 1.04 e quanto si trova, e confina con strada comunale Terranova e dagli altri lati con la stessa acquirente

In catasto alla partita 8889 N.C.T. di Acate foglio

Visto

Tassa =

Sopr. =

Bollo 1100

Totale 1100

Emol: 400

Diritti 300

Totale 1800

1) 34 X 36 V ant.

2) 34 X 37 V ant.

3) 34 X 38 V ant.

4) 34 X 39 V ant.

5) 34 X 40 V ant.

6) 34 X 41 V ant.

7) 34 X 42 V ant.

8) 34 X 43 V ant.

9) 34 X 44 V ant.

10) 34 X 45 V

700749

di mappa 54 part. 202 di a. 1.60 R.D. di L. 1.60 ed A. di L. 0.80 Fa parte della vendita il diritto al pozzo a suo tempo realizzato dwll'ESA

Nella vendita sono stati compresi tutti i diritti accessori, pertinenze, dipendenze, azioni e ragioni ai venditori spettanti ed inerenti allo immobile in oggetto comprese le servitù attive e delle passive solo quelle legalmente costituite e trascritte tutte incluse e nulla escluso.

Prezzo L. 75.000 pagato come in atto.

Si rinunziò alla ipoteca legale

Il rihiedente

1) 34 X 36 ant.

2) 34 X 46 V
8-29

M

DOTT. FRANCESCO CATANIA
NOTAIO
VIA ROMA, 136 - PALERMO
Tel. 230260 230263

112

Nota di Trascrizione

risultante dall'atto di vendita del 24.1.74 rep. n. 38729 rogato notaro Francesco Catania d Palermo in corso di registro . . . .

2294
2136

a favore di

700750

1
Aiello Michelangelo nato a Bagheria il 4/6/ 1932 e
2
Aiello Filippo nato a Bagheria il 8.8.1938 ed ivi domiciliati

Vend

contro

1
Cimò Antonino nato a Misilmeri il 18.3.1903
2
Amoroso Salvatore nato a Palermo il 7.3.1926 e domiciliati in Palermo
3
Cimò Rosario nato a Misilmeri il 8.4.1930
4
Lo Piparo Erasmo nato a Bagheria il 1.1.1918
5
Lo Piparo Michelangelo nato a Bagheria il 8.9.1915
6
Lo Piparo Nicolò nato a Bagheria il 13.9.1924
7
Buttitta Antonino nato a Bagheria il 7.4.1922
8
Tomasello Domenico nato a Bagheria il 22.7.1910
9
Rotino Domenico nato a Bagheria il 6.5.1913 e tutti domiciliati in Bagheria e
10
~~xxxxxxxxxxxxxxxx~~ AZIENDA AGRICOLA F.LLI GIRGENTI CON SEDE IN BAGHERIA

per la vendita del seguente immobile e cioè:

i diciannove ventesimi del seguente immobile nelle proporzioni di nove ventesimi a favore di Aiello

Tassa	
Sopr.	
Bollo	1100
Totale	1100
Emol.	400
Diritti	300
Totale	1800

1) 34 X 36 ant.
2) 34 X 37 ant.
3) 34 X 39 Va
4) 34 X 40 Va
5) 34 X 41 Va
6) 34 X 42 Va
7) 34 X 43 Va
8) 34 X 44 Va
9) 34 X 45 Va
10) 34 X 35 V

700751

Michelangelo (già proprietario di un ventesimo)
e di dieci ventesimi a favore di Aiello Filippp
-diciannove ventesimi del terreno in Acate contrada
Dirillo-Meggi di ha. 3.51.10 e confinante con
lo stesso Aiello Michelangelo, strada Scoglitti-
Gela,e strada stazione Acate. In catasto alla par-
tita 7921,foglio 53,part. 342 R.D.L. 912,86 ed A. .210,6
Nella vendita sono stati compresi tutti i diritti,
accessori,pertinenze,dipendenze,azioni e ragioni
ai vendi ori spettanti ed inerenti allo immobile
in oggetto,comprese le servitù attive e delle
passive solo quelle legalmente costituite e trascritte
tutto invluso e nulla escluso.
Prezzo L. 5.000.000 pagato come in atto.
Si rinunziò alla ipoteca legale.

Il ricevente

Bollo Straordinario
Autorizzazione
Conoscenza di
Palermo
Data del 15-5-1969
Prot. n. 24199

1) 777/56
3-25
2) 777/-37
3-25

DOTT. FRANCESCO CATANIA
NOTAIO
VIA ROMA, 186 - PALERMO

MARCA DA BOLLO LIRE 500 MARCA DA BOLLO LIRE 500 MARCA DA BOLLO LIRE 500 MARCA DA BOLLO LIRE 500

Nota di trascrizione

113

risultante dall 'atto di donazione del 5/3/I98I rep n. 45792 rogato notar F Catania in corso di registro a Palermo

4940
4445

A FAVORE

- 3 APR. 1981

D'Amico Aurelio ,nato a Bagheria l'8 agosto I967
3-25 2
e D'Amico Anna Maria nata a Palermo il I9 Ottobre I970, ed ivi dom.ti

700752

Donazione

Contro

1
LO PIPARO MICHELANGELO ,nato a Bagheria l'8 settem-
7-100 2
bre I9I5 e TESTA GIUSEPPA ,nata a Bagheria il I5
5-90
luglio I9I5 e dom.ti a Bagheria

Col sopra citato atto il sig.Lo Piparo Michelangelo per 96,94% (novantaseinovantaquattresimi) e Testa Giuseppa per 5,04% (cinque e quattro centesimi) unicamente ob amorem hanno donato ai nipoti D'Amico Aurelio e Anna che con grato animo hanno accettato la nuda proprietà poichè i donanti se ne sono riservati l 'usufrutto del seguente immobile:

-fondo con fabbricati rurali, sito in Comune di Acate (Ragusa) contrada Dirillo Macconi Fossanera esteso compresa area di sedime dei fabbricati ha. 9.04.96 confinante: con strada vicinale ,con terre di proprietà dei sigg.ri Cimò Lo Forte, Carramano,Borgesee terre dell'Azienda Agricola, f.lli Girgenti.

Tassa	
Cr.	
Bollo	4400
Totale	4400
[illegible]	300
Diritti	300
Totale	5000

1) 34/41
2) 614/36

Iscritto in catasto all'art. 979I e distinto nel ti. po di frazionamento già approvato dalle UTE che tro vasi alligato setnato di lettera"A" all'atto del 26 luglio I980 in not Catania ,reg.a Palermo il I4/4.80 al n. 17479 con i seguenti dati: foglio 54 p.lla 250(ex I98/b)253 (ex 4/B) ; F.R. ; e p.lle 5-6-7- tutti F.R. con il R.D complessivo di L.

Nella donazione sono stati compresi tutti i diritti, accessori, azioni, ragioni, compre e le servitù at tive e ~~xxxx~~ passive di passaggio a carico sia del terreno in oggetto che del terreno di proprietà Cimò, Caramanno e Borgese .Tale servitù si esercita sulla strada esistente che si sviluppa lungo i fabbricati rurali dal lato opposto al confine con la strada .

Valore dell'immobieldonato è di L. 52.080.000

IL RICHIEDENTE

700753

C A R T E L L A Nº 4

TESTA GIUSEPPA

SCHEDA NR. 4

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni -

115

700754

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI **TESTA Giuseppa, nata a Bagheria il 30.7.1915.**

A F A V O R E				C O N T R O			
Nr. ord.	Formalità	Data	Note	Nr. ord.	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	59 17	24.05.79	cfr scheda n.3	1	9 137	06.08.79	cfr scheda n.3
2	59 18	24.05.79	" " "	2	10 182	19.08.80	" " "
3	9 137	06.08.79	" " "	3	4445	03.04.81	" " "
4	10 182	19.08.79	" " "	4	3732	31.03.82	" " "
5	3732	31.03.82	" " "				

Palermo, 11 DIC. 1986

C A R T E L L A N° 5

D'AMICO NICOLO'

SCHEDA NR. 5

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni -

700756 117

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI **D'AMICO Nicolò, nato a Bagheria il 3.6. 1926.**

A F A V O R E				C O N T R O			
Nr. ord.	Formalità	Data	Note	Nr. ord.	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8

I rilevamenti effettuati presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Ragusa, aggiornati dal 1974, hanno dato esito negativo.

Palermo, 1 DIC. 1986

700757

118

C A R T E L L A N° 6

AMOROSO SALVATORE

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni - 700758 119

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI AMOROSO Salvatore, nato a Palermo il 7.3.1926.

A FAVORE				CONTRO			
Nr. ord.	Formalità	Data	Note	Nr. ord.	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2 134	27.02.74	cfr scheda n.3	1	2 134	27.02.74	cfr scheda n.3
2	45 19	11.05.74	" " " 2	2	2 135	27.02.74	" " " "
3	7348	06.08.74	" " " 2	3	2 136	27.02.74	" " " "
4	59 17	24.05.79	" " " 3	4	6628	11.06.76	" " " 1
5	59 18	24.05.79	" " " "	5	585 1	20.05.78	" " " 1
6	9 137	06.08.79	" " " "	6	9 137	06.08.79	" " " 3
7	10 182	19.08.79	" " " "	7	58 10	12.05.80	=
8	14449	27. 12.82	=	8	10 182	19.08.80	cfr scheda n.3

Palermo, 1 DIC. 1986

V1) 34/40
V2) 614/35
V3) 34/37
V4) 614/32
V5) 34/39
V6) 596/59

MARCA DA BOLLO LIRE 1000

Nota di trascrizione

risultante dall'atto di compra vendita del 27/II/ 1982 rep.n. 47320 rogato notar F Catania in corso di registro a Palermo

16428
14449
700759

A FAVORE

1
LO PIPARO ERASMO, nato a Bagheria il I/I/1918 ed
7.100
ivi domiciliato

2
DI BERNARDO ANGELA, nata a Bagheria il 2/2/1924
4.89
e ivi dom.ta ;in comunione legale

3
AMOROSO SALVATORE, nato a Palermo il 7 Marzo 1926
6.70
ed ivi dom.to

4
DE SIMONI ENRICA, nata a Roma l'8/2/1934 e dom.ta a
11.72
Palermo;in comunione legale

5
CIMO' ROSARIO, nato a Misilmeri l'8 aprile 1930 e dom.to
11.29
a Bagheria;

6
LO FORTE FRANCESCA, nata a Misilmeri il 25/I/1934
11.91
e dom.ta a Bagheria ;in comunione legale (1)

per la trascrizione della vendita a favore di Lo Piparo Erasmo, Amoroso Salvatore e Cimò Rosario, del seguente immobile:

Appezzamento di terreno agricolo sito in Acate con strada Dirillo Macconi esteso are 42.80, confinante con proprietà Azienda Agricola F.lli Girgenti terreno degli stessi acquirenti, rimanente terreno dei venditori, e strada per Scoglitti.

Vendita

6500
6500
3000
300
9800

V1) 34/46
V2) 296/96

700760

Iscritto all'art. 11022 del C.T di Acate foglio 53, p.lla 677 ex 677/a con il R.D di L. 111,28 ed A. di L. 25,68 come da tipo di frazionamento approvato dall'UTE che trovasi alligato segnato di lettera "B" all'atto citato.

Nella vendita sono stati compr si tutti i diritti, accessori, dipendenze, pertinenze, azioni e ragioni, comprese le servitù attive e delle passive solo quelle legalmente costituite, tutto incluso e nulla escluso.

Prezzo L. I.000.000-pagato come da atto

Si rinunziò all'ipoteca legale (I) addo:"CONTRO:

1 AIELLO FILIPPO, nato a Bagheria l'8/8/I938 e ivi dom.to

2 AIELLO CATERINA, nata a Bagheria il 26/2/I930 e ivi dom.ta."

IL RICHIEDENTE

1) 34/35

MARCA DA BOLLO LIRE 500

12 MAG. 1980

DOTT. [illegible] CATANIA
NOTAIO
VIA ROMA, 155 PALERMO
TEL 230260 230263

Nota di trascrizione

rosultante dall'atto compra vendita rep.n. 44858 — 6345

rogato dot F CATANIA, in corso di registro a Palermo, del 14/4/I980 — 5810

A FAVORE — 700761

AZIENDA AGRICOLA F.lli Girgenti ,società empli-
co con sede in Bagheria

reg. Contro — Vendita

LO PIPARO ERASMO,nato a Bagheria il I/I/I9I8 ed
ivi dom.to

AMOROSO SALVATORE,nato a Palermo il 7 Marzo I926
ed ivi dom.to

CIMO' ROSARIO nato a Misilmeri 1'8 aprile I930
e dom.to a Bagheria

Tassa ——
Sopr. ——
Bollo 4400
Totale 4400
Fondi 300
Diritti 300
Totale 6000

per la trascrizione della vendita del seguente im
mobile e cioè:

1) 34/40

HA. I.27.IO,di terreno in territorio di Acate ,con-
truda Mogghi Macconi o Macchioni ,confinante:con
strada per Scoglitti,con proprietà dell'Azienda
agricola f.lli Girgenti, e con stradella larga me-
tri sei che la separa da altro terreno dei venditori.

2) 34/32 V

3) 34/39 V

Iscritto alla partita 979I del N.C.T di Acate,
foglio di mappa 53,p;lla 569 ,col R.D di L.330,46
ed A. di L. 76,26

Nella vendita sono stati compresi tutti i diritti,

700762

accessori, dipendenze, pertinenze, azioni, ragioni, comprese le servitù attive e delle passive solo quelle legalmente costituite, tutto incluso e nulla escluso, ed in particolare con il diritto di usufruire per il passaggio, della stradella confinante; servitù che è regolata dall'atto di divisione e vendita in not Catania del 24/I/74 reg.a Palermo il 13/2/74 al n. 3947 e trascritto a Ragusa il 17/2/74 ai nn. 2292/2134 e successivamente confermate con altro atto di divisione stesso notaio del 5/7/79 reg.il 23/7/79al n. 15546 e trascritto a Ragusa il 6/8/79 ai nn. I0088/9I37

Prezzo L. I7.000.000 -pagato come da atto

Si rinunziò all'ipoteca legale

IL RICHIEDENTE

700763

C A R T E L L A Nº 7

C I M O' ROSARIO

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni -

700764

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI **CIMO' Rosario, nato a Misilmeri l'8.4.1930.**

A F A V O R E				C O N T R O			
Nr. ord.	Formalità	Data	Note	Nr. ord.	Formalità	Data	Note
1	2 134	27.02.74	cfr scheda n.3	1	2 134	27.02.74	cfr scheda n.3
2	2307	17.02.76	=	2	2 135	27.02.74	" " "
3	13480	02. 12.76	=	3	2 136	27.02.74	" " "
4	3222	10.03.79	cfr scheda n. 1	4	9 137	06.08.79	" " "
5	3690	21.03.79	" " "	5	58 10	12.05.80	" " 6
6	4338	11.04.79	" " "	6	10 182	19.08.80	" " 3
7	4860	26.04.79	" " "	7	3732	31.03.82	" " "
8	5599	16.05.79	" " "	8	1386	29.01.83	" " 1
9	59 17	24.05.79	" " 3	9	6460	25.05.83	" " "
10	59 18	24.05.79	" " "	10	12065	07. 11.84	" " "
11	6045	30.05.79	" " 1				
12	6 132	02.06.79	" " "				
13	6 138	02.06.79	" " "				
14	692 1	18.06.79	" " "				
15	9 137	06.08.79	" " 3				
16	92 12	08.08.79	" " 1				
17	10837	24.09.79	" " "				
18	1084 1	24.09.79	" " "				
19	14749	19. 12.79	" " "				
20	115 1	23.01.80	" " "				
21	1523	30.01.80	" " "				
22	2460	20.02.80	" " "				
23	3273	12.03.80	" " "				
24	3880	26.03.80	" " "				
25	7 177	11.06.80	" " "				
26	7409	18.06.80	" " "				
27	10 182	19.08.80	" " 3				
28	14404	03. 12.80	" " 1				
29	493 1	23.04.80	" " "				
30	1955	11.02.80	" " "				
31	5497	29.04.81	" " "				
32	6373	16.05.81	" " "				

./.

A F A V O R E				C O N T R O			
Nr. ord	Forma-lità	Data	Note	Nr. ord	Forma-lità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
33	6466	20.05.81	cfr scheda n. 1				
34	8312	01.07.81	" " "				
35	13844	07.11.81	" " "				
36	3732	31.03.82	" " 3				
37	14449	27.12.82	" " 6				
38	6460	25.05.83	" " 1				
39	1386	29.01.83	" " "				

Palermo, 1 DIC. 1986

700766

17 FEB. 1976

2439
2307

NOTA DI TRASCRIZIONE

...te dal verbale redatto il 28.1.1976 dal dr. ...CO PIZZUTO, notaro in Corleone, in corso di ...

A FAVORE DI

1 ... GIOVANNA, nata a Misilmeri l'8.7.1915;

2 ... FRANCESCA, nata a Misilmeri il 22.12.1925;

3 ... PIETRO, nato a Misilmeri il 22.9.1934;

4 ... ROSARIO, nato a Misilmeri il dì 8.4.1930;

CONTRO

1 ... ANTONINO, nato a Misilmeri il 18.3.1903, decedu... a Palermo il 18.8.1975.

Col verbale sudetto si è provveduto alla registra... e pubblicazione del testamento olografo del ... CIMO' ANTONINO, quale testamento è del preciso ...or seguente:" Io quì sottoscritto, Cimò Antonino ... Rosario e fu Chiaracane Francesca, nato a Misilme... il 18.3.1903 ed abitante a Palermo, in Via Ernesto ...ile n.198, sano di corpo ed in piena lucidità men...le, con la presente scrittura olografo da valere ...correndo come atto pubblico, dispongo la divisione ...lla mia proprietà come segue: lascio a mia moglie ...rgese Giovanna fu Pietro l'usufrutto dell'apparta...nto di mia proprietà sito in Via Crisafulli n.14 ...sto piano a Palermo; la detta proprietà di via E.

Testamento.

2000
Bollo 1550
Totale 3550
Emol. 250
Diritti 300
Totale 4100

1) 34/26

2° CLASS...
Salvatore

700767

Crisafulli passerà alla morte di mia moglie Bor
Giovanna in assoluta proprietà a mia figlia Fran
Cimò maritata Carlino, nata a Misilmeri il 22.12.
Lascio inoltre a mia moglie Borgese Giovanna l'u
to della mia proprietà in territorio di Acate(Pro
cia di Ragusa) Tale proprietà è in atto indivi
la quota che miappartiene è un decimo essendo io
comproprietario assieme ad altri nove. Di tal
prietà tuttora indivisa, lascio inoltre un ettar
cinquanta are di proprietà assoluta a mia mogli
gese Giovanna. Un ettaro e cinquanta are a mia
Cimò Francesca Maritata Carlino. Il rimanente
terreno di Acate andrà diviso, sempre alla mor
mia moglie,in parti eguali fra i miei tre figli
sono: Cimò Francesca maritata Carlino, Cimò
e Cimò Pietro.

Queste sono le mie ultime volontà ,scritte di
pugno e di mia libera iniziativa e quanto pre
come testamento olografo.

Ant. CIMO'".-

MOD. 23 - Tasse

12 DIC. 1976
126

700768

UFFICIO DEL REGISTRO DI PALERMO

UFFICIO DELLE SUCCESSIONI
IL DIRETTORE
(Dr. [illegible])

£6920

14164
13480

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

di RAGUSA

Si chiede la trascrizione contro l'eredità di (1)

Cimò Antonino nato a Misilmeri il 18/3/1903,

Bollo riscosso in modo virtuale

deceduto in Palermo il giorno 18/8/1975

a favore di (2)

Borgese Giovanna nata a Misilmeri il 8/7/1915, moglie

Cimò Francesca nata a Misilmeri il 22/12/1925, figlia

" Rosario nato a Misilmeri il 8/4/1930, "

" Pietro nato a Misilmeri il 22/9/1934, "

=0=0=0=0=0=0=0=0=0=0=0=

Del certificato rilasciato dall'Ufficio del Registro suindicato dal quale risulta che nella denunzia di successione del Sig. Cimò Antonino.

(den.a n. 46

vol. 2512) sono stati dichiarati i seguenti beni immobili

(1) Cognome, nome, luogo e data di nascita del defunto.

(2) Cognome, nome, luogo e data di nascita dei chiamati alla eredità, che acquistano beni immobili o diritti immobiliari.

(1605954) Rich. 7 del 1971 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 1.000.000)

700769

e diritti immobiliari (1)

1) 1/10 di ha.39,05,44 in Acate, c/da Dirillo, artic. 8888, fg.54, p.lle 200-3-4-5-6-7-14-15.==========

anno descrit-
zione del Co-
i trovano i
catastali e,
ino dalla de-
cessione, con
della natura

2) 1/10 di ha.55,62,78 in Acate, C/da Dirillo, artic. 9791, Fg.53, p.lla 558, Fg.54, p.lle 1-11-12-13-67, F. 53, p.lle 501 e 569.==========

=0=0=0=0=0=0=0=0=0=0=0=0=0=

127

700770

(1) Di legge ovvero di testamento (pubblico od olografo) pubblicato con atto del Not. .....

in data .....

reg.to il .....

al n. .....

L'eredità del suddetto Sig. Cimò Antonino.

è devoluta in virtù (1) Testamento olografo pubb.to il 28/1/1976 in notar Pizzuto reg.to a Cari... il 2/2/1976 al n. 184.==========

(2) Indicare con precisione persone, cui sono devoluti i beni, e le quote loro spettanti.

nel modo seguente: (2) alla moglie l'usufrutto degli attivi nn. 1 e 2 più piena prop. Ha. 1,50,00 in cont. disponibile da staccarsi dagli attivi 1 e 2, alla figlia Francesca Ha. 1,50,00 da staccarsi dagli attivi 1 e 2 in cont. disponibile, ai tre figli la nuda proprietà degli attivi 1 e 2 detratti Ha. 3,00,00 assegnati in disponibile alla moglie ed alla filia Francesca.

(3) Direttore, Vice Direttore o Reggente.

Bollo dovuto sulla presente domanda e sui registri ipotecari riscosso con boll. n. 6373 del 2/11/1976

Il (3) .....

700771 128

C A R T E L L A Nº 8

LO FORTE FRANCESCA

SCHEDA NR. 8

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni -

129

700772

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI LO FORTE Francesca, nata a Misilmeri il 5 gennaio 1934.

A FAVORE				CONTRO			
Nr. ord.	Formalità	Data	Note	Nr. ord.	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	3222	10.03.79	cfr scheda n. 1	1	9137	06.08.79	cfr scheda n. 3
2	3690	21.03.79	" " "	2	10182	19.08.80	" " "
3	4338	11.04.79	" " "	3	3732	31.03.82	" " "
4	4860	26.04.79	" " "	4	6460	25.05.83	" " 1
5	5599	16.05.79	" " "	5	12065	07. 11.84	" " "
6	5917	24.05.79	" " 3				
7	6045	30.05.79	" " 1				
8	6132	02.06.79	" " "				
9	6138	02.06.79	" " "				
10	6921	18.06.79	" " 1				
11	9137	06.08.79	" " 3				
12	9212	08.08.79	" " 1				
13	10837	24.09.79	" " "				
14	10841	24.09.79	" " "				
15	14749	19. 12.79	" " "				
16	1151	23.01.80	" " "				
17	1523	30.01.80	" " "				
18	2460	20.02.80	" " "				
19	3273	12.03.80	" " "				
20	3880	26.03.80	" " "				
21	4931	23.04.80	" " "				
22	7177	11.06.80	" " "				
23	7409	18.06.80	" " "				
24	6918	24.05.79	" " 3				
25	10182	19.08.80	" " "				
26	14404	03. 12.80	" " 1				
27	1955	12.02.81	" " "				
28	5497	29.04.81	" " "				
29	6373	16.05.81	" " "				
30	6466	20.05.81	" " "				
31	8312	01.07.81	" " "				
32	13844	07. 11.81	" " "				
33	3732	31.03.82	" " 3				
34	14449	27. 12.82	" " 6				
35	1386	29.01.83	" " 1				
36	6460	25.05.83	" " "				

Palermo, [illegible] 1986

700773 130

C A R T E L L A Nº 9

GALIOTO LETIZIA

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni - 700774 131

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI GALIOTO Letizia, nata a Bagheria il 28 agosto 1946.

A F A V O R E				C O N T R O			
Nr. ord	Formalità	Data	Note	Nr. ord	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	3222	10.03.79	cfr scheda n. 1	1	6460	25.05.83	cfr scheda n. 1
2	3404	15.03.79	" " "	2	12065	07.11.84	" " "
3	3590	21.03.79	" " "				
4	4338	11.04.79	" " "				
5	4860	26.04.79	" " "				
6	5599	16.05.79	" " "				
7	6045	30.05.79	" " "				
8	6132	02.06.79	" " "				
9	6138	02.06.79	" " "				
10	6921	18.06.79	" " "				
11	9212	08.08.79	" " "				
12	10837	24.09.79	" " "				
13	10841	24.09.79	" " "				
14	14749	19.12.79	" " "				
15	1523	30.01.80	" " "				
16	2460	20.02.80	" " "				
17	3273	12.03.80	" " "				
18	3880	26.03.80	" " "				
19	4931	23.04.80	" " "				
20	7177	11.06.80	" " "				
21	7409	18.06.80	" " "				
22	1151	23.01.80	" " "				
23	14404	03.12.80	" " "				
24	1955	11.02.81	" " "				
25	5497	29.04.81	" " "				
26	6373	16.05.81	" " "				
27	6466	20.05.81	" " "				
28	6628	23.05.81	" " "				
29	7250	08.06.81	" " "				
30	7251	08.06.81	" " "				
31	8312	01.07.81	" " "				
32	9689	29.07.81	" " "				

./.

A F A V O R E				C O N T R O			
Nr. ord.	Formalità	Data	Note	Nr. ord.	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
33	12045	26.09.81	cfr scheda n. 1				
34	12 157	01. 10.81	" " "				
35	12804	14. 10.81	" " "				
36	13325	28. 10.81	" " "				
37	13844	07. 11.81	" " "				
38	14895	28. 11.81	" " "				
39	1386	29.01.83	" " "				
40	6460	25.05.83	" " "				

Palermo, 1 DIC. 1986

700776 133

C A R T E L L A Nº 10

AIELLO CATERINA

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni -

700777

134

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI **AIELLO Caterina, nata a Bagheria il 26.2.1930**

A F A V O R E				C O N T R O			
Nr. ord	Formalità	Data	Note	Nr. ord	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	6684	11.06.76		1	2468	24.02.77	
2	6946	21.06.76		2	8757	22.07.77	
3	6719	04.06.77		3	4169	30.03.81	
4	9280	28.07.80		4	14448	? ? 82	
5	9281	28.07.80		5	10033	01.07.82	
6	4736	? ? 81		6	14449	27. 12.82	cfr scheda n.6
7	13070	01. 12.84		7	13220	14. 11.83	
8	10045	05. 10.85		8	13070	01. 12.84	
				9	5946	? ? 85	
				10	10045	05. 10.85	
				11	9456	08. 10.86	

Palermo, 11 DIC. 1986

1) 216/96 8-28
2) 216/97 8-32

DOTT FRANCESCO CATANIA
NOTAIO
VIA ROMA, 136 PALERMO
Tel. 230260 - 230263

11 GIU. 1976

Nota di trascrizione

7045

...ultante dall'atto di compravendita del 12 Maggio

...76 rep.n.40790 rogato notar F Catania in corso di

6684

...gistro a Palermo

135

A FAVORE

700778

1 ...ELLO CATERINA in Galioto nata a Bagheria il 26

8-28

...bbraio 1930 ed ivi dom.ta

2 ...ELLO PAOLA in Ferrante ,nata a Bagheria il 18

...uglio 1924 e residente a Palermo

Vend.

CONTRO

1 ...ELLO MICHELANGELO,nato a Bagheria il 4 giugno

...932 ed ivi dom.to

2 ...ELLO FILIPPO,nato a Bagheria l'8 agosto 1938

...d ivi dom.to

Tassa
Sopr.
Bollo 1550
Totale 1550
Emol: 250
Diritti 300
Totale 2100

...r la trascrizione della vendita del seguente im=

...obile e cioè:

...ttari 8.09.80 di terreno indiviso dell'intero

...ppezzamento di ha. 20.24.50 sito in territorio di

...cate ,contrada Dirillo-Piano Pizzo ,e confinante:

...on la strada provinciale Dirillo Macconi, con pro=

...rietà Lo Piparo e con Società Agricola fratelli

...irgenti.

...l'intero appezzamento è iscritto al N.C.T. di Acate

...lla partita 9797 ,particella 196 con il R.D di

...ire 4723,84 e R.A di L. 912,56 ,particella 197

1) 34/38
2) 34/46

700779

con R.D di L. 3898,69 e R.A di L.380,36 ,entrambe al foglio di mappa n. 54 e part. 342 col R.D di L. 9[illegible] e R.A di L. 210,66 del foglio di mappa 53.

In dipendenza della superiore vendita è stato precisato che: il sig.Aiello Michelangelo resta proprietario della porzione invenduta di ha. 8.09.80 ed il sig. Aiello Filippo della porzione invenduta di ha. 4.04.90.

Nella vendita sono stati compresi tutti i diritti, accessori,dipendenze, pertinenze,azioni,ragioni, comprese le servitù attive e delle passive solo quelle legalmente costituite.

Prezzo L. 8.640.000-pagato come da atto

Si rinunziò all'ipoteca legale

IL RICHIEDENTE

2) 296/96 cont.

3) 296/97 cont.

21 GIU. 1976

DOTT. FRANCESCO CATANIA
NOTAIC
VIA ROMA, 136 PALERMO
Tel. 210266 - 240254

Nota di trascrizione

risultante dall'atto di compravendita del 25/5/76

rep.n. 40834 rogato notar F Catania in corso di re-

gistro a Palermo

A FAVORE

1 IELLO FILIPPO, nato a Bagheria l'8 agosto I938

ed ivi dom.to

2 IELLO CATERINA, nata a Bagheria il 26 febbraio I930

ed ivi dom.ta

IELLO PAOLA in Formante, nata a Bagheria il I8

uglio I924 e domiciliata a Palermo

CONTRO

1 IELLO MICHELANGELO, nato a Bagheria il 4 giugno I932

ed ivi dom.to

per la trascrizione della vendita del seguente im-

mobile ecioè:

I tre quinti indivisi di un fondo con fabbricati

rurali in agro di Acate contrada Dirillo Pizzo,

esteso nell'intero ha. 98.90.20 costituito da sette

appezzoni e precisamente:

1) ha.20.7I.40 confinante da un lato con strada pro-

vinciale Scoglitti-Alcerito; dal secondo lato con

proprietà Lanza, dal terzo e quarto lato con strada

vicinale; catastato alla partita 9792 del foglio

di mappa n.53 particella I7 (ex I7/a) col R.D di

136

700780

Tassa
Sopr.
Bollo 2950
Totale 4250
Emol. 500
Diritti 450
Totale 3000

1 34/38 cont.

L.5385,64 ed A. di L.I242,84;

2)ha. 57.55.I0 confinante con strada provinciale Scoglitti Alcerito ,con proprietà Lanza,con proprietà Lo Piparo e C.ti ,azienda agricola fratelli Girgenti ,con strada Macconi- stazione Acate e reggia trazzera;catastato alla partita 9792 del N.C.T di Acate,foglio di mappan.53 ,particella 50,col R.D di L. I4,963,26 ed A. di L.3453,06.

3)ha. 5.46.70 confinante: con strada Macconi-Stazione Acate, con particella 560 ,con proprietà Lanza.

Catastato alla partita 9792 del f. di mappa 53 ,particella 539 (ex I9/b) col R.D di L.574,03 ed A. di L. 273,35.

4) ha.5.96.40 confinante: da tre lati con la particella I7 e dall'altro lato con la strada provinciale Scoglitti-Alcerito;catastato alla partita 9792 foglio 53 (53) particella 327 col R.D di L.7753,20 ed A. di L. I312,08;

5)ha.8.4I.50 confinante: da tre lati con la particella 50, e dall'altro con la strada provinciale Scoglitti-Alcerito.

Catagtato alla partita 9792 foglio 53, particella 341 col R.D di L. 3535,30 ed A. di L. I093,95.

6) ha. I.I5.I0 confinante: con proprietà Lanza,

700782

137

...n proprietà Campo, con strada vicinale e con pro-

...rietà Lanza.

...atastato allapartita 9792 foglio di mappa 53 par-

...icella 561 (ex 264/b) col R.D di L.132,36 e R.A

...L. 17,26;

...)ha.1.35.00 confinante da due lati con la particel-

...la 50 e dal terzo con proprietà Lanza e dal quarto

...con laparticella 559 Catastato allapartita 9792

...el f. di mappa 53 particella 560 (ex 339/b) col

...D di lire 135,25 ed A. di L. 20,25.

...fabbricati rurali, che come detto fanno parte del-

...la vendita risultano catastati anch'essi alla mede-

...ima partita ,foglio 53 ,particelle 15-16-20-21-22-

...3-24 senza reddito perchè rurale.

...ella venduta sono stati compresi tutti i diritti,

...ccessori, dipendenze,pertinenze, azioni e ragioni

...omprese le servitù attive e delle passive solo

...uelle legalmente costituite.

...rezzo L. 99.600.000-pagato come da atto

...rinunziò all'ipoteca legale

...) adde "in Galioto"

IL RICHIEDENTE

1) 34/40 ant.

2) 296/96 ant.

3) 296/97 ant.

CATANIA
4 GIU. 1977

Nota di trascrizione

ultante dall'atto di compravendita del 9/II/76

n. 41228 rogato notar F Catania in corso di

istro a Palermo

7024
6719
700783 138

A FAVORE

1
LLO FILIPPO ,nato a Bagheria l'8 agosto I938

1.28
ivi dom.to

2
LLO CATERINA in Galioto ,nata a Bagheria il

febbraio I930 ed ivi dom.ta

3
LLO PAOLA in Ferrante ,nata a Bagheria il I8

glio I924 e dom.ta a Palermo

CONTRO

1
IELLO MICHELANGELO ,nato a Bagheria il 4 giugno

32 ed ivi dom.to

r la trascrizione della vendita del seguente im=

bile e cioè:

obili siti in agro di Acate ,contrada Dirillo

conì e precisamente: I) i tre quinti di uno spez_

di terreno esteso nell'intero ha.00.I8.34

finante: con proprietà Iozzia Maria, con pro_

ietà Nicaso Giuseppe e con proprietà Cultrera ;

ritto alla partita 8277 del N.C.T. di Acate

glio di mappa 38, ,part.lle 2I0,211,788/a nascente

st'ultima particalla dal tipo di frazionamento

trovasi alligato all'atto dell'II/3/74 in

Tassa
Sopr. 10.000
Bollo 3800
Totale 13800
Emol: 250
Diritti 300
Totale 13850

1) 34/38 ant.

700784

notaio G.Lombardo di Vittoria ;

2) i tre quinti di uno spezzone di terreno esteso nell'intero a.43.8I confinante: con proprietà [illegible] Giorgio ,l'immobile che precede ,con proprietà [illegible] causa Del Buono Salvatore;iscritto al N.C.T di [illegible] alla partita 7926,foglio di mappa 38, part.lle 213,214,25I,320/a, e questa ultima nascente dal frazionamento della particella 320,che trovasi [illegible] ligato all'atto del 24/9/I973 in notar G.Morello di Vittoria reg.il 5/I0/I973

3) i tre quindicesimi di un appezzamento di terra con pozzo annesso esteso a.I.28 confinante: con [illegible] particelle 213-214-320/a- 320/c- da tre lati ;cata to alla partita 7926 ,f.38 ,part.320 in parte

Nella vendita sono stati compresi tutti i diritti accessori, dipendenze,pertinenze, azioni e ragioni comprese le servitù attive e delle passive sole quelle legalmente costituite ,tutto incluso e nulla escluso.

Prezzo L. 7.000.000-pagato come da atto

Si rinunziò all'ipoteca legale

IL [illegible]

1) 296X96

2) 34X46

I

DOTT. ... VIA RO... TEL ...

Nota di trascrizione

risultante dall'atto di compravendita del I/7/980

rep.n. 45099 rogato notar F Catania in corso di regi

stro a Palermo

10153
9280

28 LUG. 1980

A FAVORE

700785

AIELLO CATERINA ,nata a Bagheria il 26 febbraio I930

ed ivi dom.ta

AIELLO FILIPPO ,nato a Bagheria 1 '8 agosto I938

ed ivi dom.to

Vendita

CONTRO

AIELLO PAOLA in FERRANTE ,nata a Bagheria il I8

luglio I924 e dom.ta a Palermo

AIELLO MICHELANGELO ,nato a Bagheria il 4 giugno I932

e dom.to a Palermo

per la trascrizione della vendita del seguente im

mobile e cioè:

1) ettari I2.I4.70 indivise di un fondo sito in agro

di Acate ,contrada Dirillo Piano Pizzo ,esteso nel

suo intero ha. 20.24.50 ,confinante:con strada pro-

vinciale Dirillo-Macconi proprietà Lo Piparo e consorti

ed Azienda Agricola fratelli Girgenti.

Iscritto in maggiore estensione all'art. 11022 del

C.T. di Acate, foglio 54,p.lla I96 con il R.D di L.

723,84 ed A. di L. 9I2,56 p.lla I97 con il R.D

di L. 3898,69 ed A. di L. 380,36.

Tassa	
Sopr.	
Bollo	10400
Totale	10400
	300
Diritti	750
Totale	11450

1) 296X97

2) 34X38

700786

2)-tre quinti indivisi di un fondo con fabbricati rurali in agro di Acate, contrada Dirillo Pizzo esteso nell'intero ha. 98.90.49 costituito da otto spezzoni e precisamente:

ha 20.7I.40 ,confinante da un lato con strada provinciale Scoglitti- Alcerito, dal secondo lato con proprietà Lanza, dal terzo e quarto lato con strada Vicinale; Iscritto all'art. 11023 del C.T di Acate foglio di mappa 53, p.lla I7, col R.D di L. 5285,64 ed A. di L:1242,84.

b) ha. 57.55.I0 confinante:con strada provinciale Scoglitti-Alcerito ,con proprietà Lanza, con proprietà Lo Piparo e C.ti ,azienda agricola F.lli Girgenti con strada Macconi- stazione Acate e Regia trazzera Iscritto all'art.II023 del C.T di Acate foglio 53, p.lla 50 col R.D di L. 14963,26 ,ed A. di L. 5483,00

c)5.46.70 confinante:con strada Macconi-stazione Acate,con la part.560 e con proprietà Lanza; Iscritto all'art. II023 del C.T di Acate,foglio53 p.lla 559 col R.D di L. 574,03 ed A. di L. 273,35.

d)ha.5.96.40 confinante da tre lati con la part.I7. Iscritto all'art. II023 del C.T. di Acate foglio 53 p.lla 327 ,con il R.D di L. 7753,20 ed A. di lire 1312,08

e) ha.8.4I.50 confinante con la strada provinciale

700787

149

Scoglitti -Alcerito e part.50.

Iscritto all'art. II023 del C.T di Acate ,foglio 53 p.lla 34I con il R.D di L. 3534,30 ed A. di L. 1093.95.

f) ha. I.I5.IO confinante:confinante con proprietà Lanza ,con proprietà Campo ;con strada Vicinale, con proprietà Lanza .Catastato alla partita II023 del C.T di Acate foglio 53,p.lla 56II (56I) ,con il R.D di L. I32,36 ed A. di L. I7,26.

g) ha. I.35.00 confinante:da due lati con part.50 dal terzo lato con proprietà Lanza e dal quarto lato con la part. 559.

Iscritto all 'art. II023 del C.T di Acate fo= glio di mappa 53, p.lla 560 con il R.D di L. I55,25 ed A. di L. 20,25 ;

h) a.29 confinante da tre lati con la part.360 .

Iscritto all'art. 9792 del C.T di Acate foglio 53 p.lla I8 con il R.D di L. 30,45 ed A. di L.I4,50

I fabbricati rurali che come detto fanno parte della vendita risultano catastati all'art. 9792 ,foglio 53 partt.I5-I6-20-21-22-23-24.

3)-i tre quinti di uno spezzone di terreno sito in agro di Acate contrada Dirillo Macconi esteso nell'intero ha. 00.I8.34 confinante:con proprietà Lozzia Maria ,con proprietà Nicaso Giuseppe e

700788

con proprietà Cultrera.

Annunziò

Iscritto alla partita II463 del C.T di Acate, foglio 38 p.lle 210-211-788- col R.D complessivo di lire II,70 ed A. di L. 4,16 ;

4) i tre quinti indivisi di are 43.8I di terreno in territorio di Acate ,contrada Macconi- Dirillo confinante: con proprietà Iacono ,aventi causa Donaro Salvatore ,aventi causa Del Buono Salvatore, e con la mezzeria della strada privata in comune con terzi.

In catasto all'art. II463 del C.T di Acate ,foglio 38 ,partt. 213-214-320-859-,con il R.D di L. I33,77 ed A. di L. 44,43.

Nella vendita sono stati compresi tutti i diritti, accessori, dipendenze,pertinenze,azioni,ragioni, comprese le servitù attive e delle passive solo quelle legalmente costituite, tutto incluso e nulla escluso ,con la precisazione che Aiello Paola e Michelangelo con quest'atto hanno trasferito ai loro germani Aiello Caterina e e Filippo tutto quanto di loro proprietà in virtù degli atti in notaio Catania e di quelli in not G.Morello ,indicati nel citato atto.

Prezzo della vendita lire 137.000.000 pagato come da atto.

700789

Si rinunzio all'ipoteca legale

141

IL RICHIEDENTE

1) 296/96 C II 700790

Nota di trascrizione

risultante dall'atto di compravendita del I/7/980 rep.n.45099 rogato notar F Catania in corso di registro a Palermo

10154
9284

28 LUG. 1980

A FAVORE

AIELLO CATERINA in G.LIOTO, nata a Bagheria il 26 febbraio I930 ed ivi dom.ta

Vendita

Contro

LANZA DI MAZZARINO CONT. DR. GIUSEPPE, nato a Parigi il 29 Luglio I925 e dom.to a Palermo

LANZA di MAZZARINO marchese dr. VENCESLAO, nato a Parigi il I8 aprile I928 e dom.to a Palermo

LANZA TOMASI duca Gioacchino, nato a Roma l'11 febbraio I934 e dom.to a Palermo

Dotto	4400
Totale	4400
Emol.	250
Diritti	300
Totale	4950

per la trascrizione della vendita del seguente immobile e cioè:

are 1.50 di terreno in agro di Acate contrada Dirillo Pizzo, confinante: con terredi Filippo e Caterina Aiello e aventi causa degli stessi venditori.

Catastato all'art. 5790 del terreno di Acate foglio 53 part. 562 ex 264/c con il R.D di L. I,6I ed A. di L. 0,21 come da tipo di frazionamento che trovasi alligato alla domanda di voltura all'atto del 26/4/73 not Catania reg.a Palermo l'II Maggio

1) 45/97
2) 45/99
3) 45/100

700791

1973 al n. [illegible]197.

Nella vendita sono stati compresi tutti i diritti, accessori, dipendenze, pertinenze, azioni, ragioni, comprese le servitù attive e delle passive solo quelle legalmente costituite, tutto incluso e nulla escluso.

Prezzo L. 300.000-pagato come da atto

Si rinunziò all'ipoteca legale

IL [illegible]

...o Straordinario
...orizzazione
...nza Finanza
Palermo
del 16-5-1969
N 24199

LIRE 500 LIRE 500 LIRE 500 LIRE 500

1) 296/96

Nota di trascrizione

5245
4736

risultante dall'atto di comra vendita del IO Marzo 1981 rep. n.45811 rogato notar F Catania in corso di registro a Palermo

a favore

700792

AIELLO CATERINA ,nata a Bagheria il 26 febbraio 1930 8-28 ed ivi dom.ta

CONTRO

Vendita

AIELLO MICHELANGELO,nato a Bagheria il 4 Giugno 1932 e dom.to a Palermo

per la trs-crizione della vendita del seguente im_ mobile e cioè:

la metà indivisa dell 'appezzamento di terreno agrico- lo sito in Acate contrada Dirillo -Macconi- este_ so nel suo intero ha.3.I6.60 confinante con: strada provinciale Macconi-Scoglitti ,proprietà dell"acquirente e di Aiello Filippo ,strada pro= vinciale Macconi.

Tassa
Sopr.
Bollo 4400
Totale 4400
Ind. 300
Diritti 300
Totale 5000

1) 34/38

Catastato all 'art. 11022 del N.C.T di Acate in te_ sta erroneamente per la pa-rticella che si tra_ sferisce da Aiello Paola e aterina foglio 53, p.lla 342 con il R.D di L. 823,I6 ed A. di L. I89,96;in effetti tale p.lla doveva figurare intestata ad Aiello Michelangelo ed Filippo come da atto in not Catania 4/I/1974 reg.a Palermo il 13/I/74 al n. 3947. Tale

700793

difforme intestazione è stata determinata in quan
per mero errore materiale essa venne indicata tr
ti catastali dell'immobile trasferito con atto in
Catania del 12.5.76 reg.a Palermo il I/6/76 al n
Nella vendita sono stati compresi tutti i diritti,
azioni,ragioni, comprese le servitù attive e dei
passive solo quelle legalmente costituite, tutto
incluso e nulla escluso.
Prezzo L. 4.000.000 -pagato come da atto
Si rinunziò all'ipoteca legale

IL RICHIEDENTE

Autor ... Prot. n. 3... del 12/10/...

MARCA DA BOLLO LIRE 3000

- 1 DIC. 1984

A.M. ... NOTAIO
Via Villafranca n. 48
Tel. 329575

Rep.n.2603/1509 NOTA DI TRASCRIZIONE

relativa all'atto di assegnazione di bene in conto difutura divisione rogato il 16 novembre 1984 dalla dott.ANNA MARIA SICILIANO,Notaio in Palermo,in corso di registrazione;

15053
13070

-A FAVORE e CONTRO -

1
=dott.AIELLO CATERINA,nata a Bagheria il 26 febbraio 1930,ivi
8.28
domiciliata,via Libertà n.12;

700794

C.F.n.LLA CRN 30B66 A546V;

-CONTRO e a FAVORE -

Stralcio quote

2
=prof.AIELLO FILIPPO,nato a Bagheria l'8 agosto 1938,domici-
8.28
liato in Palermo,

C.F.n.LLA FPP 38M08 A546T

Con l'atto suddetto la dott.Caterina Aiello,in conto di futura divisione,ha adottato in esclusiva proprietà il seguente immobile,

=appezzamento di terreno,sito in territorio di Acate,contrada Dirillo-Pizzo,esteso ettare ventisette are settantuno e centiare venti (Ha.27.71.20) e per quanto in effetti consiste.

Denunziato al N.C.T. del Comune di Acate alla partita 11023,foglio 53,particelle:

=17,Ha.20.60.50,R.D.£.5.367,30 e R.A.£.1236,30;

=327,Ha.5.95.60,R.D.£.7.742,80,R.A.£.1.310,32;

=561,Ha.1.15.10,R.D.£.132,36,R.A.£.17.26.

Confinante:da due lati con strada interpoderale;con S.P.n.14 (Macconi- Scoglitti),dalla quale ha accesso principale,e da

Tasse 50.000
... 6500
... 56500
Emol. 3000
Diritti
Totale 59500

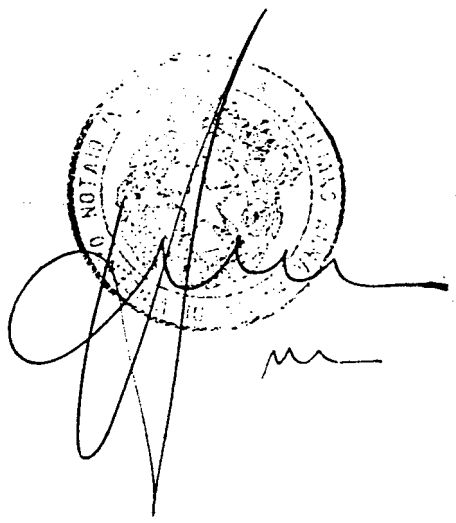
F. C.
296/96
34/46

700795

altro lato con terreni di proprietà Amoroso e Lo Piparo.

La dott.Caterina Aiello è stata immessa nella proprietà dell'immobile adottato,nello stato di fatto e di diritto in cui quest'ultimo si trova,con tutti i diritti,azioni,ragioni,accessori,accessioni e pertinenze,con le servitù inerenti attive e passive e per queste ultime,se legalmente costituite e trascritte.

Valore della quota adottata in conto di futura divisione £.110.000.000.



Ufficio Int. di Finanza
PA - Prot. n. 31378
Rep. 2° del 12/10/93

MARCA DA BOLLO
LIRE 3000

A.M. SICILIANO
NOTAIO
Via Villafranca n. 46
Tel. 329575

1) 34 x 46
2) 296 x 96

Rep.n.3735/1920

NOTA DI TRASCRIZIONE

11873
10045
-5 OTT. 1985
145

700796

relativa all'atto di assegnazione di bene in conto difutura divisione, rogato il 9 settembre 1985, dalla dott.ANNA MARIA SICILIANO, Notaio in Palermo, ivi registrato il 13.9.85 n.17617

-A FAVORE e CONTRO -

1
-prof.AIELLO FILIPPO, possidente, nato a Bagheria l'8 agosto 1938, domiciliato in Palermo, via Principe di Belmonte n.90;
8-28
C.F.n. LLA FPP 38M08 A546T;

-CONTRO ed a FAVORE-

2
-dott.AIELLO CATERINA, possidente, nata a Bagheria il 26 febbraio 1930, ivi domiciliata, via Libertà n.12;
8-28
C.F.n. LLA CRN 30B66 A546V; **in regime di separazione dei beni;**

Assegnazione quot divisionale

Con l'atto suddetto il prof.AIELLO FILIPPO, in conto di futura divisione, ha adottato in esclusiva proprietà il seguente immobile:

-appezzamento di terreno, sito in territorio di Acate, contrada Dirillo - Pizzo, esteso ettare settantuno, are settantacinque e centiare ventisei (Ha.71.75.26) e per quanto in effetti consiste.

Denunziato al N.C.T. del Comune di Acate, alle partite:

a) 11023, foglio 53, particelle:

- 559, Ha.5.46.70;
- 560, Ha.1.35.00;
- 50, Ha.56.00.14;
- 341, Ha.8.38.30;

Tasse	50000
Sopr.	
Bollo	9500
Totale	59500
Annot:	3000
Diritti	
Totale	62500

1) 34 x 46
2) 296 x 96

700797

b) 12107, foglio 53,particelle:

- 23, fabbr.rurale di centiare 66;
- 24, fabbr.rurale di centiare 98;
- 18, are 29,00;
- 15, fabbr.rurale di centiare 82;
- 16, fabbr.rurale di centiare 80;
- 20, fabbr.rurale di are 21.60;
- 21, fabbr.rurale di centiare 62;
- 22, fabb.rurale di centiare 64.

Confinante:

-ad Ovest,con strada prov.n.14 (Gela-Scoglitti), dalla quale ha accesso;ad Est,con s.b n.3;a Nord, con s.int.;a Sud, con s.p. n.87.

Il prof.Aiello Filippo,è stato immesso nella proprietà dell'immobile adottato,nello stato di fatto e di diritto in cui quest'ultimo si trova,con tutti i diritti,azioni,ragioni,accessori,accessioni e pertinenze,con le servitù inerenti attive e passive e per queste ultime,se legalmente costituite e trascritte.

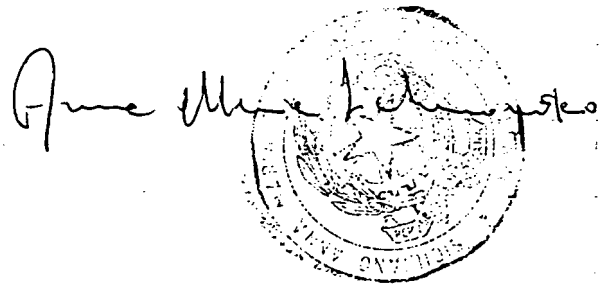
Valore della quota adottata in conto di futura divisione f.110.000.000.

Ai sensi e per gli effetti della legge 19 maggio 1975 n.151,il prof. Aiello Filippo, ha dichiarato di essere esclusivo proprietario dela quota immobiliare adottata, trovandosi in regime patrimoniale della separazione dei be-

700798

ni, giusta atto 17 novembre 1975, Notaio Francesco Catania di Palermo, ivi registrato il 1° dicembre 1975 al n.2011.

146



700799 11

147

24 FEB. 1977

NOTA DI TRASCRIZIONE

risultante dall'atto ricevuto il giorno I°.2.1977. 2581/2468

al dott. Francesco Sanfilippo, notaio in Palermo, in corso di reg.ne;

A FAVORE

1 BANCO DI SICILIA - SEZIONE DI CREDITO AGRARIO - sede di Palermo;

CONTRO

1 AIELLO MICHELANGELO nato a Bagheria il 4.6.1932.

2 AIELLO FILIPPO nato a Bagheria il dì 8.8.1938.

3 AIELLO CATERINA nata a Bagheria il 26.2.1930.

4 AIELLO PAOLA nata a Bagheria il 18.7.1924.

Per la trascrizione dei seguenti patti contenuti all'art. 17 del citato atto:

È vietato ai sigg. Aiello Michelangelo, Filippo, Caterina e Paola per tutta la durata del prestito concesso col sudetto contratto, di consentire locazioni o mezzadrie dei fondi come sopra ipotecati a favore della Sezione di Credito Agrario, ovvero cessioni di frutti o fruttificazioni dei fondi stessi senza il consenso scritto della Sezione medesima, dovendosi ritenere nullo il consenso verbale anche se effettivamente dato. E detti patti si riferiscono al seguente immobile:

fondo rustico nella contrada Dirillo Pizzo territo-

Patti proibitivi

Tassa
Sopr.
Bollo
Totale
Emol: 250
Diritti 450
Totale 700

1) 34/38
2) 34/46
3) 296/96
4) 296/97

700800

rio di Acate esteso complessivamente ettare 124.
8I.92. distinto in catasto:
partita 9792 in ditta "Aiello Michelangelo nato a
Bagheria il 4.6.I932. fg.53 particella I7,23,24,50
327,341,559,560,I8,I5,I6,20,21,22,561,per una este
sione di ha. I0I.06.32. con R.D.L.32.528,49 e R.A.
di L.7.427,29; partita 9787 in ditta "Aiello Miche
gelo nato a Bagheria il 4.6.I932 e Aiello Filippo
to a Bagheria l'8.8.I938 f.54 partt.I96,I97, e fg.
53 particella 342. Esso risulta composto da due ap
pezzamento e cioé: l'appezzamento costituito dalle
particelle I96, e I97 del fg. 54 estesso catastale
mente ett. 20.24.50.confina ad est con terreni di
Girgenti ,Lo Piparo e consorti, a nord con strada
provinciale "stazione di Acate-Macconi", ad ovest
e sud con terreni di Lo Piparo e consorti;
l'appezzamento costituito dalle particelle 559-342
341-50-560-I8-I5-I6-20-21-22-23-24-17-327-561- del
fg.53 della complessiva superficie catastale di et
tare I04.57.42. confinante ad est con terre di La
Venceslao, a nord con la strada provinciale Stazio
di Acate-Macconi, e con terre di Lo Piparo e c.ti
a sud con strada provinciale Foraterra.
La strada provinciale Gela Scoglitti divide l'app
zamento sudetto in due distinte porzioni. Tale st

non é rilevata nel N.C.T. di Acate e pertanto
catastalmente essa risulta tuttavia accostata con
alcune delle particelle sopradette, la superficie oc-
cupata dalla sede stradale risulta, per altro inclu-
sa nella superficie catastale di Ha.124.8I.92. sopra
denunziata ed ammonta a circa Ha.2.
I detti beni con tutti gli accessori, accessioni,
pertinenze, diritti inerenti.

700801

SANFILIPPO

Addì 15-10-83
N 13363 d'ordine
N 516 particolare
Si annota di totale inefficacia la trascrizione dei patti
proibitivi pubblicata il 24-2-1977 ai nn. 2581/2468, in
virtù dell'atto di consenso a cancellazione autenticato
dal Not. Francesco Catania di Palermo e rig.to al N 3122

IL DIRETTORE REGG.te LA CONSERVATORIA
(Dott. Salvatore Corallo)

1) 2 bis / 60

700802

22 LUG. 1977

II

9183 249

8757

Patti proibitivi

59523 NOTA DI TRASCRIZIONE

risultante dall'atto ricevuto il giorno II.7.1977.

dal dott. Francesco Sanfilippo, notaio in Palermo,

in corso di reg.ne;

A FAVORE

BANCO DI SICILIA-Sezione di Credito Agrario, con sede in Palermo elettivamente domiciliata nella sede del Banco in Palermo;

CONTRO

1 AIELLO MICHELANGELO nato a Bagheria il 4.6.1932.

2 AIELLO FILIPPO nato a Bagheria il dì 8.8.1938.

3 AIELLO CATERINA nata a Bagheria il 26.2.1930.

4 AIELLO PAOLA nata a Bagheria il 18.7.1924.

Per la trascrizione dei patti contenuto nell'articolo 17 che è del preciso tenor seguente:

E' vietato ai sigg. Aiello Michelangelo, Filippo, Caterina, e Paola per tutta la durata del prestito concesso col suddetto contratto, di consentire locazioni mezzadrie del fondo come sopra ipotecato a favore della Sezione di Credito Agrario, ovvero cessioni di frutti o fruttificazioni del fondo stesso senza il consenso scritto della sezione medesima, dovendosi ritenere nullo il consenso verbale anche se effettivamente dato. E detto patto si rifersice al seguente immobile:

Tassa
Sopr.
Bollo
Totale
Emol. 250
Diritti 450
Totale 1700

1) 34/38
2) 34/46
3) 296/96
4) 296/97

700803

Fondo rustico sito nella contrada Dirillo Pizzo, [illegible] territorio di Acate esteso complessivamente ett.124.8[illegible].2. così distinto nel NCT di Acate: art.9792 fg.53 part.[illegible] I7-23-24-50-327-341-559-560-I8-I5-I6-20-21-22-561- [illegible] per ett. I0I-06-32-RD.L.32.528,49 e RA.L.7.427,29 [illegible] 9787 fg.54 partt. I97-I96- fg.53 part.342 per ett. 23.75.70; RD.L.6.457,39 RA.L.1233,58.

Detto fondo risulta diviso in due appezzamenti: lo appezzamento costituito dalle partt. I96-I97-fg.54 esteso catastalmente Ha. 20.24.50. confina a est con terreni di Girgenti, Lo Piparo e consorti, a nord con strada provinciale, stazione di Acate-Flacconi, ad ovest [illegible] e a sud con terreni di Lo Piparo e consorti.

L'appezzamento costituito dalle partt.559-342-341-50-560-I8-I5-I6-20-21-22-23-24-I7-327-561- del fg. 53 della complessiva superficie di ett.I04.57.42. confina ad est con terre di Lanza Venceslao, a nord con la strada provinciale "Stazione di Acate Macco[illegible] e con terre di Lo Piparo e consorti, a sud con [illegible] Provinciale Foraterra. La strada provinciale Gela-Scoglitti divide l'appezzamento sudetto in due diverse porzioni. Tale strada non é rilevata nel NCT di Acate e pertanto catastalemnte essa risulta acc[illegible] alle particelle sopradette, la superficie della stradale risulta per altro inclusa nella super[illegible]

catastale di ett. 124.8I.92. ed ammonta a circa ett.

2. E detto immobile con tutti i casamenti in esso 150

esistenti , diritti di acque irrigue, accessori, accessioni, pertinenze, e tutti gli altri diritti inerenti quando anche non specificatamente detti,

700804

Ololdi 15-10-83

N 13366 di ordine

N 519 particolare

Si annota di inefficacia la trascrizione dei patti proibitivi pubblicata il 22-7-72 ai nn. 9183/8752, in virtù dell'atto di consenso a cancellazione del 9-11-82 autenticato dal Not. Francesco Catania di Palermo e reg.to al N 3122

IL DIRETTORE REGG.te LA CONSERVATORIA
(Dott. [illegible] Corallo)

1/27X170 ✓

700805

151

Doppia nota trascrizione

a favore Iacono Teresa, nata a Vittoria il 7/10/1902, domiciliata e residente in Vittoria.

4640
4169

Contro: Aiello Caterina, nata a Bagheria il 26/2/1930

Aiello Filippo, nato a Bagheria il 18/8/1938, domiciliati e residenti in Bagheria.

30 MAR. 1981

TITOLO

Citazione

citazione 23/2/2 marzo 1981 notificata a ministere dello aiut.uff.giud.del Tribunale di Ragusa, con cui l'istante ha evocato davanti al Tribunale Civile di Ragusa udienza del 4 maggio 1981, i detti Aielli per sentire rivendicate, in loro danno, il seguente immobile di proprietà della trascrivente in forza dell'atto in not. Traina del 27/3/1957:

Appezzamenro di terra di are 36,75, catastalmente di are 37,70, confinante con strada vicinale Dorilli-Mogghi, strada vicinale Fora terra, terre dei germanu Aiello dagli altri lati. Catasto pagina 6973, F°53, part.308, sito nella contrada "Ex Feudo Dorilli" Sezione Mogghi.

Ragusa li 30 marzo 1981.

Tassa 20000
Sopr.
Bollo 2400
Totale 22400
200
Diritti 150
Totale 22750

1) 296X96

2) 775X12
8/29

MARCA DA BOLLO LIRE 1000

V/1)34/35

Nota di trascrizione

risultante dall'atto di compra vendita del 27. 16427

1. 1982 rep.n. 47320 rogato notar F Catania in 14448

corso di registro a Palermo

a favore 700806 152

AZIENDA AGRICOLA F.lli GIRGENTI con sede in

Bagheria

contro

ARELLO CATERINA, nata a Bagheria il 26 febbraio 1930 Revocata

8.28

ed ivi dom.ta

ARELLO FILIPPO, nato a Bagheria il giorno 8.8.1938 B. 6500

ed ivi dom.to 6500

per la trascrizione della vendita delseguente im 3000

mobile e cioè: Diritti 300

Totale 9800

appezzamento di terreno agricolo sito in Acate

contrada Dirillo Macconi esteso are 23,10 confinante V1)296/96

con la stessa parte acquirente, terreno di proprietà

Lo Piparo Erasmo, Amoroso Salvatore e Cimò Rosario V2)34/46

e strada per Scoglitti.

Iscritto all'art. 11022 del C.T. di Acate foglio

32, p.lla 676, col R.D di L. 60,06 ed A. di

L. 13,86.

Nella vendita sono stati compresi tutti i diritti,

accessori, dipendenze, pertinenze, azioni e ragioni,

compresc le servitù attive e delle passive solo

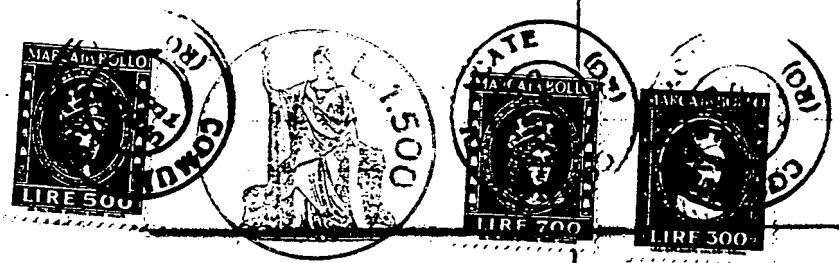
700807

quelle legalmente costituite ,tutto incluso e nulla escluso.

Prezzo L. 600.000-pagato come da atto

Si rinunziò all'ipoteca legale

IL RICHIEDENTE



1252/83

COMUNE DI ACATE — PROVINCIA DI RAGUSA

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI-Ragusa

NOTA DI TRASCRIZIONE

ai sensi e per gli effetti degli artt.20 della legge 28-1-77n.10 e 36, 4°comma della L.R. 27-12-78 n.71

a favore

del COMUNE DI ACATE

e contro

la ditta AIELLO Dr.FILIPPO ed AIELLO D.ssa CATERINA, nati a Bagheria rispettivamente il 8-8-1938 ed il 26-2-1930 ed ivi residenti nel Viale della Libertà n.12, intestataria della concessione edilizia n.468 del 19-8-1982 (Prat.Ed.5275) rilasciata dal Sindaco del Comune di Acate mediante la quale si autorizza la ditta suddetta,nella sua qualità di proprietaria, a realizzare il progetto di ~~di~~ un fabbricato rurale e relativo locale motore, sull'immobile distinto in catasto del Comune di Acate al foglio n.53 partt. n.559, 560, 50, 327, 17 posto in Acate contrada Dirillo-Piano del Pizzo;

-Destinazione d'uso:abitazione-magazzino;

-Area del lotto al netto spazi pubblici: mq.48.000;

-Area coperta dagli edifici in progetto: mq.268,88;

-Area che resterà scoperta,sulla sorge il vincolo di inedificabilità a favore delle costruzioni in

11335
10033

- 1 SET. 1982

153

700808

Tassa 20.000
Sopr.
Bollo 6.500
Totale 26.500
Emol: 3.000
Diritti 300
Totale 29.800

1) 34/46
2) 296/96

700809

progetto;ai fini del [illegible]-rispetto del rapporto di densità fondiaria : mq.48.000 distinta come segue:

mq.6.200 da stralciarsi su parte della part.559,

mq.3.200 da stralciarsi su parte della part.560,

mq.600 da stralciarsi su parte della part.50;

mq.7?900 da stralciarsi su parte della part.327;

mq.30?100 da stralciarsi su parte della part.17.-

-Area vincolata a parcheggio scoperto: mq.65,00;

-Volume totale ad opera ultimata: mc.1420,10;

-Piani fuori terra: n.2(piano terra e 1°piano)

-Altezza massima: ml.7,20.-

Si allega alla presente: copia autentica della concessione(in bollo)con allegati disegni di progetto.

Si chiede la trascrizione della sopradetta concessione edilizia esonerando il Conservatore dei Registri Immobiliari da ogni responsabilità al riguardo.-

Acate,il 19-8-1982

COMUNE DI ACATE (RG) UFFICIO TECNICO

IL SINDACO

1) 2bis X69

IV

700810

A.M. SCIANO
NOTA
Via Villafranca n. 46
PALERMO - Tel. 329573

Rep.n.1432/770

14902
13220

14 NOV. 1983

154

Satti grado

NOTA DI TRASCRIZIONE

Relativa al contratto preliminare di mutuo per miglioramenti agrari, rogato in data 11/11/1983, dal notaio ANNA MARIA SICILIANO di Palermo, in corso di registrazione.

A FAVORE

1
-SEZIONE DI CREDITO AGRARIO-BANCO DI SICILIA-SEDE DI PALERMO, C.F.n.00148230824.

CONTRO

1
-AIELLO FILIPPO, nato a Bagheria l'8 agosto 1938,
C.F.n.LLA FPP 38M08 A546T,

2
-AIELLO CATERINA, nata a Bagheria il 26 febbraio 1930,
C.F.n.LLA CRN 30B66 A546V;

entrambi domiciliati a Bagheria in via Libertà n.12.

Mediante il succitato atto, i signori Aiello Filippo e Aiello Caterina, volendo attuare talune opere di miglioramento agrario nel fondo rustico di loro proprietà denominato "Dirillo-Pizzo", sito in contrada omonima in territorio di Acate, esteso Ha 75.51.84 onde provvedersi dei mezzi finanziari all'uopo occorrenti, hanno chiesto alla Sezione di Credito Agrario del Banco di Sicilia un mutuo per la somma di £.469.059.000 con gli appositi fondi speciali messi a disposizione dalla Cassa per il Mezzogiorno a tasso di favore.

La Cassa per il Mezzogiorno, avendo accertato, attraverso la documentazione esibita dalla ditta mutuataria l'esistenza

Cassa
Sopr.
Bollo
Totale
Mezzi 3000
Diritti 750
Totale 3750

1) 34 X 46

V2 296 X 96

delle condizioni di cui alla Convenzione stipulata in data 8 maggio 1952 tra la Cassa stessa e la Sezione,registrata in Roma il 13/5/1952 al n.33936,vol.586 e successive modificazioni contenute nella lettera circolare della Cassa per il Mezzogiorno n.5/6948 del 9/4/1960,ha con provvedimento n.11/95093 del 24/2/1983 concesso i benefici di legge per l'anzidetto mutuo del quale ha determinato il seguente importo:

-£.469.059.000 pari al 50% della spesa ammessa di £.938.118.000 in anni 10 per l'esecuzione delle opere di miglioramento elencate nel piano tecnico alligato segnato di lettera "B" al citato atto.

Pertanto,la predetta Sezione di Credito Agrario ha concesso a mutuo alla indicata ditta mutuataria,che ha accettato,alle condizioni di cui al citato atto,la somma di £.469.059.000 da impiegare integralmente e direttamente nella esecuzione delle opere di mliglioramento,come da piano tecnico sopracitato.

Il predetto mutuo di £.469.059.000 entrerà in ammortamento a partire dal 1° gennaio del secondo anno successivo a quello in cui sia avvenuta l'erogazione del saldo della somma mutuata,risultante dall'atto definitivo da stipulare.

E così il capitale del mutuo di £.469.059.000 che verrà aumentato degli interessi relativi al periodo di preammortamento,il cui importo verrà determinato in seno all'atto definitivo,sarà estinto in anni 10 a partire dal periodo come sopra specificato col metodo dell'ammortamento e cioè mediante il pagamento

di n.20 (venti) semestralità posticipate eguali e costanti,comprensive di una quota di capitale e di una quota interessi. Detti interessi saranno pagati dalla ditta mutuataria nella misura del 4,50%.

155

Si chiede la trascrizione dei patti proibitivi,riportati all'art.14) del citato atto,che sono del seguente tenore:

700812

"E' vietato alla ditta mutuataria per tutta la durata del prestito concesso col presente contratto di consentire locazioni del fondo come sopra ipotecato a favore della Sezione,ovvero cessioni di frutti o fruttificazioni del fondo stesso per un periodo di tempo superiore agli anni due,senza il consenso scritto della Sezione medesima,dovendosi ritenere nullo il consenso verbale anche se effettivamente dato.

E' vietato altresì di distogliere,per un periodo di cinque anni dalla data degli accertamenti di avvenuta esecuzione dei lavori,i macchinari e le altre cose mobili da acquistare con il ricavato del mutuo nonchè la destinazione dei fabbricati da realizzare."

L'immobile ipotecato per la complessiva somma di £.700.000.000 al quale i superiori patti si riferiscono è il seguente:

- fondo rustico sito in territorio di Acate,contrada "Dirillo-Pizzo" esteso Ha 75.51.84.

Catastato nel N.C.T. di Acate,alle seguenti partite:

-n.11022 in ditta "Aiello Caterina nata a Bagheria il 26/2/1930 proprietaria per ½; Aiello Paola nata a Bagheria il

700813

18/7/1924 proprietaria per ½",foglio 53,particella:

-342 ul.3° di Ha 3.16.60 con RD £.823,16 ed RA £.189,96;

-n.11023 in ditta "Aiello Caterina nata a Bagheria il 26/2/1930 proprietaria per 1/3; Aiello Paola nata a Bagheria il 18/7/1924 proprietaria per 1/3; Aiello Filippo nato a Bagheria l'8/8/1938 proprietario per 1/3,foglio 53,particelle:

-559 Sem.4° di Ha 5.46.70 con RD £.574,03 ed RA £.273,75;

-560 Pasc.Arb. cat.un. di Ha 1.35.00 con RD £.155,25 ed RA 20,25;

-561 Pasc.Arb. cat.un. di Ha 1.15.10 con RD £.132,36 ed RA £.17,26;

-341 Sem.Irr.1° di Ha 8.38.30 con RD £.3520,86 ed RA £.1089,79;

-50 Ul.3° di Ha 56.00.14 con RD £.14560,36 ed RA £.3360,08.

Il predetto fondo confina con S.P.n.87 (Strada Provinciale Stazione di Acate),S.P.n.14 (Strada Provinciale Gela-Scoglitti),S.di B.n.3,con strada interpoderale.

-appezzamento di terreno esteso mq.5.000 circa.

Catastato all'articolo 12107 del N.C.T. di Acate in ditta "Lanza di Mazzarino Giuseppe nato a Parigi il 29/7/1925,Lanza di Mazzarino Fabbrizio nato a Palermo il 28/5/1891,Lanza di Mazzarino Venceslao nato a Parigi il 18/4/1928,Lanza Tomasi Gioacchino nato a Roma l'11/2/1934",foglio 53 particelle:

-15

-16

articella:

ed RA £.189,96;

nata a Bagheri

aola nata a Bagh

o Filippo nato a

lio 53,particelle

ed RA £.273,75;

RD £.155,25 ed

RD ..132,36 ed

£.3520,86 ed

ed RA £.3360,08.

trada Provincia

iale Gela-Scogli

ca.

i Acate in ditt

il 29/7/1925,Lanz

28/5/1891,Lanza d

1928,Lanza Tomas

particelle:

-20

-21

-22

-23

-24 fabbricati rurali;

-18 di are 29.00 con RD £.30,45 ed RA £.14,50.

Dette particelle confinano da tutti e quattro i lati con proprietà di Caterina e Filippo Aiello,come sopra generalizzati.

E detto bene immobile con tutti i casamenti in esso esistenti,accessori,accessioni,pertinenze,diritti di acqua irrigua e tutti gli altri diritti inerenti,quando anche non specificatamente detti nell'estensione come sopra indicata e per quella maggiore estensione che potrà eventualmente risultare,tutto incluso e niente eccettuato e comprese le migliorie alla cui esecuzione vengono destinate le somme come sopra mutuate e resterà ferma e duratura fino alla totale estinzione di ogni ragione di debito derivante dal citato atto e da quello definitivo da stipulare.

Si sono invocate le agevolazioni fiscali di cui al D.P.R. 29/9/73 n.601.

COMUNE DI ACATE---- PROVINCIA DI RAGUSA

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI-Ragusa

NOTA DI TRASCRIZIONE

ai sensi e per gli effetti degli artt.20 della legge 28-1-77,n.10 e 36,4°comma della L.R. 27-12-78,n.71

a favore

del COMUNE DI ACATE

e contro

la ditta AIELLO FILIPPO e AIELLO CATERINA, nati a Bagheria rispettivamente il 8-8-1938 ed il 26-2-1940, entrambi residenti a Bagheria in Via della Libertà n.12, intestataria della concessione edilizia n. 27 del [illegible] MAG 1983 (Prat.Ed.5817) rilasciata dal Sindaco del Comune di Acate mediante la quale si autorizza la ditta suddetta,nella sua qualità di proprietaria a realizzare il progetto di variante alla concessione edilizia n.468 del 19-8-1982 relativa alla costruzione di un fabbricato rurale, sull'immobile distinto in catasto del Comune al foglio n.53 particelle n.17 e 327, posto in Acate contrada "Dirillo-Piano Pizzo";

-Destinazione d'uso: Abitazione-magazzino;

-Area del lotto al netto spazi pubblici: mq.42.750;

-Area coperta dall'edificio in progetto: mq.225,76;

-Area che resterà scoperta sulla quale sorge il vin-

700816

colo di inedificabilità a favore della costruzi
in progetto, ai fini del rispetto del rapporto di
sità fondiaria: mq.42.750 da stralciarsi per mq.
su parte della part.327 e per mq.34.850 su parte
la part.17, tutte del foglio n.53 di Acate;
-Area vincolata a parcheggio scoperto: mq.65,00;
-Volume totale ad opera ultimata: mc.1282,12;
-Piano fuori terra: n.2 (piano terra e 1°piano);
-Altezza massima: ml.7,00.-

Si allega alla presente: copia autentica in bollo
della concessione con allegati disegni di progetto.

Si chiede la trascrizione della sopradetta concessi
ne edilizia esonerando il Conservatore dei Regist
Immobiliari da ogni responsabilità al riguardo.-

Acate, il 9 9 MAG. 1985

COMUNE DI ACATE (RG) UFFICIO TECNICO

IL SINDACO

1)346/46 700817 11296 9456

A.M. SICILIANO
NOTAIO
Via Villafranca n. 46
Tel. 329575

Rep.n.4936/2552

NOTA DI TRASCRIZIONE - 8 OTT. 1986

MARCA DA BOLLO LIRE 3000

158

relativa all'atto di compravendita rogato il 3 ottobre 1986,dalla Dott.ANNA MARIA SICILIANO,Notaio in Plaermo,in corso di registrazione;

-A FAVORE:

1
-AIELLO prof.FILIPPO,nato in Bagheria l'8 agosto 1938,do-
8-28
miciliato in Palermo via Principe di Belmonte n.90,possidente;

C.F.n. LLA FPP 38M08 A546T.

-CONTRO:

1
-AIELLO dott.CATERINA,nata in Bagheria il 26 febbraio 1930,-
8-28
ivi domiciliata in via Libertà n.12, possidente;

C.F.n.LLA CRN 30B66 A546V;

Con l'atto suddetto la dott.AIELLO CATERINA,con le più ampie garanzie di legge, ha venduto e trasferito al prof. AIELLO FILIPPO,il quale in compra ha accettato ed acquistato i seguenti cespiti immobiliari e precisamente:

a)quota immobiliare pari a metà indivisa ed indistinta (stante che la restante metà già si appartiene all'acquirente) dell'appezzamento di terreno sito nel Comune di Acate,contrada Dirillo Macconi, esteso nell'intero ettari tre,are sedici e centiare sessanta(Ha 3.16.60);

Confinante,sempre nell'intero, con strada provinciale Macconi - Scoglitti, con strada provinciale Macconi, nonchè con

Ricevute

Tasse
Bollo 18500
Totale 18500
3000
15500

1)296/96

proprietà del medesimo acquirente.

Annotato nel N.C.T. del Comune di Acate,alla partita 11022, foglio 53,particella:

-342, Ha.3.16.60,uliveto di 3°,con R.D.£.823,16 e R.A.£.189,96.

In proposito si precisa che la attuale partita catastale risulta erroneamente intestata ad Aiello Caterina per 1/2 e Aiello Paola per 1/2, mentre l'esatta intestazione catastale derivante dai titoli legittimi è Aiello Caterina per 1/2 e Aiello Filippo per 1/2.

b) spezzone di terreno sito nel Comune di Acate,contrada Dirillo Macconi e precisamente:

-piccolo spezzone di terreno della estensione di are una e centiare cinquanta (catastalmente are 1.40) e per quanto effettivamente consiste.

Confinante con proprietà del medesimo acquirente per tre lati e dal quarto lato con proprietà di terzi.

Annotato nel N.C.T. del Comune di Acate alla partita 8569,- intestata ancora agli originari dante causa ,con livello in favore di Lanza di Mazzarino,nato a Palermo il 28/5/1896, foglio 53, particella:

-562, di are 1.40,pascolo arb., R.D. £.1,61, R.A. £.0,21.

I cespiti immobiliari in oggetto, vengono trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano,con tutte le loro accessioni,inerenze e pertinenze,con tutte le servitù

attive e delle passive solo quelle legalmente costituite e trascritte.

I cespiti immobiliari sono di sua proprietà e disponibilità,per avere acquistato:

-la quota immobiliare descritta all'art.1/a in forza di atto di compravendita in data 10 marzo 1981, rogato dal Notaio Francesco Catania di Palermo,ivi registrato il 30.3.1981 al n.7283 e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Ragusa l'8 aprile 1981 ai nn.5245/4736;

-lo spezzone di terreno descritto all'art.1/b,in forza di atto di compravendita in data 1° luglio 1980,ai rogiti del Notaio Francesco Catania di Palermo,ivi registrato il 21 luglio 1980 al n.15192,trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Ragusa il 28/7/1980 ai nn.10153/9280 e nn.10154/9281.

Con riferimento all'art.18,II° comma della legge 28.2.1985, n.47, nonchè della L.R. 10.8.1985 n.37 e successive modificazioni ed integrazioni,la dott.Aiello Caterina,ha dichiarato che i cespiti immobiliari oggetto della presente vendita hanno la destinazione urbanistica che risulta dal certificato rilasciato dal Comune di Acate in data 27 settembre 1986 (è unico certificato con particelle intere) e che da tale data,relativamente agli stessi non sono intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

La parte acquirente,ha preso atto della superiore dichiara-

700820

zione e a sua volta ha confermato di essere a conoscenza della situazione urbanistica dei luoghi ed in particolare di quella riguardante gli appezzamenti acquistati.

Il prezzo è stato convenuto tra le parti in complessive lire cinquemilionitrecentocinquantamila(£.5.350.000);

così distinto:

-lire cinquemilioni (£.5.000.000);

riferite alla quota immobiliare descritto all'art.1/a;

- lire trecentocinquantamila (£.350.000);

riferite allo spezzone descritto all'art.1/b.

Ai sensi e per gli effetti della legge 19 maggio 1975, n.151,

entrambi i comparenti hanno dichiarato di essere rispettivamente coniugati in regime di separazione dei beni e precisamente:

-la venditrice dott.Aiello Caterina in forza di atto in data 17 novembre 1975 ai rogiti del Notaio Francesco Catania di Palermo,ivi registrato il 1° dicembre 1975 al n.2009;

-l'acquirente prof.Aiello Filippo in forza di atto in data 17 novembre 1975, ai rogiti del Notaio Francesco Catania di Palermo,ivi registrato il 1° dicembre 1975 al n.2011

La parte acquirente,ha preso atto della superiore dichiarazione

loro accessioni,inerenze e pertinenze,con tutte le servitù

700821

C A R T E L L A Nº 11

AIELLO PAOLA

SCHEDA NR. 11

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni - 700822 160

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI AIELLO Paola, nata a Bagheria il 18.7.1924

A F A V O R E				C O N T R O			
Nr. ord.	Formalità	Data	Note	Nr. ord.	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	6684	11.06.76	cfr scheda n. 10	1	2468	24.02.77	cfr scheda n. 10
2	6946	21.06.76	" " "	2	8757	22.07.77	" " "
3	6719	04.06.77	" " "	3	9280	28.07.80	" " "

Palermo, 11 DIC. 1986

700823

161

C A R T E L L A Nº 12

AIELLO FILIPPO

SCHEDA NR. 12

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni -

162

700824

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI AIELLO Filippo, nato a Bagheria l'8.8.1938

A F A V O R E				CONTRO			
Nr. ord	Formalità	Data	Note	Nr. ord	Formalità	Data	Note
1	2 136	27.02.74	cfr scheda n.3	1	6684	11.06.76	cfr scheda n. 10
2	2858	20.03.74	=	2	2468	24.02.77	" " "
3	9646	21.06.76	" " "	3	8757	22.07.77	" " "
4	6719	04.06.77	" " "	4	4 169	30.03.81	" " "
5	9280	28.07.80	" " "	5	10033	01.07.82	" " "
6	13070	01. 12.84	" " "	6	14448	? ? 82	" " "
7	10045	05. 10.85	" " "	7	14449	27. 12.82	" " 6
8	9456	08. 10.86	" " "	8	13220	14. 11.83	" " 10
				9	13070	01. 12.84	" " "
				10	5946	? ? 85	" " "
				11	10045	05. 10.85	" " "

Palermo, 1 DIC. 1986

1/ 347/20 V

2/ 347/416 V

L. 500

20 MAR. 1974

STUDIO NOTARILE
Dott. ORESTE MORELLO
fu Not. FILIPPO
Piazza del Popolo, 28
Telef. (0932) 81043 - VITTORIA

rep.n.1224

163

NOTA DI TRASCRIZIONE

Risultante dall'atto di ''COMPRAVENDITA'' ricevuto in data 9 marzo 1974 dal notaio dr.Oreste Morello di Vittoria,in corso di registrazione,

3076
2858

700825

a favore di

AIELLO MICHELANGELO,nato in Bagheria il 4 giugno 1932;

AIELLO dr.FILIPPO,nato a Bagheria l'8 agosto 1938;

domiciliati in Bagheria;

contro

Vend.

LANZA GIUSEPPE,nato a Parigi il 29 luglio 1925;

LANZA FABRIZIO,nato a Palermo il 28 maggio 1896;

LANZA VENCESLAO,nato a Parigi il 18 aprile 1928;

LANZA GIOACCHINO (1) ,nato a Roma l'11 febbraio 1934;

tutti domiciliati in Palermo;

Tassa -
Sopr. -
Bollo 1100
Totale 1100
Emol: 250
Diritti 300
Totale 1650

Con l'atto su detto i sigg.Lanza Giuseppe,Lanza Fabrizio,Lanza Venceslao e Lanza-Tomasi Gioacchino hanno venduto ai germani Michelangelo e Filippo Aiello ,un appezzamento di terreno in territorio di Acate,contrada Dirillo=Piano Pizzo,esteso catastalmente Ha.20.24.50 e per quanto in effetti si trova,confinante con la strada provinciale Dirillo=Macconi,con proprietà Lo Piparo e C.ti,da due lati,e da un quarto lato con la Società Agricola fratelli Girgenti. Detto immobile è iscritto al N.C.T. di Acate alla pagina 5790,foglio 54,particelle: 196 e 197.

1/ 45/97 V
L. 28

2/ 45/98 V
L. 28

3/ 45/99 V
L. 30

4/ 45/100 V
L. 28

La vendita è avvenuta con ogni diritto,azione e ragione,pertinenza e dipendenza,servitù attiva,tutto incluso e nulla eccettuato.

700826

Per il prezzo pagato di lire ventunomilioniseicentomila==

(L.21.600.000).

(1)Aggiunta:''TOMASI''

700827

164

C A R T E L L A N° 13

D'AGATI GIUSEPPA

SCHEDA NR. 13

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO 700828
- V Gruppo di Sezioni -

165

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI **D'AGATI Giuseppa, nata a Villabate il 22.7.1930**

A F A V O R E				C O N T R O			
Nr. ord	Formalità	Data	Note	Nr. ord	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	3422	30.03.78		1	3422	30.03.78	
2	7255	19.06.78		2	2071	13.02.85	
3	11549	27.09.80					

Palermo, 11 DIC. 1986

2) 484X90 5.25 / 4) 484X91 9.95

30 MAR 1978

166

Nota per la trascrizione dell'atto di permuta, ricevuto il 13.3.1978, dal Notaio Giuseppe Maniscalco, in corso di registrazione.

3697
3422
700829

A favore e contro

1 Lo Cicero Filippo, nato a Villabate il 31 maggio 1927;

7.362 D'Agati Giuseppa, nata a Villabate il 22.7.1930;

5.22 3 Lo Cicero Salvatore, nato a Villabate il 25 agosto 1929;

4 Morello Francesca, nata a Villabate il 13 luglio 1929;

9.95 domiciliati a Villabate.

Permuta p.c.

I coniugi Lo Cicero Filippo e D'Agati Giuseppa, hanno ceduto e trasferito in permuta in favore dei coniugi Lo Cicero Salvatore e Morello Francesca, che hanno dichiarato di accettare:

Tassa
Sopr.
Diritto
Totale
E... 950
Diritti 450
Totale 700

a) l'appezzamento di terreno sito in territorio di Acate, contrada Porrazito o Poggio La Monica, esteso are 61,40 circa e per quanto in effetti si trova; confinante, con proprietà dei coniugi Lo Cicero-D'Agati e Lo Cicero-Morello e con proprietà Cavallo Giovanni, riportato in catasto alla partita 8268, foglio 32, part.85, seminativo arborato, con il R.D. di L.270,16 ed il R.A. di L.52,19.

1) 244X155
2) 484X90 aut.
3) 246X93
4) 484X91 aut.

b) appezzamento di terreno sito in territorio di Acate, contrada Poggio La Monica, esteso are 20,20 circa e per quanto in effetti si trova, confinante; con comproprietà dei coniugi Lo Cicero-D'Agati e

Lo Cicero-Morello,da tre lati e con proprietà aliena, riportato in catasto all'art.6975,foglio 32,part. 86,seminativo arborato,con il R.D. di L.88,88 ed il R.A. di L.17,17..

In corrispettivo della suddetta cessione i coniugi Lo Cicero Salvatore e Morello Francesca,hanno ceduto e trasferito in permuta ai coniugi Lo Cicero Filippo e D'Agati Giuseppa,che a tale titolo hanno accettato la quota indivisa pari a metà stante che l'altra metà si appartiene ai coniugi Lo Cicero Filippo e D'Agati Giuseppa,del fondo sito in territorio di Acate contrada Fossati o Poggio di Ferro, esteso are 38,10 circa e per quanto in effetti si trova,confinante,con proprietà dei coniugi Lo Cicero-D'Agati e Lo Cicero-Morello,da tre lati e con proprietà Guccione Giuseppe e Gallo Biagio,riportato in catasto all'art.1944,f.29,part.26,seminativo arborato,con il R.D. di L.167,64 ed il R.A.di L.32,38.

Ai fini fiscali le parti hanno dichiarato che la quota del terreno ceduta in permuta dai coniugi Lo Cicero-Morello ai coniugi Lo Cicero-D'Agati è di L.400.000; mentre quello degli appezzamenti ceduti inpermuta dai coniugi Lo Cicero-D'Agati,ai coniugi Lo Cicero-Morello,è di L.2.050.000.Di conseguenza i coniugi Lo Cicero-D'Agati hanno dichiarato di ave-

700831

re ricevuto dai coniugi Lo Cicero-Morello a titolo

di conguaglio la somma di L.1.650.000.

167

1) 244X155
2) 484X90

MARCA DA BOLLO LIRE 500 — MARCA DA BOLLO LIRE 100 — MARCA DA BOLLO LIRE 700

168

NOTA DI TRASCRIZIONE 700832 II rep.n.44946 19 GIU. 1978

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITE" ricevuto in data 24 maggio 1978 dal notaio dr.Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione, 7815 7255

a favore di

7.36 1 LO CICERO FILIPPO, nato a Villabate il 31 maggio 1927; Vendita

2 D'AGATI GIUSEPPA, nata a Villabate il 22 luglio 1930;

5.22 domiciliati in Acate, coniugi;

Tassa
Sopr.
Bollo 4.400
Totale 4400
Emol: 250
Dir: 300
Totale 4950

c o n t r o

1 ALBANI CARMELA, nata in Acate il 4 luglio 1887;

2 ALBANI REMO, nato in Acate l'8 febbraio 1897;

3 ALBANI GAETANO, nato in Acate il 2 gennaio 1925;

domiciliati in Acate;

4 ALBANI VINCENZA CLELIA, nata in Acate il 28 gennaio 1928 e domiciliata a Trieste; 1) 21X60

5 ALBANI QUIRINO, nato in Acate il 7 marzo 1931; 2) 283X310

domiciliato a Civitavecchia;

6 ALBANI CARMELA, nata in Acate il 18 luglio 1921; 3) 283X311

domiciliata in Acate;

Con l'atto su detto i sigg.Albani hanno venduto ai coniugi Lo Cicero-D'Agati che, in regime di comunione legale, hanno acquistato; 4) 283X312 5) 283X313

appezzamento di terra della superficie catastale di are 41.10, in contrada Poggio La Monica, ai confini con lo stesso compratore Lo Cicero a due lati, Panesi 6) 279X244

700833

Claudia,terra dei coniugi Guttadauro-Di Martino e Lauretta Salvatore.In catasto a pagina 5343,foglio 32,part.13.Per il prezzo pagato di L.1.200.000.-

v/ 244-/155

v/ 484/90

169

27 SET. 1980

NOTA DI TRASCRIZIONE REP.N.9825

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 19 settembre 1980 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria,in corso di registrazione,

12644
11549

700834

a favore di

LO CICERO FILIPPO,nato a Villabate il 31 maggio 1927;

D'AGATI GIUSEPPA MARIA LUCIA,nata a Villabate il 22 luglio 1930;coniugi,domiciliati a Villabate.

c o n t r o

Rendita ppe

LICITRA VINCENZO,nato ad Acate il 28 aprile 1926 e domiciliato in Vittoria.

Con l'atto sudetto Licitra ha venduto ai coniugi Lo Cicero e D'Agati,che in regime di comunione legale hanno acquistato,il seguente bene immobile nella contrada Poggio La Monaca dell'agro di Acate:

-appezzamento di terra della superficie catastale di are 75.50,ai confini con terra del compratore Lo Cicero,trazzera,terra di Lauretta Luciano e terra di Gallo Biagio; in catasto a pagina 7856,foglio di mappa 32,particella: 33.- a pagina 7855,foglio predetto,particella: 34. - a pagina 7217,foglio predettp, particella: 35.

Per il prezzo pagato di lire 11.500.000

I compratori hanno proceduto al sopracitato acquisto beneficiando della legge 6 agosto 1954,N.604 e suc=

Passa
Sopr.
Bollo
Totale
Emol. 250
Diritti 300
Totale 550

1655/143

700835

cessive proroghe e modificazioni in favore della piccola proprietà contadina.

R. Pen

930
4494

1480 / 74

1054 X 1801

170

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

DI RAGUSA

2363
2071

NOTE DI TRASCRIZIONE

l'atto di citazione, notificato a cura dell'Uff.

diziario dell'Ufficio unico notifiche del Tribunale

Ragusa Giuseppe Giorgio il g. 23/11 e 20/11/84 a

zo del servizio postale, promosso da:

700836

1
cenzino Libera, nata ad Acate il 3/9/1948 ed ivi
48
nella via Agrigento n°67, rappr. e difesa dal

p. Giuseppe Pelligra;

Citazione

ntro:

1
Giudice Giovanni, nato a Vittoria il 26/6/921 ed
2-58
dom. nella via Bixio n°118;

2
Giudice Filippo, nato a Vittoria l'1/6/926 ed ivi dom.
58
la P.zza Del Popolo n°34;

3
Cicero Filippo, nato a Villabate il 31/5/1927 ed
28.85
res. nel C.so V. Emanuele n°584;

4
Agati Giuseppa, nata a Villabate il 22/7/1930 ed
22
res. nel C.so V. Emanuele n°584;

5
Cicero Salvatore, nato a Villabate il 25/8/29 e
28.85
6
rello Francesca, nata a Villabate il 13/7/1929 ed
95
dom.ti e res.ti nella via V. Emanuele n°382;

il quale l'attrice chiede:

7
ACCIA al Tribunale Ill.mo, contrariis reiectis,

ritenere e dichiarare che la istante ha diritto

Tassa	50.000
Sopr.	10000
Bollo	6500
Totale	66500
Emol:	3000
Diritti	
Totale	69500

1) 172 / 47
2) 1054 - / 134
2.71
3) 244 / 155
4) 484 / 90
5) 246 / 93
6) 484 / 91

700837

alla costituzione della servitù coattiva di p
attraverso il terreno di proprietà dei chiama
giudizio, a vantaggio del proprio fondo di con
"Poggio La Monica" di Acate, in catasto all'a
fl. 32, part. 90;

b) determinare la indennità che la esponente do
pagare in favore dei convenuti.

Con le spese del giudizio in caso di opposizion

Si chiede la trascrizone dell'atto di citazione
detto, che in secondo originale si produce.

Ragusa, lì

h. p. Giuseppe Pellegrino

700838 171

C A R T E L L A N° 14

GAMBINO SALVATORE

SCHEDA NR. 14

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni -

172

700839

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI **GAMBINO Salvatore, nato a Villabate il 5 aprile 1940**

A F A V O R E				C O N T R O			
Nr. ord.	Formalità	Data	Note	Nr. ord.	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	10420	08.09.78		1	4069	02.04.84	
2	4178	01.04.81		2	9049	01.08.84	
				3	1017	? ? 85	
				4	2338	21.02.85	

Palermo, 11 DIC. 1986



7-44

2/378/44

8 SET. 1978

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore di

11162

10420

GAMBINO SALVATORE, coltivatore diretto, nato a Villabate il 5 aprile 1940 e RIZZO MARIA, coltivatrice diretta nata a Palermo il 28 novembre 1946, coniugi, domiciliati a Vittoria

7-37

700840

contro

BELLASSAI ROSARIO, bracciante, nato a Comiso il 13 settembre 1909 e LA TERRA BIAGIA, casalinga, nata a Comiso il 2 febbraio 1918, coniugi, domiciliati a Comiso

6-33

Vendita

Tassa
Sopr.
Bollo 4400
Totale 4400
Emol. 250
Diritti 300
Totale 4950

risultante:

dall'atto di vendita ricevuto dal dottor GBattista Garrasi, notaio in Vittoria, addì 22 agosto 1978 registrazione

Con il detto atto i trascriventi hanno acquistato: appezzamento di terrano con entrostanti fabbricati rurali, oggi diruti, nella contrada Fossa Salata, di Vittoria, esteso catastalmente are cinquantasette e centiare settantasette ai confini con terreno di D'Aosta Gaetano, Vona Biagio, con proprietà degli stessi acquirenti e con proprietà Cavalieri.

1) 72/21

2) 223/259

In catasto alle pagine 6859 e 30692 foglio 189 particelle: 23 - 100 - 22 - 113 - 115 - 16

Per il prezzo pagato di lire duemilioni (L.2.000.000)

1) 541/33 V

4 APR. 1981

NOTA DI TRASCRIZIONE Rep.N.77310

Risultante dal "VERBALE DI ASSEGNAZIONE" ricevuto dal dott.ROSARIO MORELLO, Notaio in Ragusa in data 11 marzo 1981, in corso di registrazione; 4656 4178 700841

a favore di:

- GAMBINO SALVATORE, nato a Villabate il 5 aprile 1940 1-37

c o n t r o

- IACONO GIOACCHINO e SALVATORE fu Ferdinando 2

Assegnazione terreno

Con l'atto suddetto, l'Ente di Sviluppo Agricolo già Ente per la Riforma Agraria in Sicilia, ha proceduto all'assegnazione in favore del lavoratore agricolo Gambino Salvatore del lotto n.2 del Piano di Ripartizione n.625, relativo a terreni conferiti dalle Ditte Iacono Salvatore e Gioacchino fu Ferdinando nel Comune di Vittoria.

Tasse
Bollo 4400
Totale 4400
Diritti 250
Diritti 300
Totale 4950

1) 607/134 V

2) 607/133 V

Descrizione del lotto:

- Lotto n.2 del Piano di Ripartizione n.625 Territorio di Vittoria, Contrada Piombo Torrevecchia, esteso complessivamente Ha.3.53.60.

Il lotto nel citato Piano di Ripartizione, risulta assegnato al:

foglio 181 particella 71/b per Ha.2.35.30

foglio 181 particella 81 per Ha.1.18.30.

Confina: a nord con il lotto 1 bis e la particella 74;

700842

ad est con le particelle 73,74,120; a sud con la particella 82; ad ovest con la strada provinciale S.Croce Camerina-Vittoria.

Oggi,nel N.C.T. del Comune di Vittoria è riportato alla partita 24244 foglio 181 particella 191 di Ha. 2.36.10 e particella 81 di Ha.1.18.30.

Per il corrispettivo di lire duecentocinquanta mila (£.250.000).

2 bis / 69 V

- 2 APR. 1984

175

...SERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI RAGUSA

4708
4069

...ota per la trascrizione di pignoramento

In favore

...anco di Sicilia, Filiale di Ragusa, in persona del Suo Di...

...ore Dott. Carmelo Fragapane, dom. nel Suo Ufficio.

700843

Contro

...mbino Salvatore, nato a Villabate il 5.4.1940.

...7.37

...isso Maria, nata a Palermo il 28.11.1946.

Pignoramento

In forza

...l'atto di pignoramento notificato il 29.3.1984 a min. Sig.

...cenzo Vietri, della Pretura di Vittoria.

Sopra

(1) Fondo rustico in tenere di Vittoria, contrada "Fossa sala...

...esteso Ha. 33,82,30 con caseggiato rurale e padronale, con...

...nte con Dr. Stracquadanio, Cavalieri, Catalano, stradale Vit...

...ia-Piombo e strada privata.- In catasto alla partita 24998,

...lio 189, partic. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-11-39-97-13-105-104-102-

...34 ed alla pagina 12818, foglio 189 partic. 103.

(2) Stacco di terra in tenere di Vittoria, contrada "Fossa sa...

...ta, di are 57,77, catastato alla partita 6859 e 30682, foglio

...- E' quello pervenuto ai debitori per atto 22.8.1978.

Giampiccolo

Tassa	50.000
Sopr.	
Bollo	3500
Totale	53500
Emol.	3500
Diritti	
Totale	57.000

1) 541/33

2) 378/44

AVV. VITTORIO DE FRANCISCI
[illegible] - Tel. 310.350
90144 PALERMO

1) 57 | 165 b 8

176

1 AGO. 1984

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI di 700844

RAGUSA

10367
9049

Nota di Trascrizione

L'Ente di Sviluppo Agricolo in Sicilia con sede in Palermo, in persona del suo Presidente pro-tempore On/le Prof. Filippo Lentini rappresentato e difeso dall'avv. Vittorio De Francisci con studio in Palermo, Viale delle Alpi n°56, ed elettivamente domiciliato ai fini del presente atto in (1) RAGUSA via Carlo Alberto n.32 ~~Gela, Via Cairo~~ Walter Bramante ~~n° 258~~, presso lo studio dell'avv. ~~Luciano Turco~~

Pignoramento

Tassa	50.000
Sopr.	10.000
Bolle	6500
Totale	66500
Emol.	3500
Diritti	
Totale	70.000

CHIEDE

la trascrizione nei registri immobiliari dell'atto di pignoramento immobiliare notificato al debitore il 16/5/1984, a ministero ufficiale giudiziario Vincenzo Vietri della Pretura di Vittoria, in virtù di atto di precetto notificato in data 1/3/84 per la somma di £. 4.871.428 oltre spese legali degli atti già notificati e spese successive

1) 541 | 3

Contro

il Sig. GAMBINO SALVATORE, nato a Villabate il 5/4/1940 e domiciliato a Vittoria in Contrada Fossa Salata N° 1

a favore

dell'Ente di Sviluppo Agricolo in Sicilia con sede in Palermo

700845

Sopra

1) Fondo rustico in tenere di Vittoria, C/da Fpssa Salata, esteso Ha 33.82.30 con due pozzi, impianti di sollevamento acqua e rete di distribuzione, caseggiato rurale e padronale, confinante con Stracquadanio, Cavalieri, Catalano Biagio, Strada Vittoria-Piombo e Strada privata. In Catasto partita 24998 F° 189, partc. 1-2-3-4-5-6-7-8-9 11-39-97-13-105-104-102-111-34 ed art.128 F° 189 partc. 103.-

2) Quota indivisa pari alla metà dell'intero, di uno stacco di terra in tenere di Vittoria C/da Fossa lata esteso are 57,77 catastato alle partite 6859 30692 F° 189.- Pervenuto al debitore per atto del 22/8/78 notaio Garrasi, da potere Bellassai Rosan E detti immobili con ogni loro accessione, pertinenza e dipendenza senza eccezione alcuna.

Vittorio Lucina

11 leggi - Ragusa via La Farina n 5 presso lo studio dell'avv. Emanuele Ba[illegible] fato — [illegible]

V 3-795

MARCA DA BOLLO LIRE 3000

177

NOTA DI TRASCRIZIONE

A favore di: COMUNE DI VITTORIA

A carico di: GAMBINO SALVATORE, nato a Villabate il 7-32 5 aprile 1940, residente a Vittoria (GMB SVT 40D05 L916V);

1161/1017

in dipendenza 700846

dell'atto di VINCOLO, rogato dal dr. Giovanni Longobardo, notaio in Vittoria, in data 16.1.1985 rep.rio 49885 e reg.to al n. 215 mediante il quale il sig. Gambino Salvatore ha dichiarato di voler assoggettare e vincolare, ai sensi e per gli effetti degli artt.17 e 18 della legge 6.8.1967 n.765, al servizio di un costruendo fabbricato rurale da adibire a stalla sin dal 1979 epoca della approvazione dello originario progetto la superficie di mq.3293 di terreno in territorio di Vittoria contrada Fossa Salata risultante in catasto a pagina 24998, foglio 189 da stralciarsi da maggiore estensione dalle partt. 102 e 104.

vincolo

Tasse	50.000
Sopr.	
Bollo	3500
Totale	53500
Emol:	3000
Diritti	
Totale	56500

V 5h1/33

178

NOTA DI TRASCRIZIONE

A favore di: COMUNE DI VITTORIA

A carico di: GAMBINO SALVATORE, nato a Villabate il 5 aprile 1940, residente a Vittoria (GMB SVT 40D05 L916V);

1161
1017
7-32

700847

in dipendenza

dell'atto di VINCOLO, rogato dal dr. Giovanni Longobardo, notaio in Vittoria, in data 16.1.1985 rep.rio 49885 e reg.to al n. 215 mediante il quale il sig. Gambino Salvatore ha dichiarato di voler assoggettare e vincolare, ai sensi e per gli effetti degli artt.17 e 18 della legge 6.8.1967 n.765, al servizio di un costruendo fabbricato rurale da adibire a stalla sin dal 1979 epoca della approvazione dello originario progetto la superficie di mq.3293 di terreno in territorio di Vittoria contrada Fossa Salata risultante in catasto a pagina 24998, foglio 189 da stralciarsi da maggiore estensione dalle partt. 102 e 104.

Vincolo

Tasse	50000
Sopr.	
Bollo	3500
Totale	53500
Emol:	3000
Diritti	
Totale	56500

541/33

1/5/95 C

700848

21 FEB. 1985

2675

2538 179

COMUNE DI VITTORIA PROVINCIA DI RAGUSA

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI - RAGUSA

NOTA DI TRASCRIZIONE

ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, della L. R. 27/12/1978 n. 71

a favore

del Comune di Vittoria

contro

La ditta GAMBINO SALVATORE nato a Villabate il 5/4/1940 residente a Vittoria

intestataria della concessione edilizia N. 17 del 7/2/1985

rilasciata dal Comune di Vittoria

a firma del Sindaco Paolo Monello

mediante la quale si autorizza la ditta suddetta nella sua qualità di

proprietaria

a realizzare il progetto di costruzione di un centro zootecnico

sull' ~~xm~~ immobile distinto in Catasto ~~fxmxmx~~ terreni del Comune al foglio N. 189

particell n. 102 e 104

posto in Vittoria ~~Via~~ Contrada Fossa Salata

Concessione

Pzza 50.000

Supr. ———

Bollo 6500

Totale 56500

Emol: 3000

Diritti ———

Totale 59500

1/541/33

700849

Area del lotto: mq. 340.270 a disposizione;

Area coperta dall'edificio in progetto: mq. 1098;

Volume V/P (della parte fuori terra): mc. 4830;

Volume totale V/P (compreso l'interrato): mc. 4830;

Piani fuori terre (compreso il seminterrato): 1

Altezza massima: mt. 4,40

Consistenza dell'opera: il centro zootecnico si compo[ne] di sala mungitura, preparazione attesa, zona riposo [con] cuccetta, 2 zone di alimentazione, zona 1° perio[do] preparazione latte, locale parco, sala medica, zona [2°] periodo, 3° periodo maschi, 3° periodo femmine, [box] toro, corsia di servizio.

Si chiede la trascrizione della sopradetta concessione edilizia esonerando il Conservatore dei Regi[stri] Immobiliari da ogni responsabilità al riguardo.

Vittoria, 20 FEB. 1965

IL SINDACO

COMUNE DI VITTORIA
Ufficio Tecnico

700850

180

C A R T E L L A Nº 15

GAMBINO GASPARE

SCHEDA NR. 15

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni - 700851 181

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI **GAMBINO Gaspare, nato a Villabate il 21 maggio 1946**

A FAVORE				CONTRO			
Nr. ord.	Formalità	Data	Note	Nr. ord.	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	6917	19.05.76		1	6461	25.05.83	
2	12258	28. 10.77		2	4068	02.04.84	
3	4584	18.04.79					

Palermo, 1 DIC. 1986

ORESTE MORELLO
NOTAIO

297/109

18

...A DI TRASCRIZIONE rep.n.3686

7293
6917

...ultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in ...ta 5 giugno 1976 dal notaio dr.Oreste Morello di ...ittoria,in corso di registrazione,

a favore di

700852

...MBINO GASPARE,nato a Villabate il 21 maggio 1946;
7-37
...miciliato in Acate;

c o n t r o

...LMA MARIA,nata a Vittoria il 27 aprile 1909;
11-47
...miciliata in Vittoria;

Con l'atto su detto Palma Maria ha venduto a Gambino Gaspare,il seguente immobile in territorio di Acate, contrada Poggio di Ferro:

Fondo rustico esteso catastalmente are 54.40,in due appezzamenti dei quali il primo (part.114)confinante con proprietà dello stesso compratore da due lati e con proprietà Mangione da due lati ed il secondo (part.108)confinante con proprietà Gambino,con proprietà Mangione e con proprietà Paternò. Nel N.C.T. di Acate è iscritto alla pagina 6219,foglio 50,particelle: 108,RD.L.104.40;RA.L.18.27; 114,RD.L.247.62; RA.L.56.60. La vendita è avvenuta con ogni diritto, azione e ragione,pertinenza e dipendenza e con ogni accessorio,con ivi compresa:

a)-la sesta parte indivisa di due piccoli stacchi

Tassa
Dr.
Dono 1550
Totale 1550
250
300
Totale 2100

297/110
11-47

700853

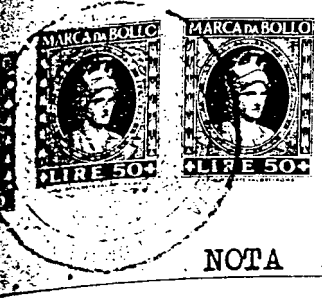
di terreno di cui uno esteso are 2.30 e l'altro esteso are 3.90)ai confini nell'intero con Ciancio Giovanni, Ciancio GBattista,da tre lati,e con corte comune;

b)-la dodicesima parte indivisa della cantina,confinante con la corte comune,con palmento,con magazzino e con stalluccia;

c)-la ventesima parte del palmento. d)-la ventiquattresima parte dell'altro palmento diroccato,confinante con proprietà degli eredi di Ciancio Giuseppe e con cantina; e)-diritto alla corte comune n.33.

Il tutto riportato in catasto alla pagina 734,foglio 50,particelle: 22,RD.L.2.42;RA.L.1.15;31,F.R.senza redditi; ed alla pagina 7563,foglio 50,particella: 16,RD.L.15.60;RA.L.2.73,nonchè alla partita speciale di pagina 1,foglio 50,particelle 27 e 30.

Per il prezzo pagato di L.1.000.000.



1) 297/109

183

28 OTT. 1977

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore del Signor

12912
12258

...BINO GASPARE, coltivatore diretto, nato a Villaba-
7-37
(Pa) il 21.5.1946 e domiciliato ad Acate; -

700854

a carico dei Signori

...SCIA ROCCO, pensionato, nato a Vittoria il 23 Lu-
10-44
...io 1913, residente a Trieste; -

Vend

...SCIA ANNA, casalinga, nata a Vittoria il 10 Gennaio
...911, ivi domiciliata; -

in dipendenza

...ll'atto di COMPRAVENDITA, rogato dal dr. GIOVANNI
...GOBARDO, notaio in Vittoria il 13.10.1977, Rep.N.
...687, in corso di registrazione; -

Tassa
Sopr.
Bollo 4800
Totale 4800
Emol: 250
Diritti 450
Totale 5500

...il quale i Signori Muscia Rocco ed Anna hanno
...nduto al Signor Gambino Gaspare che ha comprato
...seguenti beni rustici in territorio di Acate, con-
...rada " POGGIO di FERRO ": -

1) 324/65

...ha.1.11.00 (ettara una e are undici) di terra in
...distacchi, confinanti nel loro insieme, con pro-
...rietà dello stesso compratore per due lati, con
...proprietà di Balbuziente Giovanni, proprietà di Man-
...ione Giombattista e con proprietà degli eredi del
...Umberto Puglia;

2) 324/66

...catasto alla pagina 4989, foglio 50, particelle:
...Mand.2^, are 26.70, R.D.L.106,80, R.A.L.18,69; -

700855

110,Mand.2^,are 27,80,R.D.L.111,20,R.A.L.19,46; -

100,Vigneto,are 56;50,R.D.L.367,25,R.A.L.96,05; -

2)due sesti indivisi di un frustolo di terreno del-

la estensione catastale di are due e centiare tren-

ta, nell'intero confinante con proprietà di Cianci

Giovanni per due lati e proprietà di Ciancio Giuse-

pe, in catasto alla pagina 734,foglio 50,particell

22,Sem.4^,are 2.30,R.D.L.2,42,R.A.L.1,15; -

3)tre sesti indivisi di un frustolo di terreno del-

la estensione catastale di are tre e centiare nova-

ta nell'intero, confinante con proprietà di Cianci

Giovanni,di Traina Giuseppe e corte comune; -

in catasto alla pagina 7536,foglio 50,particella:

16,Mand.2^,are 3.90,R.D.L.15,60,R.A.L.2,73; -

4)quattro sesti indivisi di un fabbricato rurale

composto nell'intero di un sol vano,ai confini co

corte comune,proprietà di Ciancio Giovanni e palm

to comune; -

in catasto alla pagina 913,foglio 50,particella 2

F.R.con diritto alla corte N.33,ca.70,senza reddi

5)un dodicesimo indiviso di palmente, confinante

con corte comune,con il fabbricato descritto al

guente N.6),con proprietà Balbuziente e Ciancio

Giombattista; -

in catasto alla pagina 4471,foglio 50,particell

(a), F.R. ca.36, senza redditi; -

(b), F.R. ca.40, senza redditi; -

n sesto indiviso di un vano adibito a stalla,

finante con proprietà di Ciancio Giombattista,

Balbuziente, con la corte comune e palmente comu-

di cui sopra; -

catasto alla partita speciale 1, foglio 50, part.30,

condominio sulla corte comune particella 33 del

glio 50, con entrostante pozzo di acqua viva.-

zzo di £.3.500.000. -

1) 297/109

2) 605/75 V

700857

185

5080

4584

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore di

Coniugi GAMBINO Gaspare e MESSINEO Stella, nati, rispettivamente, a Villabate il 21 maggio 1946 ed a Palermo il 6 marzo 1953, domiciliati ad Acate;

a carico di

- DI STEFANO Giovanni, nato a Comiso l'8 giugno '933, Venditappe ivi domiciliato;

- FERRERA Filippo, nato a Comiso il 2 agosto 1940, ivi domiciliato, nella qualità di Soci della Società "SICIL PERFORAZIONI" di proprietà degli stessi, con sede in Comiso;

Tasse
Sopr.
Bollo
Totale
Emolumenti 250
Diritti 300
Totale 550

in dipendenza

dell'atto di VENDITA rogato dal Dott. GIOVANNI LONGOBARDO, Notaio in Vittoria, in data 3 aprile 1979, rep. n° 34884, reg. al n° , con il quale i Signori Di Stefano Giovanni e Ferrera Filippo (nella qualità predetta) hanno venduto al Sig. Gambino Gaspare, che nel regime di comunione legale ha comprato, il seguente immobile:

1) 92/127

2) 14/112

3) 605/76 V

- appezzamento di terreno, in contrada "Fondo Baglio" tenere di ACATE, esteso catastalmente are cinquanta due e centiare trenta (are 52.30), confinante con proprietà di Donzelli Giuseppe, di Mazarino Maria e trazzera privata; in catasto a pagina 9361, fl. 32,

particelle: 159 di are 26.70; 160 di are 25.60.-

Prezzo di lire tremilioniduecentomila(£.3.200.000).

Dott. Antonio Valentini
NOTAIO
Via S. Martino, 89 - Tel. 984679
VITTORIA

1)659/41



MARCA DA BOLLO LIRE 3000

187

25 MAG. 1983

NOTA DI TRASCRIZIONE

1)657/163

fep.n.15065

Risultante dall'atto di "COSTITUZIONE DI SERVITU' " autenticato in data 9 maggio 1983 dal notaio dr.Antonio Valentini di Vittoria,qui registrato il 17/5/1983 al n.293,

7133
6461

a favore di

700859

1
GALLO GERMANA,nata a Savona il 10 novembre 1946
15-42
(GLL GMN 46S50 I480W) e 2 CAROSIO ALESSANDRA,nata a
25-75
Calice Ligure(SV)il 3 febbraio 1947(CRS LSN 47B43 B409Y);domiciliate a Pietra Ligure;

c o n t r o

1
PURROMUTO FRANCESCO,nato a Bengasi il 28 ottobre 1931
1.66
PRR FNC 31R28 Z326L) e domiciliato a Vittoria;

2
GAMBINO GASPARE,nato a Villabate il 21 maggio 1946
8-37
(GMB GPR 46E21 L916X) e domiciliato in Acate;

3
FURNARI GIOVANNA,nata a Vittoria il 2 giugno 1918
3.92
(FRN GNN 18H42 M088H) e 4 PIAZZESE MARIA TERESA,nata
2-57
a Vittoria il 18 giugno 1957 (PZZ MTR 57H58 M088N); domiciliate in Vittoria;

Con l'atto su detto i sigg.Purromuto Francesco,Gambino Gaspare,Furnari Giovanna e Piazzese Maria-Teresa hanno concesso,a carico dei fondi di loro rispettiva proprietà sito nella contrada Poggio di Ferro di Acate,part.105 del foglio di mappa 49,partt.90-95-96-97-98-99-100-192-193-101-102-103 del foglio di mappa 49,

Tassa
Sopr.
Bollo 6.500
Totale 6.500
Emol: 3.000
Diritti 300
Totale 9.800

1)525/30
2)297/109
3)476/7
4)450/73

700860

part.53 del foglio di mappa 50,servitù perpetua di acquedotto a favore dei fondi di proprietà delle signore Gallo e Carosio,siti nella contrada Poggio di Ferro di Acate,che hanno accettato,al fine di consentire che,dette signore Gallo e Carosio trasportino l'acqua irrigua dal pozzo entrostante il terreno particella 111 del foglio di mappa 49,di proprietà di Gallo Germana al terreno particella 76 del foglio di mappa 50 di proprietà di Carosio Alessandria.Tale servitù deve essere esercitata mediante tubazione interrata a non meno di m.1,00 dal piano di campagna.Le signore Gallo Germana e Carosio Alessandria potranno accedere ai fondi serventi esclusivamente per eseguire controlli alla conduttura sotterranea ed anche con personale proprio per effettuare eventuali riparazioni alla conduttura stessa;in tal caso,esse signore Gallo e Carosio,qualora dovessero arrecare danni alle colture esistenti nei fondi serventi,saranno tenute al risarcimento nonchè a rimettere al primiero stato il tratto,ove è stata eseguita la riparazione,del fondo servente.

Detta servitù è avvenuta per il corrispettivo di L.500.000,pagato con quietanza in atto.

1) 2 bis/69 ✓

- 2 APR. 1984

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI RAGUSA

Nota per la trascrizione di pignoramento

4707
4068

In favore

del Banco di Sicilia, Filiale di Ragusa, in persona del Suo Direttore Dott. Carmelo Fragapane, dom. nel Suo Ufficio.

700861

Contro

1) Gambino Gaspare, nato a Villabate il 21.5.1946.
7-32

2) Messineo Stella, nata a Palermo il 6.5.1953
17-192

Pignoramento

In forza

dell'atto di pignoramento immobiliare notificato il 30.3.1984 a min. Sig. Vincenzo Vietri, Uff. Giudiziario della Pretura di Vittoria.

Tassa	50.000
Sopr.	
Bollo	6500
Totale	56500
Emol.	3500
Diritti	
Totale	60.000

Sopra

1) Fondo rustico in tenere di Acate, contrada "Poggio di ferro", esteso Ha. 31,98,19 con caseggiati ed accessori, confinante con Giudice Salvatore, eredi Ciancio, Piazza Raffaele e stradella vicinale Acate-SS.115.-In catasto alle partite: 9218, foglio 49, partic. 96-97-98-99-101-103-91-92/1-93-44-89-215-90-233-88 e foglio 49, partic. 100-102-193-192; partita 9219, foglio 50, particelle 48-129; partita 6219, foglio 50, partic. 108-114 e partita 734, foglio 50, partic. 22 e 31.

1) 297/109 ✓

2) 1003/138
sp 137 ✓

2) Appezzamento di terra con caseggiato, in tenere di Acate, contrada Poggio di ferro, esteso Ha. 1,11,00 confinante con proprietà dello stesso Gambino, con proprietà Balbuziente Giovanni, Mangione Giambattista ed eredi Dr. Puglia.=In catastato alla

700862

partita 4989,foglio 50,partic.100-110-111.=

Appezzamento di terra in tenere di Acate,contrada "Fondo

glio",esteso are 52,30,catastato alla partita 9361,foglio

particella 59.= Giampiccolo

C A R T E L L A Nº 16

700863

LO CICERO FILIPPO

SCHEDA NR. 16

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO 190
- V Gruppo di Sezioni -

700864

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI **LO CICERO Filippo, nato a Villabate il 21 maggio 1927**

A F A V O R E				C O N T R O			
Nr. ord.	Formalità	Data	Note	Nr. ord.	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	7765	10.09.75		1	40	03.01.76	
2	8075	18.09.75		2	3422	30.03.78	cfr scheda n. 13
3	40	03.01.76		3	15788	17. 12.81	
4	4931	28.04.76		4	8762	? ? 82	
5	6280	03.06.76		5	11421	13. 10.82	
6	8423	23.07.76		6	6705	02.06.83	
7	9732	23.08.77		7	2071	13.02.85	cfr scheda n. 13
8	3422	30.03.78	cfr scheda n. 13				
9	7255	19.06.78	" " "				
10	11549	27.09.80	" " "				

Palermo, 1 DIC. 1986

1) 2444/155 V
7-33





191

10 SET. 1975

8524

7765

NOTA DI TRASCRIZIONE

A FAVORE DEL SIGNOR

1
LO CICERO FILIPPO, coltivatore diretto, nato a Villaba-
7-35
te(Palermo) il 31 Maggio 1927; ivi domiciliato; -

700865

A CARICO DEI CONIUGI

1
D'ANGELO SALVATORE, pensionato, nato ad Acate il 18
6-24
Giugno 1914; e BRULLO ROCCA, casalinga, nata ad Acate
5-37
il 15 Agosto 1919; ivi domiciliati; -

IN DIPENDENZA

Vend.

dell'atto di COMPRAVENDITA, rogato dal dottor GIOVANNI LONGOBARDO, notaio in Vittoria il 18 Agosto 1975; -
Rep.N.27495; - in corso di registrazione; -

Tassa
Bollo 850
Totale 850
Diritti 150
Totale 1000

con il quale i coniugi Signori D'Angelo Salvatore e Brullo Rocca hanno venduto al Signor Lo Cicero Filippo che ha comprato il seguente immobile in territorio di Acate, contrada " POGGIO LA MONACA "; -

1) 2444/156
6-35

appezzamento di terreno della estensione catastale di are venti e centiare venti, confinante con proprietà dello stesso compratore e Lo Cicero Salvatore e Zambuto Antonino; -

1) 2444/157
5-45

in catasto a pagina 6795, foglio 32, particella 86, Sem. arb.1^, are 20,20; R.D.L.88,88; R.A.L.17,17. -

Prezzo di £. 650.000. -







18 SET. 1975

8861

8075

700866

NOTA DI TRASCRIZIONE

A favore di

1 CORALLO RAFFAELE nato il 7.9.I930 a Comiso

2 AGLIOTTA BIAGIO nato il I6.II.I9II a Comiso

3 GIANNI BIAGIO nato il I9.3.I940 a Comiso

4 CUTRALE BIAGIO nato il 30.4.I935 ad Ispica

5 DISTEFANO FRANCESCO nato il I5.II.I93I a Comiso

6 IAPICHELLA FRANCESCO nato il 20.4.I922 a Comiso

7 IAPICHELLA SALVATORE nato il 5.5.I925 a Comiso

8 MELILLI RAFFAELE nato il I7.6.I930 aComiso

9 MELILLI GIOVANNI nato il 9.6.I938 a Comiso

10 SPATARO GIUSEPPE nato il 3.5.I934 a Comiso

11 BATTAGLIA SALVATORE nato il I.IO.I929 a Comiso

12 LA TERRA GIOVANNI nato il I4.I.I945 a Comiso

13 CAGGIA RAFFAELE nato il I3.5.I924 a Comiso

14 GALFANO GIOVANNI nato il I6.3.I935 a Comiso

15 DRAGO VINCENZO nato il 30.5.I928 a Gela

16 CABIBBO GIUSEPPE nato il 4.2.I927 a Comiso

17 BRAFA NUNZIO nato il 2.3.I934 a Comiso

18 INCARDONA ANTONIO nato il 27.7.I93I a Comiso

19 FERRERA FILIPPO nato il 2.8.I940 a Comiso

20 SCIFO VENTURA nata il dì 8.IO.I928 a Comiso

21 STA NUNZIO nato il I8.IO.I93I a Comiso

22 STA FRANCESCO nato il IO.8.I937 a Comiso

23 CIORTINO BIAGIO nato il 7.7.I9IO a Comiso

Tassa
Sopr.
Bollo 5850
Totale 5850
Emol. 1200
Diritti 1080
Totale 7200

A FAVORE

1) 92/172 aut.
2) 246/50 (11-104)
3) 124/99 aut.
4) 35/149 aut.
5) 246/51 (Spec. 36)
6) 92/180 aut.
7) 92/181 aut.

Segue

700867

1)	81 X 171 ant.	2.49	24 AVOLA BIAGIA nata il I2.I2.I935 a Comiso
3)	21 X 172 ant.	2.67	25 MELI VINCENZO nato il 7.I0.I930 a Comiso
10)	42 X 26 ant.	1.99	25 bis LAURIA VINCENZA nata il 9.I2.I930 a Licata
11)	70 X 44 ant.	1.58	26 VITTORIA VINCENZO nato il I.4.I946 a Comiso
12)	246 X 52 (1.65)	2.51	27 BRAFA ROSARIO nato il I5.II.I930 a Comiso
13)	70 X 47 ant.		28 BRAFA SALVATORE nato il I5.5.I945 a Comiso
14)	231 X 15 ant.		DOMICILIATI TUTTI A COMISO
15)	14 X 20 ant.	2.10	29 IAPICHELLA ARMANDO nato il 2I.2.I93I a Vittoria
16)	177 X 119 ant.	1.78	30 MODICA PAOLO nato il 29.I.I920 a Comiso
17)	246 X 53 (2.52)	1.28	31 VITTORIA SALVATORE nato il 30.4.I950 a Comiso
18)	246 X 54 (1.44)	0.23	32 MELILLI MICHELE nato il I.4.I928 a Comiso
19)	14 X 112 ant.	1.58	33 VITTORIA GIUSEPPE nato il 22.6.I943 a Comiso
20)	217 X 2 ant.		34 OCCHIPINTI ANDREA nato il 7.II.I927 a Comiso
21)	246 X 55 (3.79)		35 ROMANO COSTANTINO nato il 26.I.I936 a Comiso
22)	246 X 56 (3.78)		36 RIMMAUDO ROSARIO nato il 22.8.I928 a Comiso
23)	246 X 57 (8.28)		37 SCIORTINO BIAGIO nato il 9.7.I922 a Comiso
24)	246 X 58 (2.49)		38 GRECO BIAGIA nata il I6.I.I923 a Comiso
25)	144 X 135 (ant.)		39 SALLEMI LIVIO nato il 3.I2.I952 a Ragusa
35 bis)	246 X 59 (1.99)		
26)	246 X 60 (1.58)		40 CAGGIA GIOVANNI nato il I2.I.I926 a Comiso
27)	246 X 61 (2.52)		41 VIRDUZZO GIOVANNI nato l'II.5.I935 a Comiso
28)	98 X 39 (ant.)		42 ZAGO SALVATORE nato il 25.9.I922 a Comiso
29)	246 X 62 (2.10)		43 DICARA PAOLO nato il 9.2.I942 a Liveri di Nola
30)	246 X 63 (1.84)		44 DI MODICA GIUSEPPA nata il 20.I.I934 a Comiso
31)	126 X 28 (ant.)		45 PACINI GIOVANNI nato il 24.II.I927 a Comiso,
32)	246 X 64 (6.28)		46 CAMPAILLA GIOVANNI nato il I2.6.I9I5 a Comiso

700868

MARCA DA BOLLO LIRE 100 MARCA DA BOLLO LIRE 100

47	ASTA FRANCESCO nato il dì II.9.I933 a Comiso	33	246/65 (1-58)
48	MELI RAFFAELE nato il I6.3.I924 a Comiso	34	41/50 (aut.)
49	MEZZASALMA ANTONIO nato il I.2.I935 a Comiso	35	246/66 (3-3)
50	MARINO GIUSEPPE nato il I9.I2.I928 a Comiso	36	138/20 (aut.)
51	IACONO GIOACCHINO nato l'8.3.I930 a Comiso	37	126/28 (aut.)
52	MAUTISI BIAGIO nato il 2[illegible].3.I930 a Comiso	38	30/51 (aut.)
53	MAUTISI RAFFAELE nato il I5.9.I924 a Comiso	39	246/67 (1-40)
54	SPECCHIETTO SALVATORE nato il 29.7.I948 a Comiso	40	246/68 (6-71)
55	DEGNO RAFFAELE nato il 4.7.I9I0 a Comiso	41	246/69 (3-31)
56	AVOLA FRANCESCO nato il 26.8.I93I a Comiso	42	246/70 (2-25)
57	MEZZASALMA SALVATORE nato il 6.8.I947 a Comiso	43	246/71 (8-17)
58	NOVARA NUNZIO nato il 2I.I2.I939 a Comiso	44	246/72 (1-73)
59	BATTAGLIA RAFFAELE nato il I9.I0.I9I8 a Comiso	45	81/170 (aut.)
60	ASTA NUNZIO nato il I.4.I928 a Comiso	46	246/73 (5-45)
61	CORALLO MARIA STELLA nata il 2.I.I939 a Comiso	47	232/64 (aut.)
62	INCREMONA GIUSEPPE nato il 27.5.I909 a Comiso	48	246/74 (2-72)
63	CASSIBBA GIOVANNI nato l'8.6.I940 a Comiso	49	246/75 (4-64)
64	CUTRALE GIUSEPPE nato il I4.I0.I928 a Comiso	50	246/76 (1-29)
65	CAPUZZELLO GIOVANNI nato il 27.8.I924 a Vittoria	51	133/40 (aut.)
66	ZAGO BIAGIO nato il I2.3.I943 a Comiso	52	246/77 (10-52)
67	ZAGO EMANUELE nato il 3.I2.I936 a Comiso	53	246/78 (10-55)
68	GUASTELLA NUNZIO nato il 27.5.I93I a Comiso	54	246/79 (13-14)
69	ROMANO GIUSEPPE nato il 2.7.I927 a Comiso	55	246/80 (2-21)
70	GRAFA VINCENZO nato il 27.8.I926 a Comiso	56	246/81 (2-51)
71	ASTA GIUSEPPE nato il 6.I2.I906 a Comiso		

700869

57) 209/148 (ant.) 6-23 72 MELILLI NUNZIO nato il I6.8.I947 a Comiso

58) 246/82 (4-58) 2-29 73 LATINO FRANCESCO nato il 20.I0.I937 a Comiso

59) 12/44 (ant.) 11 74 ALESSANDRELLO VINCENZO nato il 9.II.I932 a Comiso

60) 246/83 (3-79) 2-30 75 DEGNO GIUSEPPE nato l'8.8.I933 a Comiso

1) 246/84 (4-86) 1-35 76 TUMINO CARMELO nato il I2.7.I949 a Comiso

2) 246/85 (1-39) 5-45 77 CAMPAILLA GIOVANNA nata il 9.8.I907 a Comiso

3) 246/86 (3-73) 1-30 78 ERRIGO VINCENZO nato il 25.5.I927 a Comiso

4) 35/148 (ant.) 2-3 79 GIANNI' SALVATORE nato il 3.3.I920 a Comiso

5) 219/34 (ant.) domiciliati tutti a Comiso

6) 139/155 (ant.) 6 80 LO CICERO FILIPPO nato il 3I.5.927 a Villabate

7) 246/81 (2-27) 81 LO CICERO SALVATORE nato il 25.8.I929 a Villabate

8) 223/291 (ant.) 82 LO CICERO GIUSEPPE nato il I.7.I938 a Villabate

9) 246/88 (3-1) 5-72 83 MONELLO BIAGIO nato il I4.7.I925 a Comiso

10) 64/79 (ant.) 6-23 84 MELILLI SALVATORE nato il I6.9.I94I a Comiso

11) 246/89 (3-78) domiciliati i Lo Cicero a Villabate, gli altri a Comiso (I)

12) 205/1 (ant.) Risultante dall'atto di Vendita del 28.8.I975 rogato Notar Vincenzo Ottaviano da Ragusa, portante il N. 1480 di Repertorio, registrato al N.

13) 246/90 (1-35) Mercè il quale Greco Giovanna a mezzo del suo procuratore speciale Romano Girolamo, nato il I9.I2.I933 a Vita, residente a Comiso, ha venduto:-

14) 6/52 (ant.) A Corallo Raffaele che ha comprato, per 4/200 in nome e per conto proprio e per 4/200 per ciascuno in nome e per conto, quale procuratore dei sigg.ri Agliotta

15) 58/52 (ant.)

16) 246/91 (1-37)

17) 41/113 (ant.)

18) 96/158 (ant.)

19) 246/92 (2-8)

20) 244/155 (ant.)

21) 246/93 (1-45)

700870

Biagio, Gianni Biagio, Cutrale Biagio, Distefano Francesco, Iapichella Francesco, Iapichella Salvatore, Melilli Giovanni, Spataro Giuseppe, Battaglia Salvatore, La Terra Giovanni, Caggia Raffaele, Galfano Giovanni, Drago Vincenzo, Cabibbo Giuseppe, Brafa Nunzio, Incardona Antonio, Ferrera Filippo, Scipo Ventura, Asta Nunzio, Asta Francesco, Sciortino Biagio, Avola Biagia, Meli Vincenzo, Lauria Vincenza, Vittoria Vincenzo, Brafa Rosario e Brafa Salvatore;-

Ad Iapichella Armando, che ha comprato, per 4/200 in nome proprio e per 3/200 per ciascuno in nome e per conto, quale procuratore speciale dei sigg.ri Modica Paolo, Vittoria Salvatore, Melilli Michele e Vittoria Giuseppe e per 2/200 per ciascuno, in nome e per conto quale procuratore speciale dei sigg.ri Occhipinti Andrea Romano Costantino, Rimmaudo Rosario, Sciortino Biagio, Greco Biagia? Sallemi Livio-Caggia Giovanni, Virduzzo Giovanni, Zago Salvatore, Dicara Paolo, Di Modica Giuseppe;

A Pacini Giovanni che ha comprato per 4/200 in nome e per conto proprio e per I/200 per ciascuno in nome e per conto, quale procuratore, dei sigg.ri:

Campailla Giovanni, Asta Francesco, Meli Raffaele, Mezzasalma Antonio, Marino Giuseppe, Iacono Gioacchino, Mautisi Biagio, Mautisi Raffaele, Specchietto Salvatore, Degno Raffaele, Avola Francesco, Mezzasalma Salvatore,

82) 246/94 V
83) 246/95 V
5-12
84) 246/96 V
6-31

CONTRO:

1) 246/97 V
8-32

700871

Novara Nunzio, Battaglia Raffaele, Asta Nunzio, Corallo Maria-Stella, Incremona Giuseppe e Cassibba Giovanni A Cutrale Giuseppe che ha comprato per 4/200 in nome proprio e per I/200 per ciascuno in nome e per conto, quale procuratore speciale dei sigg.ri: Capuzzello Giovanni, Zago Biagio, Zago Emanuele, Guastella Nunzio, Romano Giuseppe, Brafa Vincenzo, Asta Giuseppe, Melilli Nunzio, Latino Francesco, Alessandrello Vincenzo, Degno Giuseppe, Tumino Carmelo, Campailla Giovanna, Errigo Vincenzo, Giannì Salvatore, Lo Cicero Filippo, Lo Cicero Salvatore, Lo Cicero Giuseppe, Monello Biagio e Melilli Salvatore;-

il seguente immobile:

Casa di abitazione, sita in Comiso, ad angolo tra le vie Silvio Pellico, Divita e Pace con ingresso dalla prima al civico n.4 composta di scala di accesso ai piani elevati, di quattro vani, cucina, gabinetto e camerino a prima elevazione e di sovrastanti un vano, camerino e terrazza a seconda elevazione e confinante con le dette vie e con proprietà Cultrera; in catasto alla pagi 257, foglio I9, mappale 838/4, cat. A/2, vani 8,5, con l'in ponibile di L.2.065

Per il quietanzato prezzo di L.20.000.000

(I) Postilla: Al segno si aggiunge

Contro

700872

195

1

GRECO GIOVANNA nata il 24.3.1926 a Comiso, quivi domici-
8-31
liata"

Postilla approvata.-

1) 244 ... V 3) 267 X 120 V
2) 246 X 93 V

-3 GEN. 1976

700873

44
40
196

NOTA IN DOPPIO DI TRASCRIZIONE

Dipendente dall'atto 5 Dicembre 1975 ricevuto dal Notaio Alessandro RIGGIO da Catania, ivi registrato al n. , contenente:

"VENDITA CON PATTO DI RISERVATO DOMINIO"

a favore e contro

1) LO CICERO FILIPPO, manuale coltivatore della terra, nato il 31 Maggio 1927 a Villabate ov'è domiciliato nel Corso Vittorio Emanuele n. 484.

2) LO CICERO SALVATORE, manuale coltivatore della terra, nato il 25 Agosto 1929 a Villabate ov'è domiciliato nel Corso Vittorio Emanuele n. 382.

contro ed a favore

CASSA PER LA FORMAZIONE DELLA PROPRIETA' CONTADINA - con sede in Roma, Via Nizza n. 128.

- Del fondo rustico "Poggio La Monica" sito nelle contrade "Piano di Torre o Poggio di Ferro o Fossati", in agro di Acate, esteso Ha. 27.33.20 (ettari ventisette, are trentatre e centiare venti), con fabbricati in esso esistenti, diviso in quattro spezzoni di cui:

1) quello rappresentato dalle particelle 241 e 423 del foglio 28, confina:

- con Spada Biagio, Denaro Giovanni, Garofalo Vincenzo e con la strada;

pp. C

Vend. con patto di riservato dominio

Tassa
Sopr.
Diritto
Totale
Emolo 400
Diritti 1050
Bollo 1450

1) 244 X 155
2) 246 X 93
3) 267 X 120

2) quello rappresentato dalla particella 252 del fo... di
glio 28, confina: ... "
- con Cutraro Vincenzo, Casella Giovanni, Mardo Sal... foglio 29
vatore, Di Martino Giovanni e Salemi Giovanni; ... di
3) quello rappresentato dalla particella 40 del fo... "
glio 29, confina: ... "
- con Guardabasso Ignazia, Dottore Piccione, Cugna... foglio
Angelino e con la strada comunale; ... di
4) quello più grande rappresentato da tutte le res... "
ti particelle, intersecato in parte dalla strada Co... "
munale, confina in senso orario: ... "
- con Albani Carmela, Lauria Salvatore, Avv. Masa- ... "
racchio, Spada Biagio, Pennavaria, Guccione Giusepp... "
Gallo Biagio, Licitra Giuseppe, f.lli Cammarata, G... "
to, Zocco Angelo, Dr. Privitera, Roccuzzo Giovanni, ... "
farmacista Bizzarro, Cavallo Giovanni, farmacista ... "
Bizzarro, Fracanzino Vincenzo, avv. Giudice, D'Ange... "
lo Salvatore, strada comunale, Mangione Emanuele, ... "
Noto, eredi di Lauria Antonino e Guttadauro Paolo. ... "
Detto fondo è riportato nel N.C.T. del detto Comune ... "
alle pagine 2338, 2698, 2701, in ditta sotto nome ... "
le venditrici sorelle Adamo, ed alle partite 2451 ... "
5538, in ditta sotto nome del solo Salvo Carmelo, ... "
foglio 28, particelle: ... "
423 - di Ha. 0.12.90 - ... "

del P

241 - di Ha. 0.14.60 - R.D.L. 64,24 - R.A.L. 12,41

252 - " " 0.36.20 - " " " 108,60 - " " " 27,15

rdo Sa

foglio 29, particelle:

i;

25 - di Ha. 0.32.40 - R.D.L. 97,20 - R.A.L. 24,30

del fo

466 - " " 0.37.00 - " " " 240,50 - " " " 62,90

40 - " " 0.52.20 - " " " 229,68 - " " " 44,37

Cugna

e foglio 32, particelle:

238 - di Ha. 1.58.30 - R.D.L. 348,26 - R.A.L. 197,88

le res

235 - " " 1.52.90 - " " " 336,38 - " " " 191,12

rad. C

236 - " " 0.87.40 - " " " 192,28 - " " " 109,25

98 - " " 2.28.90 - " " " 915,60 - " " " 160,23

. Masa-

25 - " " 1.54.90 - " " " 348,78 - " " " 193,62

Giusep

88 - " " 0.46.60 - " " " 102,52 - " " " 58,25

rata, C

19 - " " 0.77.70 - " " " 233,10 - " " " 58,27

iovanni

17 - " " 0.76.70 - " " " 575,25 - " " " 84,37

acista

14 - " " 0.07.40 - " " " 7,27 - " " " 3,70

, D'Ang

245 - " " 0.13.20 - " " " 13,86 - " " " 6,60

nue...,

248 - " " 0.32.70 - " " " 212,55 - " " " 55,59

Paolo

249 - " " 0.26.50 - " " " 172,25 - " " " 45,05

o Comun

27 - " " 0.95.10 - " " " 475,50 - " " " 142,65

o nome

30 - " " 0.01.10 - fabbricato rurale -

e 2451

32 - " " 0.45.70 - R.D.L. 228,50 - R.A.L. 68,55

rmelo,

39 - " " 0.46.50 - " " " 232,50 - " " " 69,75

234 - " " 0.68.80 - " " " 344,00 - " " " 103,20

237 - " " 1.23.40 - " " " 617,00 - " " " 185,10

700876

84	di Ha.	0.62.80	R.D.L. 314,00	R.A.L.	94,20
109	" "	0.24.50	" " " 367,50	" " "	36,75
111	" "	0.35.90	" " " 538,50	" " "	53,85
257	" "	0.48.00	" " " 288,00	" " "	60,00
258	" "	1.14.50	" " " 687,00	" " "	143,13
28	" "	0.20.40			
239	" "	0.85.00	R.D.L. 187,00	R.A.L.	106,25
255	" "	3.21.80	" " " 707,96	" " "	402,25
99	" "	0.50.00	" " " 375,00	" " "	55,00
100	" "	0.36.20	" " " 79,64	" " "	45,25
101	" "	0.89.20	" " " 196,24	" " "	111,50
102	" "	0.27.90	" " " 61,38	" " "	34,88
240	" "	0.20.00	" " " 44,00	" " "	25,00
242	" "	0.24.10	" " " 53,02	" " "	30,12
103	" "	0.20.10	" " " 44,22	" " "	25,12
241	" "	0.23.60	" " " 51,92	" " "	29,50
243	" "	0.28.10	" " " 61,82	" " "	35,12
104	" "	0.64.40	" " " 141,68	" " "	80,50
244	" "	0.07.60	" " " 16,72	" " "	9,50

con il complessivo reddito dominicale di L. 10.311,[illegible]

ed agrario di L. 3.282,23.

Il fondo è dotato di tre pozzi trivellati con impianto di sollevamento che sono rimasti in comune con altri ivi comprese le strade interpoderali.

Il tutto come risulta dalla planimetria del fondo

sopradescritto che trovasi alligata sotto la lettera "B" al precedente atto dal sottoscritto rogato il 5.XII.1975 Rep. N. 103397.

Ed è stato trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui la Cassa venditrice possiede ed ha il diritto di possedere, con tutti gli oneri reali e personali, ancorchè non dichiarati, ed ai patti, clausole e condizioni contenute nell'atto dal sottoscritto ricevuto il 5.XII.1975 Rep. N.

La vendita ha avuto luogo altresì con patto di riservato dominio a favore della Cassa venditrice e per il prezzo di L. 155.902.000 (lire centocinquantacinquemilioninovecentoduemila), che la parte acquirente si è obbligata rimborsare in trenta rate annuali costanti, successive e posticipate, comprensive di una quota di capitale e di una quota di interessi in ragione all'1% all'anno scadenti il 30 Aprile di ogni anno.

La rata dovuta alla Cassa venditrice è di L.6.040.908 (lire seimilioniquarantamilanovecentotto) annue.

L'ammortamento del suddetto prezzo avrà inizio dal 30 Aprile 1976 e quindi la prima rata dovrà essere pagata dalla parte acquirente il 30 Aprile 1977.

La parte acquirente non potrà; prima che siano trascorsi dieci anni dalla data dell'atto, effettuare

700878

l'anticipato pagamento del prezzo, o di parte di ess... mente
Il pagamento delle singole rate e di tutte le altre ...rione
somme che fossero comunque dovute in dipendenza sia ...uma a
degli obblighi assunti con il contratto di vendita, ...fondo
sia di anticipazioni e finanziamenti eventuali fatti ...indiv
dalla Cassa, dovrà essere effettuato dalla parte acq... data
rente direttamente alla Cassa presso le dipendenze ...817.
della Banca Nazionale del Lavoro, oppure mediante ...parte
il versamento sul conto corrente postale n. 1/26064 ...tade e
intestato alla "Cassa" entro quindici giorni dalla ...me, no
scadenza di ciascuna rata, e non potrà essere sospe... one.
so o ritardato per nessun motivo, avendo la parte ...stat
acquirente accettato la clausola del solve et repete. ...enti
In caso di ritardato pagamento oltre i quindici gior... ione
ni decorreranno gli interessi di mora nella misura ...comp
del 6% annuo. ...l'Is
Nel caso di ripetuto inadempimento (e cioè di manca... rific
to pagamento, per qualsiasi ragione o causa, di due ...part
rate di preammortamento o di ammortamento) il sud... da
detto contratto si intenderà risoluto di pieno di... ssa
ritto e le quote annuali eventualmente versate sa... tu
ranno acquisite dalla "Cassa" a titolo di indennizz... pre
La parte acquirente non potrà, prima che siano tra... an
scorsi dieci anni dall'acquisto, alienare, frazio...
nare o cessare volontariamente dal coltivare diret...

700879

mente il fondo compravenduto, sotto pena di riso-
luzione di pieno diritto, del suddetto contratto,
in uma alla decadenza dei benifici fiscali.
Il fondo di cui sopra è inoltre soggetto a vincolo
di indivisibilità per la durata di anni trenta dal-
la data di stipula ai sensi della legge 14.8.1971
n. 817.
La parte acquirente si è obbligata di rispettare le
strade esistenti ed ogni altro accessorio di uso co-
mune, nonchè ad appartenere a Consorzi di manuten-
zione.
E' stato fatto obbligo alla parte acquirente e suoi
aventi causa a titolo universale, sotto pena di riso
luzione del suddetto contratto, di migliorare il fon
do comprato, seguendo in tutto i suggerimenti tecnici
dell'Ispettorato Agrario Provinciale competente.
Verificandosi uno dei casi previsti di risoluzione,
la parte inadempiente dovrà rilasciare il fondo libe
ro da persone e da cose, a semplice richiesta della
"Cassa".-
Il tutto ai sensi del succitato atto al quale si fa
espresso ed ampio riferimento.
Catania, lì 30.12.1975

Dott. ORESTE MORELLO
Piazza ...
Telef. ... VITTORIA

1) 244-155

28 APR. 1976

700880

209

NOTA DI TRASCRIZIONE rep.n.3492

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 15 aprile 1976 dal notaio dr.Oreste Morello di Vittoria, in corso di registrazione,

5200
4931

a favore di

1
LO CICERO FILIPPO, nato a Villabate il 31 maggio 1927;
7-36
domiciliato a Villabate;

Vendita

c o n t r o

1
CAMMARANA SALVATORE, nato in Acate il 27 marzo 1901;
13-14
2
GARRAFFA MARIA, nata in Acate il 3 luglio 1909;
3 5-1
CAMMARANA ANTONIO, nato in Acate il 17 dicembre 1947;
domiciliati in Acate;

Tassa
Sopr.
Bollo 850
Totale 850
Emol. 200
Diritti 150
Totale 1200

Con l'atto su detto i sigg.Cammarana Salvatore, Cammarana Antonio e Garraffa Maria, hanno venduto a Lo Cicero Filippo, il seguente immobile in territorio di Acate, contrada Poggio La Monica:

1) 122-104

-appezzamento di terreno esteso catastalmente are 40.20, confinante con proprietà degli eredi di Licitra Giuseppe, con proprietà degli eredi Caruso e con proprietà di Lo Cicero Filippo e Salvatore.

2) 223-56

3) 149-106

Nel N.C.T.di Acate è iscritto alla pagina 4264, foglio 32, particella 108, RD.L.164.82; RA.L.16.08.

Per il prezzo pagato di L.600.000.

J. Amenta

44 X 155 V
cont.

246 X 93 V
cont.

700881

3 GIU. 1976

PER LA TRASCRIZIONE 14676

6622
6280

...ore: LO CICERO FILIPPO, nato a Villabate il 31 mag-
...1927 e LO CICERO SALVATORE, nato a Villabate il
...rosto 1929, domiciliati a Villabate,
...ro: GUARDABASSO IGNAZIA, nata ad Acate il 24 gen-
...1920 qui domiciliata e GUARDABASSO BIAGIO, nato
...Acate il 24 agosto 1921, domiciliato a Catania,
...lo: atto divendita 14 maggio 1976 not. Giovanni
...ostene di Comiso reg.to al n.
...quale i sigg. Guardabasso Ignazia e prof. Biagio
...o venduto a Lo Cicero Filippo e Lo Cicero Salva-
...e, che hanno acquistato in parti uguali, un appez-
...nto di terreno in Acate, contrada Fossati o Pog-
...di Ferro esteso are 38,10, confinante con terre
...compratori, con Longo Emilio, e Gallo Biagio.
...catasto terreni di Acate partita 1944, foglio 29,
...icella 26, sem.arb.1°, are 38,10, RD.L.167,64, RA.
...38.
...il prezzo pagato di L.800.000.-

Tassa
Sopr.
Bollo 850
Totale 850
Emol: 200
Diritti 150
Totale 1200

1) 38 X 23 V
cont.

2) 294 X 99 V
84.44

1) 244/155 V cur.

Dott. ORESTE MORELLO
NOTAIO

202

700882 rep.n.3850

NOTA DI TRASCRIZIONE

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 14 luglio 1976 dal notaio dr.Oreste Morello di Vittoria, in corso di registrazione, 8855 8423

a favore di

1
LO CICERO FILIPPO, nato a Villabate il 31 maggio 1927;
7-36
domiciliato a Villabate; Vincolo

c o n t r o

1
BIZZARRA ROSARIA, nata ad Acate il 6 giugno 1908;
7-41
domiciliata in Acate;
2
PALADINO CARMELA, nata in Acate il 2 aprile 1930;
11-71
domiciliata in Vittoria;
3
PALADINO SALVATRICE, nata in Acate l'11 agosto 1927;
domiciliata in Cosenza;

Tassa —
Sopr. —
Bollo 550
Totale 850
Emol.: 200
Diritti 150
Totale 1200

Con l'atto su detto le sig.re Bizzarra Rosaria, Paladino Carmela e Paladino Salvatrice hanno venduto a Lo Cicero Filippo, un appezzamento di terreno in territorio di Acate, contrada Porrazito o Poggio La Monica, esteso catastalmente are 61.40, confinante con proprietà Lo Cicero da tre lati e da un quarto lato con proprietà Cavallo. Iscritto al N.C.T. di Acate alla partita 8268, foglio 32, particella 85, RD.L.270.16; RA.L.52.19. Per il prezzo pagato di L.1.400.000.

1) 99/136 V cur.
2) 99/134 V cur.
3) 99/135 V cur.

Aumento

MARCA DA BOLLO LIRE 50 — MARCA DA BOLLO LIRE 50 — MARCA DA BOLLO LIRE 700

1) 244/155

23 AGO. 1977 203

...TA DI TRASCRIZIONE

rep.n.65324

10226
P732

...sultante dall'atto di "VENDITA"ricevuto in data ... luglio 1977 dal notaio dr.Rosario Morello di Ra...usa,in corso di registrazione,

700883

a favore di

...O CICERO FILIPPO,nato a Villabate il 31 maggio 1927;
...miciliato a Villabate;

Vendita

c o n t r o

...ARUSO SALVATORE,nato ad Acate il 27 febbraio 1922;
...ARUSO GIOVANNA,nata in Acate il 24 giugno 1920;
...miciliati in Acate;

Tassa
Sopr.
Bollo 1800
Totale 1800
Emol: 200
Diritti 1150
Totale 2150

...on l'atto su detto i sigg.Caruso Salvatore e Caruso ...iovanna hanno venduto a Lo Cicero Filippo,un appez...amento di terreno in territorio di Acate,contrada ...iano Torre o Poggio La Monica,dell'estensione cata...tale di are 13.60 e per quanto si trova,confinante ...on strada comunale Fondo Baglio,con proprietà del ...ompratore,con trazzera e con eredi Licitra.

1) 400/172

2) 358/12

...a catasto terreni di Acate a partita 1701,foglio ...2,particella 36,RD.L.54.40;RA.L.9.52.

...er il prezzo pagato di L.750.000.

Annunta

1/252/83 700884

204

17 DIC.

COMUNE DI ACATE — PROVINCIA DI RAGUSA

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI-Ragusa

NOTA DI TRASCRIZIONE

ai sensi e per gli effetti degli artt.20 della legge 28-1-77 n.10 e 36,4°comma della L.R. 27-12-78 n.71.-

a favore

del COMUNE DI ACATE

e contro

la ditta LO CICERO FILIPPO,nato a Villabate il 31-5-1927 ed ivi residente in C.so V.Emanuele n.584 e LO CICERO SALVATORE,nato a Villabate il 25-8-1929 ed ivi residente nel C.so V.Emanuele n.382, intestataria della concessione edilizia n.445 del 28-11-1981 (Prat.Ed.n.4655)rilasciata dal Sindaco del Comune di Acate mediante la quale si autorizza la ditta suddetta,nella sua qualità di proprietaria, a realizzare il progetto di costruzione di un nuovo fabbricato rurale sull'immobile distinto in Catasto del Comune di Acate al foglio n.38 partt.32-237-239-100-240-242-241 e 244, posto in contrada "Poggio La Monica", tenere di Acate.-

-Destinazione d'uso: abitazione rurale;

-Area del lotto al netto spazi pubblici: mq.36.560;

-Area coperta dall'edificio in progetto: mq.190,31;

-Area sulla quale sorge il vincolo di inedificabili-

176

157

15788/81

Concessi

Tassa	20
Sopr.	
Bollo	440
Totale	2440
Emol.	30
Diritti	30
Totale	250

1/244

2/246

700885

tà a favore della della costruzione in progetto, ai fini delk rispetto del rapporto di densità fondiaria mq.36.560 costituita dalle intere particelle n.32-237-239-100-240-241-242 e 244 del foglio n.38 di Acate;- -

-Area vincolata a parcheggio scoperto:mq.55,00;

-Volume totale ad opera ultimata: mc.1075,00;

-Piani fuori terra: n.1(piano terra più casotto copriscale a 1°piano);

-Altezza massima: ml.7,29.-

Si allega alla presente: copia autentica in bollo della concessione con allegati disegni di progetto.

Si chiede la trascrizione della sopradetta concessione edilizia esonerando il Conservatore dei Registri Immobiliari da ogni respondabilità al riguardo.-

Acate, lì 28-11-1981

IL SINDACO

COMUNE DI ACATE
UFFICIO TECNICO
(RG)

...DI BLASI
...in Cassazione
...no, 24 - Vittoria
Tel. 981986

1/2x118

MARCA DA BOLLO LIRE 500 MARCA DA BOLLO LIRE 500

L. 2.000

26 LUG. 1982

9891
8762

NOTA DI TRASCRIZIONE

Dell'atto di pignoramento immobiliare

A FAVORE

del sig. GUELI GIOVANNI, nato a Vittoria il 4/4/43 ivi res. in str. Scoglitti n° 50; elett. dom. in Ragusa presso lo studio dell'avv. Giovanni Di Blasi.

2-89

700886

Si chiede la trascrizione dell'atto di pignoramenti immobiliare per il credito di £ 16.932.315 oltre le spese occorse ed occorrende e gli interessi maturati e maturandi e così cautelativamente sino alla concorrenza della somma di £ 19.000.000 sino allo esproprio eventuale già desccitto nell'atto di precetto notificato il 29.4.82 su istanza del sig. Gueli Giovanni e C O N T R O LO CICERO FILIPPO debitore del sig. Gueli, nato a Villabate il 31/5/1927 ivi res. in Corso Vittorio Emanuele, con riferimento ai seguenti immobili di proprietà di Lo Cicero Filippo:

7-96

Pignoramento

Tassa 20000
Sopr.
Bollo 6500
Tot. 26500
Escol: 3500
Diritti 300
Totale 30300

244x155

1) terre in contrada Poggio la Monca (o la Monaca) di Acate esteso are 40,20 in catasto a pag. 4264 fog. 32 part. 108 confinante con le terre di Licitra Giuseppe, eredi Caruso e Lo Cicero Filippo;

2) terre in contrada Porrazziti di Acate in due stacchi di are 61,40 in cat. pag. 2868 fog. 32 part.85 ed are 20,20 in cat. alla part. 6795 fog. 32 part.86

700887

confinate con terre di Lo Cicero-Agati, Lo Cicero-Morello e Corallo Giovanni;

3) terre in contrada Porrazziti di Acate esteso ar 41,10 in catasto pag. 5343 fog. 42 confinate con terre di Lo Cicero Filippo da due lati, Torresi Cl. dio ~~di~~ e Guttadauro-Di' Martino;

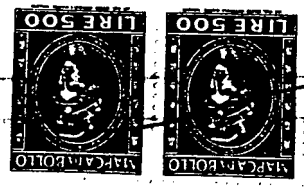
4) terre in contrada Piano Terre di Acate esteso are 13,60 in catasto pag. 1701 fog. 32 confinate con strada comunale, fondo Baglio, con proprietà di Lo Cicero Filippo, con trazzera ed eredi Licitr

5) quota di proprietà del debitore su terre in contrada Fossati di Acate esteso are 38,10 in catasto part.1944 fog. 29 part. 26 confinante con Lo Cicero, Longo Emilio e Gallo Biagio.

Con pgni accessorio, pertinenza e dipendenza, diritti e servitù che vi si riferiscono.

Vittoria li

206



STUDIO LEGALE CASSI
RAGUSA
Via Catania, 14 - Tel. 21.900

13 OTT. 1982

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI - RAGUSA -

13025
11421

Nota di trascrizione

dell'atto di pignoramento immobiliare notificato il 2-8 Ottobre 1982 dall'Ufficiale Giudiziario dell'ufficio unico esecuzioni presso la Corte d'Appello di Palermo, per un credito di £. 19.542.560 oltre interessi al 15% e spese processuali come da precetto intimato con atto notif. il 12/8/82 su decreto aggiuntivo del Presidente del Tribunale di Ragusa del 22/4/82

700888

Pignoramento

a favore di:

CASSA CENTRALE DI RISPARMIO V.E. Filiale di Ragusa

e contro: XXXXXXXX

LO CICERO FILIPPO nato a Villabate il 31/5/1927, e
7.36
LO CICERO SALVATORE nato a Villabate il 25/8/1929,

entrambi ivi resid. in C/so Vitt. Emanuele 584.-

Tassa 20.000
Sopr.
Bollo 6500
T. 26500
Ricol. 3500
Diritti 300
Totale 30300

Pignoramento caduto sopra i segg. loro cespiti:

a) Fondo in contrada "Fossati" tenere di Acate nello intero esteso are 38,10, in catasto alla partita 1944 foglio 29 particella 26, confinante con terre Lo Cicero, con Longo Emilio, e con Galio Biagio; nello stato in cui si trova, con accessioni e pertinenze.-

b) Stacco di terreno di spettanza del solo Lo Cicero Filippo sito in Acate in contrada "Poggio La Monica" di are 40,20, confinante con eredi Licitra Giuseppe, con eredi Caruso, e con proprietà Lo Cicero Filippo

244/155
246/93

e Salvatore. In catasto terreni di Acate a pag. 4264 foglio 32, particella 108.- Con accessioni e pertinenze.

c) Stacco di terreno in territorio di Acate contrada "Porrazzitto", in due distacchi rispettivamente di are 61,40 (pag. 8268, f. 32 partic. 85), e di are 20,20 (partita 6795 f. 32 partic. 86); confinante con: Lo Cicero - D'Agati, con Lo Cicero - Morello, con proprietà Cavallo Giovanni - salvo altri.-

d) Stacco di terreno in contrada "Porrazzitto" di Acate di are 41,10, in catasto alla partita 5343 f. 32, confinante con: Lo Cicero Filippo, da due lati, con Panesi Claudia, terre Guttadauro - Di Martino, e con Lauretta Salvatore.-

e) Stacco di terreno in contrada "Piano Torre" di Acate esteso are 13,60 in catasto a pag. 1701 foglio 32, confinante con: strada comunale Fondo Baglio, con proprietà Lo Cicero Filippo, con trazzera, e con eredi Licitra - pervenuto per atto 28.7.77 Notar Morello.-

Avv. Paolo Carì Cristone

PIETRO CAMMARERI
PROCURATORE IN CASSAZIONE
Via Virgilio Bergamini, 12
ROMA - Tel. 3595950

1) 2bis/123

207

-2 GIU. 1983

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI

97100 - RAGUSA

NOTA DI TRASCRIZIONE

7413

6705

A FAVORE della CASSA PER LA FORMAZIONE DELLA PROPRIETÀ CONTADINA — con domicilio in Roma — Via Nizza n. 128

700890

CONTRO: LO CICERO FILIPPO nato a Villabate il 31.5.1927 ed ivi residente in Corso V.Emanuele, 484

LO CICERO SALVATORE nato a Villabate il 25.8.1929 ed ivi dom.to in Corso V.Emanuele, 382

Citazione

della citazione notificata a mezzo posta dall'Uff. Giud. il 17 Maggio 1983 avente per oggetto la risoluzione del contratto di compravendita di un fondo rustico denominato "Poggio La Monica" sito nelle contrade "Piano di Torre o Poggio di Ferro o Fossati" in agro di Acate, esteso ha. 27.33.20 con fabbricati in esso esistenti, diviso in quattro spezzoni di cui: 1) quello rappresentato dalle particelle 241 e 423 del fg. 28, confina: con Spada Biagio, Denaro Giovanni, Garofalo Vincenzo e con la strada; 2) quello rappresentato dalla particella 252 del fg. 28, confina: con Cutrano Vincenzo, Casella Giovanni, Mardo Salvatore, Di Martino Giovanni e Salemi Giovanni; 3) quello rappresentato dalla particella 40 del fg. 29, confina:

Tassa 50.000
Sopr.
Bollo 9500
Totale 59500
Emol. 3000
Diritti 450
Totale 62950

1) 244/155 V

2) 246/93 V

con Guardabasso Ignazia, Dottore Piccione, Cugnata Angelino e con la strada comunale; 4) quello più grande rappresentato da tutte le restanti particelle, intersecato in parte dalla strada Comunale, confina in senso orario: con Albani Carmela, Lauria Salvatore, Avv. Masaracchio, Spada Biagio, Pennavaria, Guccione Giuseppe, Gallo Biagio, Licitra Giuseppe, Pilli Cammarata, Gatto, Zocco Angelo, Dr. Privitera, Roccazo Giovanni, farmacista Bizzarro, Cavallo Giovanni, farmacista Bizzarro, Fracanzino Vincenzo, Avv. Giudice, D'Angelo Salvatore, strada comunale, Mangione Emanuele, Di Noto, eredi di Lauria Antonino e Guttadauro Paolo; detto fondo è riportato nel N.C.T. del detto Comune alle pagg. 2338, 2698, 2701, in ditta sotto il nome delle sorelle Adamo, ed alle partite 2451 e 5538, in ditta sotto il nome di Salvo Carmela, fg. 28, particelle 423 di ha. 0.12.90; 241 di ha. 0.14.60; 252 di ha. 0.36.20; fg. 29, particelle: 25 di ha. 0.32.40; 466 di ha. 0.37.00; 40 di ha. 0.52.90 e fg. 32, particelle: 238 di ha. 1.58.30; 235 di ha. 1.52.90; 236 di ha. 0.87.40; 98 di ha. 2.28.90; 26 di ha. 1.54.90; 88 di ha. 0.46.60; 19 di ha. 0.77.70; 17 di ha. 0.76.70; 14 di ha. 0.07.40; 242 di ha. 0.13.20; 248 di ha. 0.32.70; 249 di ha. 0.

Si rilascia copia autentica della citazione.
Roma, li

(Avv. Pietro Cammarata)

700892

...di ha. 0.95.10; 30 di ha. 0.01.10 - fabbr. rur.;
...di ha. 0.45.70; 39 di ha. 0.46.50; 234 di ha. 0.68.
...; 237 di ha. 1.23.40; 84 di ha 0.62.80; 109 di ha.
...24.50; 111 di ha. 0.35.90; 257 di ha. 0.48.00; 258
...di ha. 1.14.50; 28 di ha. 0.20.40; 239 di ha. 0.85.
...; 255 di ha. 3.21.80; 99 di ha. 0.50.00; 100 di
...a. 0.36.20; 101 di ha. 0.89.20; 102 di ha. 0.27.90;
...0 di ha. 0.20.00; 242 di ha. 0.24.10; 103 di ha.
...80.10; 241 di ha. 0.23.60; 243 di ha. 0.28.10; 104
...di ha. 0.64.40; 244 di ha. 0.07.60; il fondo è dota-
...to di tre pozzi trivellati con impianto di solleva-
...mento che restano in comune con altri ivi comprese
...le strade interpoderali.
...si allega copia autentica della citazione.
...oma, li 26|5|1983

(Avv. Pietro Cammareri)

Pietro Cammareri

700893

C A R T E L L A N° 17

MARTORANA SALVATORE

SCHEDA NR. 17

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni -

210

700894

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI **MARTORANA Salvatore, nato a Casteldaccia l'8 giugno 1926.**

A F A V O R E				C O N T R O			
Nr. ord.	Formalità	Data	Note	Nr. ord.	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2652	14.03.74		1	2356	06.03.74	
2	2682	28.02.77		2	4926	28.04.76	
3	6082	20.05.77		3	5036	28.04.77	
4	6341	26.05.77		4	1704	02.02.79	
5	7839	01.07.77		5	1705	02.02.79	
6	6541	02.06.82		6	1706	02.02.79	
7	1987	09.02.83		7	1707	02.02.79	
				8	1742	02.02.79	
				9	1743	02.02.79	
				10	4005	25.03.81	
				11	4006	25.03.81	
				12	11245	28.09.83	
				13	11246	28.09.83	
				14	2064	? ? 85	

Palermo, 1 DIC. 1986

1) 35X ant. 1-89

2) 35X182 ant. 5) 41X22 8-70

3) 35X83 ant.

14 MAR. 1974

2856

2652

700895

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore di

1
cav.SALVATORE MARTORANA,coltivatore diretto,nato a Casteldaccia l'8.Giugno 1926 e residente in Vittoria;

2
GIOVANNI MERLINO,impiegato,nato a Casteldaccia il 2 Gennaio 1925 e residente a Recco;

3
SALVATORE GAMBINA,meccanico,nato a Chiaramonte Gulfi l'11.Agosto 1926 e residente in Vittoria;

4
PIETRA VITALE,casalinga,nata a Santa Croce Camerina il 15 Aprile 1935 e residente in Vittoria;

5
GIOVANNI SIMOLA,commissionario,nato in Vittoria il 12 Novembre 1941 e qui domiciliato;

contro

1
BANCA CARFI'LINARES,società per azioni,con sede in Vittoria;

Vend

Tassa	
Sopr.	
Bollo	1100
Totale	1100
Emol:	250
Diritti	300
Totale	1650

1) 2 bis X 81 ant.

R I S U L T A N T E

dall'atto di vendita ricevuto dal dr.Giombattista Garrasi,notaio in Vittoria,addì 22 Febbraio 1974, rep.n.258052,reg.ne

Con detto atto i trascriventi per un ottavo ciascuno i primi due e per due ottavi ciascuno gli altri tre hanno acquistato il seguente immobile sito in contrada Colle d'Oro di Vittoria,alla confluenza dei prolungamenti delle vie Guglielmo Marconi e Venti Settembre:-

700896

frustolo di terreno agrario della superficie approssimativa, compresa quella occupata dalle mezze vie, di metriquadrati millecentotrenta, ai confini con assi dei prolungamenti delle vie G.Marconi e Venti Settembre e con terreno degli aventi causa di Iacono Teresa. Detto terreno, nel catasto terreni di Vittoria al netto delle vie, é a pagina 27338 foglio di mappa 88 particella: 240

Per il prezzo pagato di lire undicimilioni trecentoventimila (£.11.320.000).

MARCA DA BOLLO LIRE 100 — MARCA DA BOLLO LIRE 200

6) 35/179

7) 248/320

28 FEB. 1977

212

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore di

2801

2682

700897

...O VINCENZO, nato a Casteldaccia il 27 Novembre ...commerciante, domiciliato in Vittoria;

...ANA cav. SALVATORE, nato a Casteldaccia l'otto ...o 1926, agricoltore, domiciliato in Vittoria;

...MAGLIA FERDINANDO, nato a San Ferdinando di ...no il 27 Febbraio 1921, commerciante, domiciliato ...rino;

...RAZZO GIUSEPPE, nato a San Ferdinando di Rosarno ...Agosto 1933, commerciante, domiciliato a Torino;

...DI GIUSEPPE nato a Savignone il nove Agosto 1940, ...rciante, domiciliato in Genova;

...MARIA GIOBATTA nato a Sampierdarena il 22.Lu... 1910, commerciante, domiciliato a Genova;

...NTE PAOLO, nato a Favignana il 19 Aprile 1904, ...onato, domiciliato a Genova;

contro

...DI ANTONIO nato a Genova Prà il tre maggio ...commerciante, domiciliato a Genova;

...NO GIOVANNI, impiegato, nato a Casteldaccia il ...naio 1925 e domiciliato a Recco;

R I S U L T A N T E

...atto di vendita ricevuto dal dr. Oreste Morello, ...o in Vittoria, addì 10 Febbraio 1977, rep.n.4770,

Vend

Tassa	
Sopr.	
Bollo	6300
Totale	6300
Emol.	300
Diritti	600
Totale	7200

1) 373/143

8-25

2) 35/182

700898

reg.ne

Con detto atto i trascriventi,indivisamente ma nel
proporzioni appresso specificate,hanno acquistato
le quote indivise pari a tre decimi(30/100)dell'i
tero,del fondo rustico sito in agro di Vittoria,c
trada Strasattato-Berdia Nuova o Serra Mangano,es
nell'intero-compresi i fabbricati rurali-catas
te ettari diciannove,are trentatre e centiare nov
tanove(Ha.19,33.99),e per quanto effettivamente
trova procedendo la vendita a corpo.
Il fondo confina nel suo intero con lo stradale
toria-Scoglitti,con la via poderale privata,con
trazzera Sugherotorto,con proprietà di Cascone
vatore,con proprietà di Scollo e di Lunetta.
La vendita procede con ogni diritto,azione e
pertinenza e dipendenza,tutto incluso e nulla
tuato,compresi i fabbricati che insistono sul
in oggetto e tutte le servitù attive e passive
Il fondo é iscritto al N.C.T.di Vittoria alla
32997,foglio 126,particelle:
34-207-36-86/1-37-169-170-99-168
Gli acquirenti dichiarano di avere eseguito il
riore acquisto nelle quote come appresso spec
e di aver concorso nelle stesse proporzioni a
mento del prezzo:

...orana Salvatore 2/100(due centesimi).

...ino Vincenzo cinque centesimi(5/100)

...amaria Giò Batta due centesimi(2/100)

...odi Giuseppe due centesimi(2/100)

...damaglia Ferdinando sei centesimi(6/100)

...derazzo Giuseppe undici centesimi(11/100)

...rente Paolo due centesimi(2/100).

...prezzo é stato stabilito in lire trentatremilioni

...3.000.000);

...a che nelle proporzioni di cui sopra viene paga_

...dagli acquirenti ai venditori in quanto a

...5.367.490 in denaro contante ed in quanto a

...632.510 mediante l'accollo che gli acquirenti

...o a se stessi della quota di mutuo pari a trenta

...esimi(30/100)dell'intero per capitale residuata

...il pagamento della rata avvenuto il primo luglio

...(residuo debito per capitale a tale data lire

...41.703).

...utuo di cui sopra che gli acquirenti dichiarano

...ccollarsi é quello contratto ai sensi dell'art.

...lla legge 27 Ottobre 1966 n.910 con la Cassa

...rale di Risparmio V.E.sede di Palermo,in occa_

...e di miglioramenti agrari apportati al fondo,con

...28 Luglio 1970(condizionato)e 26 Maggio 1972

...initivo)ai rogiti del notaio Francesco Mazzamuto

700900

di Palermo.

MARCA DA BOLLO LIRE 200 MARCA DA BOLLO LIRE 100

NOTA DI TRASCRIZIONE rep.n.5225 20 MAG. 197

6349

risultante dall'atto di "COMPRAVENDITE" ricevuto in data 10 maggio 1977 dal notaio dr.Oreste Morello di Vittoria, in corso di registrazione, 6042

214

a favore di 700901

1) DI MARTINO SEBASTIANO, nato a Vittoria il 5 febbraio 1933;

2) DI MARTINO GIOVANNI, nato a Vittoria il 24 marzo 1937; Revoca

3) DI MARTINO SALVATORE, nato a Vittoria il 23 marzo 1947;

4) FERRARO GIOMBATTISTA, nato a Vittoria il 22 aprile 1929;

5) MARTORANA SALVATORE, nato a Casteldaccia l'8 giugno 1926; domiciliato in Vittoria;

6) MESSIO SECONDO, nato a S.Martino di Lupari il 15 luglio 1922;

7) MECCATO GIANCARLO, nato a S.Martino di Lupari il 3 settembre 1936;

8) MECCATO GIUSEPPE, nato a S.Martino di Lupari il 6 agosto 1946; domiciliati a S.Martino di Lupari;

9) MARATTINI LIVIO, nato a S.Martino di Lupari il 3 ottobre 1941 e domiciliato a Castelfranco Veneto;

10) FERRARO GIOVANNI, nato a S.Martino di Lupari il 6 luglio 1932;

11) FERRARO MARIO, nato a S.Martino di Lupari il 22 agosto 1926; domiciliati in S.Martino di Lupari;

Tasse —
Sopr. —
Bollo 4800
Totale 4800
Emol: 250
Diritti 1450
Totale 5500

1) 73/65
2) 255/152
3) 154/108
4) 154/109
5) 154/110

700902

c o n t r o

1-44 INCARDONA GIUSEPPE,nato a Comiso il 22 febbraio 19

INCARDONA BIAGIO,nato a Comiso il 18 dicembre 1943

3-31 INSACCO MARIA,nata a Comiso il 15 giugno 1942;

INCARDONA SALVATORE,nato a Comiso il 16 gennaio 19

INCARDONA GIOVANNA,nata a Comiso il 3 settembre 19

tutti domiciliati in Comiso;

Con l'atto su detto i germani Incardona Giuseppe,

Biagio,Salvatore e Giovanna e Insacco Maria hanno

venduto ai sigg.Di Martino,Barrano,Martorana,Aless

Ceccato,Zarattini e Ferrar alcuni appezzamenti di

terreno in territorio di Vittoria,contrada Niscesc

e precisamente:

1)-Appezzamento di Ha.8.94.65,confinante con la st

da provinciale Santa Croce Camerina,con proprietà

Marotta,Simola,Aliotta,Criscino,Baldanza,Di Bona,

Mangione,Teresi ed aventi causa Lucchesi.

Nel N.C.T.di Vittoria alla partita 33579,foglio 1

particelle frazionate: 222/d,226/d,226/e,223,226/

222/a,224/d,220/g,220/f,220/e,220/d,271/d,221/e,

271/c,221/d,320/d,225,229,180,2 135,136,396,221/

221/b,320/b,221/f.Sono compresi in tale appezza

i fabbricati rurali oggi semidiruti.

2)-Appezzamento di Ha.1.05.60,confinante con pro

Baldanza,Criscino,restante terreno dei venditori

700903

215

...l'appezzamento sopra descritto.Nel N.C.T.di Vit-
...oria alla partita 33579,foglio 174,particelle fra-
...zionate: 222/b,222/l,224/h,222/h,221/i,224/g,222/g,
...224/f,222/f,220/a,271/a,224/a.
...)-Appezzamento di Ha.6.99.90,confinante con proprie-
...à Teresi,proprietà degli aventi causa di Leonardi
...a con strada pubblica detta"della Salina",rappresentato
...in catasto alla partita 33579,foglio di mappa 184,
...particelle frazionate: 37,57,58,64,65, Gli acquiren-
...ti hanno procéduto al sopracitato acquisto ciascuno
...per una quota pari ad 1/12 dell'intero ad eccezione
...di Barrano Giombattista il quale ha acquistato una
...quota pari a 2/12 dell'intero.
...Per il prezzo pagato di L.44.550.000.

Avuto

MARCA DA BOLLO LIRE 100

MARCA DA BOLLO LIRE 200

700904

26 MAG. 1977

...A DI TRASCRIZIONE rep.n.5227

...sultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in 6620

...ta 10 maggio 1977 dal notaio dr.Oreste Morello di 6341

...ttoria,in corso di registrazione, 216

a favore di

1 ...MARTINO SEBASTIANO,nato a Vittoria il 5 febbraio ...33;

2 ...MARTINO GIOVANNI,nato a Vittoria il 24 marzo 1937;

3 ...MARTINO SALVATORE,nato a Vittoria il 23 marzo 1947;

4 ...RRANO GIOMBATTISTA,nato a Vittoria il 22 aprile H.26 ...29;

5 ...RTORANA SALVATORE,nato a Casteldaccia l'8 giugno 1.44 ...26; domiciliati in Vittoria;

6 ...SSIO SECONDO,nato a S.Martino di Lupari il 15 lu- 9.40 ...lio 1922;

7 ...CCATO GIANCARLO,nato a S.Martino di Lupari il 3 2.138 ...ttembre 1936;

8 ...CCATO(CECCATO)GIUSEPPE,nato a S.Martino di Lupari ...6 agosto 1946;

...iciliati a S.Martino di Lupari;

9 ...ATTINI LIVIO,nato a S.Martino di Lupari il 3 otto- 3.78 ...1941 e domiciliato a Castelfranco Veneto;

10 ...RRARO GIOVANNI,nato a S.Martino di Lupari il 6 lu- 1.33 ...lio 1932;

11 ...RRARO MARIO,nato a S.Martino di Lupari il 22 agosto

Tassa

Sopr.

Bollo 330

Totale 3300

Emol: 350

Diritti 300

Totale 3950

FAVORE

1) 61 X 149 a...

2) 236 X 96 ant

3) 100 X 9 ant.

4) 45 X 76 ant

5) 95 X 118 ant.

6) 403 X 133 ant

7) 403 X 134 ant

8) 403 X 135 ant

9) 403 X 136 ant

10) 403 X 137 ant

11) 403 X 138 ant

CONTRO

1) 286 X 124

700905

1926;domiciliati a S.Martino di Lupari;

c o n t r o

OCCHIPINTI MICHELE,nato a Vittoria il 1° gennaio [illegible]
domiciliato in Vittoria;

Con l'atto su detto Occhipinti Michele ha vendut[illegible]
ai sigg.germani Di Martino Sebastiano,Giovanni e [illegible]
vatore,Barrabo Giombattista,Martorana Salvatore, [illegible]
sio Secondo,Ceccato Giancarlo e Giuseppe,Zaratti [illegible]
Livio,e Ferraro Giovanni e Mario,che,nelle propo[illegible]
appresso descritte,hanno acquistato,il seguente [illegible]
bile in territorio di Vittoria,contrada Carnazz[illegible]
Fondo rustico esteso complessivamente Ha.3.44.60 [illegible]
due appezzamenti,confinanti nell'insieme con pro[illegible]
tà Dierna,con lo stradale Santa Croce Camerina, [illegible]
proprietà Iacono e con proprietà di Viola Vince[illegible]
Nel N.C.T.di Vittoria è iscritto alla partita 2[illegible]
foglio 181,particelle: 55 e 71.
I compratori hanno acquistato il sopradescritto [illegible]
bile per 1/12 ciascuno ad eccezione del sig.Bar[illegible]
Giombattista per 2/12.Per il prezzo pagato di [illegible]
Seimilionicinquecentomila (L.6.500.000).

7 Au[illegible]
T[illegible]

MARCA DA BOLLO LIRE 100 MARCA DA BOLLO LIRE 700

700906

-4 LUG. 1977

217

NOTA DI TRASCRIZIONE rep.n.5451

risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 27 giugno 1977 dal notaio dr.Oreste Morello di Vittoria, in corso di registrazione, 8209 7839

a favore di

1 DI MARTINO SEBASTIANO, nato a Vittoria il 5 febbraio 1933;

2 DI MARTINO GIOVANNI, nato a Vittoria il 24 marzo 1937;

3 DI MARTINO SALVATORE, nato a Vittoria il 23 marzo 1947;

4 BARRANO GIOMBATTISTA, nato a Vittoria il 22 aprile 1929; 4-26

5 MARTORANA SALVATORE, nato a Casteldaccia l'8 giugno 1926; domiciliati in Vittoria; 1-44

6 ALESSIO SECONDO, nato a S.Martino di Lupari il 15 luglio 1922; 9-40

7 CECCATO GIANCARLO, nato a S.Martino di Lupari il 3 settembre 1936; 22-138

8 CECCATO GIUSEPPE, nato a S.Martino di Lupari il 6 agosto 1946;

domiciliati a S.Martino di Lupari;

9 ZARATTINI LIVIO, nato a S.Martino di Lupari il 3 Ottobre 1941; domiciliato a Castelfranco; 3-78

10 FERRARO GIOVANNI, nato a S.Martino di Lupari il 6 luglio 1932; 1-33

11 FERRARO MARIO, nato a S.Martino di Lupari il 22 ago-

Vendita

Tassa

Sopr.

Bollo 4800

Totale 4800

Emol: 250

Diritti 1450

Totale 5500

FAVORE:

1) 61/149
2) 236/96
3) 100/9
4) 45/76
5) 35/178
6) 403/133
7) 403/134
8) 403/135
9) 403/136
10) 403/137
11) 403/138

CONTRO!

1) 105/106

sto 1926;domiciliati a S.Martino di Lupari;

c o n t r o

CHIARAMONTE ANNA,nata a Vittoria il 7 dicembre 1940.
4.53
domiciliata in Vittoria;

Con l'atto su detto Chiaramonte Anna ha venduto ai sigg.Di Martino,Barrano,Martorana,Alessio,Ceccato, Zarattini e Ferraro i quali hanno acquistato,ciascuno per una quota pari ad un dodicesimo dell'intero ad eccezione di Barrano Giombattista per una quota pari a due dodicesimi dell'intero,un fondo rustico in territorio di Vittoria nella contrada Torrevecchia,in due appezzamenti e precisamente:

1)-Appezzamento di terreno esteso Ha.2.55.40,confinante con strada comunale Nipitella-Capitina-Torrevecchia,via vicinale,eredi Vitali e Di Falco Pasquale. Tale appezzamento è rappresentato in catasto dalle seguenti particelle: 1 del foglio di mappa 182; 4 e 5 del foglio di mappa 181;

2)-Appezzamento di terreno esteso are 58,00,confinante con proprietà di Rosano Nunziata,Spataro Mario e Di Falco Pasquale e intersecato dalla strada comunale Nipitella-Capitina-Torrevecchia.Tale appezzamento è rappresentato in catasto dalle seguenti particelle del foglio di mappa 164: 27 e 28(28).

Gli appezzamenti sono iscritti al N.C.T.di Vittoria

700908

alla partita 29172. 218

Per il prezzo pagato di L.15.500.000.

1) 35X178
2) 35X179
3) 877X63
14-45

MAPCA DA BOLLO LIRE 500 MAPCA DA BOLLO LIRE 500

- 2 GIU. 1982

NOTA DI TRASCRIZIONE

7440
6541

a favore di

1
Cav.MARTORANA SALVATORE,possidente,nato a Casteldaccia
1-44
l'8 Giugno 1926 e domiciliato in Vittoria;

2
SANTAMARIA GIOBATTA,possidente,nato a Sampierdarena
8-39
(Genova) il 22 Luglio 1910 e 3 APRANOLI TERESA,casa_
linga,nata a Genova il 15 Ottobre 1917,coniugi,domi_
ciliati a Genova;

700909

contro

1
MERLINO VINCENZO,coltivatore diretto,nato a Casteldac_
10-1
cia il 27 Novembre 1935 e 2 VIRRUSO ANNA,casalinga,nata
7-161
a Casteldaccia il 14 Dicembre 1944,coniugi,domiciliati
in Vittoria;

Vendita

Tassa	
Sopr.	
Bollo	9.500
Totale	9.500
Emol.	3.000
Diritti	450
Totale	12.950

R I S U L T A N T E

dall'atto di vendita ricevuto dal dr.Giombattista
Garrasi,notaio in Vittoria,addì 21 Maggio 1982,rep.
n.280567,reg.ne

1) 373X140
2) 860X20

Con detto atto il cav.Martorana Salvatore in proprio
ed il sig.Santamaria Giobatta in regime di comunione
con la moglie Apranoli Teresa hanno acquistato indivi_
samente e nelle proporzioni appresso indicate la quota
indivisa pari a venti quattrocentesimi(20/400)del se_
guente immobile in territorio di

V I T T O R I A

fondo rustico sito in contrada Strasattato-Berdia

700910

Nuova e Serra Mangano,esteso nell'intero-compresi i fabbricati rurali-catastalmente ettari diciannove,are trentatre e centiare novantanove(Ha.19,33,99),e per quanto effettivamente si trova precedendo la vendita a corpo.

Il fondo nel suo intero confina con lo stradale Vitto_ria-Sceglitti,con la via poderale privata,con trazze_ra Sugheretorto,con proprietà di Cascone Salvatore, con proprietà di Scello e di Lunetta.

La vendita precede con ogni diritto,azione e ragione, pertinenza e dipendenza,tutto incluso e nulla eccet_tuato,compresi i fabbricati che insistono sul fondo in oggetto e tutte le servitù attive e passive.

In catasto a pagina 32997 foglio 126 particelle:
34-207-36-86/1-37-169-170-99-168-

Marterana cav.Salvatore:-dieci quattrocentesimi (10/400);

-Santamaria Giobatta(in regime di comunione di bene con la moglie Apranoli Teresa):-dieci quattrocentesimi (10/400).

Per il prezzo di lire ottomilioni(£.8.000.000);somma che nelle proporzioni di cui sopra viene pagata dagli acquirenti ai venditori quanto a lire seimilionietto_centoquindicimilaseicentosettantadue(£.6.815.672) in danaro contante e quanto alire unmilionecentottanta_

700911

quattromilatrecentoventotto(£.1.184.328)mediante le accolle che gli acquirenti fanno a se stessi della quota di mutuo pari a venti quattrocentesimi(20/400) dell'intero per capitale residuata dopo il pagamento della rata avvenuto il 3 Luglio 1981(residuo debito per capitale a tale data lire 23.686.562(riferito all'intero debito).

Il mutuo di cui sopra e che la parte acquirente dichiara di accollarsi é quello contratto ai sensi dell'art.16 della Legge 27 Ottobre 1966 n.910 con la Cassa Centrale di Risparmio V.E.sede di Palermo, in occasione di miglioramenti agrari appertati al fondo,con atti 28 e Luglio 1970(condizionato)e 26 maggio 1972(definitivo)ai rogiti del notaio Francesco Mazzamuto di Palermo.

V/ 35-178
V/ 35-179
V/ 925-121
3-43

MARCA DA BOLLO LIRE 1000

9 FEB. 1983

NOTA DI TRASCRIZIONE

2134
1987
700912

a favore di

cav.SALVATORE MARTORANA,possidente,nato a Casteldac-
cia l'8 Giugno 1926 e domiciliato in Vittoria;
1-34

SANTAMARIA GIO BATTA,possidente,nato a Sampierdarena
8-39
il 22 Luglio 1910 e OPRANDI TERESA,nata a Genova il
15 Ottobre 1917,coniugi,residenti a Genova;

Rettifica

contro

MERLINO VINCENZO,coltivatore diretto,nato a Castel-
10.1
daccia il 27 Novembre 1935 e VIRRUSO ANNA,casalinga,
7.161
nata a Casteldaccia il 14 Dicembre 1944,coniugi,do-
miciliati in Vittoria;

Tassa 50.000
Sopr.
Bollo 3500
Totale 53500
Emol: 3000
Diritti 450
Totale 62950

R I S U L T A N T E

dall'atto di **rettifica** ricevuto dal dr.Giombattista
Garrasi,notaio in Vittoria,addì 1°Febbraio 1983,rep.
n.281597,reg.ne

V/ 373-140
V/ 860-20

Con detto atto

p r e m e s s o:-

che con atto ricevuto il 21 Maggio 1982 dal notaio
Garrasi i coniugi Merlino Vincenzo e Virruso Anna
(in regime di comunione di beni)vendevano la quota
di loro spettanza,pari a venti quattrocentesimi
(20/400),del seguente immobile in territorio di
Vittoria:
-fondo rustico in contrada Strasattato-Berdia Nuova

700913

o Serra Mangano,nell'intero esteso ettari diciannove, are trentatre e centiare novantanove(Ha.19.33.99), compresi i fabbricati rurali;il tutto confinante con lo stradale Vittoria-Scoglitti,con via poderale privata,con trazzera-Sugherotorto,con Cascone Salvatore e con proprietà di Scollo e Lauretta.

In catasto a pagina 32997 foglio 126 particelle 34, 207,36,86/1,37,169,170,99 e 168;

-che il cav.Martorana Salvatore,procuratore speciale del sig.Santamaria Gio Batta,per i fini della Legge 19 Maggio 1975,n.151,dichiarò che il suo rappresentato é coniugato con"APRANOLI TERESA,nata a Genova il 15 Ottobre 1917"ed é incorso in errore dato che in effetti esso sig.Santamaria é coniugato con"Oprandi Teresa,nata a Genova il 15 Ottobre 1917";

-che in conseguenza la quota acquistata dal signor Santamaria é divenuta di proprietà di essi coniugi, in regime di comunione legale per effetto della legge 19 Maggio 1975,n.151,vigendo per essi il regime della comunione legale,e che la trascrizione in di lei favore,presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Ragusa avvenuta il 2 Giugno 1982 ai numeri 7440/6541,é stata eseguita con il cognome errato cioé a favore di"Apranoli"piuttosto che a favore di"Oprandi", cognome esatto della moglie del sig.Santamaria;

nulla innc
condizion
1982 e vol
cognome de
che essa é
il 15 Ottc
nova il 15

o ettari diciannove
ove(Ha.19.33.99)
utto confinante con
n via poderale pri-
n Cascone Salvatore
tta.
126 particelle 34,
rocuratore speciale
fini della Legge
il suo rappresentato
ta a Genova il 15
e dato che in ef-
ato con"Oprandi
917";
stata dal signor
di essi coniugi,
effetto della legge
ssi il regime della
ione in di lei favo-
istri Immobiliari
2 ai numeri 7440/
ne errato e cioè
favore di"Opr
g.Santamaria;

hanno dichiarato:-

nulla [illegible]novando alla descrizione,ai patti ed alle condizioni di cui all'atto Garrasi del 21 Maggio 1982 e volendo procedere solo alla rettifica del cognome della moglie del sig.Santamaria Gio Batta, che essa é esattamente"OPRANDI TERESA,nata a Genova il 15 Ottobre 1917"e non"APRANOLI TERESA,nata a Genova il 15 Ottobre 1917".

1 3 - 99 V
spec-91

58043

6 MAR. 1974 223

2527
2356

NOTA DI TRASCRIZIONE 700915

a favore del

"COMUNE DI VITTORIA"

contro

cav. SALVATORE MARTORANA, possidente, nato a Casteldaccia il giorno 8 Giugno 1926 ed ivi domiciliato;

SANTAMARIA GIO BATTA, possidente, nato a Sampierdarena il 22 Luglio 1910 e residente a Genova;

PARODI GIUSEPPE, possidente, nato a Savignone il 9. Agosto 1940 e residente in Genova;

PARODI ANTONIO, possidente, nato a Genova PRA' il 4. Maggio 1931 e residente a Genova;

MERLINO GIOVANNI, possidente, nato a Casteldaccia il 2 Gennaio 1925 e domiciliato a Recco;

Vincolo

Tassa	2000
Sopr.	
Bollo	100
Totale	3100
Emol.	250
Diritti	300
Totale	3650

R I S U L T A N T E

dall'atto ricevuto dal dr. Giombattista Garrasi, notaio in Vittoria, addì 21 Febbraio 1974, rep. n. 258043, reg. Con detto atto i sig.ri Martorana, Santamaria, Parodi Giuseppe ed Antonio e Merlino,

hanno dichiarato:

ai sensi e per gli effetti degli artt. 17 e 18 della legge 6 Agosto 1967, n. 765, di assoggettare e vincolare, al servizio del costruendo fabbricato di metriquadrati cento circa, la superficie di mq. 3000 di terra nella detta contrada Strasattato di Vittoria, parte della

1) 35 X 178 V 1-49
2) 35 X 179 V 8-40
3) 35 X 180 V 8-26
4) 35 X 181 V 8-25
5) 35 X 182 V 10-2

700916

particella 99 del foglio 126.

Per quanto sopra la superficie assoggettata(mq.3000), avrà permanentemente il vincolo di destinazione di superficie a servizio della costruzione ai sensi e per gli effetti, sempre, degli artt.17 e 18 della legge 6 Agosto 1967, n.765, sopracitata.

spec-91

58043

6 MAR. 1974

2527

2356

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore del

700917

1 "COMUNE DI VITTORIA"

contro

224

1 cav. SALVATORE MARTORANA, possidente, nato a Casteldaccia il giorno 8 Giugno 1926 ed ivi domiciliato;

2 SANTAMARIA GIO BATTA, possidente, nato a Sampierdarena il 22 Luglio 1910 e residente a Genova;

3 PARODI GIUSEPPE, possidente, nato a Savignone il 9. Agosto 1940 e residente in Genova;

4 PARODI ANTONIO, possidente, nato a Genova PRA' il 4. Maggio 1931 e residente a Genova;

5 MERLINO GIOVANNI, possidente, nato a Casteldaccia il 2 Gennaio 1925 e domiciliato a Recco;

Vincolo

Tassa	2000
Sopr.	
Bollo	1100
Totale	3100
Emol.	250
Diritti	300
Totale	3650

R I S U L T A N T E

dall'atto ricevuto dal dr. Giombattista Garrasi, notaio in Vittoria, addì 21 Febbraio 1974, rep. n. 258043, reg.

Con detto atto i sig.ri Martorana, Santamaria, Parodi Giuseppe ed Antonio e Merlino,

hanno dichiarato:

ai sensi e per gli effetti degli artt. 17 e 18 della legge 6 Agosto 1967, n. 765, di assoggettare e vincolare, al servizio del costruendo fabbricato di metriquadrati cento circa, la superficie di mq. 3000 di terra nella detta contrada Strasattato di Vittoria, parte della

1) 35 178 1-49

2) 35 179 8-40

3) 35 180 8-26

4) 35 181 8-25

5) 35 182 10-2

700918

particella 99 del foglio 126.

Per quanto sopra la superficie assoggettata(mq.3000), avrà permanentemente il vincolo di destinazione di superficie a servizio della costruzione ai sensi e per gli effetti, sempre, degli artt.17 e 18 della legge 6 Agosto 1967, n.765, sopracitata.

1) 5195

28 APR. 1976

NOTA DI TRASCRIZIONE rep.n.3494

risultante dall'atto di "ASSOGGETTAMENTO A VINCOLO" 5195 / 4926

autenticato in data 16 aprile 1976 dal notaio dr. Oreste Morello di Vittoria, qui reg.to al n.2290, Mod. I, 700919

a favore del

1 COMUNE DI VITTORIA; Vincolo

c o n t r o

1 MARTORANA ONOFRIO, nato a Casteldaccia il 9 giugno 1921;
2 MARTORANA SALVATORE, nato a Casteldaccia l'8 giugno 1926;
3 MARTORANA MARIANO, nato a Casteldaccia il 3 maggio 1913;
(1) MARTORANA ONOFRIO, nato a Casteldaccia il 9 giugno 1921;

tutti domiciliati in Casteldaccia, tranne Salvatore Vittoria;

Tassa 5000
Sopr.
Bollo 2250
Totale 7250
Emol. 300
Diritti 450
Totale 8000

Con l'atto su detto è premesso:

1) 123/32 V

che il sig. Martorana Onofrio è proprietario di un fondo in Vittoria, contrada San Lorenzo-Torrevecchia, esteso Ha.3.10.60, rappresentato in catasto dalla particella 11 del foglio di mappa 164;

2) 35/178 V

che su tale fondo il sig. Martorana Onofrio ha costituito con atto in notar Garrasi di Vittoria, del 26.4.1974, qui reg.to al n.1681, diritto di superficie in favore della Associazione semplice fra produttori agricoli "La Vittoria" con sede in Vittoria in persona di tutti i suoi associati per la attività zootecnica

3) 287/310 V
1-42

della stessa associazione(Verbale del 20.2.1974) [illegible]
sono i signori: Martorana Salvatore,Martorana Mari[illegible]
Martorana Onofrio;
che l'associazione "La Vittoria" in esecuzione agl[illegible]
scopi per i quali è stata costituita deve provved[illegible]
alla costruzione di complessi zootecnici compres[illegible]
pianti fissi sul fondo sopra descritto e che ha [illegible]
presentato regolare progetto alla Commissione Edi[illegible]
del Comune di Vittoria;
che tale progetto prevede la occupazione di mq.66[illegible]
della particella catastale 11 sopracitata e che [illegible]
rende necessario vincolare a servizio del costru[illegible]
complesso zootecnico la superficie complessiva di
20.000 faciente parte di detta particella e più p[illegible]
cisamente quella superficie che,nella pianta plan[illegible]
metrica allegata all'atto risulta colorata in ro[illegible]
Quanto sopra premesso i sigg.Martorana Salvator[illegible]
Mariano ed Onofrio,ciascuno con i rispettivi nom[illegible]
qualità,in virtù dell'atto sopracitato ai senai[illegible]
per gli effetti degli articoli 17 e 18 della leg[illegible]
6 agosto1967 n.765,hanno assoggettato a vincolo[illegible]
nente-a vantaggio del costruendo complesso zoot[illegible]
l'estensione di ma.20.000 del fondo San Lorenso[illegible]
revecchia di Vittoria,iscritto in catasto alla[illegible]
ta 12824,foglio 164 e precisamente quella parte[illegible]

part.11 colorata in rosso sulla pianta planimetrica

allegata all'atto sopracitato.

(1)Cancellate da:"MARTORANA"a:"1921"

F. Amanto

5/95

MARCA DA BOLLO LIRE 100 — MARCA DA BOLLO LIRE 700

28 APR. 1977

227

...DI TRASCRIZIONE — rep.n.5174

...ltante dall'atto di "VINCOLO" autenticato in data ...aprile 1977 dal notaio dr.Oreste Morello di Vit-...ria,qui registrato al n. ,Lod.II,

5250
5036
700922

a favore del

1
...MUNE DI VITTORIA;

c o n t r o - - - - - Vincolo

1
...ARTORANA SALVATORE,nato a Casteldaccia l'8 giugno
1-44
1926 ed ivi domiciliato;

2
...ANTAMARIA GIO BATTA,nato a Sampierdarena il 22 lu-
8-39
glio 1910;

3
...ERLINO GIOVANNI,nato a Casteldaccia il 2 gennaio 1925;

4 10-1
...PARODI ANTONIO,nato a Genova-Prà il 4 maggio 1931;

5 8-25
...PARODI GIUSEPPE,nato a Savignore il 9 agosto 1940;

domiciliati in Genova;

Con l'atto su detto è premesso:

-che sono comproprietari del fondo rustico nella con-
trada Strasattato-Berdia Nuova o Serra Mangano del
Comune di Vittoria esteso nell'interoHa.19.33.99
iscritto in catasto alla partita 32997,foglio 126,
particelle: 34,207,36,86/1,37,169,170,99,168;

-che su tale fondo intendono costruire un fabbricato
parte del quale già costruito,sviluppantesi per mc.
11.075.88;

-che a tale uopo hanno fatto predisporre regolare

Tassa 5000
Sopr.
Bollo 3350
Totale 8350
Emol: 250
Diritti 350
Totale 8850

1) 35/178 aut.
2) 35/179 aut.
3) 35/182 aut.
4) 35/181 aut.
5) 35/180 aut.

700923

progetto che è stato approvato dalla Commissione Edile del Comune di Vittoria nella seduta del 27/4/1976;

-che in dipendenza di ciò si rende necessario assoggettare a vincolo permanente di inedificabilità la superfice di mq.110.760 da staccarsi dalle particelle 34-37-169-168-36-86.

Quanto sopra premesso i sigg.Martorana Salvatore, Santamaria Giò Batta,Merlino Giovanni,Parodi Antonio e Parodi Giuseppe,hanno dichiarato di vincolare per come in effetti hanno vincolato a servizio della elevanda costruzione sopra detta l'estensione di mq.110.760 come sopra detta e si sono obbligati di non elevare su tale superfice altre costruzioni all'infuori di quella di cui al progetto approvato.

1) 21-71

496 X 77 ✓

273 X 77 ✓

-2 FEB 1979 228

rep.n.5958

TRASCRIZIONE

...ante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in 1864

12 gennaio 1979 dal notaio dr.Antonio Valentini 1704

...ttoria, in corso di registrazione, 700924

a favore di

...TA PAOLO, nato in Acate il 31 marzo 1952; Vendita ppe

...IACOMO ANGELA, nata a Vittoria il 18 novembre 1949;

...TA GIUSEPPE, nato a Vittoria il 9 settembre 1957;

...iliati in Vittoria;

Tassa
Sopr.
Bollo
Totale
...: 250
Diritti 300
Totale 550

c o n t r o

...ARTINO SEBASTIANO, nato a Vittoria il 5 febbraio 1933;

...ARTINO GIOVANNI, nato a Vittoria il 24 marzo 1937;

...ARTINO SALVATORE, nato a Vittoria il 23 marzo 1947; 1) 61 X 149

...ANO GIOMBATTISTA, nato a Vittoria il 22 aprile 1929; 2) 236 X 96

...ORANA SALVATORE, nato a Casteldaccia l'8 giugno 1926; 3) 100 X 9

...iliati in Vittoria; 4) 45 X 76

...SIO SECONDO, nato a S.Martino di Lupari il 14 5) 35 X 178

...lio 1922; 6) 585 X 128

...CATO GIANCARLO, nato a S.Martino di Lupari il 3 7) 403 X 134

...tembre 1936; 8) 403 X 135

...CATO GIUSEPPE, nato a S.Martino di Lupari il 6 9) 403 X 138

...osto 1946; 10) 585 X 129

...RARO MARIO, nato a S.Martino di Lupari il 22 agosto

...e COCCO ARMIDA, nata a Galliera Veneta l'8 otto- 6/0

1933;

700925

03X137 FERRARO GIOVANNI,nato a S.Martino di Lupari il 6 luglio 1932;e STOCCO MARIA ROSA,nata a Castelfranco Veneto il 13 gennaio 1941;

85X130 15-141

ZARATTINI LIVIO,nato a S.Martino di Lupari il 3 ottobre 1941; tutti domiciliati a S.Martino di Lupari;

03X136

Con l'atto su detto i sigg.Di Martino,Barrano,Martorana,Alessio,Ceccato,coniugi Ferraro-Cocco,coniugi Ferraro-Stocco e Zarattini hanno venduto ai coniugi Cannata-Di Giacomo e a Cannata Giuseppe che,in primi due in regime di comunione legale per metà e il terzo per l'altra metà,hanno acquistato,il seguente bene nella contrada Niscescia di Vittoria:

-appezzamento di terra della superficie catastale di Ha.1.11.17 e della superficie effettiva,in loco,di Ha.1.09.65,ai confini con terra dei venditori a tre lati,terra degli stessi compratori; in catasto a pagina 33759,foglio 184,partt.154(ex 64/e) e 57(ex [illegible]

Per il prezzo pagato di L.3.200.000.

I compratori hanno effettuato il sopracitato acquisto beneficiando della legge 6/8/1954,n.604 e successive proroghe e modificazioni in favore della formazione ed integrazione della piccola proprietà contadina.

1) 281/229

2) 281/229

2 FEB. 1979

rep.n.5959

1865
1705
700926

NOTA DI TRASCRIZIONE

risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 12 gennaio 1979 dal notaio dr.Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

a favore di

FERRERA[1] GIOVANNI, nato a Vittoria il 10 maggio 1942;

CANNATA[2] MARIA, nata in Acate il 13 gennaio 1948;

coniugi, domiciliati in Vittoria;

c o n t r o

DI MARTINO[1] SEBASTIANO, nato a Vittoria il 5 febbraio 1933;

DI MARTINO[2] GIOVANNI, nato a Vittoria il 24 marzo 1937;

DI MARTINO[3] SALVATORE, nato a Vittoria il 23 marzo 1947;

BARRANO[4] GIOMBATTISTA, nato a Vittoria il 22 aprile 1929;

MARTORANA[5] SALVATORE, nato a Casteldaccia l'8 giugno 1926; domiciliati in Vittoria;

ALESSIO[6] SECONDO, nato a S.Martino di Lupari il 14 luglio 1922;

CECCATO[7] GIANCARLO, nato a S.Martino di Lupari il 3 settembre 1936;

CECCATO[8] GIUSEPPE, nato a S.Martino di Lupari il 6 agosto 1946;

FERRARO[9] MARIO, nato a S.Martino di Lupari il 22 agosto 1926; e COCCO[10] ARMIDA, nata a Galliera Veneta l'8 ottobre 1933;

FERRARO[11] GIOVANNI, nato a S.Martino di Lupari il 6 lu-

Tassa
Sopr.
Bollo
Totale
Ipot. 250
Diritti 300
Tasse 550

1) 61/149
2) 236/96
3) 100/9
4) 45/76
5) 35/178
6) 585/128
7) 403/134
8) 403/135
9) 403/138
10) 585/129
11) 403/137

Revoltappe

%

700927

12

glio 1932;e STOCCO MARIA ROSA,nata a Castelfranco V.
neto il 13 gennaio 1941;

13

ZARATTINI LIVIO,nato a S.Martino di Lupari il 3 ott.
bre 1941; tutti domiciliati a S.Martino di Lupari

Con l'atto su detto i sigg.Di Martino,Barrano,Mari.
rana,Alessio,Ceccato,coniugi Ferraro-Cocco,coniugi
Ferraro-Stocco e Zarattini hanno venduto ai coniugi
Ferrera-Cannata che,in regime di comunione legale,
hanno acquistato,il seguente bene nella contrada Bu.
scescia di Vittoria:

-appezzamento di terra della superficie catastale
di Ha.1.18.91 e della superficie effettiva in loco
di Ha.1.17.80,ai confini con trazzera,terra di Bu.
Salvatore,Cannata Paolo e Giovanni e restante terra
dei venditori;in catasto a pagina 33759,foglio 184,
partt.:151(ex 64/b);158(ex 57/b)148(ex 37/b);163(ex
65/b);155(ex 58/b);169(ex 65/h).

Per il prezzo pagato di L.3.400.000.

I compratori hanno effettuato il sopracitato acquisto
beneficiando della legge 6/8/1954,n.604 e successive
proroghe e modificazioni in favore della formazione
ed integrazione della piccola proprietà contadina.

2 3/0

1) 97X162 I

2) 97X163

700928 -2 FEB. 1979

...TA DI TRASCRIZIONE rep.n.5960

...sultante dall'atto di "COMPRAVENDITE" ricevuto in 1866

...ta 12 gennaio 1979 dal notaio dr.Antonio Valentini 1706

...i Vittoria, in corso di registrazione,

a favore di

...USACCA GIOMBATTISTA, nato a Vittoria il 22 settembre Vendita ppe

1931; e BARRAVECCHIA MARIA, nata a Vittoria il 10 marzo

1926; coniugi, domiciliati in Vittoria;

c o n t r o

DI MARTINO SEBASTIANO, nato a Vittoria il 5 febbraio 1933;

DI MARTINO GIOVANNI, nato a Vittoria il 24 marzo 1937;

DI MARTINO SALVATORE, nato a Vittoria il 23 marzo 1947;

BARRANO GIOMBATTISTA, nato a Vittoria il 22 aprile 1929;

MARTORANA SALVATORE, nato a Casteldaccia l'8 giugno 1926; domiciliati in Vittoria;

ALESSIO SECONDO, nato a S.Martino di Lupari il 14 luglio 1922;

CECCATO GIANCARLO, nato a S.Martino di Lupari il 3 settembre 1936;

CECCATO GIUSEPPE, nato a S.Martino di Lupari il 6 agosto 1946;

FERRARO MARIO, nato a S.Martino di Lupari il 22 agosto 1926; e COCCO ARMIDA, nata a Galliera Veneta l'8 ottobre 1933;

FERRARO GIOVANNI, nato a S.Martino di Lupari il 6 luglio

Tassa
Sopr.
Bollo
Totale
Emol: 250
Diritti 300
Totale 550

1) 61X149
2) 236X96
3) 100X9
4) 45X76
5) 35X178
6) 585X128
7) 403X134
8) 403X135
9) 403X138
10) 585X129
11) 403X137
12) 585X130
13) 403X136

700929

12

1932;e STOCCO MARIA ROSA,nata a Castelfranco Veneto

il 13 gennaio 1941;

13

ZARATTINI LIVIO,nato a S.Martino di Lupari il 3 otto-

bre 1941; domiciliati a S.Martino di Lupari;

Con l'atto su detto i sigg.Di Martino,Barrano,Martorana

Alessio,Ceccato,coniugi Ferraro-Cocco,coniugi Ferraro-

Stocco e Zarattini hanno venduto ai coniugi Busacca-

Barravecchia che,in regime di comunione legale,hanno

acquistato,il seguente bene nella contrada Niscesia

di Vittoria:

-appezzamento di terra della superficie catastale di

Ha.1.44.29 e della superficie effettiva in loco di

Ha.1.45.90,ai confini con terra di Busacca Salvatore,

trazzera,terra di Cannata Paolo e C.e stessi vendito-

ri; in catasto a pagina 33759,foglio 184,partt.153-

160-150-165-157.Per il prezzo pagato di L.5.000.000.

I compratori hanno effettuato il sopracitato acquisto

beneficiando della legge 6/8/1954,n.604 e successive

proroghe e modificazioni in favore della formazione

ed integrazione della piccola proprietà contadina.

Firmato

1)27P/254/II

700930

F2 FEB 1979

NOTA DI TRASCRIZIONE rep.n.5960

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITE" ricevuto in data 12 gennaio 1979 dal notaio dr.Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione, 1867/1707

a favore di

BUSACCA SALVATORE, nato a Vittoria il 29 agosto 1936; domiciliato in Vittoria; Rendita ppe

c o n t r o

DI MARTINO SEBASTIANO, nato a Vittoria il 5 febbraio 1933;

DI MARTINO GIOVANNI, nato a Vittoria il 24 marzo 1937;

DI MARTINO SALVATORE, nato a Vittoria il 23 marzo 1947;

BARRANO GIOMBATTISTA, nato a Vittoria il 22 aprile 1929;

MARTORANA SALVATORE, nato a Casteldaccia l'8 giugno 1926; domiciliati in Vittoria;

ALESSIO SECONDO, nato a S.Martino di Lupari il 14 luglio 1922;

CECCATO GIANCARLO, nato a S.Martino di Lupari il 3 settembre 1936;

CECCATO GIUSEPPE, nato a S.Martino di Lupari il 6 agosto 1946;

FERRARO MARIO, nato a S.Martino di Lupari il 22 agosto 1926; e COCCO ARMIDA, nata a Galliera Veneta l'8 ottobre 1933;

FERRARO GIOVANNI, nato a S.Martino di Lupari il 6 luglio 1932; e STOCCO MARIA ROSA, nata a Castelfranco

Tassa	
Sopr.	
Bollo	
Totale	
[illegible]	250
Diritti	300
Totale	550

1) 64/149
2) 236/96
3) 100/9
4) 45/76
5) 35/178
6) 585/128
7) 403/134
8) 403/135
9) 403/138
10) 585/129
11) 403/137
12) 585/130
13) 403/136

700931

Veneto il 13 gennaio 1941;

13

ZARATTINI LIVIO, nato a S.Martino di Lupari il 3 ottobre 1941; domiciliati a S.Martino di Lupari;

Con l'atto su detto i sigg.Di Martino, Barrano, Marterana, Alessio, Ceccato, coniugi Ferraro-Cocco, coniugi Ferraro-Stocco e Zarattini hanno venduto a Busacca Salvatore il seguente bene nella contrada Niscescia di Vittoria:

-appezzamento di terra della superficie catastale di Ha.1.35.12 e della superficie effettiva in loco, di Ha.1.39.20, ai confini con trazzera, terra dei coniugi Busacca-Barravecchia, Ferrera Giovanni, e Cannata Maria e F.lli Cannata; in catasto a pagina 33759, foglio 184, partt.152-159-149-164-156-168.

Per il prezzo pagato di L.5.000.000.

Il compratore ha effettuato il sopracitato acquisto beneficiando della legge 6/8/1954, n.604 e successive proroghe e modificazioni in favore della formazione ed integrazione della piccola proprietà contadina.

[signature]

700932

-2 FEB 197

NOTA DI TRASCRIZIONE rep.n.6032

risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in 1907

data 22 gennaio 1979 dal notaio dr.Antonio Valentini 1742

di Vittoria;in corso di registrazione,

a favore di

PICCIONE SAVERIO,nato a Vittoria il 6 agosto 1951; Vendita

DI GIACOMO ANGELA,nata a Vittoria il 10 novembre 1957;

PICCIONE GIOVANNI,nato a Vittoria il 2 febbraio 1942;

CANNATA NUNZIATA,nata in Acate il 13 novembre 1949;

tutti domiciliati in Vittoria;

Tassa
Sopr.
Bollo
Totale
Emol: 250
Diritti 480
Totale 700

c o n t r o

DI MARTINO SEBASTIANO,nato a Vittoria il 5 febbraio 1933; 1) 61/m

DI MARTINO GIOVANNI,nato a Vittoria il 24 marzo 1937; 2) 236/

DI MARTINO SALVATORE,nato a Vittoria il 23 marzo 1947; 3) 100/

BARRANO GIOMBATTISTA,nato a Vittoria il 22 aprile 1929; 4) 45/7

MARTORANA SALVATORE,nato a Casteldaccia l'8 giugno 1926; domiciliati in Vittoria; 5) 35/12 6) 585/120

ALESSIO SECONDO,nato a S.Martino di Lupari il 14 luglio 1922; 7) 403/13 8) 403/135

CECCATO GIANCARLO,nato a S.Martino di Lupari il 3 settembre 1936; 9) 403/130 10) 585/12

CECCATO GIUSEPPE,nato a S.Martino di Lupari il 6 agosto 1946; 11) 403/13 12) 585/13

FERRARO MARIO,nato a S.Martino di Lupari il 22 agosto 13) 403/1

1926;e COCCO ARMIDA,nata a Galliera Veneta l'8 ottobre 1933;

FERRARO GIOVANNI,nato a S.Martino di Lupari il 6 luglio 1932;e STOCCO MARIA ROSA,nata a Castelfranco Veneto il 13 gennaio 1941;

ZARATTINI LIVIO,nato a S.Martino di Lupari il 3 ottobre 1941;tutti domiciliati a S.Martino di Lupari;

Con l'atto su detto i sigg.Di Martino,Barrano,Martorana,Alessio,Ceccato,coniugi Ferraro-Cocco,coniugi Ferraro-Stocco e Zarattini hanno venduta ai coniugi Piccione-Di Giacomo ed ai coniugi Piccione-Cannata che,in regime di comunione legale,i primi due per metà e gli altri due per metà,hanno acquistato,il seguente bene nella contrada Niscescia di Vittoria -appezzamento di terra della superficie catastale di Ha.1.16.29,e della superficie effettiva,in loco di Ha.1.19.60,ai confini con terre dei germani Teresi, trazzera,terre di Ferrera Giovanni e C.Odone Giovanni e strada;in catasto a pagina 33759,foglio 184,parti 64(ex 64/a);37(ex 37/a);65(ex 65/a);58(ex 58/a);170 (ex 65/i).Per il prezzo pagato di L.3.500.000.

I compratori hanno effettuato il sopracitato acquisto beneficiando della legge 6/8/1954,n.604 e successive proroghe e modificazioni in favore della formazione ed integrazione della piccola proprietà contadina.

700934



700935 234

-2 FEB. 1979

NOTA DI TRASCRIZIONE rep.n.6033

risultante dall'atto di "VENDITA" ricevuto in data 1908

2 gennaio 1979 dal notaio dr.Antonio Valentini di 1743

Vittoria, in corso di registrazione,

a favore di

1 TRULLO ROSARIO, nato a Vittoria il 22 agosto 1920;

2 BARRATANA FRANCESCA, nata a Vittoria il 9 luglio 1930; Vendita

coniugi, domiciliati in Vittoria;

1 DI MARTINO SEBASTIANO, nato a Vittoria il 5 febbraio 1933;

2 DI MARTINO GIOVANNI, nato a Vittoria il 24 marzo 1937;

3 DI MARTINO SALVATORE, nato a Vittoria il 23 marzo 1947;

4 FARRANO GIOMBATTISTA, nato a Vittoria il 22 aprile 1929;

5 MINTORANA SALVATORE, nato a Casteldaccia l'8 giugno 1926; domiciliati in Vittoria;

6 ALESSIO SECONDO, nato a S.Martino di Lupari il 14 luglio 1922;

7 BECCATO GIANCARLO, nato a S.Martino di Lupari il 3 settembre 1936;

8 BECCATO GIUSEPPE, nato a S.Martino di Lupari il 6 agosto 1946;

9 FERRARO MARIO, nato a S.Martino di Lupari il 22 agosto 1926; e

10 COCCO ARMIDA, nata a Galliera Veneta l'8 ottobre 1933;

Tassa —
Sopr. —
Bollo 4400
Totale 4400
Diritti 250
Diritti 300
Totale 4950

1) 61 X 145
2) 236 X 96
3) 100 X 9
4) 45 X 76
5) 35 X 128
6) 585 X 128
7) 403 X 134
8) 403 X 135
9) 403 X 138
10) 585 X 129
11) 403 X 137
12) 585 X 130
13) 403 X 136

700936

FERRARO GIOVANNI, nato a S.Martino di Lupari il 6 luglio 1932 e STOCCO MARIA ROSA, nata a Castelfranco Veneto il 13 gennaio 1941;

ZARATTINI LIVIO, nato a S.Martino di Lupari il 3 [illegible] 1941; domiciliati a S.Martino di Lupari;

Con l'atto su detto i sigg.Di Martino, Barrano, Mar[illegible]rana, Alessio, Ceccato, coniugi Ferraro-Cocco, coniugi Ferraro-Stocco e Zarattini, hanno venduto ai coniugi Firullo-Giarratana che, in regime di comunione legale, hanno acquistato, il seguente immobile nella contrada Niscescia di Vittoria:

-appezzamento di terra della superficie catastale di are 39.11 e della superficie effettiva, in loco, di are 38.95, ai confini con terra dei sigg.Cannata Paolo e Giuseppe e C., con la trazzera, con terra di Busacca GBattista e C. e stessi venditori; in catasto a pagina 33759, foglio 184, partt.161(ex 57/e) e 166 (ex 65/e). Per il prezzo pagato di L.1.100.000.

1) 757 X 107 ✓

2) 775 X 1 ✓

3-35

700937

235

25 MAR. 198

NOTA DI TRASCRIZIONE REP.N.10730

Risultante dall'atto di "V E N D I T A" ricevuto in data 10 marzo 1981 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

a favore di

ZUCCHERO NICOLA, nato a Vittoria il 16 maggio 1933;

DI BLASI ROSARIA, nata a Vittoria il 9 gennaio 1936;

coniugi, domiciliati ad Asti.

c o n t r o

DI MARTINO SEBASTIANO, nato a Vittoria il 5 febbraio 1933;

DI MARTINO GIOVANNI, nato a Vittoria il 24 marzo 1937;

DI MARTINO SALVATORE, nato a Vittoria il 23 marzo 1947;

BARRANO GIOMBATTISTA, nato a Vittoria il 22 aprile 1929;

MARTORANA SALVATORE, nato a Casteldaccia l'8 giugno 1926;

tutti domiciliati in Vittoria.

ALESSIO SECONDO, nato a S.Martino di Lupari il 14 luglio 1922 ed ivi domiciliato.

CECCATO GIANCARLO, nato a S.Martino di Lupari il 3 settembre 1936 ed ivi domiciliato.

CECCATO GIUSEPPE, nato a S.Martino di Lupari il 6 agosto 1946 ed ivi domiciliato.

FERRARO MARIO, nato a S.Martino di Lupari il 22 agosto 1926;

COCCO ARMIDA, nata a Galliera Veneta l'8 ottobre 1933;

coniugi, domiciliati a S.Martino di Lupari.

443

400

Venoli

Tassa

Sopr.

Bollo

Totale

Diritti

Totale

1) 61 X 14

2) 236 X

3) 100 X

4) 45 X 76

5) 35 X 1

6) 585 X

7) 403 X

8) 403 X

700938

8) 403 / 138 V

10) 585 / 129 V

11) 403 / 137

12) 585 / 130 V

13) 403 / 136

FERRARO GIOVANNI, nato a S.Martino di Lupari il 6 luglio 1932;

STOCCO MARIA ROSA, nata a Castelfranco Veneto il 13 gennaio 1941; coniugi, domiciliati a S.Martino di Lupa

ZARATTINI LIVIO, nato a S.Martino di Lupari il 3 ottobre 1941 ed ivi domiciliato.

Con l'atto sudetto i signori Di Martino Sebastiano, Di Martino Giovanni, Di Martino Salvatore, Barrano Giombattista, Martorana Salvatore, Alessio Secondo, Ceccato Giancarlo, Ceccato Giuseppe, coniugi Ferraro Mario e Cocco Armida, coniugi Ferraro Giovanni e Stocco Maria Rosa e Zarattini Livio hanno venduto al signor Zucchero Nicola, che in regime di comunione legale con la moglie Di Blasi Rosaria ha acquistato, il seguente immobile nella contrada Niscescia dello agro di Vittoria:

-appezzamento di terra della superficie catastale di are 17.60, ai confini con asse di strada privata con al di là terre ancora dei venditori, terre dei vendi= tori, Monachello Anna e Aliotta Giuseppe; in catasto a pagina 33759, foglio di mappa 174, particella: 221/f.

Per il prezzo pagato di lire 1.000.000

1/775 X 2 X
8-86



700939

L. 2.000

25 MAR. 1981

REP.N.10731

NOTA DI TRASCRIZIONE

Risultante dall'atto di "V E N D I T A" ricevuto in data 10 marzo 1981 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

4434
4006

a favore di

CASTELLI CONCETTA, nata alla frazione Scoglitti di Vittoria il 5 febbraio 1930 e domiciliata in Vittoria.

8.86

Vendita

c o n t r o

DI MARTINO SEBASTIANO, nato a Vittoria il 5 febbraio 1933;

DI MARTINO GIOVANNI, nato a Vittoria il 24 marzo 1937;

DI MARTINO SALVATORE, nato a Vittoria il 23 marzo 1947;

BARRANO GIOMBATTISTA, nato a Vittoria il 22 aprile 1929;

MARTORANA SALVATORE, nato a Casteldaccia l'8 giugno 1926;

tutti domiciliati in Vittoria.

ALESSIO SECONDO, nato a S.Martino di Lupari il 14 luglio 1922 ed ivi domiciliato.

CECCATO GIANCARLO, nato a S.Martino di Lupari il 3 settembre 1936 ed ivi domiciliato.

CECCATO GIUSEPPE, nato a S.Martino di Lupari il 6 agosto 1946; ed ivi domiciliato.

FERRARO MARIO, nato a S.Martino di Lupari il 22 agosto 1926;

COCCO ARMIDA, nata a Galliera Veneta l'8 ottobre 1933; coniugi, domiciliati a S.Martino di Lupari.

FERRARO GIOVANNI, nato a S.Martino di Lupari il 6

Tassa
Bollo 4
Totale 4
Diritti
Totale 4

1) 61 X 149
2) 236 X 96
3) 100 X 9
4) 45 X 76
5) 35 X 17
6) 585 X 12
7) 403 X 134
8) 403 X 13

700940

luglio 1932;

STOCCO MARIA ROSA, nata a Castelfranco Veneto il 13 gennaio 1941; coniugi, domiciliati a S.Martino di Lu

ZARATTINI LIVIO, nato a S.Martino di Lupari il 3 ottobre 1941 ed ivi domiciliato.

Con l'atto sudetto i signori Di Martino Sebastiano, Di Martino Giovanni, Di Martino Salvatore, Barrano Giombattista, Martorana Salvatore, Alessio Secondo, Ce cato Giancarlo e Giuseppe, coniugi Ferraro Mario e Cocco Armida, coniugi Ferraro Giovanni e Stocco Mari Rosa e Zarattini Livio hanno venduto alla signora Castelli Concetta il seguente immobile rustico in contrada Niscescia dell'agro di Vittoria:

-appezzamento di terra della superficie catastale di are 17.84, ai confini con asse di strada con al di là terre dei venditori ed ancora stessi vendito= ri agli altri lati; in catasto a pagina 33759, foglio di mappa 174, particelle: 504 (ex 180/B) - 506 (ex 220/B) - 509 (ex 221/D) - 511 (ex 271/B).

Per il prezzo pagato di lire 1.000.000

700941

28 SET. 198

LIRE 3000

NOTA DI TRASCRIZIONE REP.N.15823

Risultante dall'atto di "VENDITA" ricevuto dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria in data 19 settembre 1983, in corso di registrazione

1246
1124

A FAVORE DI

1 -Disca Giuseppe, nato a Niscemi il 12 settembre 1945 (DSC GPP 45P12 F899B) e 2 ZISA Maria Carmela, nata a Vittoria il 22 luglio 1949 (ZSI MRA 49L62 MO88X), coniugi in regime di comunione legale

3 -Brucato Giuseppe, nato a Vittoria il 31 gennaio 1953 (BRC GPP 53A31 MO88C) e 4 Zisa Patrizia, nata a Vittoria il 29 novembre 1960 (ZSI PRZ 60S69 MO88U) coniugi in regime di comunione legale

5 -Zisa Giovanni, nato a Vittoria il 1 dicembre 1953 (ZSI GNN 53T01 MO88N) e 6 Giliberto Gioacchina, nata a Vittoria il 9 giugno 1960 (GLB GCH 60H49 MO88L), coniugi in regime di comunione legale

7 -Carbone Giovanni, nato a Scicli il 26 maggio 1953 (CRB GNN 53E26 I535K) e 8 Zisa Mirella, nata a Vittoria il 4 luglio 1962 (ZSI MLL 62L44 MO88F) coniugi in regime di comunione legale

9 -Viola Francesco, nato a Niscemi il 21 gennaio 1954 (VLI FNC 54A21 F899L) e 10 Zisa Marcella, nata a Vittoria il 9 novembre 1957 (ZSI MCL 57S49 MO88D) coniugi in regime di comunione legale

Vendit

Tassa	
Sopr.	
Bollo	1250
Totale	1250
Emol.	3000
Diritti	600
Totale	1610

FAVORE
1) 712/15
2) 712/153
3) 418/26
4) 697/49
5) 967/67
6) 262/21
7) 529/31
8) 967/68
9) 287/345
10) 471/48

700942

-Disca Calogero,nato a Niscemi il 24 febbraio 1950 (DSC CGR 50B24 F899M)e Zisa Francesca,nata a Vittoria il 19 ottobre 1951(ZSI FNC 51R59 M088T),coniugi in regime di comunione legale

-Zisa Cesare,nato a Vittoria il 21 giugno 1956(ZSI CSR 56H21 M088N)e Di Pietro Maria Assunta,nata a Vimercate il 15 agosto 1963(DPT MSS 63M55 M052Z), coniugi in regime di comunione legale

C O N T R O

-Di Martino Sebastiano,nato a Vittoria il 5 febbario 1933(DMR SST 33B05 M088J)

-Di Martno Giovanni,nato a Vittoria il 24 marzo 1937 (DMR GNN 37C24 M088G)

-Di Martno Salvatore,nato a Vittoria il 23 marzo 1947 (DMR SVT 47C23 M088O)

-Barrano Giombattista,nato a Vittoria il 22 aprile 1929(BRR GBT 29D22 M088J)

-Martorana Salvatore,nato a Casteldaccia,il giorno 8 giugno 1926(MRT SVT 26H08 C074G)

-Alessio Secondo,nato a S?Martino di Lupari il 14 luglio 1922(LSS SND 22L14 I008U)

-Ceccato Giancarlo,nato a S.Martino di Lupari il 3 settembre 1936(CCC GCR 36P03 I008N)

-Ceccato Giuseppe,nato a S.Martino di Lupari il 6 ago sto 1946(CCC GPP 46M06 I088I)

700943

-Ferraro Mario,nato a S.Martino di Lupari il 22 agosto 1926(FRR MRA 26M22 I088S)e Cocco Armida,nata a Galliera Veneta il giorno 8 ottobre 1933(CCC RMD 33 R48 D879L),coniugi in regime di comunione legale;

-Ferraro Giovanni,nato a S.Martino di Lupari il 6 luglio 1932(FRR GNN 32L06 I088D)e Stocco Maria Rosa, nata a Castelfranco Veneto il 13 gennaio 1941(STC MRS 41A53 C111W),coniugi in regime di comunione legale;

-Zarattini Livio,nato a S.Martino di Lupari il 3 ottobre 1941(ZRT LVI 41R03 I008G).

Con l'atto suddetto i signori Di Martino Sebastiano, Di Martino Giovanni,Di Martino Salvatore,Barrano Giombattista,Martorana Salvatore,Alessio Secondo,Ceccato Giancarlo,Ceccato Giuseppe,coniugi Ferraro Mario e Cocco Armida,coniugi Ferraro Giovanni e Stocco Maria Rosa e Zarattini Livio hanno venduto,con vincolo solidale e con ogni garanzia di legge ai signori Disca Giuseppe e Zisa Maria Carmela,coniugi Brucato Giuseppe e Zisa Patrizia,coniugi Zisa Giovanni e Giliberto Gioacchina,coniugi Carbone Giovanni e Zisa Mirella,coniugi Viola Francesco e Zisa Marcella,coniugi Disca Calogero e Zisa Francesca e coniugi Zisa Cesare e Di Pietro Maria Assunta,che in comunione legale,per la quota di 1/7 per ciascuno di essi coniugi

700944

in compra hanno accettato il seguente immobile in contrada NISCESCIA dell'agro di Vittoria, e precisamente:

-distacco di terra della superficie catastale di ar. 25,35 ai confini con terra di Simola Giovanni, terra degli eredi di Cirignotta Emanuele, asse di via privata e terra dei venditori. In catasto a pagina 33759, foglio 174, particelle:

507(ex 221/b)-sem.irr.2-are 16.20

510(ex 221/E)-sem.irrig.2-are 6.15

512(ex 320/b)-aem.arb.3-are 3.00

Per il prezzo interamente pagato di lire 2.000.000.

(1) Dele: "MARINO" - Adde: "MARTINO"

(2) Dele: "MARINO" - Adde: "MARTINO"

1) V 303 / 12

700945

28 SET. 1983

REP.N.15824

...A DI TRASCRIZIONE

...ultante dall'atto di "VENDITA" ricevuto dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria in data 19 settembre 1983, in corso di registrazione

A FAVORE DI

-MARCHESE Salvatore, nato a Vittoria il giorno 8 aprile 1940 (MRC SVT 40D08 M088G) ivi domiciliato

C O N T R O :

-Barrano Giombattista, nato a Vittoria il 22 aprile 1929 (BRR GBT 29D22 M088J)

-Martorana Salvatore, nato a Casteldaccia il giorno 8 giugno 1926 (MRT SVT 26H08 C074G) domiciliato a Vittoria

-Alessio Secondo, nato a S.Martino di Lupari il 14 luglio 1922 (LSS SND 22L14 I008U);

-Ceccato Giancarlo, nato a S.Martino di Lupari il 3 settembre 1936 (CCC GCR 36P03 I088N)

-Ceccato Giuseppe, nato a S.Martino di Lupari il 6 agosto 1946 (CCC GPP 46M06 I088I)

-Ferraro Mario, nato a S.Martino di Lupari il 22 agosto 1926 (FRR MRA 26M22 I088S) e Cocco Armida, nata a Galliera Veneta l'8 ottobre 1933 (CCC RMD 33R48 D879L) coniugi in regime di comunione legale;

-Ferraro Giovanni, nato a S.Martino di Lupari il 6 luglio 1932 (FRR GNN 32L06 I088D) e Stocco Maria Rosa,

1240

1240

Vendita

Tassa	
Sopr.	
Bollo	9500
Totale	9500
Emol.	3000
Diritti	450
Totale	12950

1) V 45 / 76
2) V 35 / 178
3) V 585 / 128
4) V 403 / 134
5) V 403 / 135
6) V 403 / 138
7) V 585 / 12[illegible]
8) V 403 / 137
9) V 585 / 130

nata a Castelfranco Veneto il 13 gennaio 1941(STC MRS 41A53 C111W),coniugi in regime di comunione legale

- Zarattini Livio,nato a S.Martino di Lupari il 3 ottobre 1941(ZRT LVI 41R03 I008G)

-Di Martino Sebastiano,nato a Vittoria il 5 febbraio 1933(DMR SST 33B05 M088J)

-Di Martino Giovanni,nato a Vittoria il 24 marzo 1937(DMR GNN 37C24 M088G)

-Di Martino Salvatore,nato a Vittoria il 23 marzo 1947(DMR SVT 47C23 M088O)

Con l'atto suddetto i signori Di Martino Sebastiano, Di Martino Giovanni,Di Martino Salvatore,Barrano Giombattista,Martorana Salvatore,Alessio Secondo, Ceccato Giancarlo,Ceccato Giuseppe,coniugi Ferraro Mario e Cocco Armida,coniugi coniugi Ferraro Giovanni e Stocco Maria Rosa e Zarattini Livio,con vincolo solidale e con ogni garanzia di legge,hanno venduto al signor Marchese Salvatore che in compra ha accettato il seguente immobile rustico in contrada TORRE Vecchia dell'agro di Vittoria,e precisamente:

-appezzamento di terra della superficie catastale di Ha.1.54.86,ai confini con restante terra dei venditori;strada comunale Torrevecchia e con terreno del compratore.In catasto a pagina 38739,foglio 182,par

700947

[illegible]lle:

[illegible]-bosco-are 89.50

106(ex 1/b)-sem.arb.3-are 43.80

107(ex 4/b)-sem.arb.3-are 21.56

Per il prezzo interamente pagato di lire 8.000.000.

11) [illegible]: "amrzo"; 12) Peggari: "FERRARO"

1) V 303 / 12 700948

28 SET. 1983

REP.N.15824

NOTA DI TRASCRIZIONE

risultante dall'atto di "VENDITA" ricevuto dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria in data 19 settembre 1983, in corso di registrazione

A FAVORE DI

-MARCHESE Salvatore, nato a Vittoria il giorno 8 aprile 1940 (MRC SVT 40D08 M088G) ivi domiciliato

C O N T R O :

-Barrano Giombattista, nato a Vittoria il 22 aprile 1929 (BRR GBT 29D22 M088J)

-Martorana Salvatore, nato a Casteldaccia il giorno 0 giugno 1926 (MRT SVT 26H08 C074G) domiciliato a Vittoria

-Alessio Secondo, nato a S.Martino di Lupari il 14 luglio 1922 (LSS SND 22L14 I008U);

-Ceccato Giancarlo, nato a S.Martino di Lupari il 3 settembre 1936 (CCC GCR 36P03 I088N)

-Ceccato Giuseppe, nato a S.Martino di Lupari il 6 agosto 1946 (CCC GPP 46M06 I088I)

-Ferraro Mario, nato a S.Martino di Lupari il 22 agosto 1926 (FRR MRA 26M22 I088S) e Cocco Armida, nata a Galliera Veneta l'8 ottobre 1933 (CCC RMD 33R48 D879L) coniugi in regime di comunione legale;

-Ferraro Giovanni, nato a S.Martino di Lupari il 6 luglio 1932 (FRR GNN 32L06 I088D) e Stocco Maria Rosa,

Rendita

Tassa
Sopr.
Bollo 950
Totale 950
Emol. 3000
Diritti 450
Totale 12950

1) 45/76
2) 35/17
3) 585/1
4) 403/1
5) 403/1
6) 403/1
7) 585/1

8) 403/137 9) 585/130

403/136

61/149

36/96

100/9

nata a Castelfranco Veneto il 13 gennaio 1941(STC MRS 41A53 C111W),coniugi in regime di comunione legale

700949

10 - Zarattini Livio,nato a S.Martino di Lupari il 3 ottobre 1941(ZRT LVI 41R03 I008G)

11 -Di Martino Sebastiano,nato a Vittoria il 5 febbraio 1933(DMR SST 33B05 M088J)

12 -Di Martino Giovanni,nato a Vittoria il 24 amrzo marzo 1937(DMR GNN 37C24 M088G)

13 -Di Martino Salvatore,nato a Vittoria il 23 marzo 1947(DMR SVT 47C23 M088O)

Con l'atto suddetto i signori Di Martino Sebastiano, Di Martino Giovanni,Di Martino Salvatore,Barrano Giombattista,Martorana Salvatore,Alessio Secondo, Ceccato Giancarlo,Ceccato Giuseppe,coniugi Ferraro Mario e Cocco Armida,coniugi coniugi Ferraro Giovanni e Stocco Maria Rosa e Zarattini Livio,con vincolo solidale e con ogni garanzia di legge,hanno venduto al signor Marchese Salvatore che in compra ha accettato il seguente immobile rustico in contrada TORRE Vecchia dell'agro di Vittoria,e precisamente:

-appezzamento di terra della superficie catastale di Ha.1.54.86,ai confini con restante terra dei venditori;strada comunale Torrevecchia e con terreno del compratore.In catasto a pagina 38739,foglio 182,parte

700950

Foglio:

5-bosco-are 89.50

106(ex 1/b)-sem.arb.3-are 43.80

107(ex 4/b)-sem.arb.3-are 21.56

per il prezzo interamente pagato di lire 8.000.000.

1) Leggasi: "AMATO" ; 2) Leggasi: "FERRARO"

1) 822/70 ✓
2) 1054/132 ✓

NOTA DI TRASCRIZIONE Rep.N.19292

2341
2064

Risultante dall'atto di VENDITA rogato dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria in data 1 febbraio 1985, in corso di registrazione

700951

A FAVORE DI

1 CAVALIERI Giuseppe, nato a Vittoria il giorno 8 ottobre 1948 (CVL GPP 48R08 M088I) e 2 CILIA Angela, nata a Vittoria il 30 novembre 1955 (CLI NGL 55S70 M088W) coniugi in regime di comunione legale;

C O N T R O

1 BARRANO Giombattista, nato a Vittoria il 22 aprile 1929 (BRR GBT 29D22 M088J); 2 MARTORANA Salvatore, nato a Casteldaccia il giorno 8 giugno 1926 (MRT SVT 26H08 C074G); 3 ALESSIO Secondo, nato a S.Martino Lupari il 14 luglio 1922 (LSS SNC 22L14 I008U); 4 CECCATO Giancarlo, nato a S.Martino di Lupari il 3 settembre 1936 (CCC GCR 36P03 I008N); 5 CECCATO Giuseppe, nato a S.Martino di Lupari il 6 agosto 1946 (6/08/1946) (CCC GPP 46M06 I00 ...); 6 FERRARO Mario, nato a S.Martino Lupari il 22 agosto 1926 (FRR MRA 26M22 I008S) e 7 COCCO Armida, nata a Galliera Veneta il giorno 8 ottobre 1933 (CCC RMD ...48 D879L) coniugi in comunione legale; 8 FERRARO Giovanni, nato a S.Martino di Lupari il 6 luglio 1932 (FRR GNN 32L06 I008D) e 9 STOCCO Maria Rosa, nata a Castelfranco Veneto il 13 gennaio 1941 (STC MRS 41A53 C111W)

Vendite

Tassa	
Sopr.	
Bollo	6500
Totale	6500
Emol:	3000
Diritti	
Totale	9500

1) 45/76 ✓
2) 35/178 ✓
3) 585/128 ✓
4) 403/134 ✓
5) 403/135 ✓
6) 403/138 ✓
7) 585/129 ✓
8) 403/137 ✓
9) 585/130 ✓

700952

10) 403 135

11) 61 149-184

12) 236 96-362

13) 100 9-184

coniugi in regime di comunione legale; ZARATTI[illegible] 10 3.78
Livio, nato a S.Martino di Lupari il 3 ottobre 1[illegible]
(ZRT LVI 41R03 I008G); DI MARTINO Sebastiano, nat[illegible] 11
Vittoria il 5 febbraio 1933 (DMR SST 33B05 M088J)
MARTINO Giovanni, nato a Vittoria il 24 marzo 19[illegible] 12
MR GNN 37C24 M088G); DI MARTINO Salvatore, nato a[illegible] 13
toria il 23 marzo 1947 (DMR SVT 47C23 M0880).
Con l'atto suddetto i signori Barrano Giombatti[illegible]
Martorana Salvatore, Alessio Secondo, Ceccato Gia[illegible]
Ceccato Giuseppe, Ferraro Mario, Cocco Armida, Ferr[illegible]
Giovanni, Stocco Maria Rosa, Zarattini Silvio, Di [illegible]
no Sebastiano, Di Martino Giovanni e Di Martino Sa[illegible]
tore, con vincolo solidale e con ogni garanzia di [illegible]
ge, hanno venduto al signore Cavalieri Giuseppe il
quale in regime di comunione legale con la moglie
signora Cilia Angela in compra ha accettato il so[illegible]
te immobile sito in contrada NISCESCIA di Vittori[illegible]
e precisamente:
-distacco di terra della superficie catastale di
are 13,30 ai confini con aventi causa da Cirignot[illegible]
germani Zisa, strada privata e stessi venditori. In
catasto a pagina 38739, foglio 174, particella:
- 508(ex 508/a)-are 13.30.
=Per il prezzo interamente pagato di lire 1.150.00[illegible]

700953

C A R T E L L A N° 18

MERLINO GIOVANNI

SCHEDA NR. 18

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni -

245

.700954

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI **MERLINO Giovanni, nato a Casteldaccia il 2 gennaio 1925.**

A FAVORE				CONTRO			
Nr. ord.	Formalità	Data	Note	Nr. ord.	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2652	14.03.74	cfr scheda n. 17	1	2356	06.03.74	cfr scheda n. 17
2	9879	07. 10.74		2	2682	28.02.77	" " "
				3	5036	28.04.77	" " "

Palermo, 1 DIC. 1986

35/182 cont.

- 2 -

10677
9829
-7 OTT. 1974

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore di

1 MOLINO GIOVANNI, impiegato, nato a Casteldaccia(Pa_
10-1
lermo)il giorno 2 Gennaio 1925 e residente a Recco
(Genova);

contro

1 BALDANZA ROSARIO, impiegato, nato in Vittoria il giorno
10-27
1°Settembre 1935 e qui domiciliato;

R I S U L T A N T E

dall'atto di vendita ricevuto dal dr.Giombattista
Garrasi, notaio in Vittoria, addì 19 Settembre 1974,
rep.n.259847, reg.ne

Con detto atto il trascrivente ha acquistato il se_
guente bene sito nella contrada Anguilla dell'agro
di

V I T T O R I A

are otto e centiare cinquanta di terra, ai confini
con strada Provinciale Scoglitti-Santa C.Camerina,
terra della signora Greco Giuliana e dei coniugi
Di Leo e Bisceglia.
In catasto a pagina 33444, foglio 173, particelle:
10/e are 6,40 RD.L.10,24
10/f " 2,10 " 3,36
Per il prezzo pagato di lire duemilioniquattrocentomila
(£.2.400.000).

246

700955

Vendita

Tassa
Sopr.
Bollo 800
Totale 800
Emol: 200
Diritti 150
Totale 1150

1) 141/81
10-27

700956

C A R T E L L A N° 19

C I M O' PIETRO

SCHEDA NR. 19

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni -

248

700957

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI **CIMO' Pietro, nato a Misilmeri il 22.9.1934**

A F A V O R E				C O N T R O			
Nr. ord.	Formalità	Data	Note	Nr. ord.	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2307	17.02.76	cfr scheda n.7	1	9137	06.08.79	cfr scheda n.3
2	13480	02. 12.76	" " "	2	10 182	19.08.80	" " "
3	5917	24.05.79	" " 3	3	3732	31.03.82	" " "
4	5918	24.05.79	" " "				
5	9137	06.08.79	" " "				
6	10 182	19.08.80	" " "				
7	3732	31.03.82	" " "				

Palermo, 1 DIC. 1982

C A R T E L L A N° 2Q

700958

CARAMANNO MARIA

SCHEDA NR. 20

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni -

700959

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI **CARAMANNO Maria, nata a Palermo il 26.11.1938.**

A F A V O R E				C O N T R O			
Nr. ord.	Formalità	Data	Note	Nr. ord.	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	59 17	24.05.79	cfr scheda n.3	1	9 137	06.08.79	cfr scheda n.3
2	9 137	06.08.79	" " "	2	10 182	19.08.80	" " "
3	59 18	24.05.79	" " "	3	3732	31.03.82	" " "
4	10 182	19.08.80	" " "				
5	3732	31.03.82	" " "				

Palermo, 11 DIC. 1986

700960

C A R T E L L A Nº 21

LO PIPARO ERASMO

SCHEDA NR. 21

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni -

252

700961

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI LO PIPARO Erasmo, nato a Bagheria l'1.1.1918

A F A V O R E				CONTRO			
Nr. ord	Formalità	Data	Note	Nr. ord	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2134	27.02.74	cfr scheda n. 3	1	2134	27.02.74	cfr scheda n. 3
2	5917	24.05.79	" " "	2	2135	27.02.74	" " "
3	5918	24.05.79	" " "	3	2136	27.02.74	" " "
4	9137	6.08.79	" " "	4	9137	6.08.79	" " "
5	10182	19.08.80	" " "	5	5810	12.05.80	" " 6
6	14449	27.12.82	" " 6	6	10182	19.08.80	" " 3

Palermo, 1 DIC. 1986

700962

C A R T E L L A N° 22

C I M O' FRANCESCA

SCHEDA NR. 22

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni -

254

700963

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI C I M O' Francesca, nata a Misilmeri (PA)
il 22.12.1925

A F A V O R E				C O N T R O			
Nr. ord	Formalità	Data	Note	Nr. ord	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2307	12.02.76	cfr scheda n. 7	1	9137	6.08.79	cfr scheda n. 3
2	13480	2.12.76	" " "	2	10182	19.08.80	" " "
3	9137	6.08.79	" " 3	3	3732	31.03.82	" " "
4	10182	19.08.80	" " "				
5	3732	31.03.82	" " "				

Palermo, 1 DIC. 1986

700964

C A R T E L L A Nº 23

BORGESE GIOVANNA

SCHEDA NR. 23

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni - 700965 256

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI BORGESE Giovanna, nata a Misilmeri l'8.7.15

A F A V O R E				C O N T R O			
Nr. ord.	Formalità	Data	Note	Nr. ord.	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2307	12.02.76	cfr scheda n.7	1	9137	6.08.79	cfr scheda n.3
2	13480	2.12.76	" " "	2	10182	19.08.80	" " "
3	9137	6.08.79	" " 3	3	3732	31.03.82	" " "
4	10182	19.08.80	" " "				
5	3732	31.03.82	" " "				

Palermo, 3 DIC. 1990

700966

C A R T E L L A N° 24

DI PACE GIOVANNI

SCHEDA NR. 24

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni -

258

700967

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI DI PACE Giovanni, nato a Palermo il 30.7.31

A F A V O R E				C O N T R O			
Nr. ord	Formalità	Data	Note	Nr. ord	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2003	1.03.75	=	1	2004	1.03.75	=
2	3086	9.04.75	=	2	2088	11.02.76	=
3	2089	11.02.76	=	3	2090	11.02.76	=
4	9130	28.07.78	=	4	2091	11.02.76	=
5	11335	4.10.78	=	5	3427	15.03.79	=
				6	762	16.01.80	=
				7	12939	15.10.81	=
				8	112	6.01.82	=
				9	9555	17.09.85	=

Palermo, 1 DIC. 1986

700968 - 1 MAR. 1975

NOTA DI TRASCRIZIONE rep.n.2223 259

Risultante dall'atto di "CONTRATTO CONDIZIONATO DI MUTUO PER ACQUISTO DI TERRENI E MIGLIORAMENTI AGRARI" ricevuto in data 19 febbraio 1975 dal notaio dr.Oreste Morello di Vittoria, in corso di registrazione;

a favore di

DI PACE GIOVANNI, nato a Palermo il 30 luglio 1931; domiciliato in Palermo;

c o n t r o

COTTONE GIUSEPPE, nato a Villabate il 6 giugno 1916; domiciliato in Villabate;

Con l'atto su detto il sig.Cottone Giuseppe ha venduto al sig.Di Pace Giovanni, un fondo rustico in territorio di Vittoria, contrada Pozzobollente, in più appezzamenti, esteso nell'intero, Ha.7.63.17 con la comproprietà di 5/16 di una piccola striscia di terreno adibita a stradella (particella 141) con la proprietà esclusiva di due pozzi irrigui con annessi motori e relativi impianti, con la comproprietà del pozzo esistenta nello spiazzo comune antistante i fabbricati e con la comproprietà della vasca ricadente nella particella 141 nonchè con il diritto di edurre acqua per ore sessanta mensili dal pozzo trivellato in contrada "Diligenza" ancora di proprietà della s.p.a. "IDROSUD" e con ogni altro diritto nascente dall'atto 3.9.1968

in Notar Giombattista Garrasi di Vittoria e da quelli in tale atto citati. Il fondo è iscritto in catasto, Comune di Vittoria, per massima parte alla partita 34841, terreni di Vittoria, in ditta "Cottone Giuseppe, nato a Villabate il 6.6.1916", particelle: 272-170-265(265)203-140-320-257-261-262-298-299-277-271-273-300-325-386 del foglio 83, e per alcune comproprietà di fabbricati rurali alle partite 26989 in ditta Iacono Giovanna fad Emanuele ed altri, particella 274, del foglio 83; 26033 in ditta Guglielmino Giovanni ed altri, particella 275 del foglio 83; ed a partita 23597 in ditta: Guglielmino Giovanni ed altri, particella 149/2 del foglio 83.

Le particelle 170 e 265 confinanno con Vasta-Cirignotta-Sallemi-Ragusa, Melfi e Pucci; le particelle 203, (203) e 140 e 325, confinano con Nicosia Giuseppe, Cirignotta, Cappello, Iacono, Lo Magno, Sgarlata e Russo; le particelle 320 e 257 confinano con Nicosia, Barone, Cirignotta; le particelle 261, 262, 298, 299, 277, 300, confinano con Lo Magno, Vasta, e con la particella 320, Cirignotta, Nicosia da più lati, Spiazzi comuni, Ragusa e Porrovecchio; le particelle 271, 273, 274, 275, 149/2, 272 costituenti sette casette rurali, confinano nel complesso con atrio comune, con stradella comunale Pozzobollente, Vasta Sebastiano, Ragusa e Sgarlata.

La vendita è stata consentita a corpo e non a misura, nello stato in cui il fondo materialmente si trova, con tutti gli annessi e connessi in esso esistenti, servitù attive e passive, accessioni, accessori e diritti inerenti, anche se non specificatamente indicati nel sopracitato contratto, e per quella maggiore estensione che potrà eventualmente risultare.

Per il prezzo pagato di L.75.000.000 (lire Settantacinquemilioni).

7201 cont.

9 APR. 1975 261

NOTA DI TRASCRIZIONE 700971 rep.n.2296

Risultante dall'atto di "COMPRAVENDITA" ricevuto in data 20 marzo 1975 dal notaio dr.Oreste Morello di Vittoria, in corso di registrazione, 3400 3086

a favore di

DI PACE GIOVANNI, nato a Palermo il 30 luglio 1931; 2-9

domiciliato in Palermo;

c o n t r o

COTTONE GIUSEPPE, nato a Villabate il 6 giugno 1916; 11-39

domiciliato in Villabate;

Con l'atto su detto il sig.Cottone Giuseppe ha venduto a Di Pace Giovanni, i seguenti immobili in territorio di Vittoria, contrada Pozzo Bollente:

a)-la quota indivisa di 5/16 di un appezzamento di terreno esteso nell'intero are 5,00, confinante con proprietà di Iacono e con proprietà dello stesso compratore da due lati. Nel N.C.T. di Vittoria è iscritto alla pagina 31792, foglio 83, particella 249;

b)-piccolo tratto di terreno esteso circa mq.120, confinante con spiazzo comune e con proprietà dello stesso compratore. Detto tratto di terreno fa parte della particella 322 del foglio 83. Nel N.C.T. di Vittoria è iscritto alla pagina 31790, foglio 83, particella 322.

per il prezzo pagato di L.100.000.

MARCA DA BOLLO LIRE 100 MARCA DA BOLLO LIRE 100

Visto

Tassa
Sopr.
Bollo 850
Totale 850
Emol: 700
Diritti 150
Totale 1200

7201/17 cont.

STUDIO NOTARILE
ORESTE MORELLO
VITTORIA

1) 201/16

II

11 FEB. 1976

262

...A DI TRASCRIZIONE : rep.n.3209

...ultante dall'atto di "PERMUTA ED ALTRO" ricevuto

...data 22 gennaio 1976 dal notaio dr.Oreste Morello

...Vittoria,in corso di registrazione, 700972

2204
2089

a favore di

1
...PACE GIOVANNI,nato a Palermo il 30 luglio 1931;

...iciliato in Palermo;

c o n t r o

1
...ACONO FRANCESCO,nato a Vittoria il 18 ottobre 1931;

2
...LIVETTA SALVATORE,nato a Vittoria il 5 giugno 1929;

...iciliati in Vittoria;

...l'atto su detto i sigg.Iacono Francesco e Olivetta ...lvatore hanno ceduto in permuta a Di Pace Giovanni, ...quota parte indivisa,pari a 5/16 indivisi del se...nte immobile in territorio di Vittoria,contra Poz...Bollente:

...iccolo appezzamento di terreno esteso catastalmente ...5.00,nell'intero confinante con proprietà dello ...sso cessionario da più lati e con proprietà di Ia...no.Nel N.C.T.di Vittoria è iscritto alla pagina ...792,foglio 83,particella: 249,RD.L.36.25;RA.L.3.75. ...l valore di L.50.000.

Permuta e divisione

Tassa	
Sopr.	
Bollo	1550
Totale	1550
Emol.	280
Diritti	300
Totale	2100

1) 231/153

2) 231/154

3) 274/82

3-12

a favore di

rip.
...PACE GIOVANNI,nato a Palermo il 30 luglio 1931;

1)
...iciliato in/

700973

domiciliato in Palermo;

c o n t r o

SGARLATA ROSARIO,nato a Vittoria l'11 giugno 1925;
domiciliato in Vittoria;

Con l'atto in notar dr.Oreste Morello di Vittoria
sopracitato Di Pace Giovanni,col consenso dell'al
condividente,si è attribuito ara 1,80 di terra i
ritorio di Vittoria,contrada Pozzo Bollente,a con
con la quota di terra di proprietà Sgarlata Rosar
con corte comune e con la porzione di terreno che
resta comune tra i condividenti.In catasto alla p
31792,foglio 83,particella frazionata:430(ex 249/
RD.L.13.05;RA.L.1.35;del valore di L.64.000.
Rimane in comune tra i condividenti la porzione d
terreno esteso ara 1.20 da destinare a corte com
costituita dalla particella frazionata 249(ex 24
del foglio 83,nonchè una piccola striscia di ter
della larghezza costante di metri tre,della sup
di mq.60,costituita dalla particella frazinnata
(ex 249/c) del foglio 83.

(1)CanceLLate:"domiciliato in"

2) 530 X 179
1162

700974

28 LUG. 1978

263

9783

9130

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore dei coniugi DI PACE GIOVANNI, contadino, nato a Palermo il 30/7/1931 e COTTONE PAOLA, contadina, nata a Villabate il 28/4/1939 e residenti a Vittoria; a carico di VASTA SEBASTIANO, impiegato, nato a Riposto il 28/7/1923 e residente ad Acireale

in dipendenza

dell'atto di COMPRAVENDITA rogato dal dottor GIOVANNI LONGOBARDO, Notaio in Vittoria, il 28/6/1978, Rep.n.33.109, reg.to al n.

con il quale il sig. Vasta Sebastiano ha venduto ai coniugi DI PACE-COTTONE PAOLA che hanno acquistato il seguente bene immobile, sito in contrada "POZZOBOLLENTE" di Vittoria: appezzamento di terreno della estensione catastale di ha.2.75.75, ai confini con proprietà dei compratori per due lati, Sgarlata Rosario, Iacono Giombattista, aventi casusa di Ragusa Carmelo e con proprietà di Gurrieri Michele; in catasto a pagina 6303, foglio 83, particelle: 264 sem.arb.di 3^ di ha.1.31.80; RDL.434,94; RAL.72,49 377 vigneto di 3^ di ha.1.02.00; RDL.663,00; RAL.122,40; 139 uliveto di 2^ di are 41,95; RDL.241,22; RAL. 27,27; fa parte della vendita una vasca per la riserva dell'acqua entrostante l'appezzamento sopra descritto, nonchè venticinque ore mensili di acqua

Vendita ppc

Tassa
Sopr.
Bollo
Totale
250
300
550

1) 530 X 180
2-89

700975

per uso irrigazione da erogarsi dal pozzo trivellato dall'IDROSUD;

prezzo della superiore vendita lire trentaduemilioni (£.32.000.000);

il presente acquisto è stato effettuato con le vigenti leggi della p.p.c.;

201/16

530/173

MARCA DA BOLLO LIRE 500

4 OTT. 1978

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore di

PACE GIOVANNI, coltivatore diretto, nato a Palermo 30 Luglio 1931 e COTTONE PAOLA, coltivatrice diretta, nata a Villabate il 28 Aprile 1939, coniugi, domiciliati in Vittoria;

contro

USACCA GIUSEPPE, bracciante agricolo, nato a Vittoria il 17 Dicembre 1925 e qui domiciliato;

USACCA ROSA, casalinga, nata a Vittoria il giorno Ottobre 1921 e qui domiciliata;

R I S U L T A N T E

dall'atto di vendita ricevuto dal dr. Giombattista Carrasi, notaio in Vittoria, addì 13 Settembre 1978, rep.n.271195, reg.ne

con detto atto i trascriventi hanno acquistato il seguente bene sito nella contrada Pozzo Bollente dell'agro di

V I T T O R I A

Appezzamento di terreno della estensione catastale di are ventinove e centiare cinquanta (are 29,50), i confini con Sgarlata Rosario, eredi di Gurrieri Battista, Iacono Francesco e con gli stessi compratori.

catasto a pagina 34193, foglio 83, particella:

12153

11335

700976

Vendita

Tassa —

Sopr. —

Bollo 4400

Totale 4400

Emol: 250

Diritti 300

Totale 4950

1) 547/144 4-8

2) 547/145 4-13

700977

78

ed a pagina 24382,foglio suddetto,particella:

77

Per il prezzo pagato di lire unomilioneseicentomila

(£.1.600.000).

Dott. [illegible]
Telef. [illegible]

- 1 MAR. 1975

700978 265

NOTA DI TRASCRIZIONE DEI PATTI PROIBITIVI: rep.n.2223

Risultante dall'atto di "CONTRATTO CONDIZIONATO DI MUTUO PER ACQUISTO DI TERRENI E MIGLIORAMENTI AGRARI" ricevuto in data 19 febbraio 1975 dal notaio dr.Oreste Morello di Vittoria, in corso di registrazione,

a favore della

SEZIONE DI CREDITO AGRARIO DEL BANCO DI SICILIA-Palermo-;

c o n t r o

DI PACE GIOVANNI, nato a Palermo il 30 luglio 1931; domiciliato in Palermo;

Con l'atto su detto

P r e m e s s o:

-che la Sezione di Credito Agrario del Banco di Sicilia ha concesso al sig.Di Pace Giovanni, ai sensi della legge 5.7.1928, n.1760, un mutuo di lire Centomilioni (L.100.000.000), estinguibile in venti anni, somma da utilizzare quanto a L.60.000.000 per integrare il prezzo di acquisto del fondo rustico di Ha.7.63.17 sito in Vittoria, contrada Pozzo Bollente, e L.40.000 per integrare la spesa per l'esecuzione di opere di miglioramenti. Fra l'altro si è convenuto:

-E' vietato al mutuatario per tutta la durata del prestito, concesso con l'atto sopracitato, di consentire locazioni e mezzadrie dei fondi ipotecati a favore

2250
2004

Patti Proib.

Tasse
Sopr.
Bollo
Totale
Emol. 300
Diritti
Totale 300

700979

della Sezione di Credito Agrario, ovvero cessioni di frutti o fruttificazioni del fondo stesso senza il consenso scritto della Sezione medesima, dovendosi ritenere nullo il consenso verbale anche se effettivamente dato. Tra gli immobili ipotecati vi è:
-Fondo rustico in territorio di Vittoria, contrada Pozzobollente, in più appezzamenti, esteso, nell'intero, Ha.7.63.17 con la comproprietà di cinque sedicesimi (5/16) di una piccola striscia di terreno adibita a stradella (particella 141) con la proprietà esclusiva di due pozzi irrigui con annessi motori e relativi impianti, con la comproprietà del pozzo esistente nello spiazzo comune antistante i fabbricati e con la comproprietà della vasca ricadente nella particella 141 nonchè con il diritto di edurre acqua per ore sessanta mensili dal pozzo trivellato in contrada "Diligenza" ancora di proprietà della s.p.a. "IDROSUD" e con ogni altro diritto nascente dall'atto 3.9.1968 in notar Giombattista Garrasi di Vittoria e da quelli in tale atto citati. Il fondo è iscritto in catasto, Comune di Vittoria, per massima parte alla partita 34841, terreni di Vittoria in ditta "Cottone Giuseppe, nato a Villabate il 6.6.1916" particelle: 272-170-265-203-140-320-257-261-262-298-299-277-271-273-300-325-386-del foglio 83, e per alcune comproprietà di

fabbricati rurali alle partite 26989 in ditta "Iacono Giovanna ed Emanuele ed altri"particella 274,del foglio 83; 26033 in ditta Guglielmino Giovanni ed altri particella 275 del foglio 83,ed a pagina 23597 in ditta: "Guglielmino Giovanni ed altri" particella 149/2 del foglio 83.Le particelle 170 e 265 confinano con Vasta-Cirignotta-Sallemi-Ragusa-Melfi e Pucci; le particelle 203,140 e 325 confinano con Nicosia Giuseppe,Cirignotta,Cappello,Iacono,Lo Magno,Sgarlata e Russo; le particelle 320 e 257 confinano con Nicosia,Barone,Cirignotta; le particelle 261-262-298-299-277-300 confinano con Lo Magno,Vasta e con la particella 320,Cirignotta,Nicosia da più lati,spiazzi comuni,Ragusa e Porrovecchio; le particelle 271-273-274-275-149/2,272 costituenti sette casette rurali, confinano nel complesso con atrio comune,con stradella comunale Pozzobollente,Vasta Sebastiano,Ragusa e Sgarlata. Detto immobile a corpo e non a misura,nello; stato in cui il fondo materialmente si trova,con tutti gli annessi e connessi in esso esistenti,servitù attive e passive,accessioni,accessori e diritti inerenti,anche se non specificatamente indicati nel sopracitato contratto,e per quella maggiore estensione che potrà eventualmente risultare,con tutti i casamenti in esso esistenti,tutto incluso e niente ec-

700981

-cettuato e comprese le miglierie alla cui esecuzione vengono destinate le somme mutuate con l'atto sopra-citato.

Nuoro

Addì 26 FEB. 1980

N 288/ d'ordine

N 34 particolare

Si annota di inefficacia la trascrizione dei patti proibitivi eseguita il 1-3-1975 ai nn. 2250/2004 come da quietanza per scrittura privata autenticata nella firma dal Notaio Giambattista Carrasi di Nuoro qui reg.ta il 19-10-1979 al N 325-

IL DIRETTORE REGG.te LA CONSERVATORIA
(Dott. Salvatore Carrillo)

II 700982

267

26 FEB. 19

2881
34

Alla Conservatoria dei Registri Immobiliari

RAGUSA

appoggio alla quietanza per scrittura privata
tenticata nella firma a ministero del sottoscritto
9 Ottobre 1979, reg.ta il 16 Ottobre 1979 al n.325
d.II, si

chiede

Cancellazione

l'annotazione di inefficacia a margine della trascri_
zione eseguita l'1 Marzo 1975 ai n.ri 2250/2004 in
forza del contratto condizionato del 19 Febbraio
1975 registrato al n.512

a favore della

Sezione di Credito Agrario del Banco di Sicilia;

contro

Pace Giovanni nato a Palermo il 30 Luglio 1931.

Vittoria li 24 Ottobre 1979

Tassa	
Sopr.	
Bollo	
Totale	
Emol.	200
Diritti	150
Totale	350

STUDIO NOTARILE
ORESTE MORELLO
[illegible]
[illegible] - VITTORIA

1) 231X153

2) 239X154

11 FEB. 1976

268

700983

DI TRASCRIZIONE rep.n.3209

2208
2088

...itante dall'atto di "PERMUTA"ricevuto in data ...nnaio 1976 dal notaio dr.Oreste Morello di Vit-...a,in corso di registrazione,

a favore di

...O FRANCESCO,nato a Vittoria il 18 ottobre 1931;

...TTA SALVATORE,nato a Vittoria il 5 giugno 1929;

...ciliati in Vittoria;

c o n t r o

Permuta

...ACE GIOVANNI,nato a Palermo il 30 luglio 1931;

...ciliato in Palermo;

...l'atto su detto Di Pace Giovanni ha ceduto in ...uta ai sigg.Iacono Francesco e Olivetta Salvatore, ...eguente immobile in territorio di Vittoria,contra-...zzo Bollente:

...olo tratto di terreno esteso circa mq.120,confi-... con spiazzo comune e con proprietà degli stessi ...o e Olivetta. Detto tratto di terreno fa parte ...a particella 322 del foglio 83.Nel N.C.T.di Vit-...a è iscritto alla pagina 31790,foglio 83,parti-...: 322,RD.L.122,72;RA.L.32.98.Del valore di lire ...00.

Tassa
Sopr.
Dirit. 850
Totale 850
Emol. 200
Diritti 150
Totale 1200

1) 201X16

[signature]

STUDIO NOTARILE
ORESTE MORELLO
Piazza del Popolo, 38
VITTORIA

1) 274/82 V III

700984

26

11 FEB. 1976

...A DI TRASCRIZIONE rep.n.3209

2205
2090

...ultante dall'atto di "COMPRAVENDITA ED ALTRO" ri-
...to in data 22 gennaio 1976 dal notaio dr.Oreste
...llo di Vittoria, in corso di registrazione,

a favore di

...RLATA ROSARIO, nato a Vittoria l'11 giugno 1925;
...13
...piegato, domiciliato in Vittoria;

c o n t r o

...COSIA GIUSEPPE, nato a Vittoria il 16 gennaio 1910;
...16
...iciliato in Vittoria;

...l'atto su detto Nicosia Giuseppe ha venduto a
...rlata Rosario la quota parte indivisa, pari ad 1/16,
...l seguente immobile in territorio di Vittoria, contrada
...zo Bollente:

...pezzamento di terreno esteso catastalmente are
...0, nell'intero, confinante con proprietà Di Pace
...vanni da più lati e con proprietà di Iacono e Oli-
...ta. In catasto alla pagina (1) 31792, foglio 83, parti-
...lla 249, RD.L.36.25; RA.L.3.75. Per il prezzo paga-
...di L.10.000.

Vent. e Avvis.

Tassa	
Sopr.	
Bollo	1550
Totale	1550
Ipot.	250
Diritti	300
Totale	2100

1) 239/151 ...

2) ~~239/153~~ ...

2) 201/16 ...

a favore di

...LATA ROSARIO, nato a Vittoria l'11 giugno 1925;
...iciliato in Vittoria;

c o n t r o

700985

2

DI PACE GIOVANNI, nato a Palermo il 30 luglio 19[illegible]
domiciliato in Palermo;

Con l'atto in notar Oreste Morello di Vittoria so[illegible]
citato Sgarlata Rosario, col consenso dell'altro [illegible]
dividente, si è attribuito ara 1.40 di terra in t[illegible]
torio di Vittoria, contrada Pozzo Bollente, a con[illegible]
con l'appezzamento di terreno di proprietà Di P[illegible]
Giovanni, con corte comune e con porzione di terr[illegible]
che resta comune tra i condividenti. Nel N.C.T. d[illegible]
toria è iscritto alla pagina 31792, foglio 83, par[illegible]
cella frazionata: 428(ex 249/b), RD.L.10.15; RA.L.[illegible]
del valore di L.38.400.

Rimane in comune tra i condividenti la porzione [illegible]
terreno esteso ara 1.20 da destinare a corte com[illegible]
costituita dalla particella frazionata 249(ex 24[illegible]
del foglio 83, nonchè una piccola striscia di ter[illegible]
della larghezza costante di metri tre, della sup[illegible]
di mq.60, costituita dalla particella frazionat[illegible]
(ex 249/c) del foglio 83,

(1)Leggasi: "pagina"

D'Amel[illegible]

STUDIO NOTARILE
ORESTE MORELLO
VITTORIA

1) 274 X 83 Mec. 135
2) 274 X 84 Mec. 60

IV

700986

11 FEB. 1976

270

...A DI TRASCRIZIONE rep.n.3209

...ultante dall'atto di "COSTITUZIONE DI SERVITU"Ed ...tro" ricevuto in data 22 gennaio 1976 dal notaio ...Oreste Morello di Vittoria, in corso di registrazione;

2206
2091

a favore di

...ONO ROSARIO, nato a Vittoria il 3 gennaio 1919;

...ONO GIOMBATTISTA, nato a Vittoria il 1° aprile 1921;

...iciliati in Vittoria;

c o n t r o

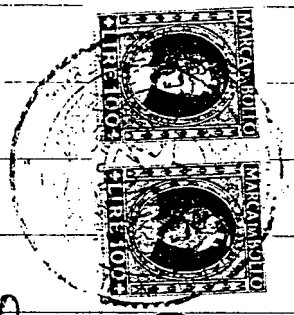
...PACE GIOVANNI, nato a Palermo il 30 luglio 1931;

...iciliato in Palermo;

...ARLATA ROSARIO, nato a Vittoria l'11 giugno 1925;

...iciliato in Vittoria;

...l'atto su detto Di Pace Giovanni e Sgarlato Ro...rio hanno costituito servitù di passaggio con qual...si mezzo anche meccanico, sulla corte di loro pro...rietà, sita in territorio di Vittoria, contrada Poz...bollente, e distinta in catasto al foglio 83, parti...lla 429, in favore del fondo limitrofo di proprietà ...i germani Iacono Rosario e Iacono Giombattiata, i ...ali hanno accettato; del valore di L.10.000.



Servitù

Tassa	2000
Sopr.	
Bollo	850
Totale	2850
Emol:	200
Diritti	150
Totale	3200

1) 201 X 168
2) 274 X 82

1) 57 X 165 bis

II

700987

271

NOTA DI TRASCRIZIONE

272.625

3812

3427

a favore

del Fondo di Rotazione dell'E.S.A.(Ente Sviluppo Agricolo) con sede in Palermo;

15 MAR. 1979

c o n t r o

DI PACE GIOVANNI, coltivatore diretto, nato a Palermo il 30 luglio 1931 e domiciliato in Vittoria nella via Montebello n.72;

Patti proib.

dipendente

dall'atto di mutuo Agrario di Miglioramento ricevuto dal dottor GIOMBATTISTA GARRASI, Notaio in Vittoria, in data 6 marzo 1979, Repertorio N.272.625 ed in corso di registrazione.-

Cassa
Sopr.
Bollo
Totale
Emol. 250
Diritti 300
Totale 550

1) 201 X 16

Con detto atto il signor Di Pace Giovanni si è obbligato a non locare, dare in anticresi o comunque vincolare gli immobili, col medesimo atto dati in favore del Fondo di Rotazione dell'E.S.A., e che qui appresso saranno, descritti, se non previo consenso scritto del Fondo di Rotazione stesso:-

-Fondo rustico in territorio di Vittoria, nella contrada Pozzobollente, in più appezzamenti, esteso nell'intero ettari sette, are sessantatre e centiare diciassette(Ha.7.63.17)con la comproprietà di 5/16 di una piccola striscia di terreno adibita a stradella (part.141), con la proprietà esclusiva di due pozzi

700988

irrigui, con la comproprietà di pozzo esistente nel_ lo spiazzo comune antistante i fabbricati e con la comproprietà della vasca ricadente nella part.141, nonchè il diritto di edurre acqua per ore sessanta mensili da pozzo trivellato in contrada "Diligenza" del Consorzio di irrigazione, e con ogni altro dirit_ to.- Il fondo nell'insieme confina con Vasta, Ciri_ gnotta, Sallemi, Ragusa, Melfi e Pucci, Nicosia Cappel_ lo, Iacono, Lo Magno, Sgarlata, Russo, Barone, spiazzi comuni, Porrovecchio, stradella e salvo altri.-

In catasto a pagina 34841 foglio 83 particelle: 272-170-265-203-140-320-257-261-262-298-299-277-271--273-300-325-386.-

==Trattamento tributario di cui all'art.19 del D.P.R. n.601 del 29/9/1973, ed in ogni caso, di quelle pre_ viste per le operazioni di credito agrario.-

700989

272

16 GEN. 19

NOTA DI TRASCRIZIONE Rep.n.76554

Risultante dal "CONTRATTO DI MUTUO" ricevuto dal dr. ROSARIO MORELLO, Notaio in Ragusa, in data 30 dicembre 1980, in corso di registrazione;

a favore della

- CASSA CENTRALE DI RISPARMIO V.E. PER LE PROVINCE SICILIANE, in Palermo;

contro

- DI PACE GIOVANNI, nato a Palermo il 30 luglio 1931,
e COTTONE PAOLA, nata a Villabate il 28 aprile 1939,
entrambi residenti a Vittoria.

Con l'atto su detto, in virtù del quale la Cassa Centrale di Risparmio ha concesso ai coniugi Di Pace Giovanni e Cottone Paola, un mutuo di lire ventiseimilionicinquecentoseimila (L.26.506.000) estinguibile in anni venti oltre il periodo assegnato dall'Ispettorato Provinciale Agricoltura competente sul fondo rustico appresso descritto e da estinguersi secondo le modalità in detto atto previste.

Fra l'altro si è convenuto:

Si sono obbligati i detti sigg. coniugi Di Pace Giovanni e Cottone Paola di non locare, dare in anticresi o comunque vincolare gli immobili ipotecati se non previo consenso scritto della Cassa di Risparmio, rimanendo in ogni caso inibito di riscuotere fitti o estagli per

700990

un periodo maggiore di un anno. A tutti gli effetti di legge la presente pattuizione sarà trascritta presso la Conservatoria dei RR.II. di Ragusa.

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Fondo rustico sito in territorio di Vittoria contrada Pozzo Bollente, della complessiva estensione catastale di ettari tre, are cinque e centiare venticinque (Ha. 3.05.25) e per quanto in effetti si trova, confinante con terre di Iacono Francesco, di Di Paco Giovanni, da due lati, terre di Sgarlata Rosario, degli eredi di Gurrieri Giovambattista e terre degli aventi causa da Ragusa Carmelo.

Raffigurato nel catasto terreni di Vittoria:

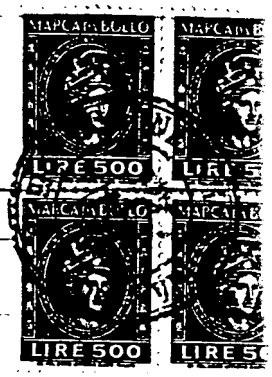
- a partita 6303 foglio 83, particelle 264, 377, 139;
- a partita 34193 foglio 83, particella 78;
- a partita 24382 foglio 83, particella 77.

E detto immobile con ogni sua accessione, pertinenza e dipendenza, ivi comprese tutte le costruzioni che su di esso insistono o che in seguito vi saranno eseguite, in tutta la loro consistenza dal sottosuolo al cielo.

273 15 OTT. 1981

15/85

700991



COMUNE DI VITTORIA — PROVINCIA DI RAGUSA

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI - RAGUSA

NOTA DI TRASCRIZIONE

1447
1293

ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, 4° comma della legge regionale 27/12/1979 n. 71

a favore

del Comune di Vittoria

contro

La Ditta DI BACE GIOVANNI nato a Palermo il 30/7/931

e COTTONE PAOLA nata a Villabate il 28/4/1939

intestataria della concessione edilizia N. 137

del 28/9/1981 rilasciata dal Comune di Vittoria

a firma di Rosario Iacono Sindaco

mediante la quale si autorizza la ditta suddetta nella sua qualità di proprietaria

a realizzare il progetto di riattamento fabbricato rurale

Concessione

Tasse 20.00
Sopr.
Bollo 4.40
Totale 24.40
Emol. 30
Diritti 30
Totale 25.00

1) 201/1
2) 530/1

sull'area/immobile distinto in Catasto fabbricati/terreni del Comune al foglio n. 83

particell n. 271-272-273-274

posto in Vittoria Via Contrada Pozzo Bollente

il cui progettista è Dott. Rezio Puccia

con studio in Modica

Destinazione d'uso: magazzino per prodotti di scorta

700992

Area del lotto: mq. 106.942

Area coperta dall'edificio in progetto: mq. 377,88

Volume V/P (della parte fuori terra): mc. 1832,718

Volume totale V/P (compreso l'interrato): mc. 1832,718

Piani fuori terre (compreso il seminterrato): 1

Altezza massima: 6,00

Consistenza dell'opera:

Abitazioni n.

Stanze n. destinate a

Accessori n. destinati a

Locali destinati ad altro uso: n. 1 destinati a magazzino prodotti di scorta

Si chiede la trascrizione della sopradetta concessione edilizia, esonerando il Conservatore dei Registri Immobiliari da ogni responsabilità al riguardo.

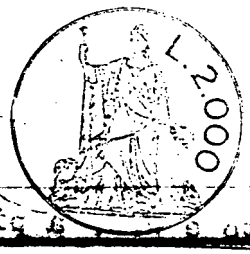
Vittoria 14 OTT. 1981

COMUNE DI VITTORIA · Ufficio Tecnico ·

Il Sindaco

836/41
p3





700993

- 6 GEN. 198

L. 2.000

...di trascrizione REP.N.12355

...ultante dall'atto di "V.E.N.D.I.T.A." ricevuto in data 23 dicembre 1981 dal notaio dottor Antonio Valentini di Vittoria, in corso di registrazione,

a' favore della

Società "DE.A. - Derivati Agrumari - s.r.l." con sede in Bagheria.

c o n t r o

DI PACE GIOVANNI, nato a Palermo il 30 luglio 1931 e residente in Vittoria.

Con l'atto sudetto il signor Di Pace Giovanni ha venduto alla società DE.A. Derivati Agrumari s.r.l., in atto rappresentata dall'Amministratore unico Di Pace Giovanni, i seguenti immobili siti in contrada Pozzo-bollente dell'agro di V I T T O R I A:

-1)-capannone allo stato rustico e privo di rifiniture, di recente riattato per quanto riguarda le strutture verticali e orizzontali di cemento armato, confinante con corte comune, strada comunale Pozzo Bollente-Rinelle e fabbricato di cui a seguito; -detto capannone insiste sull'area di vecchi fabbricati rurali riportati al catasto rustico di Vittoria, a pagina 34841, foglio di mappa 83, particelle: 271 - 272 - 273, e pagina 26989, foglio 83, particella: 274.

-2)-fabbricato rustico, composto di due vani, cortilet-

124
112
E4 274
Vendita

Tassa	
Sopr.	
Bollo	6500
Totale	6500
Emol:	250
Diritti	300
Totale	7050

e

1/201/16

700994

to e W.C. a piano terra,della superficie di circa
mq.60 e da due vani e W.C. a primo piano,della super-
ficie di circa mq.45,confinante con capannone di cui
al superiore N.1),strada comunale e fabbricato di
Vasta Sebastiano; in catasto all'urbano,alla partita
12525,foglio 83,mappale 149/2 - cat.A/7 - cl.1 - va-
ni 4 - R.C.L.384.

-3)-appezzamento di terra della superficie catastale
di are 27.70,ai confini con strada privata del vendi-
tore,con restanti terre del venditore a più lati e
con Sgarlata Rosario; in catasto a pagina 34841,fo-
glio.di mappa 83,particelle: 298 - 299 - 300.

Per il prezzo pagato di lire 18.000.000

700995

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI RAGUSA

Nota per la trascrizione di pignoramento

1/285
9555

In favore

del Banco di Sicilia, Filiale di Ragusa, in persona del Suo Direttore Dr. Rocco Robberto, dom. nel Suo Ufficio (00148230824)

17 SET. 1985

275

Contro

1) Di Pace Giovanni, nato a Palermo il 30.7.1931 (C.F: DPC GNN 31L30 G273D)

2) Cottone Paola, nata a Villabate il 28.4.1939 (C.F: CTT PLA 39D68 L916X)

In forza

dell'atto di pignoramento notificato il 10.9.1985 a min. Uff. Giudiziario Mano della Pretura di Vittoria:

Pignoramento

Sopra

i seguenti beni:

Di proprietà di Di Pace Giovanni:

Fondo rustico in tenere di Vittoria, contrada "Pozzobollente", esteso nell'intero Ha. 7,33,47 e per quanto effettivamente si è, con caseggiato rurale, 3 pozzi artesiani, un pozzo a cielo aperto, impianti sollevamento acqua e rete distribuzione e con la comproprietà di 5/6 della stradella rappresentata dalla partic. 141 del foglio 83.=E' catastato alla partita 34841, foglio 83, partic. 272-270-265-203-140-320-257-261-262-298-299-271-273-300-325-386 e per alcune comproprietà dei fabbricati rurali alle partite 26986, foglio 83, partic. 274; 26033, foglio

Tasse 50.000
Sopr. ———
Bollo 6500
Totale 56500
Emol. 3500
Diritti ———
Totale 60.000

V 1) 201/16
V 2) 530/179

83,partic.275;23579,foglio 83,partic.149/2.

Confina con Nicosi,Vasta,Cirignotta,Salemi,Melfi,Pucci,C
lo,Lo Magno,Iacono,Ragusa e Parravecchio ed è pervenuto
atto 19.2.1975 in Not.Morello.

Di proprietà di Di Pace Giovanni e Cottone Paola:(Paola)

- 1)Fondo rustico in tenere di Vittoria,contrada "Pozzobol
esteso Ha.2,75,75,catastato alla partita 6303,foglio 83,p
tic.264,confinante con Sgarlata Rosario,Iacono G.Battista
gusa,Gurrieri,Iacono F.sco e strada pubblica.

E' quello pervenuto per atto 28.6.1978 in not.Longobardo.

- 2)Stacco di terra in tenere di Vittoria,contrada "Pozzobol
te",esteso Ha.0,29,50,catastato alle partite 24382,foglio
partic.77 e 34193,foglio 83,partic.78,confinante con le te
re di cui sopra,Sgarlata Rosario,Iacono G.Battista,Ragusa,
Gurrieri,Iacono Francesco e strada pubblica.

Allegato 3

C A R T E L L A N° 25

700997

276

FINANZIARIA IMMOBILIARE S.p.A.

con sede in Palermo, via L. Ariosto n.12

SCHEDA NR. 25

Guardia di Finanza
NUCLEO REGIONALE POLIZIA TRIBUTARIA PALERMO
- V Gruppo di Sezioni -

277

700998

ELENCO DELLE TRASCRIZIONI DI "FINANZIARIA IMMOBILIARE S.p.A." - con sede in Palermo, via Ludovico Ariosto n. 12.-

A FAVORE				CONTRO			
Nr. ord	Formalità	Data	Note	Nr. ord	Formalità	Data	Note
1	2	3	4	5	6	7	8
1	10345	10.08.81	=	1	3744	2.05.75	=
2	11159	6.10.82	=	2	3745	2.05.75	=
				3	3746	2.05.75	=
				4	3747	2.05.75	=
				5	4412	22.05.75	=
				6	9922	15.11.75	=
				7	9923	15.11.75	=
				8	9924	15.11.75	=
				9	9925	15.11.75	=
				10	10308	15.09.76	=
				11	190	7.01.77	=
				12	14274	17.11.81	=
				13	2032	17.02.82	=
				14	9202	4.08.82	=
				15	3827	85	=

Palermo, 1 DIC. 1986

221/23 ✓

700999

Cons. RR II
RAGUSA

2534 NOTA DI TRASCRIZIONE

...sultante dall'atto ricevuto il giorno I7.7.I98I. 11461

...l dott. Francesco Pizzuto, notaio in Palermo, ed 10345

...corso di reg.ne; 278

10 AGO. 1981

A FAVORE

1

...INANZIARIA IMMOBILIARE S.p.a." con sede in Palermo

spec.

CONTRO

Vendita

2

...NZA FILANGERI MARIA CONCETTA nata a Palermo il 3.

h-28

...I909. dom.ta in S.Flavia:

...on l'atto suddetto la sig. Lanza Filangeri Maria Con-

...tta ha venduto alla "Finanziaria Immobiliare spa"

...ppezzamento di terreno sito in agro di Acate, con-

...rada Recinto Monello, esteso catastalmente Ha.47.64.50.;

...comunque per quel che si trova, confinante con pro-

...rietà della società acquirente, proprietà Licitra,

...glieri, Latino, Cassisa ed altri.

...dicato al NCT. del Comune di Acate alla partita 2153

...40 part.3-32-33 e 34 fg.34 part.I8.

...vendita ha avuto luogo con ogni diritto, accesssio-

...accessori, dipendenze, pertinenze, servitù attive

...elle passive se legalmente costituite ed esistenti

...rezzo L. 3.337.87I.

Bollo 2400
Totale 2400
200
Diritti 150
Totale 2750

1) 226/211

1/24/X23

MARCA DA BOLLO LIRE 700 — MARCA DA BOLLO LIRE 300





701000

- 6 OTT. 1982

NOTA DI TRASCRIZIONE

~~risultante dall'atto rogato dal Dottor GIOVANNI~~ 12706

LONGOBARDO di Vittoria, il 15.9.1982, reg. al n. 11159

A FAVORE - della Società "FINANZIARIA IMMOBILIARE 279

S.P.A." con sede in Palermo;

A CARICO - FOTI Dottor FRANCESCO, avvocato, nato a

1-106

Vittoria il 7 gennaio 1914, ivi domiciliato;

FOTI Dott. GIOVANNI, avvocato, nato a Vittoria il 18 Vendita

gennaio 1908, ivi domiciliato;

con il quale i signori Foti Dottor Francesco e Giovanni, hanno venduto alla società "Finansiaria Immobiliare S.P.a. che a mezzo del legale rappresentante ha comprato il seguente immobile in contrada Dirillo-Recinto tenere di Acate:

appezzamento di terreno esteso catastalmente ettari tre are quindici e centiare venticinque (Ha. 3.15.25), confinante con proprietà Licitra Giuseppe strada provinciale Macconi e con proprietà della società acquirente;

In catasto a pagina 3198, foglio 40, particella 59, vigneto 1.55.55, R.D.L.684,42, R.A.L.132,21 e a pagina 5390, foglio 40, particella: 2, sem.arb. 1^Ha.1.59.70, R.D.L.702,68, R.A.L.135,75. Prezzo già pagato £. 15.000.000.

Tassa	
Sopr.	
Bollo	3500
Totale	3500
Escol.	3000
Diritti	150
Totale	6650

1/255/330

2/84/47

2 bis 60

701001

II

SERVATORIA DEI RR.II. di

R A G U S A

NOTA DI TRASCRIZIONE

-2 MAG. 1975

4127

3744

ultante da atto di mutuo del 21 aprile 1975 in

ar CESARE DI GIOVANNI da Palermo in corso di

istrazione

Patti: preib.

A FAVORE

280

CO DI SICILIA SEZIONE DI CREDITO AGRARIO +

ERMO

Tassa

Sopr.

Bollo

Totale

C O N T R O

Emol: 300

Diritti 600

Totale 900

ANZIARIA IMMOBILIARE S.p.A. - con sede in Palermo

Ariosto n.12 -

ARD-INA GIOVANNI nato a Bagheria l'11 settembre 1920

7-36

omiciliato in Palermo Via Ariosto n.12

per la trascrizione

tutti i patti, clausole e condizioni che qui si

tendono integralmente riportati contenuti nel cita-

atto ed in particolare quelli di cui all'articolo

e cioè: "E' vietato alla ditta proprietaria del

do per tutta la durata del prestito concesso col

esente contratto di consentire altre locazioni o

zzadrie del fondo come sopra ipotecato a favore del

Sezione, ovvero cessioni di frutti o fruttificazioni

fondo stesso senza il consenso scritto della Sezio

medesima, dovendosi ritenere nullo il consenso ver

1) 221 X 23

2) 221 X 24

7-38

701002

bale anche se effettivamente dato.

S O P R A

il seguente bene immobile di sua proprietà:

Fondo rustico costituito da due spezzoni di terreno, sito nel Comune di Acate contrada Dirillo Torrevecchia, della estensione complessiva di Ha.58.30.00 di cui uno di Ha 39.44.80, confina:

a nord con il fiume Ficuzza — ad Est con il fondo [illegible] a sud con il fiume Acate Dirillo e con la strada vicinale Cacaporte; ad ovest con terreno di proprietà Giannino Antonino —

Detto appezzamento di terreno è costituito dalle seguenti particelle del foglio di mappa 22: partita 9507 — 120 limitatamente ad una estensione di are 6.00 — 15, limitatamente ad una estensione di Ha 0.16.40; — 103 limitatamente ad una estensione di Ha 2.71.40; 107 limitatamente ad una estensione di Ha 1.20.00; 4 limitatamente ad una estensione di Ha 33.55.60; 106 estesa are 91.00; 17 estesa [illegible] 84.40 —

L'altro spezzone di terreno della estensione di Ha 18.35.20, confina: a nord con il fiume Acate Dirillo ad est con e sud con il fondo "C"; ad Ovest con [illegible] reni di proprietà aliena —

Detto appezzamento di terreno è costituito dalle [illegible]

701003

281

eguenti particelle del foglio di mappa 23: partita
507 — part.10, limitatamente ad una estesnione di
a 4.13.50; partita 2153 — foglio 33: part.25 estesa
re 16.40; 26 — limitatamente ad una estensione di
a 3.92.46; Foglio 22 partita 9507 — part.18 limita
mente ad una estensione di are 68.44 ; 20 — limita
mente ad una estensione di Ha 9.87.30; 7 della e-
stensione di are 3.90 — 8 della estensione di are
.20;-
detti immobili sono catastati in maggior quantità
alla partita 9507 del N.C.T. del Comune di Acate in
testa ancora a Falletto Amalia di Villafalletto nata a
ima il 6 febbraio I895 per un mezzo, per non avvenuta
oltura dell'atto di compravendita del 26 dicembre I973
otar Spedale di Alcamo, trascritto a Siracusa il
dicembre I973 ai nn.36386/30875, le particelle cioè
critte ai fogli 22 e 23, mentre le particelle
critte al foglio 33 sono catastate alla partita
maggiore estensione 2153 del Comune di Acate, ancora
testa a Lanza Filangeri Stefano fu Ignazio
tutto come meglio graficamente individuato nella
nimetria allegata al citato atto di lettera "C" —

Il fondo comprende tutti i
fabbricati in essi esistenti, accessori, ac
essioni, pertinenze e tutti gli altri diritti, inerenti,

701004

quando anche non specificatamente detti nelle estensioni, come sopra indicate e per quella maggiore estensione che potrà eventualmente risultare, tutto incluso e nulla escluso e compreso le migliorie alla cui esecuzione vengono destinate le somme come sopra mutuate e resterà ferme e duratura fino alla totale estinzione di ogni ragione di debito derivante dal citato atto e da quello definitivo da stipulare -

2 bis 60

701005

II

STUDIO NOTARILE
Dr. VITO & CESARE
DI GIOVANNI
Telef. 217.000-21... 5
... Stabile n. 179
PALERMO

-2 MAG. 1975

4129

3745 282

Patt. Preib.

...NSERVATORIA DEI RR.II. di

RAGUSA

NOTA DI TRASCRIZIONE

...isultante da atto di mutuo del 21 aprile 1975 in-

...otar CESARE DI GIOVANNI da Palermo in corso di regi-

...trazione

A FAVORE

...NCO DI SICILIA SEZIONE DI CREDITO AGRARIO -

...alermo

C O N T R O

...VINANZIARIA IMMOBILIARE S.p.A.- con sede in Palermo

...a Ariosto n.12

per la trascrizione

...tutti i patti, clausole e condizioni che qui si

...tendono integralmente riportati contenuti nel cita-

...atto ed in particolare quelli di cui all'articolo

...e cioè: "E' vietata alla ditta mutuataria per tutta

...durata del prestito concesso col presente contrat-

...di consentire locazioni o mezzadrie del fondo

...e sopra ipotecato a favore della Sezione, ovvero

...ssioni di frutti o fruttificazioni del fondo stes-

...senza il consenso scritto della Sezione medesima,

...ndosi ritenere nullo il consenso verbale anche

...effe-ttivamente dato.

SOPRA

Tassa
Sopr.
Bollo
Emol. 450
Diritti 450
Pr. 700

1) 221 23

701006

il seguente bene immobile di sua proprietà:

Fondo rustico sito nel Comune di Acate (Ragusa) co[illegible]
trada Dirillo Torrevecchia, della este-nsione comp[illegible]
siva di Ma 275.83.52, costituito da due spezzoni di
terreno di cui un piccolo appezzamento di Ma 3.17.[illegible]
costituito dalle particelle 71.34 del foglio 40 ed [illegible]
secondo di Ma 272.66.10, costituito dalle seguenti
particelle: Foglio 23: part.1-14-18-27-19-21-8-16-1[illegible]
32-131-147-136-143-25-33-12-165-26-166-49-47-48-[illegible]
Foglio 34: pat.18 per una estensione di Ma.20.06.70[illegible]
Foglio 40: part.31-30-1-64-200-201-202-203 -

Il primo appezzamento di terreno confina per tutti
e quattro i lati con terreno già di proprietà di
Falletto Amalia di Villafalletto e Lanza Filanger[illegible]
Maria Concetta ora espropriata E.S.A. -

Il secondo appezzamento di terreno confina a nord
la strada comunale Marconi-Torre Cozzo, con terre[illegible]
ESA e con il lotto "E" di proprietà della Finanz[illegible]
ria Immobiliare S.p.A., ad est con strada provin[illegible]
le Terranova-Vittoria, a sud ed a ovest con terr[illegible]
espropriati ESA e proprietà Lanza Fabrizio, Gio[illegible]
no e Giuseppe. Detti immobili sono catastati in
maggior quantità alla partita 9507 del N.C.T. [illegible]
Comune di Acate in testa ancora a Falletto Am[illegible]
di Villafalletto nata a Roma il 6 febbraio 18[illegible]

...r un mezzo e Lanza Filangeri Maria Concetta nata a ...lermo il 3 maggio 1909 per un mezzo, per non avve...ta voltura dell'atto di compravendita del 26 di...embre 1973 notar Spedale di Alcamo - trascritto a ...iracusa il 28 dicembre 1973 ai nn.36386/30875, ...particelle cioè iscritta ai fogli 23,34 e 40 ...entre la particella 71 del foglio 40 è iscritta al... partita di maggiore estensione 2153 del Catasto ...ddetto in ditta Lanza Filangeri Stefano - ...n tutto come meglio graficamente individuato nella ...planimetria allegata al citato atto di lettera "D".

Il fondo comprende ~~tutti i~~ tutti i casamenti in esso esistenti, accessori, ...cessioni, pertinenze, e tutti gli altri diritti ine...nti, quando anche non specificatamente detti nella ...stensione come sopra indicata e per quella maggiore ...stensione che potrà eventualmente risultare, tutto ...cluso e nulla eccettuato e comprese le miglioria ...lla cui esecuzione vengono destinate le somme come ...pra mutuate e resterà ferma e duratura fino alla ...tale estinzione di ogni ragione di debito derivante ...l citato atto e da quello definitivo da stipulare.

701008

Addì, 22 SET. 1976

N. 11061 d'ordine
n. 142 particolare —

Si escludono dalla trascrizione annotata il 2.5.1975 ai nn. 4129/3745, a favore della Sezione del Credito Agrario e Peschereccio del Banco di Sicilia e contro la Finanziaria Immobiliare S.p.A. ed i sigg. Salvo Antonio e Sirchia Gaetano nati a Salemi rispettivamente l'1.1.1952 ed il 27.5.1949, Ha. 3.29.80 di terreno in territorio di Acate località Dirillo - Torrevecchia, confinante da tutti i lati con proprietà della Finanziaria Immobiliare S.p.A., come da atto di consenso del 10.9.1976, con firma autenticata dal notaio Giorgio Zalapì da Palermo Rep. 62578 reg.to a Palermo il 14.9.1976 al n. 3901 —

IL CONSERVATORE

IL DIRETTORE REGG.te LA CONSERVATORIA
(Dott. Salvatore Cavallo)

2 tis 60 mut

2 MAG. 1975 4130

701009

STU... 3746

CONSERVATORIA DEI RR.II. di - R A G U S A -

NOTA DI TRASCRIZIONE - risultante da atto di mutuo del 21 aprile 1975 in notar CESARE DI GIOVANNI da Palermo in corso di registrazione

Patti Pacib.

A FAVORE

BANCO DI SICILIA SEZIONE DI CREDITO AGRARIO PALERMO

Tasse
Sopr.
Bollo
Totale
Emol. 210
Diritti 450
Totale 700

C O N T R O

FINANZIARIA IMMOBILIARE S.p.A.- con sede in Palermo Via Ariosto n.12 -

CASANO MAGGIO GIACOMO nato a Marsala il 2 gennaio 1941 e domiciliato in Marsala Corso Gramsci 4/A

19-66

per la trascrizione

di tutti i patti, clausole e condizioni che qui si intendono integralmente riportati contenuti nel citato atto ed in particolare quelli di cui all'articolo 15 e cioè: "E' vietato alla ditta proprietaria del fondo per tutta la durata del prestito concesso con il presente contratto di consentire altre locazioni a mezzadria del fondo come sopra ipotecato a favore della Sezione, ovvero cessioni di frutti o fruttificazioni del fondo stesso, senza il consenso scritto della Sezione medesima, dovendosi ritenere nullo il consenso verbale anche se effettivamente dato -

1) 221 23 mut

2) 221 25 19-68

S O P R A

701010

il seguente bene immobile di sua proprietà:

Fondo rustico sito nel Comune di Acate (Ragusa) in contrada Dirillo Torrevecchia della estensione di complessive Ha 55.87.00 - confinante: a nord con il Fiume Ficuzza - ad Est con proprietà Pitrolo Filippo; a Sud con il Fiume Acate Dirillo; a Ovest con terreno di proprietà della Finanziaria Immobiliare S.p.A. -

Detto appezzamento di terreno è costituito dalle seguenti particelle del foglio di mappa 22 - partita 9507: 120 limitatamente ad una estensione di Ha 35.07.60 - 103 estesa Ha 2.30.40; -1 estesa Ha 7.98.80; -4 limitatamente ad una estensione di Ha 3.94.90 - 107 limitatamente ad una estensione di are 5.60; -105 limitatamente ad una estensione di Ha. 5.19.20; - 16 limitatamente ad una estensione di are 21.20; -2 limitatamente ad una estensione di are 2.60; 3 - limitatamente ad una estensione di are 2.90; -5 limitatamente ad una estensione di are 3.80;

Detti immobili sono catastati in maggior quantità alla partita 9507 del N.C.T. del Comune di Acate in testa ancora a Falletto Amalia di Villafalletto nata a Roma il 5 febbraio 1895 per un mezzo e Lan[illegible] Filangeri Maria Concetta nata a Palermo il 3 [illegible] 1909 per un mezzo, per non avvenuta voltura dell[illegible]

tto di compravendita del 26 dicembre I973 notar
edale di Alcamo,trascritto a Siracusa il 28 dicem
re I973 ai nn.36386/30875 -
tutto come meglio graficamente individuato nella
planimetria allegata al citato atto di lettera "C" -
Il fondo comprende ~~tutti i~~
tutti i casamenti in esso esistenti,accessori,
ccessioni,pertinenze e tutti gli altri diritti ine
enti,quando anche non specificatamente detti nella
stensione come sopra indicata e per quella maggiore
stensione che potrà eventualmente risultare,tutto
ncluso e niente eccettuato e comprese le migliorie
lla cui esecuzione vengono destinate le somme mu
mate e resterà ferma e duratura fino alla totale
stinzione di ogni ragione di debito derivante dal
itato atto e da quello definitivo da stipulare.

2453 X 69 mut.

701012

II

STUDIO NOTARILE
Dr. VITO DI GIOVANNI
Telef. [illegible]
Via [illegible] n. 172
PALERMO

CONSERVATORIA DEI RR.II. di

RAGUSA

NOTA DI TRASCRIZIONE

-2 MAG. 1975

4133
3747

risultante da atto di mutuo del 21 aprile 1975 in notar VITO DI GIOVANNI da Palermo in corso di registrazione

286

A FAVORE

BANCO DI SICILIA SEZIONE DI CREDITO AGRARIO PALERMO

Patti Proib.

CONTRO

1
FINANZIARIA IMMOBILIARE S.p.A. - con sede in Palermo Via Ariosto n.12 -

2
MARAGIOGLIO GIUSEPPE nato a Salemi il 22 novembre 1940 e domiciliato in Palermo Via Giuseppe Pitrè,40 -

15-62

per la trascrizione

di tutti i patti,clausole e condizioni che qui si intendono integralmente riportati contenuti nel citato atto ed in particolare quelli di cui all'articolo 15 e cioè: "E' vietato alla ditta proprietaria del fondo per tutta la durata del prestito concesso col presente contratto di consentire altre locazioni o mezzadrie del fondo come sopra ipotecato a favore della Sezione,ovvero cessioni di frutti o fruttificazioni del fondo stesso,senza il consenso scritto della Sezione medesima,dovendosi ritenere nullo il con

Tassa	
Sopr.	
Bollo	
Totale	
Emol:	300
Diritti	600
Totale	900

1) 221 X 23 mut.

2) 221 X 26 15-62

senso verbale anche se effettivamente dato -

S O P R A

il seguente bene immobile di sua proprietà:

Fondo rustico sito nel Comune di Acate (Ragusa) con... da Dirillo Torrevcchia dell'estesnione complessiva di Ha 55.57.00;confinante:con il fiume Acate Dirillo a nord;con il fondo di proprietà della società Finanziaria Immobiliare S.p.A. e precisamente il Fondo "D" , ad Est; con la Ferrovia Licata Siracus... Strada Comunale Macconi a sud; con strada vicinale ... Monello e con rimanente proprietà della Finanziaria Immobiliare S.p.A. ad Ovest.

L'appezzamento di terreno è costituito dalle seguenti particelle facenti parte della partita 2153 - foglio di mappa 33 part.26 limitatamente ad una estensione di are 31.84 - 9507 - Foglio di mappa 23 - part.10 limitatamente ad una estensione di are 32.00; 15 - estesa Ha.1.36.50; 9 estesa Ha 4.53.00; 164 estesa Ha 3.72.60; 159 estesa Ha 2.56.30; 13 este... Ha 1.02.40 -

9507 - Foglio di mappa 22 part.18 limitatamente ... una estensione di are 2.16; 20 limitatamente ad ... una estensione di Ha 37.24.74; 118 limitatamente ... una estensione di Ha 4.45.30; 13 estesa centiare ...

Detti immobili sono catastati in maggiore quanti...

alla partita 9507 del N.C.T. del Comune di Acate in testa ancora a Falletto Amalia di Villafalletto nata a Roma il 6 febbraio I895 per un mezzo e Lanza Filangeri Maria Concetta nata a Palermo il 3 maggio I909 per un mezzo, per non avvenuta voltura dell'atto di compravendita del 26 dicembre I973 notar Spedale di Alcamo, trascritto a Siracusa il 28 dicembre I973 ai nn.36386/30875 - le particelle cioè iscritte ai foglio 23 e 22,mentre quelle iscritte al foglio 33 è catastata in maggior quantità alla partita 2153 del Comune di Acate ancora in testa a Lanza Filangeri Stefano fu Ignazio -

Il tutto come meglio graficamente individuato nella planimetria allegata al citato atto di lettera "C"

Il fondo comprende ~~[illegible]~~ con tutti i casamenti in essa esistenti,accessori, accessioni,pertinenze e tutti gli altri diritti inerenti,quando anche non specificamente detti nella estensione come sopra indicata e per quella maggiore estensione che potrà eventualmente risultare,tutto incluso e niente eccettuato e comprese le migliorie alla cui esecuzione vengono destinate le somme come sopra mutuate e resterà ferma e duratura fino alla totale estinzione di ogni ragione di debito derivante

701015

dal citato atto e da quello definitivo da stipular

1) 2 bis X 60 ✓

701016

II

288

22 MAG. 1975

CONSERVATORIA DEI RR.II. di - R A G U S A -

NOTA DI TRASCRIZIONE - risultante da atto di mutuo del 21 aprile 1975 in notar CESARE DI GIOVANNI da Palermo registrato il 5 maggio 1975

4868 -
4412

A FAVORE

BANCO DI SICILIA SEZIONE DI CREDITO AGRARIO

PALERMO

Patti Proibitivi in Rettifica

C O N T R O

FINANZIARIA IMMOBILIARE S.p.A.- con sede in Palermo Via Ariosto n.12 -

CASANO MAGGIO GIACOMO nato a Marsala il 2 gennaio 1942 e domiciliato in Marsala Corso Gramsci 4/A

19.66

Tassa 2000
Sopr.
Bollo
Totale 2000
Emol. 250
Diritti 450
Totale 2700

per la trascrizione

di tutti i patti, clausole e condizioni che qui si intendono integralmente riportati contenuti nel citato atto ed in particolare quelli di cui all'articolo 15 e cioè: "E' vietato alla ditta proprietaria del fondo per tutta la durata del prestito concesso con il presente contratto di consentire altre locazioni a mezzadria del fondo come sopra ipotecato a favore della Sezione, ovvero cessioni di frutti o fruttificazioni del fondo stesso, senza il consenso scritto della Sezione medesima, dovendosi ritenere nullo il consenso verbale anche se effettivamente dato -

1) 221 X 23

2) 225 X 25
19-68

S O P R A

701017

il seguente bene immobile di sua proprietà:

Fondo rustico sito nel Comune di Acate (Ragusa) contrada Dirillo Torrevecchia della estesnione di complessive Ha 55.87.00 - confinante: a nord con il Fiume Ficuzza - ad Est con proprietà Pitrolo Filippo; a Sud con il Fiume Acate Dirillo; a Ovest con terreno di proprietà della Finanziaria Immobiliare S.p.A. -

Detto appezzamento di terreno è costituito dalle seguenti particelle del foglio di mappa 22 - partita 9507: 120 limitatamente ad una estensione di Ha 35.07.60 - 108 estesa Ha 2.30.40; -1 estesa Ha 7.98.80; -4 limitatamente ad una estensione di Ha 3.94.90 - - 107 limitatamente ad una estensione di are 5.60; -103 limitatamente ad una estensione di Ha. 6.19.20; - 16 limitatamente ad una estensione di are 21.20; -2 limitatamente ad una estensione di' are 2.60; 3 - limitatamente ad una estensione di are 2.90; -5 limitatamente ad una estensione di are 3.80;

Detti immobili sono catastati in maggior quantità alla partita 9507 del N.C.T. del Comune di Acate in testa ancora a Falletto Amalia di Villafalletto nata a Roma il 5 febbraio 1895 per un mezzo e Lanza Filangeri Maria Concetta nata a Palermo il 3 maggio 1909 per un mezzo, per non avvenuta voltura dello

atto
Sped
bre
Il t
plan
acce
rent
este
este
incl
alla
tuat
esti
cita
La p
guit
esat
"Casa
erro
ta c
naio

701018

289

atto di compravendita del 26 dicembre I973 notar Spedale di Alcamo,trascritto a Siracusa il 28 dicembre I973 ai nn.36386/30875 -

Il tutto come meglio graficamente individuato nella planimetria allegata al citato atto di lettera "C" -

Il fondo comprende tutti i casamenti in esso esistenti,accessori, accessioni,pertinenze e tutti gli altri diritti inerenti,quando anche non specificatamente detti nella estensione come sopra indicata e per quella maggiore estensione che potrà eventualmente risultare,tutto incluso e niente eccettuato e comprese le migliorie alla cui esecuzione vengono destinate le somme mutuate e resterà ferma e duratura fino alla totale estinzione di ogni ragione di debito derivante dal citato atto e da quello definitivo da stipulare.

La presente trascrizione in rettifica a quella eseguita in data 2 maggio I975 ai nn.4131/3746 per la esatta indicazione della data di nascita del signor "Casano Maggio Giacomo nato a Marsala il 2 gennaio I942" erroneamente indicato nella copia dell'atto e nella nota come "Casano Maggio Giacomo nato a Marsala il 2 gennaio I941"

290

701019

15 NOV. 1975

10838

9922

SERVATORIA DEI RR.II. DI

R A G U S A

NOTA DI TRASCRIZIONE

ultante da contratto Preliminare di mutuo per

lioramenti agrari del 10 novembre 1975 in notaio

SARE DI GIOVANNI da Palermo in corso di registra

ione

A FAVORE

NCO DI SICILIA SEZIONE DI CREDITO AGRARIO con

de in Palermo

CONTRO

NZIARIA IMMOBILIARE S.p.A. con sede in Palermo

ia Ariosto n.12

2

LVO ANTONIO nato a Salemi il 1 gennaio 1952 e domici

2-65

ato Via Matteotti n.46 - Salemi -

Per la trascrizione

tutti i patti, clausole e condizioni che qui si

tendono integralmente riportati contenuti nel cita

atto ed in particolare quelli di cui all'articolo

e cioè: "E' vietato alla Società proprietaria

fondo per tutta la durata del prestito concesso

presente contratto di consentire altre locazioni

nezzadrie del fondo come sopra ipotecato a favore

lla Sezione ovvero cessioni di frutti e fruttifi

zioni del fondo stesso, senza il consenso scritto

Tassa

Sopr.

Bollo

Tot.

En. 350

Di. 750

Tot. 1100

1) 221/23

1) 255/182

2-65

701020

della Sezione medesima, dovendosi ritenere nullo il consenso verbale anche se effettivamente dato

S O P R A

il seguente bene immobile di pro - - - - - - - - -

701021

prietà :

"Fondo rustico sito nel Comune di Acata - (Ragusa) - contrada Dirillo - Torrevecchia dell'estensione complessiva di Ha.142.49.20 (ettari centoquarantadue are quarantanove e centiare venti),confinante da un lato con strada ferrata e terreno della Finanziaria Immobiliare S.p.A.,da un secondo lato con terreni espropriati E.S.A., da un terzo lato con terreni della Società Finanziaria Immobiliare S.p.A. e precisamente quelli affittati a Sirchia Gaetano,dal quarto e ultimo lato con proprietà aliena.

Detto appezzamento di terreno è costituito dalle seguenti particelle del N.C.T. di Acate:

- Foglio 23 particella 16 (sedici) di Ha.53.87.60 (ettari cinquantatre,are ottantasette e centiare sessanta) con R.D. di £.23.705,44 e R.A. di £.4.579,46;

- Fg.23,particella 165 (centosessantacinque) di Ha. 2.38.30 (ettari due,are trentotto e centiare trenta) con R.D. di £.1.787,25 e R.A. di £.282,13;

- Fg.23,particella 17 (diciassette) parziale di Ha. 70.37.04 (ettari settanta,are trentasette e centiare sessantaquattro) con R.D. di £.21.112,92 e R.A. di £.5.278,23;

- Fg. 23,particella 8 (otto) di Ha. 7.19.40 (ettari sette,are diciannove e centiare quaranta) con R.D.

di £. 2.158,20 e R.A. di £. 339,55;

- fg.23,particella 49 (quarantanove) parziale di are 10.90(are dieci e centiare novanta) con R.D. di £. 32,7. e R.A. di £.8,18;

- fg.23,particella 18 (diciotto) di ~~~

701023

ria Immobiliare S.p.A. per l'irrigazione dell'intero feudo, quando anche non specificatamente detti nella estensione come sopra indicata e per quella maggiore estensione che potrà eventualmente risultare, tutto incluso e niente eccettuato e comprese le migliorie alla cui esecuzione vengono destinate le somme come sopra mutuate e resterà ferma e duratura fino alla totale estinzione di ogni ragione di debito derivante dal presente atto e da quello definitivo da stipulare.

Addì 22 SET. 1976
n. 11062 d'ordine
n. 143 particolare
Si escludono dalla trascrizione annotata in data 15-11-1975 ai nn. 10838/9922 a favore della Sez. di Credito Agrario e Peschereccio del Banco di Sicilia e Contro la Finanziaria Immobiliare SpA. e di Sigg. Salvo Antonio e Sirchia Gaetano, nati a Salemi rispettivamente il 1/1/1952 ed il 27-5-1948 Ha 3.29.80 di terreno in territorio di Acate località Divillo Torrevecchia, confinante da tutti i lati con proprietà della Finanziaria Immobiliare

Spt e Catastati all'art. 9507 fg. 23 part. 205 ha 1.20.80; 206 Ha 1.98.40; 18 ha 0.04.00 e 208 ha 0.06.60, come da atto di consenso del 10/9/76, con firma autenticata, reg.t. a Palermo in data 14-9-76 al n° 3901

IL DIRETTORE REGG.te LA CONSERVATORIA
(Dott. Salvatore Gerallo)

701024

701025

15 NOV. 1975

10810

9923

293

...VATORIA DEI RR.II. di ... R A G U S A

NOTA DI TRASCRIZIONE

...tante da contratto preliminare di mutuo per ...

...ramenti agrari del 10 novembre 1975 in notar ...

... DI GIOVANNI da Palermo in corso di registra...

A FAVORE

...O DI SICILIA SEZIONE DI CREDITO AGRARIO con ... in Palermo

C O N T R O

...SZIARIA IMMOBILIARE S.P.A.- con sede in Palermo ... Ariosto n.12 -

...CHIA GAETANO nato a Salemi il 27 maggio 1948 e ... ciliato in Palermo Via Bari n.8

per la trascrizione

...tutti i patti,clausole e condizioni che qui si ...endono integralmente riportati contenuti nel ...ato ed in particolare quelli di cui all'articolo ... e cioè:" E' vietato alla Società proprietaria del ...do per tutta la durata del prestico concesso ... presente contratto di consentire locazioni e mez...sie del fondo come sopra ipotecato a favore della ...ione; ovvero cessioni di frutti o fruttificazioni ...fondo stesso,senza il consenso scritto della

Tassa
Sopr.
Bollo
Totale
Emol: 600
Diritti 600
Totale 1200

701026

Sezione medesima, dovendosi ritenere nullo il consen-
so verbale anche se effettivamente dato -

S O P R A

il seguente bene immobile di sua proprietà:

Fondo rustico sito nel Comune di Acate (Ragusa)
contrada Dirillo Torrevecchia dell'estensione comples-
siva di Ha 123.06.30 (ettari centoventitre, are zero

e centiare trenta) di forma irregolare, confinante da un lato, con strada ferrata, terreno di proprietà della Finanziaria Immobiliare (per un piccolo tratto) e strada provinciale, Terranova Vittoria - da un secondo lato con terreni aventi causa Filangeri Stefano e terreni espropriati ESA, da un terzo lato con proprietà aliena e dal quarto e ultimo lato con proprietà della Finanziaria Immobiliare S.p.A. e terreno espropriati E.S.A.

Detto appezzamento è costituito dalle seguenti particelle del N.C.T. di Acate:

Foglio 23: particelle :

- 26 (ventisei) di Ha. 6.02.40 (ettari sei, are zero due e centiare quaranta) con R.D. di £. 2.650,56 e R.A. di £. 512,04;
- 27 (ventisette) di Ha. 00.1.30 (are una e centiare trenta);
- 49 (quarantanove) parziale di are 5,00 (cinque e centiare zero zero) con R.D. di £. 15,00 e R.A. di £. 3,75;
- 17 (diciassette) parziale, di Ha. 18.00.00 (ettari diciotto, are zero zero e centiare zero zero) con R.D. di £. 3.400,00 e R.A. di £. 1.350,00;
- 181 (centotrentuno) di Ha. 9.36.80 (ettari nove, are trentasei e centiare ottanta) con R.D. di £.

2.810,40 e R.A. di £.702,80;

- 82 (trentadue) di Ha.12.20.00 (ettari dodici;are venti e centiare zero zero) con R.D. di £.1.403,00 e R.A. di £.183,00;

- 21 (ventuno) di Ha. 34.02.10 (ettari trentaquattro; are zero due e centiare dieci) con R.D. di £. 10.206,30 e R.A. di £.2.551,57;

- Foglio 34,particella 18 (diciotto) parziale di Ha.19.75.50 (ettari diciannove,are settantacinque e centiare cinquanta) con R.D. di £.5.926,50 e R.A. di £.1.481,63;

- Foglio 40,particelle:

- 64(sessantaquattro) di Ha.11.51.10 (ettari undici, are cinquantuno e centiare dieci) con R.D. di £. 1.208,66 e R.A. di £.575,55

- 200 (duecento) di Ha.1.08.90 (ettari uno,are zero otto e centiare novanta) con R.D. di £.707,85 e R.A. di £.185,13;

- 201 (duecentouno) di Ha.1.40.80 (ettari uno,are quaranta e centiare ottanta) con R.D. di £.915,20 e R.A. di £.239,36;

- 202 (duecentodue) di Ha. 1.23.20 (ettari uno,are ventitre e centiare venti) con R.D. di L.800,80 e R.A. di £.209,44;

203 (duecentotre) di Ha.4.23.70 (ettari quattro,are

ventitre e centiare settanta) con R.D. di £. 144,39 e R.A. di £.211,35;

- 1 (uno) di Ha.3.88.60 (ettari tre,are ottantotto e centiare sessanta) con R.D. di £.1.165,80 e R.A. di £.291,45;

- 30 (trenta) di are 2.90 (are due e centiare novanta);

- 31 (trentuno) di are 24.00 (are ventiquattro e centiare zero zero).

Detti immobili sono catastati in maggior quantità alla partita 9507 del N.C.T. del Comune di Acate in testa ancora a Falletto Amalia di Villafalletto nata a Roma il 6 febbraio 1895 per un mezzo e Lanza Filangeri Maria Concetta nata a Palermo il 3 maggio 1909 per un mezzo,per non avvenuta voltura dell'atto di compravendita del 26 dicembre 1973 Notar Spedale di Alcamo trascritto a Siracusa il 28 dicembre 1973 ai nn. 36386/30875.

Il fondo comprende

con tutti i casamenti in esso esistenti,accessori, accessioni,pertinenze e tutti gli altri diritti inerenti tra cui quelli irrigui dovuti della Finanziaria Immobiliare S.p.A. per l'irrigazione dell'intero fondo,quando anche non specificatamente detti nella estensione come sopra indicata,e per quella maggio-

701030

re estensione che potrà eventualmente risultare, tutto incluso e niente eccettuato e comprese le migliorie alla cui esecuzione vengono destinate le somme come sopra mutuate e resterà ferma e duratura fino alla totale estinzione di ogni ragione di debito derivante dal presente atto e da quello definitivo da stipulare.

Addì 22 SET. 1976

n° 11063 d'ordine

n° 144 particolare

Si escludono dalla trascrizione annotata in data 15-11-76 ai nn. 10840/9923 a favore della Sez. di Credito Agrario e Peschereccio del Banco di Sicilia, contro la Finanziaria Immobiliare SpA ed i Sigg. Salvo Antonio e Sirchia Gaetano, nati a Salemi rispettivamente il 11-52 e il 27-5-48 ha 3.29.80 di terreno in territorio di Acate località Diritto Torrevecchia, confinante da tutti i lati con proprietà della Finanziaria Immobiliare SpA e catastati all'art. 9507 fg. 23 part. 205 ha 1.20.80; 18 ha 0.04.00 e 208 ha 0.06.60, come da atto di consenso autenticato il 10/9/76 e registrato a Palermo in data 14-9-76

Il DIRETTORE REGG.le LA CONSERVATORIA
(Dott. Salvatore Corallo)

6° V 701031

Il 15 NOV. 1975

10842

9924

...ATORIA DEI RR.II. di

RAGUSA

NOTA DI TRASCRIZIONE

296

...ante da Contratto Preliminare di mutuo per-
...amenti Agrari del 10 novembre 1975 in notar
...DI GIOVANNI da Palermo in corso di registra

A FAVORE

...DI SICILIA SEZIONE DI CREDITO AGRARIO con
...in Palermo

- C O N T R O -

...ZIARIA IMMOBILIARE S.P.A. con sede in Palermo
...riosto n.12

...DONNA GIAN LUIGI nato a Salemi il 1 gennaio 1950
...domiciliato contrada Ulmi Bagnitelli n.215

per la trascrizione

...tutti i patti, clausole e condizioni che qui si
...edono integralmente riportati contenuti nel cita
...tto ed in particolare quelli di cui all'articolo
...cioè: " E' vietato alla società proprietaria
...fondo per tutta la durata del prestito concesso
...presente contratto di consentire locazioni o
...zadrie del fondo come sopra ipotecato a favore
...la Sezione, ovvero cessioni di frutti o fruttifi
...zioni del fondo stesso, senza il consenso scritto

Tassa
Sopr.
Bollo
Totale
Emol: 300
Diritti 600
Totale 900

1) 921/23
2) 955/189
91-4

701032

della Sezione medesima, dovendosi ritenere nullo il consenso verbale anche se effettivamente dato -

S O P R A

i beni immobili di sua proprietà : - - -

rillo, da un terzo lato con proprietà della Finanziaria Immobiliare e precisamente con il fondo affittato a Benenati Baldassare e dal quarto lato con la strada ferrata. Detto appezzamento di terreno é costituito dalle seguenti particelle del foglio di mappa 22:

- 118 (centodiciotto) parziale di are 44.80(are quarantaquattro e centiare ottanta) con R.D. di £.537,60 e R.A. di £.107,52;
- 102 (centodue) parziale di Ha.8.00.00 (ettari otto are zero zero e centiare zero zero) con R.D. di £ire 3.360,00 e R.A. di £.1.040,00;
- 119 (centodiciannove) parziale di a.29.92 (are ventinove e centiare novantadue) con R.D. di £.116,69 e R.A. di £.25,43;

20 (venti) parziale di Ha.42.05.90 (ettari quarantadue,are zero cinque e centiare novanta) con R.D. di di 34698,68 e R.A. di £.5467,67.

Detti immobili sono catastati in maggior quantità alla partita 9507 del N.C.T. del Comune di Acate in testa ancora a Falletto Amalia di Villafalletto nata a Roma il 6 febbraio 1895 per un mezzo e Lanza Filangeri Maria Concetta nata a Palermo il 3 maggio 1909 per un mezzo per non avvenuta voltura dello atto di compravendita del 26 dicembre 1973 Notar

701034

Spedale di Alcamo trascritto a Siracusa il 28 dicembre 1973 ai nn.36386/30875.

Il fondo comprende tutti i casamenti in essi esistenti, accessori, accessioni, pertinenze e tutti gli altri diritti inerenti tra cui quelli irrigui dovuti dalla Finanziaria Immobiliare S.p.A. per l'irrigazione dell'intero fondo quando anche non specificatamente detti nella estensione come sopra indicata e per quella maggiore estensione che potrà eventualmente risultare, tutto incluso e niente eccettuato e comprese le migliorie alla cui esecuzione vengono destinate le somme come sopra mutuate e resterà ferma e duratura fino alla totale estinzione di ogni ragione di debito derivante dal presente atto e da quello definitivo da stipulare.

701035 17

15 NOV. 1975

STUDIO NOTARILE
Dr. VITO & CESARE
DI GIOVANNI
Telef. 217.020-211.37
Via Mariano Stabile n. 17
PALERMO

10844
9925

298

...TORIA DEI RR.II. di ...

R A G U S A

NOTA DI TRASCRIZIONE

...nte da contratto preliminare di mutuo per ...

...amenti agrari del 10 novembre 1975 in notar ...

...I GIOVANNI da Palermo in corso di registra

A FAVORE

...DI SICILIA SEZIONE DI CREDITO AGRARIO con ...

...in Palermo

C O N T R O

...ZIARIA IMMOBILIARE S.p.A.- con sede in Palermo ...

...riosto n.12

...ATI BALDASSARE nato a Salemi il 5 marzo 1937 e ...

...iliato in Palermo - Via Ariosto n.12

per la trascrizione

...tti i patti, clausole e condizioni che qui si ...

...dono integralmente riportati contenuti nel cita...

...to ed in particolare quelli di cui all'articolo ...

...cioè: " E' vietato alla Società proprietaria ...

...fondo per tutta la durata del prestito concesso ...

...presente contratto di consentire altre locazioni ...

...zzadrie del fondo come sopra ipotecato a favore ...

...a Sezione, ovvero cessioni di frutti o fruttifi...

...oni del fondo stesso, senza il consenso scritto

Tass. Pacib.

Tassa	
Sopr.	
Bollo	
Totale	
Emol:	350
Diritti	750
Totale	1100

1) 221/23

2) 255/190
7-8

dalla sezione medesima, dovendosi ritenere nullo il consenso verbale anche se effettivamente dato.

sopra

il seguente bene immobile di sua proprietà:

Fondo rustico sito nel Comune di Acate (Ragusa) con

701037

trada Dirillo Torrevecchia, della estensione complessiva di Ha. 57.27.04, (ettari cinquantasette,are ventisette e centiare zero quattro)confinante con: il fiume Acate-Dirillo,con proprietà della mutuataria e precisamente con il fondo D affittato a Caradonna Luigi, con la Ferrovia, con proprietà della Finanziaria Immobiliare con strada provinciale Terranova.

L'appezzamento di terreno é costituito dalle seguenti particelle del N.C.T. di Acate:

Foglio 22 - particella 6 (sei) di are 9.40 (are nove e centiare quaranta);

Foglio 22 - particella 102 (centodue) parziale di Ha. 7.18.20 (ettari sette,are diciotto e centiare venti) con R.D. di £.3016,44 e R.A. di £.933,66;

Foglio 22 - particella 20 (venti)parziale di Ha.3.74.06 (ettari tre,are settantaquattro e centiare zero sei) con R.D. di £.3086,00 e R.A. di £.486,28;

Foglio 22 - particella 119 (centodiciannove) parziale di Ha. 4.46.58 (ettari quattro,are quarantasei e centiare cinquantotto) con R.D. di £.1741,66 e R.A. di £. 379,59;

Foglio 22 - particella 103 (centotre) di Ha.1.25.60 (ettari uno,are venticinque e centiare sessanta) con R.D. di £.1036,20 e R.A. di £.163,28;

- Foglio 22 - particella 115 (centoquindici) di Etta

ri 1.47.50 (ettari uno,are quarantasette e centiare cinquanta) con R.D. di £.1216,88 e R.A. di £.191,75;

Foglio 22 - particella 104 (centoquattro) di Ha.14.29.40 (ettari quattordici,are ventinove e centiare quaranta) con R.D.di £.6003,48 e R.A. di £.1858,22;

Foglio 22 - particella 116 (centosedici) di Ha.2.30.00 (ettari due,are trenta e centiare zero zero) con R.D. di £.3300,00 e R.A. di £.154,00;

Foglio 22 - particella 122 (centoventidue) di Ha.1.18.00 (ettari uno,are diciotto e centiare zero zero) con R.D. di £.1829,00 e R.A. di £.330,40;

Foglio 22 - particella 113 (centotredici) di a.78.40 (are settantotto e centiare quaranta) con R.D. di £.392,00 e R.A. di £.117,60;

Foglio 22 - particella 114 (centoquattordici) di a.78.40 (are settantotto e centiare quaranta) con R.D. di £.1176,00 e R.A. di 54,88;

Foglio 22 - particella 21 (ventuno) di Ha.9.33.20 (ettari nove,are trentatre e centiare venti) con R.D. di £.11198,40 e R.A. di £.2239,68;

Foglio 22 - particella 121 (centoventuno) di Ha.6.72.60 (ettari sei,are settantadue e centiare sessanta) con R.D. di £.2623.14 e R.A. di £.571,71;

Foglio 23 - particella 33 (trentatre) parziale di Ha.3.75.70 (ettari tre,are settantacinque e centiare

settanta) con R.D. di £.1014,39 e R.A. di £.281,77.
Detti immobili sono catastati in maggior quantità alla Partita 9507 del N.C.T. del Comune di Acate intesta ancora a Falletto Amalia di Villa-Falletto nata a Roma il 6 febbraio 1895 per un mezzo e Lanza Filangeri Maria Concetta nata a Palermo il 3 maggio 1909 per un mezzo, per non avvenuta voltura dell'atto di compravendita 26 dicembre 1973 Notar Spedale di Alcamo trascritto a Siracusa il 28 dicembre 1973 ai numeri 36386/30875.

Il fondo comprende

con tutti i casamenti in esso esistenti, accessori, accessioni, pertinenze e tutti gli altri diritti inerenti tra cui quelli irrigui dovuti dalla Finanziaria Immobiliare S.p.A. per l'irrigazione dell'intero fondo quando anche non specificatamente detti nella estensione come sopra indicata e per quella maggiore estensione che potrà eventualmente risultare, tutto incluso e niente eccettuato e comprese le migliorie alla cui esecuzione vengono destinate le somme come sopra mutuate e resterà ferma e duratura fino alla totale estinzione di ogni ragione di debito derivante dal presente atto e da quello definitivo da stipulare.

1/2015/680

701040

II

15 SET. 1976

STUDIO NOTARILE
DOTT. GIORGIO ZALAPÌ
VIA DANTE 44 - TEL. 201922
PALERMO

ILL.MO SIGNOR CONSERVATORE DEI RR.II. di

RAGUSA

10825

10308

NOTA PER LA TRASCRIZIONE DEI PATTI PROIBITIVI

301

contenuti nel contratto preliminare di mutuo per miglioramenti agrari, ricevuto dal Dr. Giorgio Zalapì, notaio in Palermo, in data 10/9/1976 ed in corso di registrazione-

Patti Proibitivi

1 A FAVORE

SEZIONE DI CREDITO AGRARIO DEL BANCO DI SICILIA con sede in Palermo, via Roma n.185-

1 CONTRO

ASSOCIAZIONE SEMPLICE TRA AGRICOLTORI - TORREVECCHIA MISILBESI; con sede in Salemi, via Matteotti n.46-

2

FINANZIARIA IMMOBILIARE S.p.A. con sede in Palermo via Ariosto n.12-

entrambi domiciliati ~~ellettivamente~~ in Palermo, via Ariosto n.12-

Tasse
Sopr.
Bollo
Totale
Emol.: 450
Diritti 450
Totale 700

1/312/67

Con il sudetto atto preliminare di mutuo la Sezione di Credito Agrario del Banco di Sicilia ha consentito alla Associazione Semplice tra Agricoltori - Torrevecchia Misilbesi che ha accettato la somma di £.2.347.956.018 costituendo ipoteca a favore della Sezione mutuante per la complessiva somma di £ire tremiliardiquattrocentomilioni (£.3.400.000.000), sugli immobili come appresso descritti.

2/221/231

Con il sopradetto atto è fatto divieto alla Associ... ...ee
zione Semplice tra Agricoltori - Torrevecchia Misi... ...gi.
besi (parte mutuataria) ed alla Finanziaria Immobi... ...a
liare S.p.A. (terza datrice d'ipoteca) per tutta l... ...tu
durata del prestito concesso con il dettoatto:... ...ess
a) di consentire locazioni o mezzadrie degli immobi... ...ti,
ipotecati a favore della Sezione,ovvero cessioni d... ...ens
frutti o fruttificazioni del terreno senza il cons... ...nsi
so scritto della Sezione medesima,dovendosi riten... ...usc
nullo il consenso verbale anche se effettivamente ...,le
dato;
...cva
b) di distogliere dal previsto impiego il macchinar... ...zio
e le altre cose mobili acquistate col ricavato del... ...terà
mutuo,per un periodo di almeno cinque anni dalla ...gni
data di avvenuta esecuzione di tutte le opere pre... ...tto
vistenel piano tecnico della Cassa per il Mezzogi...

SOPRA

-Terreno in Acate,contrada Dirillo Torrevecchia,e...
ettari 3.29.80 confinanti da tutti i lati con ter...
della S.p.A.Finanziaria Immobiliare,catastati all...
art.9507 in testa a Falletto Amalia di Villafall...
e Lanza Filangeri Maria Concetta,foglio 23,part.2...
(ex 17/c) ha.1.20.80,part.206(ex 17/d)ha.1.98.40
part.18 ha.0.04.00, part.208 ha.0.06.60 (ex.49/b)
-stabilimento enologico in corso di costruzione...

reeno sudetto,con tutti gli impianti,uffici ed al-

ggi.

tta ipoteca è costituita sui detti beni immobili
n tutti i casamenti in essi esistenti,accessori,
cessioni,pertinenze e tutti gli altri diritti ine-
nti,quando anche non specificatamente detti nella
stensione come sopra indicata e per quella maggiore
stensione che potrà eventualmente risultare,tutto
ncluso e niente eccettuato e comprese le attrezza-
ure;le costruzioni elencate nel computo metrico
pprovato dalla Cassa per il Mezzogiorno alla cui e-
ecuzione sono destinate le somme date a mutuo e
esterà ferma E DURATURA fino alla totale estinzione
ogni ragione di debito derivante dal ~~presente~~ detto
detto atto e da quello definitivo da stipulare.

1) 14/165

701043

7 GEN. 1977

196/190

303

CONSORZIO DI BONIFICA DELL'ACATE

V I T T O R I A

DOPPIA NOTA DI TRASCRIZIONE

del decreto emesso dal Sig. Prefetto della Provincia di Ragusa in data 22 dicembre 1976 n. 3365/Div. 4°, reg.to a Vittoria il 4 gennaio 1977 al n. 41 mod; 2°, volume 116,

A FAVORE

del Demanio della Regione Siciliana, Ramo Agricoltura e Foreste

CONTRO

le seguenti ditte:

1) Finanziaria Immobiliare con sede in Palermo

per mq. 650 di terreno f. 40, part. 1/b;

per mq. 690 " " " 40, part. 64/B;

per mq. 185 " " " 40, part. 200/b;

per mq. 720 " " " 40, part. 203/b;

2) Foti Francesco fu Gaetano

per mq. 170 di terreno f. 40 part. 2/b;

3) Foti Avv. Giovanni n. a Vittoria il 13.1.1903

per mq. 175 di terreno f. 40 part. 59/b;

4) Foti Giovanna di Antonino mar.ta Cultrone;

per mq. 365 di terreno f. 40 part. 56/b;

5) Cooperativa Agrumi Sicilia A.SIC.OR.di Ragusa

per mq. 690 di terreno f. 40, part. 57/b;

Tassa
Sopr.
Bollo
Totale
Emol: 650
Diritti 750
Totale 1400

1) 221/23

2) 355/60 1-51

3) 84/47

4) 355/61 1-52

5) 306/278

6) 355/62 Mec. 16

106
191 701044

6) Finanziaria Immobiliare con sede in Palermo
Rip.
per mq. 290 di terreno f. 40 part. 3/b;
per mq. 450 di terreno f. 40 part. 33/b;

7) Iacono Biagio n. ad Acate il 10.7.1915 con p.r.d.
Eras per mq.560 di terreno f. 40 part. 69/b

8) Gallo Salvatore fu Angelo n. ad Acate il 9.10.1910
con p.r.d. Eras, per mq.320 di terreno f.40, p.147/b;

9) Mangano Vincenza n. a Ragusa il 12.5.1950, Salvato
re n. ad Acate il 13.2.1943 e Morando Rosa c.ge us.
in parte
per mq. 790 di terreno f. 40 part. 151/b;

10) Micieli Biagio n. ad Acate il 12.7.1933 con p.r.d.
Eras per mq. 2430 di terreno f. 40 part. 149/b
per mq. 580 di terreno f. 40 part. 72/b
per mq. 405 di terreno f. 40 part. 172/b;

11) Pinnavaria Giovanna n. ad Acate il 14.7.1921
per mq. 860 di terreno f. 40 part. 74/b
per mq. 90 di terreno f. 40 part. 153/b;

12) Piccione Angela n. a Vittoria il 16.5.1930
per mq. 40 di terreno f. 42 part. 13/b;

13) Meli Antonino n. a Comiso il 30.4.1911
Per mq. 90 f. 42 part. 12/b;

14) Meli Antonino n. a Comiso il 30.4.1911
per mq. 120 di terreno f. 40 part. 11/b;

15) Fontanella Giovanni e Salvatore f.lli fu Francesco

146/191

701045

per mq. 75 di terreno f. 42 part. 2/b;

per mq. 170 di terreno f. 42 part. 207/b;

16) Mezzasalma Angela ved. Fontanella

per mq. 220 di terreno f. 42 part. 206/b;

per mq. 375 di terreno f. 42 part. 213/b;

17) Nicosia Angela Maria Francesca fu Giovanni

per mq. 1540 di terreno f. 41 part. 1/b;

18) Gianninoto Antonino n. il 19.2.1934; Giovanna n. il 9.2.1930; Salvatore n. il 2.10.1942 tutti ad Acate

per mq. 80 di terreno f. 40 part. 93/b

19) Cipolla Nunzio fu Michelangelo n. a Comiso il 1.1.1905

per mq. 320 di terreno f. 40 part. 97/b;

20) Raffo Francesco fu Giovanni n. il 19.5.1906 in Acate per mq. 600 di terreno f. 40 part. 95/b;

21) Assenza Filippo n. ad Acate il 18.7.1915

per mq. 535 di terreno f. 40 part. 95/b;

22) Pracanzino Angelo Salvatore Filippo e Rosa tutti n. ad Acate per mq. 400 di terreno f. 40 part. 139/b;

23) Meli Antonino n. a Comiso il 30.4.1911

per mq. 260 di terreno f. 40 part. 94/b;

24) Cultrera Luigi n. ad Acate il 14.12.1920

per mq. 350 di Terreno f. 40 part. 170/b;

25) Sgarlata Vincenzo n. ad Acate l'1.1.1922

29) 95/43

21) 355/70 5-15

22) 355/71 5-13

23) 355/72 5-76

24) 355/73 2-33

25) 250/215

26) 355/74 8-48

27) 355/75 8-43

28)

29) 355/76 1-60

30) 355/77 1-18

31) 45/111

32) 355/78 4-46

33) 355/79 1-80

701046

per mq. 370 di terreno f. 40 part. 99/b;

26) La Rosa Carmelo n. a Vittoria l'1.11.1923 e Burra

Fato Giuseppa n. il 4.1.1925 c.gi

per mq. 860 di terreno, f. 40 Part. 41/b;

27) Piccione Maria n. il 2.11.1904; Giovanni n. il

5.11.1942, Emanuele n. Il 21.1.1938 a Vittoria

per mq. 840 di terreno, f. 40 part. 113/b;

28) Vittoria Giovanni e Zago Maria Stella

per mq. 55 di terreno, f. 40 part. 137/b

per mq. 30 di terreno f. 40 part. 166/b;

29) Spampinato Concetta n. il 14.3.1934 a S. Michele

di Ganzeria (CT) e Spampinato Carlo n. il 17.3.49

a Palazzolo Acreide (SR)

per mq. 80 di terreno f. 40 part. 114/b;

30) Assenza Parisi Vincenzo n. a Scicli il 28.3.1911

per mq. 1690 di terreno f. 54 part. 42/b

per mq. 1170 di terreno f. 54 part. 178/b

per mq. 1330 di terreno f. 54 part. 179/b

31) Iacono Teresa fu Giuseppe manta Modica

per mq. 1475 di terreno f. 54 part. 138/b

per mq. 600 di terreno f. 54 part. 308/b

32) Areddia Maria Giovanna ~~it~~ n. il 20.10.1947 e Bur

rafato Filomena n. il 15.11.1922 a Vittoria

per mq. 260 di terreno f. 54, part. 30/b;

33) Lanza di Mazzarino Fabrizio di Giuseppe conte di

4.28

Azzaro usf.

per mq. 1710 di terreno, f. 53 part. 340/b;

per mq. 2150 di terreno, f. 53 part. 339/b;

Tutte le particelle sopra citate ricadono in territorio di Acate.

Vittoria, li 5 GEN. 1977

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dott. Sergio Grifeo)

bis X 69 II 306

701048

Dott. VITO SPEDALE Notaio

17 NOV 1981

1598

14274

RESERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI RAGUSA

NOTA DI TRASCRIZIONE

Risultante dal Contratto di Mutuo Condizionato per Miglioramenti Agrari del 6 Novembre 1981 in Notaio Vito Spedale di Palermo, Repertorio N° 12257, in corso di Registrazione a Palermo.

A FAVORE

BANCO DI SICILIA SEZIONE DI CREDITO AGRARIO con sede in Palermo, Via Roma, 185.

Patti proib

CONTRO

" FINANZIARIA IMMOBILIARE S.p.A. " con sede in Palermo, Via Ariosto n. 12.

Per la trascrizione dei patti proibitivi che sono del seguente tenore:

Obblighi della parte mutuataria: divieto di locazione o mezzadria. La parte mutuataria si obbliga di non locare, dare in anticresi o comunque vincolare gli immobili ipotecati se non previo consenso scritto della Sezione, per un periodo maggiore di due anni. E' vietato altresì alla ditta mutuataria di distogliere dal previsto impiego il macchinario e le altre cose mobili da acquistare con il ricavato del mutuo per un periodo di almeno cinque anni dalla data di avvenuta esecuzione dei lavori. A tutti gli effetti la presente pattuazione sarà trascritta presso la

Tassa	
Sopr.	
Bollo	
Totale	
	250
Diritti	450
Totale	700

1) 221-

competente Conservatoria dei Registri Immobiliari.

L'immobile dato in ipoteca é il seguente:

- Fondo sito in Contrada Torrevecchia - Dirillo, territorio di Acate, estse Ha. 369.26.16 (ettari trecentosessantanove are ventisei centiare sedici), catastato nel N.C.T. del Comune di Acate alle seguenti partite: N° 9507 in testa a "Falletto Amalia di Villafalletto nata a Roma il 6 Febbraio 1896 per 1/2 e Lanza Filangeri Maria - Concetta nata a Palermo il 3 Maggio 1909 per 1/2, foglio 22, particelle: 2-3-5-6-7-8-13-16-18-20-103-102-1-105-106-107-17-113-114-115-116-4-120-108-104-118-119-21-121-122-, foglio 23 particelle 1-14-20/1-19-16 (parte)-17 (parte)-3-136-4-(parte)-9-159-15-25-10-164-33-13-47-48-; N° 2153 intesta a "Lanza Filangeri Stefano fu Ignazio", foglio 33, particelle 25-26, Deve intendersi esclusa dall'ipoteca la superfice dove é ubicata la Cantina di Ha. 3.29.80, ricadente nel foglio 33, particella 17, superfice, comunque, non compresa nella suddetta superfice di Ha. 369.26.16 da ipotecare. Detto fondo confina con il vecchio corso del fiume Ficuzza, con Pitrolo Filippo, Gianninoto Antonino, con Fiume Dirillo, con SS. 115, con terreno espropriato dall'ERAS, con Lanza Fabrizio & C. e con rimanenti terreni della stessa Finanziaria Immobi-

...re, ed é chiaramente identificato nella pianta ...nimetrica allegata al sopracitato atto e segnata ...on lettera "B" . Detta ipoteca viene costituita sul ...detto immobile con tutti i casamenti in esso esisten... ...li, diritti di acqua irrigua, accessori, accessioni, ...ertinenze e tutti gli altri diritti inerenti, quando ...anche non specificatamente descritti nella estensione ...come sopra indicata e per quella maggiore estensione ...che potrà eventualmente risultare, tutto incluso e ...niente eccettuato e comprese le migliorie alla cui ...esecuzione vengono destinate le somme mutuate e res... ...terà ferma e duratura fino alla totale estinzione di ...ogni ragione di debito derivante dal sopracitato atto.

1) 2750

701051

17 FEB. 1982

2351
2032

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore del

"DEMANIO DELLO STATO";

contro

Società"FINANZIARIA IMMOBILIARE s.p.a."con sede in Palermo;

R I S U L T A N T E

dall'atto di vendita ricevuto dal dr.Giombattista Garrasi,notaio in Vittoria,addì 9 Febbraio 1982,rep. n.280099,reg.ne

Con detto atto il trascrivente ha acquistato il seguente bene immobile sito in contrada Dirillo-Saliceto dell'agro di

A C A T E

striscia di terreno della superficie di ettari una, are sessantacinque e centiare dieci(Ha.1.65.10),ai confini con terre della stessa ditta a due lati,con la strada statale SS.115-Siracusa-Agrigento.

In catasto:

-a pagina 9507 foglio 33 particella:

318(ex 26/b)are 8,80 RD.L.72,60

-a pagina 9507 foglio 22 particelle:

21/b are 17,50 RD.L.210,00

122/b " 3,20 " 49,60

104/b " 17,60 " 73,92

Vendita

Tassa	
Sopr.	
Bollo	
Totale	
Emol:	250
Diritti	300
Totale	550

1) 221x23

103/b are 2,40 RD.L.19,80

102/b " 16,00 " 67,20

20/b "94,20 " 777,15

a pagina 9507 foglio 23 particella:

10/b are 5,40 RD.L.21,06

701052

Per il prezzo pagato di lire cinquemilionisettecentoventiduemilaseicentocinquanta(£.5.722.650).

L'atto sopracitato reca i seguenti patti:

La parte venditrice,se e in quanto la striscia di terreno alienata viene a dividere in due il fondo di essa parte,si ha in perpetuo il diritto di transito a carico del terreno oggetto del presente per portarsi con ogni mezzo dall'una all'altra parte dell'originario fondo.

309

565/162

701053

- 4 AGO. 196

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

di RAGUSA

1036
2202

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore

DELL'ASSESSORATO REGIONALE BENI CULTURALI, AMBIENTALI E DELLA ~~DELLA PRESIDENZA DELLA REGIONE SICILIANA~~

PUBBLICA ISTRUZIONE

a carico

i IMMOBILIARE FINANZIARIA S.P.A.

omiciliato in Palermo Via Ariosto N. 12

Su richiesta del Presidente della Regione Siciliana ai sensi e per gli effetti degli artt. 2 e 3 della gge 1° giugno 1939, n. 1089, si domanda la trascrizione del decreto ~~Presidenziale~~ Assessoriale N. 470 data 13/3/1982 ~~197~~ notificato a mezzo del messo comunale di Palermo il 19/4/1982 ~~197~~ ~~che si~~ unisce alla esente in copia conforme, con il quale si è provveduto a dichiarare l'interesse particolarmente importante sensi e per gli effetti della citata legge del seguente immobile terreno

to nel Comune di Acate dipendente in catasto dalla partita pag. 9507 p.lla 4 (parte Est) foglio di mappa 23

onfinante

Siracusa, li *197*

1) 221-23

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA SIRACUSA

IL SOPRINTENDENTE

(Dott. Giuseppe Voza)

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

di R A G U S A

1565 - 162 - 1811 701054 4408

8827/85

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore

DELL'ASSESSORATO REGIONALE BENI CULTURALI, AMBIENTALI E DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE 310

contro

FINANZIARIA IMMOBILIARE S.p.A. Amm. CALANDRINO ROSARIO ==========

residente in SALEMI ========== Via PIANO FILECCIA ======== N. ====

Richiesta dell'Assessore per i BB. CC. ai sensi e per gli effetti degli artt. 2 e 3 della legge 1 giugno 1939, n. 1089, domanda la trascrizione del decreto Assessoriale n. 2925 ==== in data 20/11 ======== 19 84 notificato a mezzo del messo comunale di SALEMI ========== il 9/3 ========== atto che si unisce alla presente in copia conforme, con il quale si è provveduto a dichiarare l'interesse particolarmente importante, ai sensi e per gli effetti della citata legge del seguente immobile TERRENO e F.R. = ==========

==========

==========

==========

nel Comune di ACATE ========== dipendente in catasto dalla partita n. 9507 == p.lla 16(parte)148 ====== foglio di mappa 23 ==========

confinante COME DA ALLEGATA PLANIMETRIA ========== Esente

==========

==========

==========

Tassa

Sup.

Bollo

Totale

Emol:

Diritti

Totale

Siracusa, li ..... 19.....

842/21

1061/1730

IL SOPRINTENDENTE

(Dott. Giuseppe Voza)

22/1/23